

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

2.2. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. 07.03-i ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás, a Budapest VIII. kerület Kálvária tér átépítésével kapcsolatos közvilágítás térítésmentes kezelésbe adásához.

Előterjesztő: Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési ügyosztályvezető

Készítette: Sipos Mátyás, Mihók László

A napirendet nyilvánosan lehet tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Melléklet: 4 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Előzmények

A Képviselő-testület 2013. január 14-én tárgyalta a Kormány 1649/2012. (XII.19.) számú Kormányhatározatát, melyben a Budapest-Józsefváros Magdolna-negyed Program III. (a továbbiakban: MNPIII) projekt 3 819 572 953.- Ft támogatásban részesült. A Képviselő-testület a 2/2013. (I.14.) számú határozatában elfogadta a Kormányhatározat alapján kidolgozott Támogatási Szerződést és annak mellékleteit. Az Önkormányzat a pályázat keretében vállalta a Kálvária tér átépítését, melynek során a tér új közvilágítása is megtervezésre került.

II. Indokolás

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 1172/2012. (IX. 26.) számú határozatában jóváhagyta a közbeszerzési eljárás során kiválasztásra kerülő tervező megbízását, a szükséges engedélyes és kiviteli tervek elkészítésének tárgyában. A közvilágítási terv engedélyezési folyamatában rendelkezni kell a közvilágítás üzemeltetéséről és fenntartásáról.

A tervezés részét képezi a Kálvária tér Északi és Déli részének felújítása során elkészült az egyesített engedélyezési és kiviteli tervhez kapcsolódó közvilágítás átépítése. (1. és 2. számú melléklet).

III. Tényállás

Budapest Főváros köz és díszvilágításának kizárólagos üzemeltetője a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. Az általános megoldás a közvilágítás üzemeltetése körében, hogy a létesített eszközöket a létesítő térítésmentesen a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft-nek (a továbbiakban: BDK) kezelésbe átadja, és kezdeményezi a fővárosi önkormányzat tulajdonába való átruházását. A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztálya ügygazdaként, több folyamatban lévő közvilágítást is érintő projekt problémakörét felvetve levélben fordult Budapest Főváros Önkormányzatának Városüzemeltetési Főosztályához állásfoglalásukat kérve a tisztázandó térítésmentes üzemeltetésbe adás-vétel, és a tulajdonjog átruházása tekintetében.

Budapest Főváros Önkormányzatának Városüzemeltetési Főosztálya levelében (4. sz. melléklet) állást foglalt, hogy a létesülő közvilágítások üzemeltetési költségeit a Főpolgármesteri Hivatal a BDK felé biztosítja, így a térítésmentes üzemeltetésbe adás-vétel és az üzemeltetés gazdasági akadálya elhárult. Továbbiakban tájékoztatott arról, hogy a közvilágítási berendezések Budapest Fővárosi Önkormányzata részére történő tulajdonba kerülésével kapcsolatos koncepció kialakítása folyamatban van, melyről az Önkormányzatot értesíteni fogják.

IV. Jogszabályi környezet ismertetése

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 23. § (4) bekezdés 9. pontja szerint a közvilágítás biztosítása a fővárosi önkormányzat feladata.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13-15. §-aiban szabályozott nemzeti vagyon tulajdonjogának átruházásában szabályozottak nem teszik lehetővé a vagyontárgy ingyenes átruházását.

A Bizottság hatásköre a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés ab) alpontján alapul.

V. Döntés tartalmának részletes ismertetése

Fentiekre tekintettel fontos, hogy a BDK üzemeltetésébe kerüljön a közvilágítás, mert az Önkormányzat azt nem tudja működtetni jogi, személyi és tárgyi feltételek hiányában.

VI. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az Önkormányzatunk vállalja, hogy a meglévő közvilágítási berendezés felújítása során az elbontásra kerülő Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft. tulajdonában lévő közvilágítási berendezések (a Déli térrész tekintetében) maradványértékével elszámol, a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatala felé történő tulajdonjog átadás figyelembe vételével. Az Északi térrészen nem képződik maradványérték. **(3. sz. melléklet)**

A maradványérték elszámolása – melynek becsült költsége 863.888,- + ÁFA – az MNP III. projekt beruházási főösszegének, a Kálvária tér rehabilitációja keretösszeg Közvilágítás és közműellátás során szerepeltetett 46.002.575-Ft összegből történik.

A fentieknek megfelelően kérem a határozat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) az MNP III. projekt keretében a Kálvária téren elkészülő közvilágítási berendezést – a műszaki átadással egy időben – a Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft-nek (1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.), mint a meglévő közvilágítási berendezések üzemeltetőjének üzemeltetésre térítésmentesen átadja,

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. július 3.

- 2.) felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 31.

- 3.) vállalja, hogy a meglévő közvilágítási berendezés felújítása során az elbontásra kerülő Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft. tulajdonában lévő közvilágítási berendezések maradványértékével elszámol – becsült költsége 863.888,- + ÁFA -, a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatala felé történő tulajdonjog átadás figyelembe vételével melyre fedezetet biztosít a Magdolna-negyed program III közterületi alprogramja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. július 3.

- 4.) felkéri a polgármestert, hogy amint a jogszabályi környezet lehetővé teszi, a közvilágítási berendezések tulajdonjogának átadását Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatalánál kezdeményezze, és a tulajdonjogban történt változásról írásban értesítse a Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft-t.

Ügyiratszám: 27-63/2013 és 27-73/2013

Kérelmező: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési ügyosztály

Helyszínek: Budapest VIII. