

előterjesztő: Fernezelyi Gergely DLA

6...A sz. napirend  
POT.

## ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. június 17-i ülésére

### **Tárgy: Javaslat Teleki téri piac elektromos hálózat fejlesztéséhez kapcsolódó szerződés módosítására**

Előterjesztő: Fernezelyi Gergely ügyosztályvezető, Városfejlesztési és főépítési Ügyosztály

Készítette: Turóczy Tímea, Annus Viktor irodavezető, Városfejlesztési Iroda

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 4 db

### **Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

#### **1. Előzmények**

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az 1580/2011. (X. 26.) számú határozatával elfogadta Rév8 Zrt-vel kötendő, a Teleki téri piac építési engedélyezési terveinek és kiviteli terveinek elkészítésére vonatkozó megbízási szerződést. Rév8 Zrt. szerződés szerint 2011. december 31-ig elkészítette a tervdokumentációkat. Az új Teleki téri piac építése 2013. április 17. napján megkezdődött, tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület a 83/2013. (III.13.) számú határozatában döntött a „Vállalkozási szerződés a Teleki téri piac kivitelezési munkáira” tárgyú közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlattevőről.

A Teleki téri piac elektromos árammal történő ellátásához szükséges az elektromos hálózat fejlesztése. Az új energia igény ellátásához szükséges a jelenlegi közcélú hálózat fejlesztése az alábbiak szerint: 1 kV-os kábel fektetése és csatlakozó szekrény létesítése. A 76/2011. (XII. 21.) NFM rendelet értelmében a csatlakozási pontig az Elosztói engedélyes tulajdonába kerülő közcélú villamos hálózatra csatlakozásért a rendszerhasználótól csatlakozási díj kérhető, amely az igénybevett teljesítménnyel és a létesítés költségével arányos. Fenti rendelet szerint az Elosztói engedélyes tulajdonába kerülő új hálózat létesítése az ELMŰ Hálózati Kft. feladata.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az 1078/2012. (IX.05.) számú határozatában döntött arról, hogy a Teleki téri piachoz kapcsolódó elektromos hálózat fejlesztéséhez 2 008 332 Ft (nettó 1 929 600 Ft + 78 732 Ft Áfa) összeget megfizet az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft. részére.

Az egyeztetések során azonban megállapításra került, hogy az eredetileg kiállított ajánlaton az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft. tévesen tüntette fel az Áfa mértékét, ezért a megállapodás és a fizetendő összeg módosításáról döntött a Képviselő testület a 129/2013. (IV. 03.) határozatával, mely szerint a Teleki téri piachoz kapcsolódó elektromos hálózat fejlesztéshez 2.450.592 Ft (nettó 1.929.600 Ft + 520.992 Ft ÁFA) összeget fizet meg az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft. részére. 2013. április 30-án a megállapodás aláírásra került.

#### **II. Indokolás**

Az előzőekben hivatkozott határozatokban foglaltak módosítása szükséges, tekintettel arra, hogy az ismételt egyeztetések során pontosításra került az elhelyezendő hálózati kapcsolószekrény helye, melynek során megállapítást nyert, hogy a csatlakozási pont az eredetileg meghatározott helyszíntől eltérően, rövidebb kábel létesítése mellett, jóval kedvezőbb helyen is kiépíthető. (1. sz. melléklet)

### III. Tényállás

Az eredetileg megállapított 195 m kábel létesítése helyett 85 m kábel létesítése szükséges. Mindezekre tekintettel tartalmi és így összegbeli különbség került megállapításra, ezért a díjfizetésre vonatkozóan a HLM-4908/3/2012.hivatkozási számú , 2013. április 30-án megkötött megállapodás módosítása szükséges az alábbiak szerint:

#### Eredeti fizetendő csatlakozási díj:

Megnevezés	Mennyiség	Mennyiségi egység	Egységár	Összeg nettó
KIF alapidj	81	A	3 600	291 600
KIF kábel létesítési díj	195	m	8 400	1 638 000
Csatlakozási díj összesen				1 929 600
Fizetendő Áfa				520 992
Fizetendő csatlakozási díj				<b>2 450 592</b>

#### Módosított fizetendő csatlakozási díj:

Megnevezés	Mennyiség	Mennyiségi egység	Egységár	Összeg nettó
KIF alapidj	81	A	3 600	291 600
KIF kábel létesítési díj	85	m	8 400	714 000
Csatlakozási díj összesen				1 005 600
Fizetendő Áfa				271 512
Fizetendő csatlakozási díj				<b>1 277 112</b>

A módosítás a megállapodás egyéb pontjait nem érinti. A fentiek szerint módosított HLM-4908/4/2012 hivatkozási számú Hálózat Létesítési Megállapodás 3 eredeti példányát az ELMŰ-EMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft. 2013. május 29-i keltezésű levele mellékleteként megküldte Önkormányzatunk részére.

Az EBO ...../2012. iktatószámú levelében közli (2. a. sz. melléklet), hogy a HLM-4908/4/2012 hivatkozási számú megállapodást (2. b. sz. melléklet) módosítja - a tervezés stádiumában bekövetkezett nyomvonal hossz csökkenés miatt –melynek alapján a megállapodás hatályát veszíti, helyébe a HLM-4908/4/2012 hivatkozási számú megállapodás lép.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a korábbiakban kötött megállapodás alapján kifizetés még nem történt.

### IV. Jogszabályi környezet ismertetése

A Bizottság határozata a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2013. (V.27.) önkormányzati rendelet 4. melléklet, a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntési hatáskör 1.1.3. pontján alapul.

### V. A döntés pénzügyi hatása

A fedezet a 11605 Teleki téri piac előirányzatán biztosított. A Bizottság határozata a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2013. (V.27.) önkormányzati rendelet 4. melléklet a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntési hatáskör 1.1.3. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### Határozati javaslat

#### A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Teleki téri piachoz kapcsolódó elektromos hálózat fejlesztéshez 1 277 112 Ft (nettó 1 005 600 Ft + 271 512 Ft ÁFA) összeget 2 részletben – 1. részlet 121.711,- Ft, 2. részlet 1.149.401,- Ft megfizet az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft. részére.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. június 17.

2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert a bővítéshez kapcsolódó, az előterjesztés 2.b. számú mellékletét képező, HLM-4908/4/2012 hivatkozási számú Hálózat Létesítési Megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: a megállapodás aláírásának 2013. június 21.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály  
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára: honlapon

Budapest, 2013. június 13.

Fernezeyi Gergely DLA  
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VÁROSFEJLESZTÉSI IRODA

LEÍRTA: TURÓCZI TÍMEA, ANNUS VIKTOR

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL, IGAZOLÁS:.....

JOGI KONTROLL: *valóan*

ELLENŐRIZTE:

*Dr. Mészár Erika*  
DR. MÉSZÁR ERIKA

ALJEGYZŐ

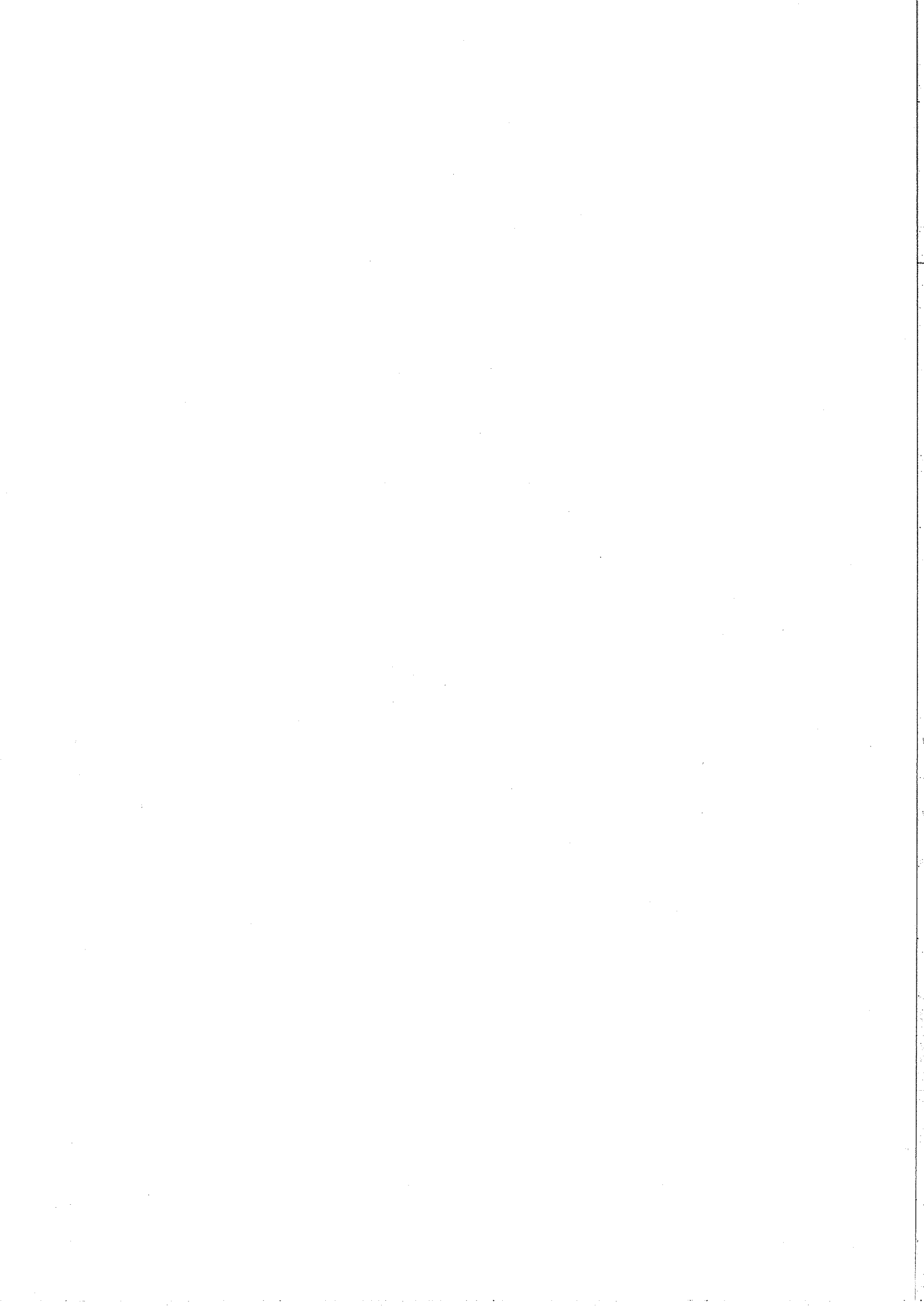
2013 JÚN 13.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

*Rimán Edina*  
RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

*Soós György*  
SOÓS GYÖRGY  
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



1a. melléklet

Teleki László tér

index: 4908

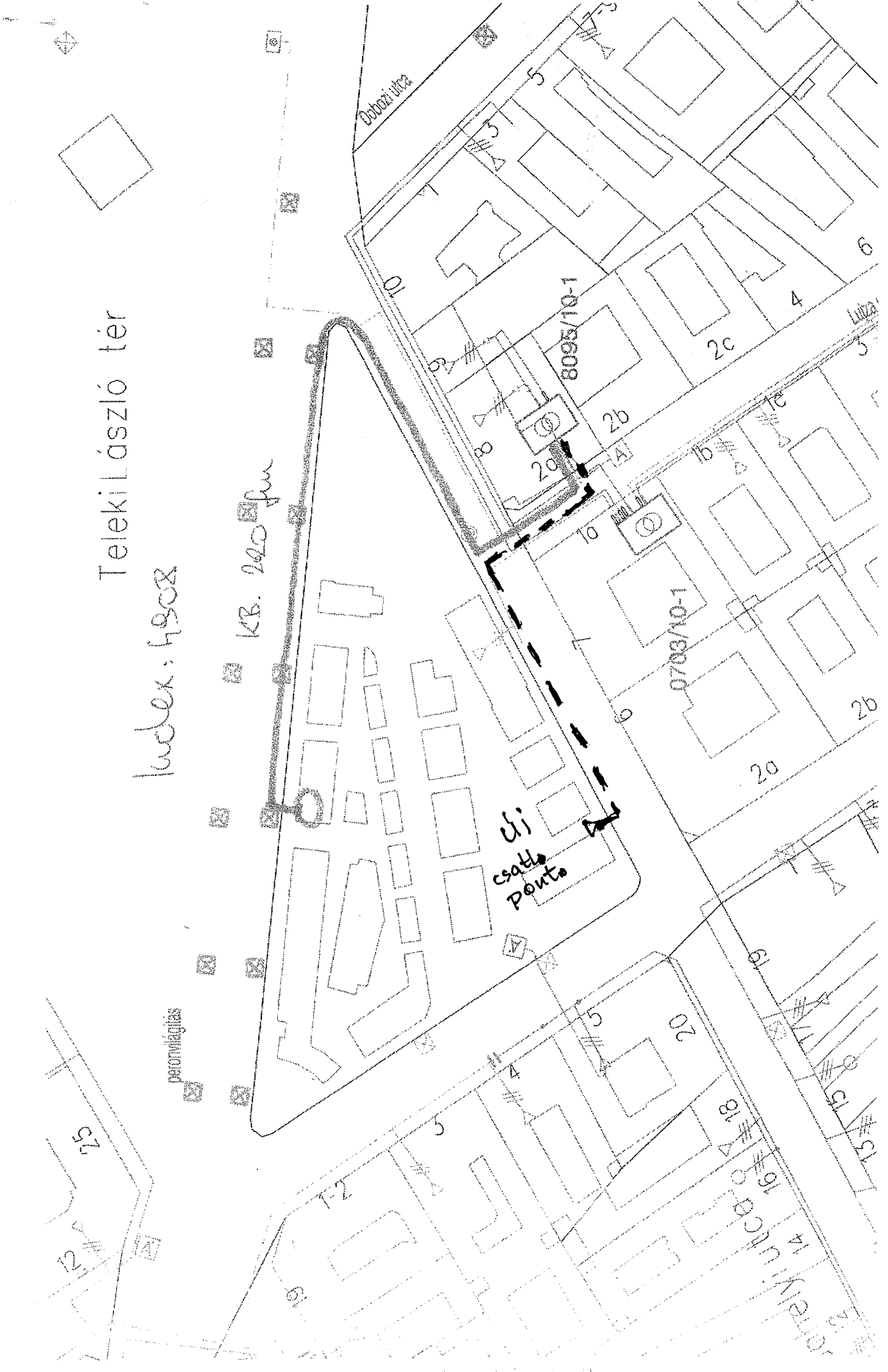
KB. 220 fm

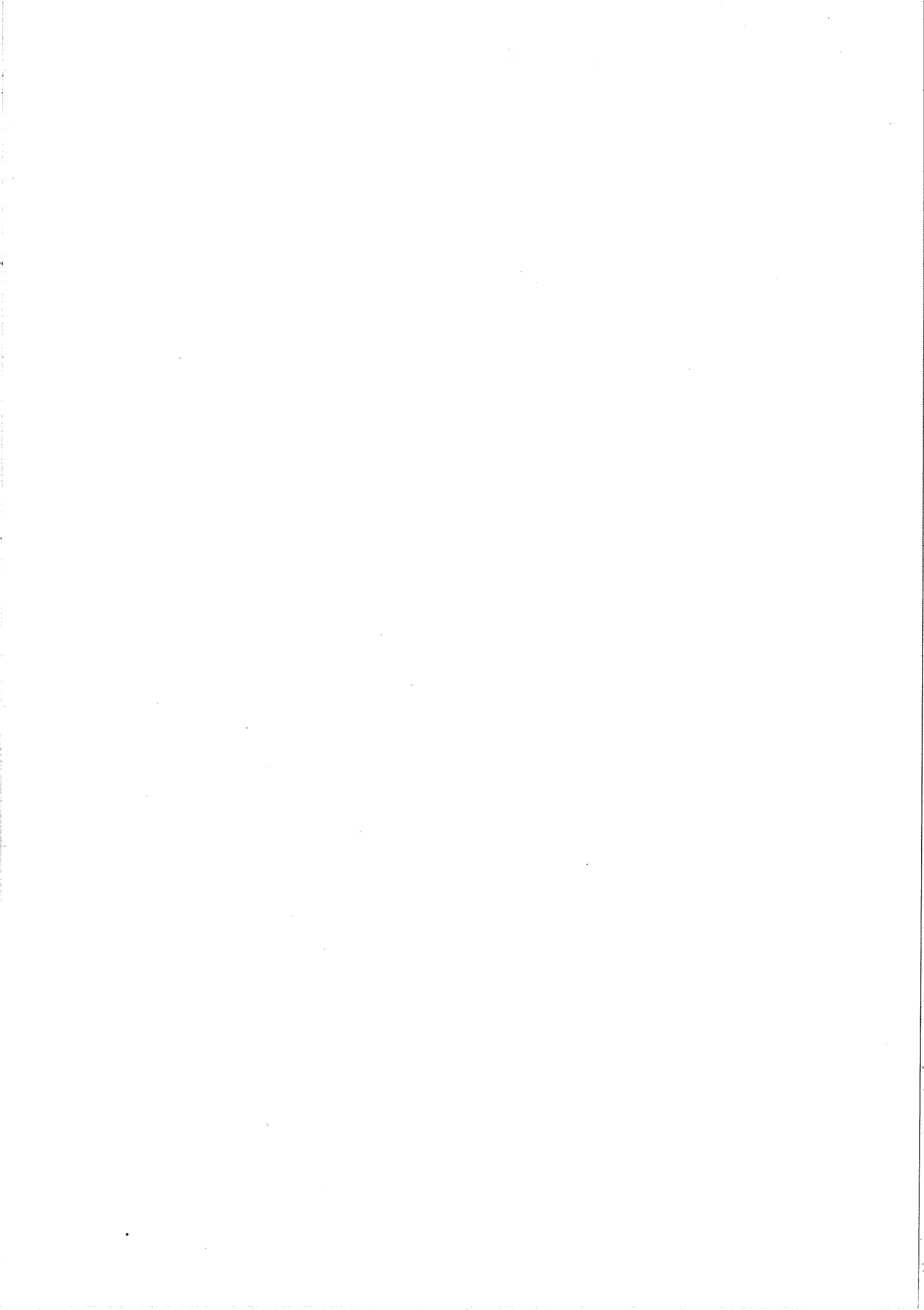
űi  
csatló  
pont

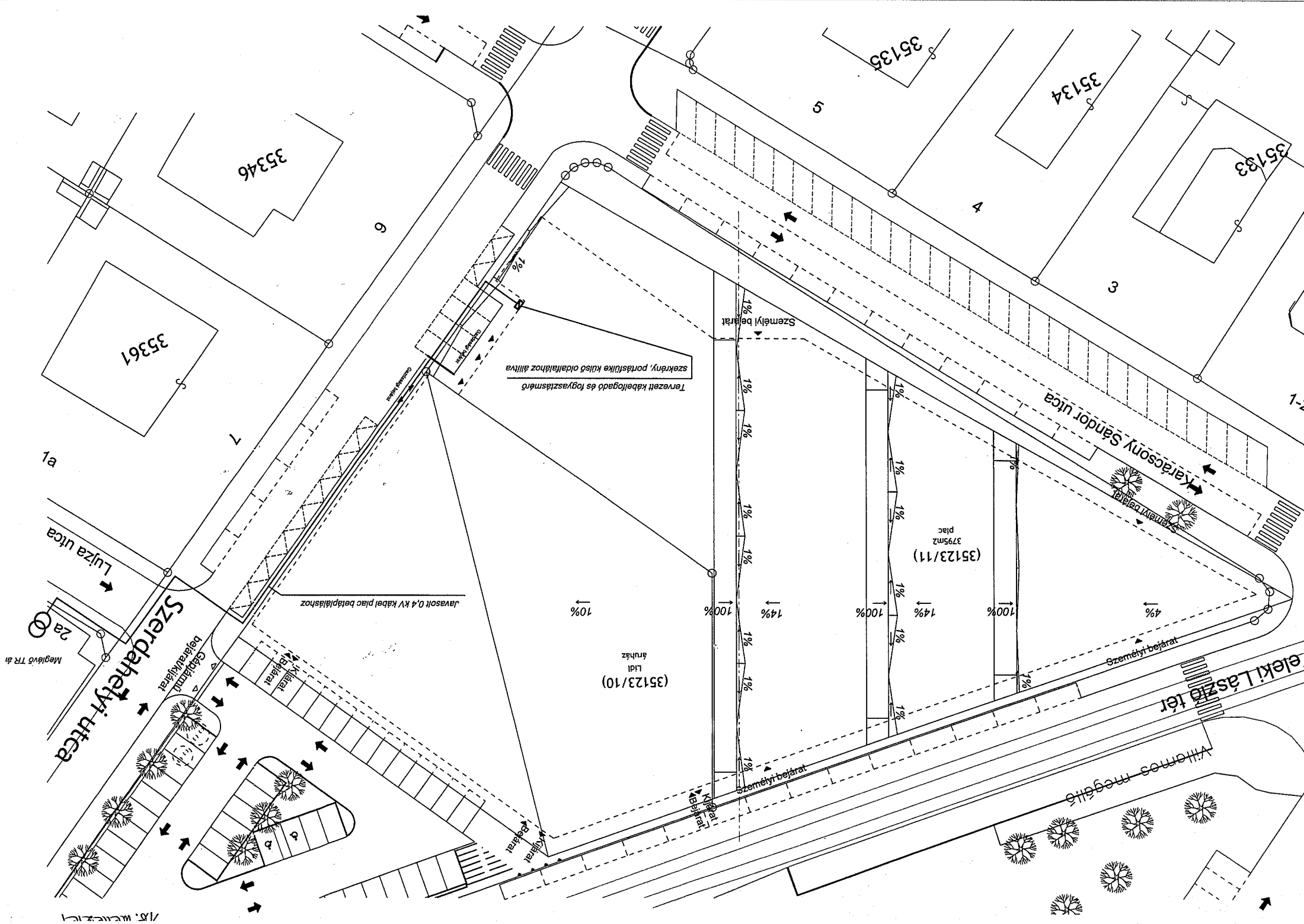
Doboz utca

Lúza

peronvályás







35346

35135

35134

35133

35361

Karácsony Sándor utca

Lujza utca

Szerdahelyi utca

Eleki László tér

(35123/11)  
3795m<sup>2</sup>  
plac

(35123/10)  
Lidl  
áruház

Tervezett kábellogodó és fogyasztásmérő  
szekrény, portásfülke külső oldalához állítva

Javasolt 0,4 kV kábel piac betáplálásához

Személyi bejárat

Személyi bejárat

Személyi bejárat

Gépjárművek  
betáplálókábel

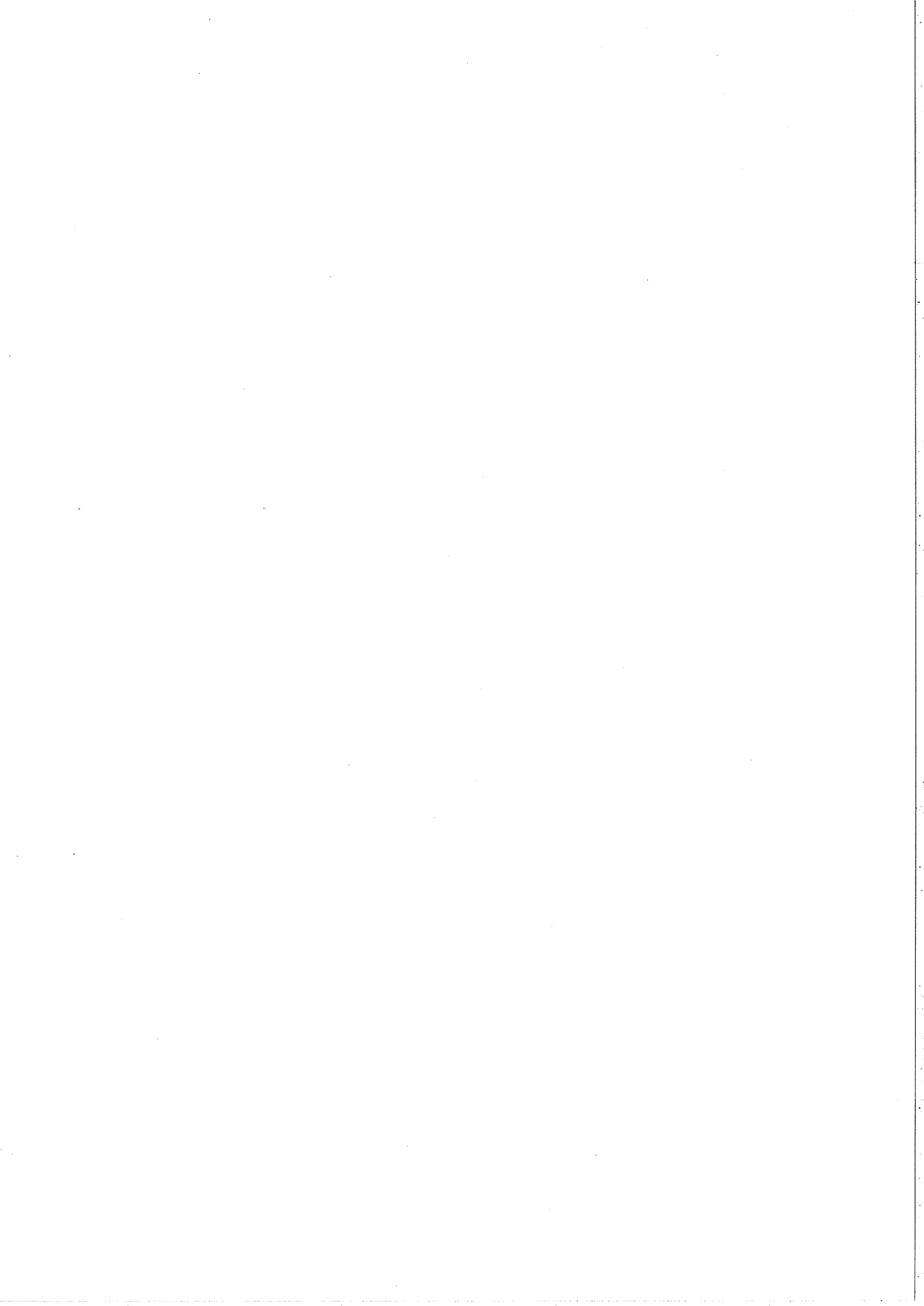
Árnyékos  
terület

Közelítési  
terület

Közelítési  
terület

Meghívó TR-án

M. B. W. 2014





Budapest Főváros VIII.kerület Józsefváros  
Önkormányzat

Annus Viktor

1082 Budapest VIII. ker.  
Baross u. 63-67.

Lázi Károly

kapcsolattartó

ELMŰ Hálózati Kft.  
1132 Budapest, Váci út 72-74.

Tel.: 238-3138 Fax: 238-3128

Iktatószám: EBO 02488/02/2012

Ügyszám\Sep: 600848990 \ 4908

**Tisztelt Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros  
Önkormányzat !**

**Tárgy: Szerződés módosítás megküldése aláírásra**

Mellékelten megküldjük a 1086 Budapest VIII. ker., Teleki tér 35123/11 hrsz cím alatti ingatlan villamos energia ellátására vonatkozó HLM-4908/4/2012 sz. szerződés-tervezetünket cégszerű aláírásunkkal ellátva.

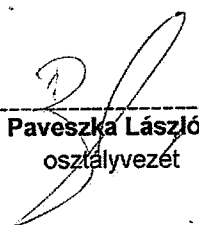
Elfogadás esetén kérjük, hogy 2 példányt postafordultával, igénybejelentő cégszerű aláírásával ellátva címünkre visszaküldeni szíveskedjenek!

A HLM-4908/4/2012 sz. szerződés módosítja a HLM-4908/3/2012 sz. szerződést a tervezés stádiumában bekövetkezett nyomvonal hossz csökkenés miatt.  
Ezen levél a HLM-4908/4/2012 sz. szerződés mellékletét képezi.

