

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

45
..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. 06. 10-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. József krt. 16. volt MÁV kollégium átalakítása szállodává (Bacsó Béla u. 13. előtti járdaszakasz) közlekedési munkarészének közterületi munkáihoz.

Előterjesztő: Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási és üzemeltetési ügyosztályvezető

Készítette: Mihók László

A napirendet nyilvánosan lehet tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 3 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

A **Hydroterv Kft** (a tervező Zsolnai Klára tervdokumentációja alapján) kérelmet nyújtott be a Budapest VIII. József krt. 16. volt MÁV kollégium átalakítása szállodává (Bacsó Béla u. 13. előtti járdaszakasz) közlekedési munkarészének közterületi munkáihoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás megszerzésének érdekében. **(1. számú melléklet)**

Előzmény

A Budapest VIII. József krt. 16. volt MÁV kollégium átalakításakor a Bacsó Béla u. 13. előtti járdaszakasz helyreállítása szükséges.

Tervezett állapot

A tervleírás alapján, a Bacsó Béla 13. szám (hrsz.: 34851) előtti közterületen (hrsz.: 34842/2) lévő járdában kialakításra kerül egy transzformátor leeresztő akna. Az épület előtti teljes öntött aszfalt járdaburkolatot helyreállítanák **(2., és 3. számú melléklet)**.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdése alapján a közút felbontásához a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges, mely hozzájárulásban a kezelő feltételeket írhat elő.

Tekintettel arra, hogy közmű hálózat rekonstrukciójához szükséges a tulajdonosi hozzájárulás megadása, a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály nem javasolja további feltételek előírását.

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontja szerint a jognyilatkozat megtétele a Bizottság hatáskörébe tartozik. Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottság döntését.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Zsolnai Klára által tervezett, a Budapest VIII. József krt. 16. volt MÁV kollégium átalakítása szállodává (Bacsó Béla u. 13. előtti járdaszakasz) közlekedési munkarészenek közterületi munkáinak megvalósításához szükséges tulajdonosi – hozzájárulását megadja a következő feltételekkel:

Ügyiratszám: 16-913/2013.

Kérelmező: Hydroterv Kft., tervező Zsolnai Klára

Helyszínek: Budapest VIII. kerület Bacsó Béla utca 13. számú épület (hrs.: 34842/2) előtt található járdaszakasz bontással **érintett**,

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. József krt. 16. volt MÁV kollégium átalakítása szállodává (Bacsó Béla u. 13. előtti járdaszakasz) közlekedési munkarészenek közterületi munkáihoz

Helyreállítási kötelezettség:

- a burkolatbontással érintett helyi közút szegélyezésének, járdaszakaszának teljes szélességben és a tervezett rétegrendben történő helyreállítása (kialakítása).
- a burkolatbontás helyszínét elkerülő útvonalat jól láthatóan jelzik,
- jól láthatóan tájékoztatják az úthasználókat a burkolatbontás várható időtartamáról,
- kötelezi a kivitelezőt a burkolat megfelelő minőségben történő helyreállítására,
- a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal a helyreállított burkolatért.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. június 10.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

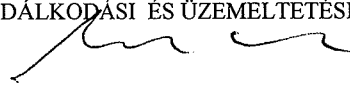
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára (megfelelő aláhúzendő!): indokolt hirdetőtáblán honlapon

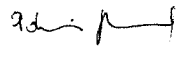
Budapest, 2013. június 3.



Szűcs Tamás
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: MIHÓK LÁSZLÓ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

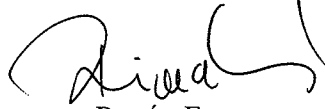
ELLENŐRIZTE:

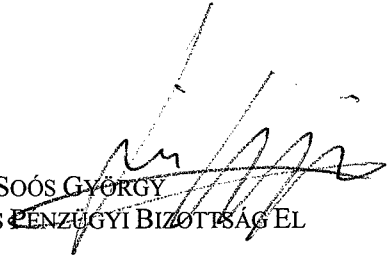

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

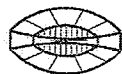
2013 JÚN 04.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


RIMÁN EDINA
JEGYZŐ


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG EL



1. sz. melléklet
HYDROTERV KKT.

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATA Budapest, 2013. március
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Vagyonkezelési és Üzemeltetési Ügyosztály
Budapest, 1086. Baross utca 63-67.

Ügyintéző: Zsolnai Klára
Tel: 06 20 3573009

**Tárgy: BUDAPEST, VIII. KER, JÓZSEF KRT. 16. – BACSÓ B. UTCA 13.
(HRSZ:34851) VOLT MÁV KOLLÉGIUM ÁTALAKÍTÁSA SZÁLLODÁVÁ
KÖZLEKEDÉSI MUNKARÉSZ – KIVITELI TERV**

Az INTRAMUROS Építész Kft. megbízásából mellékelten megküldjük, Budapest, VIII. kerület, József krt. 16. – Bacsó B. utca 13. (Hrsz:34851) (volt MÁV kollégium) szállodává történő átépítésének az épület építési engedélyezési tervéhez kapcsolódó közlekedési alátámasztó munkarészét 2 példányban.

Kérjük, az engedélyezési eljáráshoz közútkezelői hozzájárulásukat megadni, és részünkre megküldeni szíveskedjenek.

Továbbá mellékeljük a 2009. jan 27-én kiadott - időközben lejárt - közútkezelői hozzájárulásukat.

Üdvözlettel:

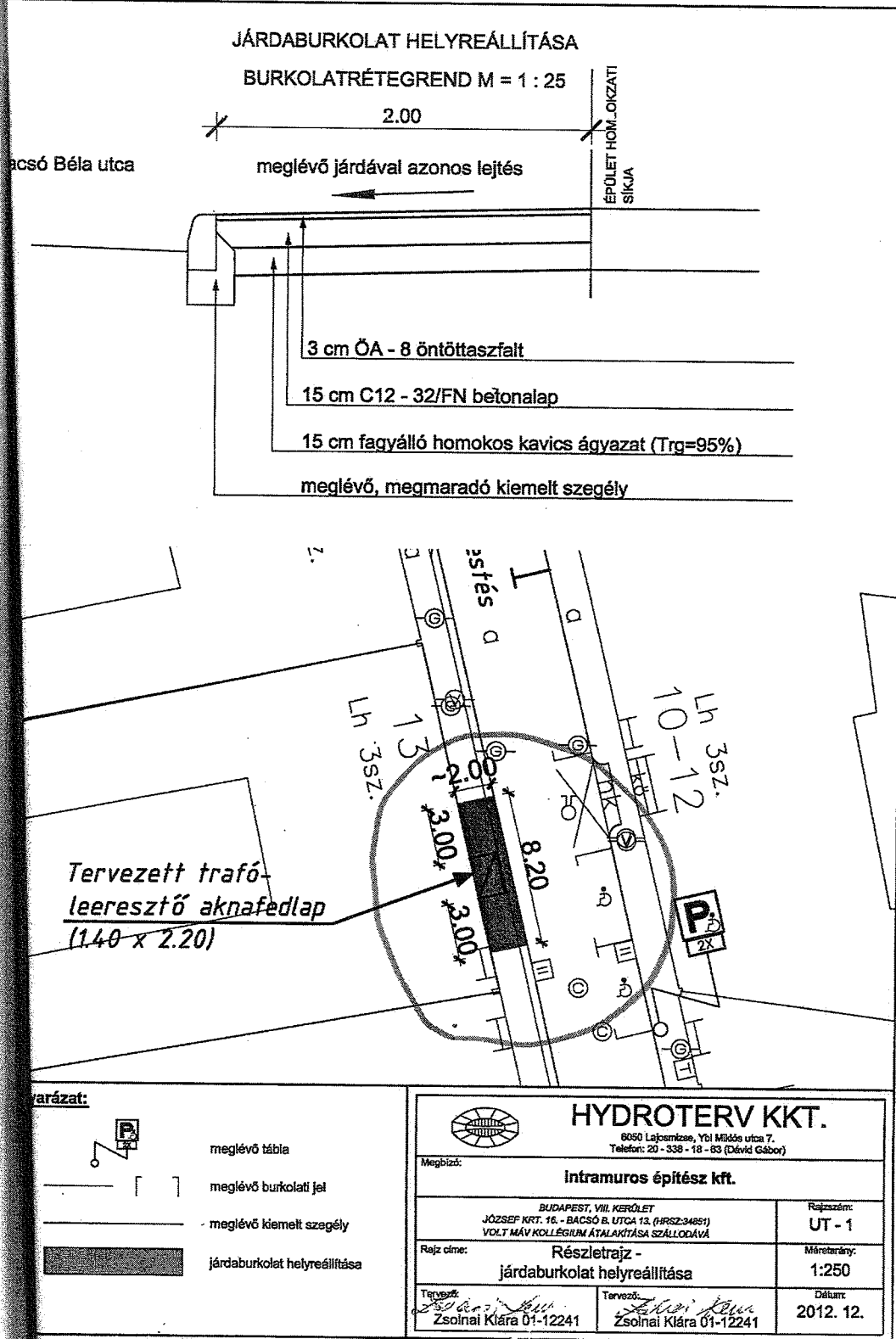
Zsolnai Klára
Zsolnai Klára

Melléklet: 2 pld tervdokumentáció

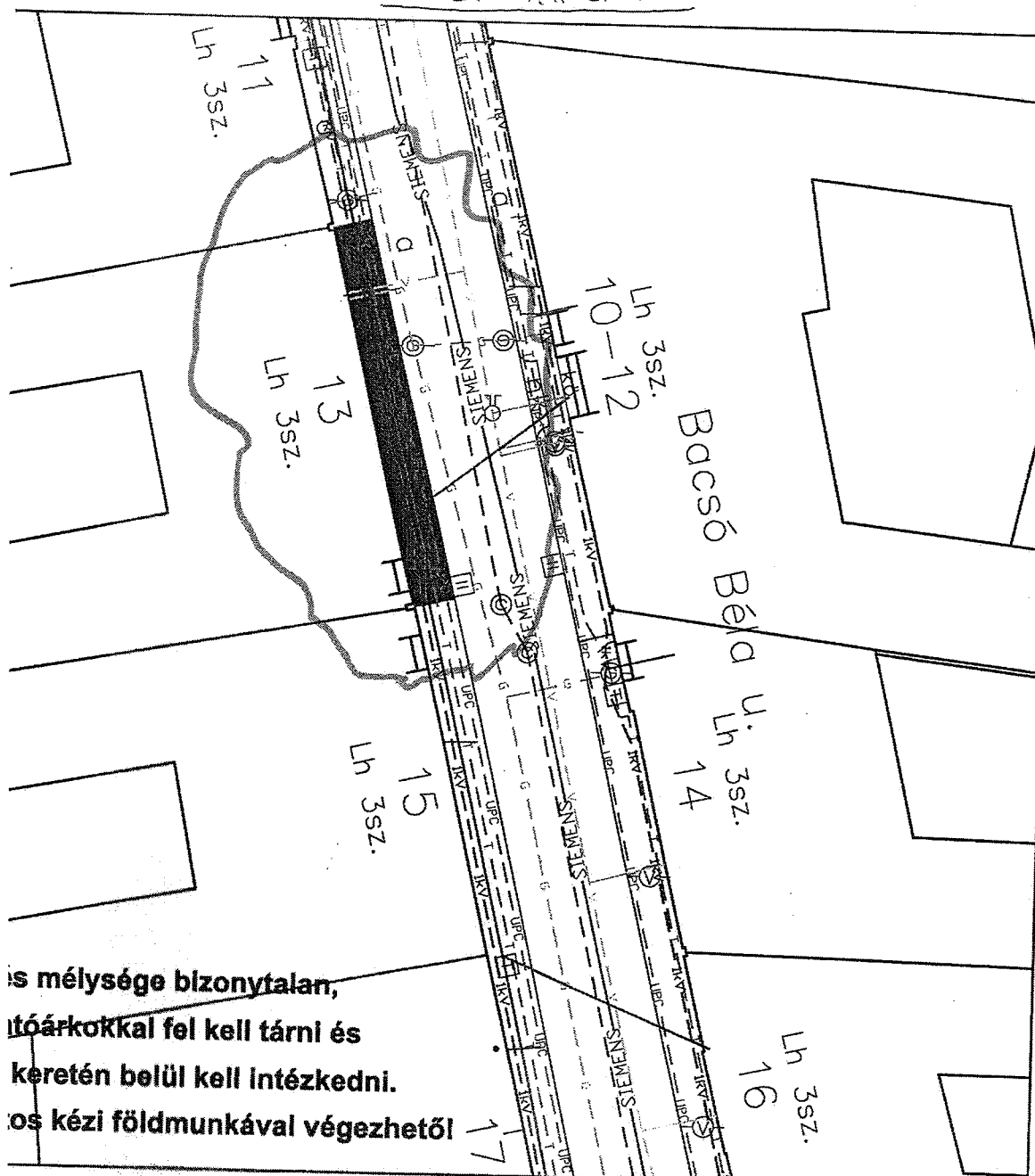
☒ H-6050 Lajosmizse Pf. 80., Cím: 6050 Lajosmizse, Ybl M. utca 7.
☎ 30-2797-261, Fax: 76-356-765
Email: hydroter@axelero.hu

Klara.zsolnai@gmail.com

2.sz. melléklet



3. sz. melléklet



A mélysége bizonytalan,
a csatlakozásokkal fel kell tární és
a csatlakozások körében belül kell intézkedni.
A csatlakozások kézi földmunkával végezhető!

meglévő 1kV-os elektromos kábel

közvilágítás

meglévő Siemens forgalomtechnikai kábel

tervezési terület



HYDROTERV KKT.

6050 Lajosmizse, Völgykő utca 7.
Telefon: 20 - 338 - 18 - 63 (Dávid Gábor)

Megbízó:

Intramuros építész kft.

BUDAPEST, VIII. KERÜLET
JÓZSEF KRT. 18. - BACSÓ B. UTCA 13. (HRSZ34651)
VOLT MÁV KOLLÉGIUM ÁTALAKÍTÁSA SZÁLLODÁVÁ - KIVITELI TERV

Rajpszám:
K - 1

Rajz címe:

Közműhelyszínrajz

Méretarány:
1:250

Tervező:

Zsolnai Klára 01-12241

Tervező:

Zsolnai Klára 01-12241

Dátum:

2012. 12.