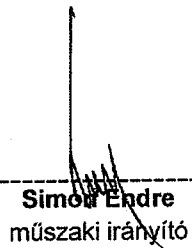
Melléklet: 3 pld. HLM-4908/4/2012 szerződés tervezet

Budapest, 2013.05.29

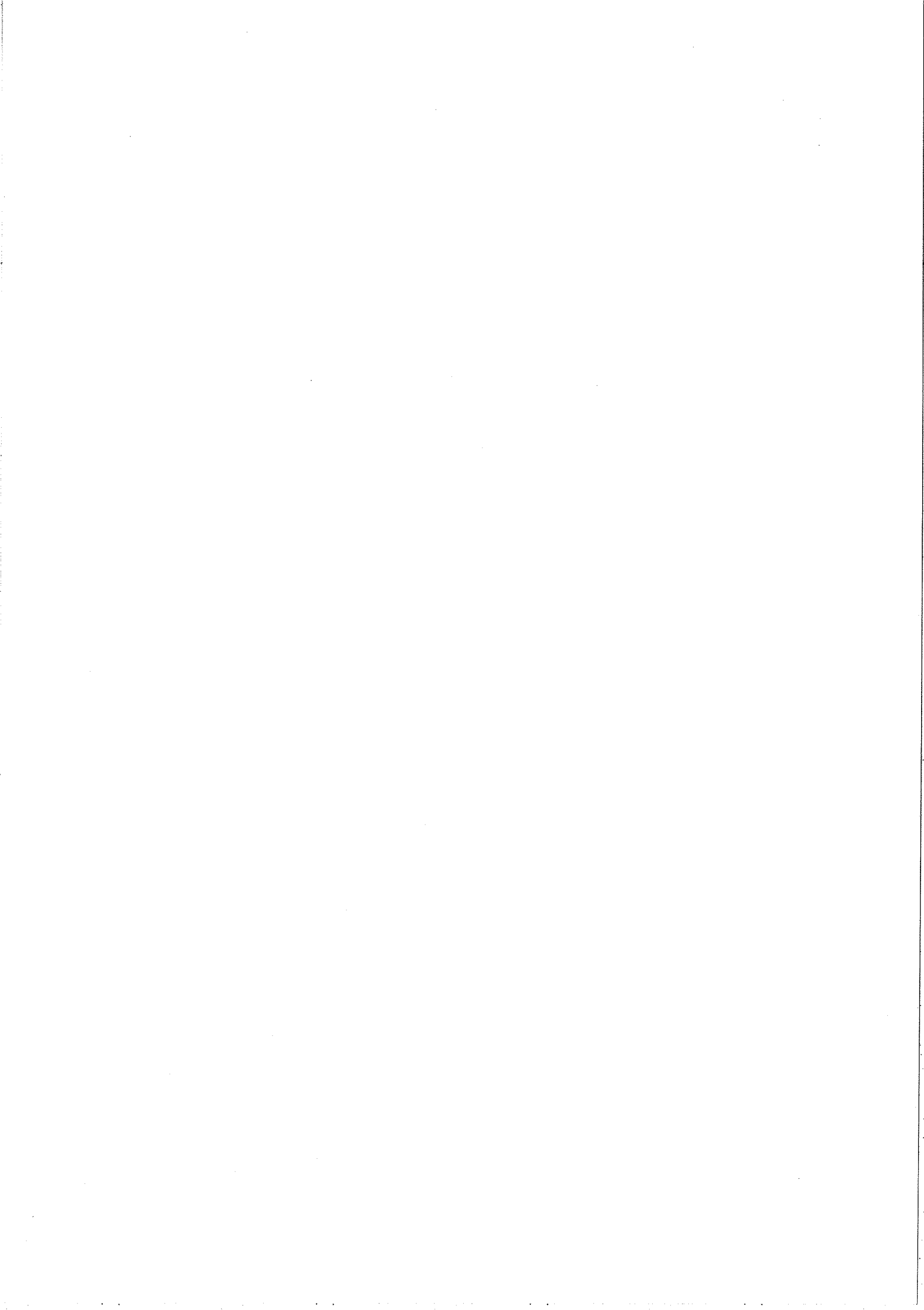
Üdvözlettel:

  
Pavészka László  
osztályvezető

ELMŰ Hálózati Kft.  
Beruházási osztály  
18/4

  
Simon Endre  
műszaki irányító





Szerződés száma: HLM-4908/4/2012

Ügyszám: 600848990

## Hálózat Létesítési Megállapodás

## 1. Szerződő felek adatai

1.1. ELOSZTÓI ENGEDÉLYES ADATAI	
Elosztói engedélyes neve:	ELMŰ Hálózati Kft.
Címe:	1132 Budapest, Váci út 72-74.

Kapcsolattartó személy neve:	Lázi Károly	Telefonsz.:	238-3138
Kapcsolattartó E-mail:	karoly.lazi@elmu.hu	Fax szám:	238-3128
Kapcsolattartó címe:	1393 Budapest Pf. 511.		
Számlavezető pénzügyi intézet neve:	BNP PARIBAS Magyarországi Fióktelepe		
Pénzügyi intézeti számlaszáma:	13100007-02506380-00653480		
Cégjegyzék száma:	01-09-874142		
Adószáma:	13804983-2-44		
Statisztikai azonosító száma:	3513		

1.2. AZ IGÉNYBEJELENTŐ ADATAI			
Igénybejelentő neve:	Budapest Főváros VIII.kerület Józsefváros		
Címe:	1082 Budapest VIII. ker., Baross u. 63-67.		
Adószáma/cégjegyzék száma:	15735715-2-42/		
Statisztikai azonosító száma:	15735715-8411-321-01		
Kapcsolattartó személy neve:	Annus Viktor		
Kapcsolattartó e-mail címe:	annusv@jozsefvaros.hu		
Telefonszám:	459-2271	Telefax:	
Számlavezető pénzügyi intézet neve:	Magyarországi Volksbank Zrt.		
Pénzügyi intézeti számlaszáma:	14100309-10213909-07000006		

## 2. A szerződés tárgya

Az Elosztói engedélyes vállalja, hogy a szerződésben megnevezett felhasználási helyen az Igénybejelentő által meghatározott rendelkezésre álló teljesítmény biztosításának előfeltételeit az alábbi pontokban részletezett műszaki és gazdasági feltételek mellett megteremti.

Jelen szerződés keretében az Elosztói Engedélyes az Igénybejelentő által a 4. pontban megjelölt felhasználási helyen a vételezésre vagy betáplálásra igényelt rendelkezésre álló teljesítmény igénybevételéhez szükséges hálózatfejlesztést elvégzi az Igénybejelentő által írásban elfogadott MGT-4908/2012hivatkozási számú (EBO 02488\02\2012 iktatószámon megküldött) műszaki – gazdasági tájékoztatóban (MGT) leírt műszaki tartalommal az 5. pontban lévő díj ellenében az alábbiak szerint: 110 fm 1 kV-os kábel fektetése, csatlakozó szekrény létesítése

## 3. A fejlesztés megvalósításának határideje

Az Elosztói engedélyes a rendelkezésre állás feltételeinek megteremtését 2013.11.20-ig vállalja az alábbi feltételek teljesülése esetén:

- a jogerős hatósági engedélyek legkésőbb 2013.10.18-ig az Elosztói engedélyes rendelkezésére állnak és,
- Igénybejelentő az 5. pontban írt összeget az ott írt ütemezés szerint megfizette és,
- a megfelelő minőségű és biztonságos munkavégzéshez szükséges munkaterületet 2013.10.18-ig az Elosztói engedélyes részére átadta.

## 4. A csatlakozás jellemzői

Felhasználási hely megnevezése: 1086 Budapest VIII. ker., Teleki tér 35123/11 hrsz

# ELMŰ Hálózati Kft.

Szerződés száma: HLM-4908/4/2012

Ügyszám: 600848990

## A CSATLAKOZÁSI PONT(OK) ADATAI

A csatlakozási pontok száma				
1	Kiindulási pont:	8095/10 transzformátor állomás		
	Csatlakozási pont / Tulajdoni határ:	Közcélú hálózati elosztószekrényben a biztosítócsoport rendszerhasználó felőli kapcsai		
	Hálózati leágazó pont / ellátó vezeték:	fogyasztási cím alatt létesítendő kábelcsatlakozó szekrény		
	Csatlakozó vezeték típusa:	KIF elosztói tulajdonú kábeles csatlakozó		
	A mérőváltók tulajdonosa:	Rendszerhasználó		
	Vételezési tarifa:	KIF	Frekvencia:	50 Hz

A villamosenergia-igény részletezése:

CsP	Energiagény megnev.	db	Fesz.	Tarifa	Fázis	Teljesítmény	Mód	Rendszh./Beruh.
1	egyéb	1 db	0,4 kV	KIF	3 f.	220+220+220 A	üzemi-l	Rendszerhasz.
1	_meglévő teljesítmény	1 db	0,4 kV	KIF	3 f.	-193+-193+-193 A	üzemi-l	Rendszerhasz.

## 5. Díjfizetés

Fizetendő Csatlakozási Díj:

Megnevezés	Menny.	M.e.	Egységár	Díjtétel Ft/m.e.	Összeg Ft
KIF alapidj	81	A	3 600	Ft/A	291 600
KIF kábel létesítési díj	85	m	8 400	Ft/m	714 000
<b>Csatlakozási díj összesen, Ft</b>					<b>1 005 600</b>
<b>Fizetendő ÁFA, Ft</b>					<b>271 512</b>
<b>Fizetendő csatlakozás díj összesen, Ft</b>					<b>1 277 112</b>

\* KIF tarifa esetén csatlakozási pontonként a 32 A kedvezmény rendszerhasználói bejelentésnél érvényesítésre került.

A fizetendő díjak meghatározásánál a rendszerhasználót megillető 76/2011. (XII.21.) NFM rendelet szerinti díjkedvezményeket figyelembe vettük és érvényesítésük a fent feltüntetett mennyiségekben megtörtént.

### A díjfizetés ütemezése:

Igénybejelentőnek a 76/2011. (XII.21.) NFM rendelet alapján számított csatlakozási díjat az alábbi ütemezésben kell megfizetnie:

1. részlet, 10 % 

127 711
---------

 Ft, amely 2013.06.20 napján esedékes
2. részlet 

1 149 401
-----------

 Ft, amely 2013.08.19 napján esedékes és a kivitelezés megkezdésének feltétele

A kivitelezés befejezését követően az esetlegesen felmerülő különbözet az elszámolást követő 15. napon esedékes. Amennyiben az elszámolás eredményeképpen az igénybejelentőnek fizetési kötelezettsége keletkezne, annak igazolt megfizetése a felhasználási hely bekapcsolásának feltétele.

Igénybejelentőnek a fenti ütemezés szerint kell a csatlakozási díjat az Elosztói engedélyes BNP PARIBAS Magyarországi Fióktelepe 13100007-02506380-00653480 számú bankszámlájára átutalással vagy készpénzátutalási megbízással megfizetnie, az Elosztói engedélyes további külön értesítése nélkül.

Jelen szerződés szerinti fizetési kötelezettség akkor minősül teljesítettnek, amikor az Igénybejelentő által fizetendő összeg jóváírásra kerül az Elosztói engedélyes fenti bankszámláján.

**Az átutalási megbízáson kérjük feltüntetni jelen szerződés számát!**



# ELMŰ Hálózati Kft.

Szerződés száma: HLM-4908/4/2012

Ügyszám: 600848990

A kivitelezés befejezését követően az Elosztói engedélyes a közvetlen elosztóhálózati fejlesztésként létesített berendezések tényleges mennyisége (és/vagy kivitelezési értéke) alapján elszámolást készít.

Amennyiben az elszámolás szerint az Igénybejelentő által fizetendő csatlakozási díj nagyobb, mint az előzetesen megfizetett érték, akkor Igénybejelentő köteles a fennmaradó részt az elszámolás kézhezvételét követően 15 napon belül az Elosztói engedélyes által megküldött elszámolás alapján megfizetni. Az elszámolás során az Igénybejelentő terhére megállapított fizetési kötelezettség nem teljesítése a 8.2. pontban írt következményeket vonja maga után.

Amennyiben az elszámolás szerint az Igénybejelentő által fizetendő csatlakozási díj alacsonyabb, mint az előzetesen megfizetett érték, akkor az Elosztói engedélyes a különbözetet kamatmentesen, az elszámolástól számított 15 napon belül visszautalja és a visszautalandó összegről jóváíró számlát állít ki és küld meg Igénybejelentő részére.

Jelen megállapodás keretében a megfizetett csatlakozási díj fejében megvalósított hálózatfejlesztést szerződő felek elfogadják az igényelt teljesítménnyel arányos mértékűnek, amiből következően újabb energia igény kielégítése kizárólag további csatlakozási díj megfizetésével lehetséges.

Fentiek alapján Igénybejelentő által megfizetett csatlakozási díj kizárólag az Igénybejelentő által kért teljesítmény biztosításának ellenértékét tartalmazza, és semmilyen olyan további díjelemet nem tartalmaz, amely alapján az Igénybejelentő a 76/2011(XII.21.) NFM rendelet alapján a később befizetett csatlakozási díjakból visszatérítésre tarthatna igényt.

Elosztói engedélyes a fizetendő közcélú hálózat létesítési, és csatlakozó vezeték létesítési díj 5%-nál kisebb mértékű változásáról külön értesítést nem küld, az eltérés érvényesítése a kivitelezés befejezését követő elszámolásban történik meg.

## **A számlázás általános alapelvei**

A fizetendő összeget a jelen szerződés hatálybalépését (12. pont) követően a fenti időpontig az Igénybejelentő köteles az Elosztói engedélyes 1. pontban megjelölt bankszámlájára megfizetni.

A megfizetett csatlakozási díjról számlát a pénzügyi teljesítést követően állít ki az Elosztói engedélyes, amelyet a kiállításától számított 5 napon belül küld meg az Igénybejelentő által megadott levelezési címre.

A számla esedékességével, illetőleg a számla benyújtásának teljesítettségével kapcsolatos jogvitákban, valamint a fizetési kötelezettség késedelmes teljesítése tekintetében a Ptk. szabályai értelemszerűen irányadóak.

## **6. Felek jogai és kötelezettségei**

### **6.1 Igénybejelentő kötelezettsége**

Igénybejelentő vállalja, hogy a vonatkozó rendelet alapján kiküldött és általa elfogadott műszaki-gazdasági tájékoztató szerinti csatlakozási díjat az 5. pontban írt ütemezésben, az ott szereplő időpontig megfizeti.

Igénybejelentőnek a munka biztonságos és megfelelő minőségben történő elvégzéséhez szükséges munkaterületet a 0 pont (végleges terepszint) kijelölésével a létesítés megkezdésének feltételül szabott második fizetési ütem időpontjáig kell biztosítani. Amennyiben az Igénybejelentő a munkaterületet a 3. pontban írt határidőig nem tudja biztosítani, arról a munka megkezdésének feltételül szabott fizetési határidő lejártáig írásban köteles értesíteni az Elosztói engedélyest. Az időpont módosításáról jelen szerződés írásbeli módosításában kell megállapodni.



## 6.2 Igénybejelentő joga

Igénybejelentő a csatlakozási díj 5. pont szerinti megfizetésével jogot szerez az általa igényelt rendelkezésre álló teljesítmény igénybevételére a csatlakozási pont kiépítését követően.

Az Igénybejelentő által az igénybejelentés során megadott csatlakozási pontok esetén a csatlakozási pontokig a csatlakozó vezetékek tervezését Társaságunk jelen szerződés alapján elvégzi. A kiépítés azonban csak abban az esetben történik meg, ha az Igénybejelentő a fogyasztási mérőhelyet kialakította. Amennyiben a közcélú hálózat létesítésekor a csatlakozó vezeték megépítésének nincsenek meg a feltételei (csatlakozó vezeték nincs hova bekötni), akkor jelen szerződés egyéb feltételeinek mindkét fél általi teljesítését követően a csatlakozó vezeték kiépítését az Igénybejelentőnek kell kezdeményeznie az Elosztói engedélyes Ügyfélszolgálati Irodáján.

Igénybejelentő a csatlakozási pont kiépítése után, hatályos csatlakozási szerződés birtokában jogosult villamosenergia-vásárlási és hálózathasználati szerződést kötni, ami a jogszerű villamosenergia-felhasználás előfeltétele.

## 6.3 Az Elosztói engedélyes kötelezettségei

Az Elosztói engedélyes jelen szerződés szerinti hálózatfejlesztés megvalósítására irányuló kötelezettsége csak akkor és csak olyan mértékben áll be, amilyen mértékben az Igénybejelentő a fizetési és egyéb szerződéses kötelezettségét teljesítette.

Az Elosztói engedélyes kötelezettséget vállal arra, hogy hálózatát és azok kiegészítő rendszereit olyan mértékben fejleszti, hogy az Igénybejelentő által kért teljesítmény a meghatározott felhasználási helyen és időben rendelkezésre álljon, továbbá hogy az Igénybejelentő e hálózatra az előírásoknak megfelelően csatlakozhasson.

A szerződés 3. pontjában vállalt megvalósítási határidő csak abban az esetben tartható, ha az Igénybejelentő jelen szerződést 2013.06.10-ig aláírva visszajuttatja az Elosztói engedélyes részére.

Amennyiben a jogerős engedélyekkel rendelkező tervek szerint megkezdett kivitelezés során az Elosztói engedélyesnek fel nem róható ok miatt a csatlakozás kialakításának a jogerős engedélyekkel rendelkező tervek alapján kalkulált várható közcélú hálózat létesítés és/vagy csatlakozó vezeték létesítés díja a HLM 5. pontja szerint fizetendő értéket 5%-nál nagyobb mértékben meghaladja, Elosztói engedélyes erről értesítést küld az Igénybejelentő részére. Amennyiben Igénybejelentő az értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül nem jelez vissza, akkor Elosztói engedélyes azt elfogadottnak tekinti.

## 6.4 Az Elosztói engedélyes joga

Amennyiben az Igénybejelentő az 5. pontban megjelölt fizetési kötelezettségének az ott megjelölt határidőig nem tesz eleget, Elosztói engedélyes az esedékességi határidő lejártát követő 15 napon belül fizetési felszólítást küld.

Amennyiben Igénybejelentő a fizetési felszólítás ellenére az esedékességtől számított 30 napon belül fizetési kötelezettségét nem teljesíti, úgy Elosztói engedélyes jogosult a szerződéstől elállni.

Az Elosztói engedélyes kizárólagos joga és kötelezettsége a teljesítéshez szükséges munka megszervezése, a kivitelezéssel kapcsolatban utasítások adása. Az Elosztói engedélyes a teljesítéshez jogosult harmadik személyt igénybe venni.

Elosztói engedélyes a munka biztonságos megkezdéséhez és megfelelő minőségben történő elvégzéséhez szükséges munkaterület hiánya miatt a teljesítést megtagadhatja. A nem megfelelő munkaterület hiánya miatti teljesítés megtagadás esetén Igénybejelentő köteles értesíteni Elosztói engedélyest a megfelelő munkaterület rendelkezésre állásáról.

## 7. A szerződés módosítása

Amennyiben e szerződésben rögzített csatlakozási pontot, a rendelkezésre álló teljesítményt vagy a rendelkezésre állás feltételeit Igénybejelentő módosítani kívánja, úgy jelen szerződés írásbeli módosítása szükséges a felek közös megegyezésével.

Amennyiben a jogerős engedélyekkel rendelkező tervek alapján az Elosztói engedélyesnek fel nem róható ok miatt a csatlakozás kialakításának a jogerős engedélyekkel rendelkező tervek alapján kalkulált várható közcélú hálózat létesítés és/vagy csatlakozó vezeték létesítés díja az HLM 5. pontja szerint fizetendő értéket 5%-nál nagyobb mértékben meghaladja, a Felek jelen megállapodást módosítják a fizetendő összeg és a fizetési ütemek tekintetében.

Abban az esetben, ha az Igénybejelentő az Elosztói engedélyes előző bekezdésben írt módosítási kezdeményezésére 15 napon belül írásban nem válaszol, Elosztói engedélyes jogosult a szerződéstől elállni.

Szerződő felek a szerződést közös megegyezéssel írásban bármikor módosíthatják.

### 7.1 A szerződés megszűnése és megszüntetése

A szerződést az Igénybejelentő 30 napos felmondási idővel bármikor írásban felmondhatja, illetve a szerződést felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.

A szerződés megszűnésének időpontjáig felmerült költségekkel a Felek kötelesek egymás felé elszámolni.

Amennyiben az Elosztói engedélyes a teljesítéséhez szükséges hatósági engedélyt nem kapja meg és emiatt a teljesítés meghiúsul, úgy jelen szerződés hatályát veszti, és az Elosztói engedélyes az Igénybejelentő által az 5. pontban megfizetett összeget kamatmentesen, a lehetetlenülés időpontjáig felmerült költségeket (pl. tervezés, adategyeztetés költségei) levonva visszafizetni köteles. Ha a szerződésben vállalt kötelezettséget az Elosztói engedélyes a hatósági engedélyek rendelkezésre állásának hiánya miatt (amely neki fel nem róható okra visszavezethetően következett be) nem tudja teljesíteni, úgy az Igénybejelentő a szerződéssel kapcsolatos költségeit és kárát maga viseli.

Amennyiben az Igénybejelentőnek felróható okból a teljesítés meghiúsul, úgy a jelen szerződés hatályát veszti, és az elosztói engedélyes az Igénybejelentő által az 5. pontban megfizetett összeget kamatmentesen, a lehetetlenülés időpontjáig felmerült költségeket (pl. tervezés, adategyeztetés költségei) levonva, visszafizetni köteles. Amennyiben a szerződésben vállalt kötelezettséget az Igénybejelentő neki fel nem róható ok miatt nem tudja teljesíteni, úgy az a szerződéssel kapcsolatos költségeit és kárát maga viseli.

Amennyiben Elosztói engedélyes a megfelelő munkaterület hiánya, vagy késedelmes átadása miatt tagadta meg a teljesítés megkezdését, és a megtagadástól számított 30 napon belül Igénybejelentő nem értesíti arról, hogy a terület a munka megkezdésére alkalmas, Elosztói engedélyes jogosult a szerződéstől elállni, és kárának megtérítését követelni.

Jelen szerződést felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik, de a megszűnés időpontjáig elvégzett teljesítésekkel el kell számolniuk.

Amennyiben a kivitelezés megkezdésének feltételei az Igénybejelentőnek felróhatóan, vagy az Elosztói engedélyes működési körén kívül álló okból nem teljesülnek, az Elosztói engedélyes a rendelkezésre állás feltételeinek megteremtését a jogerős vezetékjogi engedély rendelkezésre állása esetén jelen szerződés módosításában írt időpontra vállalja.



## 8. Szerződésszegés és jogkövetkezményei

### 8.1 Szerződésszegés az Elosztói engedélyes részéről

Az Elosztói engedélyes szerződésszegést követ el, amennyiben neki felróhatóan nem valósítja meg a hálózatfejlesztést a 4. pontban szereplő műszaki tartalommal a 3. pontban írt határidőre.

Az Elosztói engedélyest nem terheli felelősség a számára fel nem róható okokból esetlegesen bekövetkező határidő csúszások, így különösen:

- Szerződés aláírásának csúszása, amennyiben az Igénybejelentőnek felróhatóan következik be,
- Az 5. pontban írt fizetési kötelezettség késedelmes teljesítése,
- A munka biztonságos megkezdéséhez és megfelelő minőségben történő elvégzéséhez szükséges munkaterület hiánya miatti csúszás,
- Hatósági engedélyezési eljárás elhúzódása,
- A szükséges jogerős engedélyekkel rendelkező kiviteli tervdokumentáció hiánya.

### 8.2 Szerződésszegés az Igénybejelentő részéről

Az Igénybejelentő szerződésszegést követ el

- ha a csatlakozási díjfizetési kötelezettségének nem, vagy késve tesz eleget,
- ha a munka biztonságos megkezdéséhez szükséges megfelelő munkaterületet az Elosztói engedélyesnek a szükséges munkavégzésről szóló értesítésében megadott határidőig nem biztosítja,
- ha a jelen szerződésben foglalt egyéb kötelezettségeit az ott leírt határidőig nem teljesíti.

Igénybejelentő késedelmes fizetés esetén a mindenkori Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni az Elosztói engedélyes részére.

Az Igénybejelentő tudomásul veszi, hogy az 5. pontban írt fizetési határidők elmulasztása a teljesítés csúszását vonja maga után. Amennyiben a késedelem a 30 napot meghaladja, az Elosztói engedélyes jogosult jelen szerződéstől elállni.

Abban az esetben, ha az Igénybejelentő az 5. pontban írt elszámolás eredményeként terhére jelentkező fizetési kötelezettség az elszámolási értesítő levélben szereplő határidőig nem fizeti meg, úgy az Elosztói engedélyes a felhasználási hely bekapcsolását a fizetési kötelezettség teljesítéséig megtagadja, és a késedelmes fizetés után késedelmi kamatot számít fel.

## 9. Kártérítés, kárfelszámítás

A felek a szerződésszegéssel okozott, igazolt kárt kötelesek a másik félnek megtéríteni.

A felek kártérítési felelőssége felróhatóság esetén áll fenn, azaz mentesül a szerződésszegő fél a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a késedelem elkerülése, illetve a hibátlan teljesítés érdekében úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben általában elvárható volt. Nem kell a szerződésszegő félnek megtéríteni a kárnak azt a részét, amely abból származott, hogy a másik fél a kár elhárítása, illetőleg csökkentése érdekében nem úgy járt el, ahogy az adott helyzetben általában elvárható.

Ugyancsak mentesülnek a felek, amennyiben a kár az egyik félnek sem felróható külső elháríthatatlan ok, erőhatalom (vis major) következtében merült fel, és amelynek károsító hatása emberi erővel objektíve nem hárítható el (pl.: természeti katasztrófák, vagy emberi cselekmény: háború, terrorcselekmény).



# ELMŰ Hálózati Kft.

Szerződés száma: HLM-4908/4/2012

Ügyszám: 600848990

## 10. Vitás kérdések rendezése

A jelen Szerződésből eredő vitás kérdéseket a Felek első sorban tárgyalásos úton, egyeztetéssel próbálják rendezni. Amennyiben az egyeztetés ésszerű időn belül nem vezet eredményre, a Felek bármelyike jogosult bírósághoz fordulni.

## 11. Egyéb rendelkezések

A felek kötelesek együttműködni jelen szerződés céljainak megvalósítása érdekében.

Az Igénybejelentő elfogadja, hogy az Elosztói engedélyes, vagy megbízottja a teljesítéshez szükséges esetben és mértékben a Igénybejelentő ingatlanára belépjen, ott a teljesítéshez szükséges munkálatokat végezzen. A Igénybejelentő jelen szerződés aláírásával beleegyezését adja ahhoz, hogy ingatlanán az Elosztói engedélyes vezetékjogot, használati jogot térítésmentesen létesítsen, illetve gyakoroljon a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben és ez az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

Az Elosztói engedélyes illetve meghatalmazottai a Igénybejelentő ingatlanára a közcélú hálózati elemek üzemeltetése és karbantartása céljából beléphetnek és azt használhatják, azzal a feltétellel, hogy ezzel a tárgyi ingatlanon megvalósuló létesítmények működését a feltétlenül szükséges mértéket meghaladó módon nem akadályozzák.

A jelen szerződés keretében biztosított forrásból megvalósuló minden eszköz, mint a közcélú elosztó hálózat része teljes egészében az Elosztói engedélyes tulajdonát képezi, azon a Igénybejelentő semmilyen tulajdonosi jogosultságot nem szerez.

A szerződő felek rögzítik, hogy a vis major idejével a szerződés teljesítésének határideje automatikusan meghosszabbodik.

Az Elosztói engedélyes az Igénybejelentő személyes adatait az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően, a VET-ben és az Elosztói Üzletszabályzatban részletezett módon kezeli.

## 12. Záró rendelkezések

A szerződésben foglaltakat szerződő felek, elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadják és aláírásukkal megerősítik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (VET), a Magyar Köztársaság Polgári törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.), a VET végrehajtására kiadott 273/2007. (X.19.) Korm. rendelet, a közcélú villamos hálózatra csatlakozás pénzügyi és műszaki feltételeiről szóló 76/2011. (XII.21.) NFM rendelet előírásai, az Ellátási Szabályzatok és Elosztói engedélyes Üzletszabályzatában foglaltak az irányadóak.

Jelen szerződés a felek aláírásával, az aláírás napján jön létre.

A szerződés hatálya a mindkét fél által aláírt szerződésnek az Elosztói engedélyes által történő átvétele időpontjában áll be.

Kelt: Budapest, 2013.05.15

ELMŰ Hálózati Kft.  
Beruházási osztály  
18/4

Kelt: .....

.....  
Elosztói engedélyes részéről

.....  
Igénybejelentő részéről

Paveszka László  
osztályvezető

Simon Endre  
műszaki irányító

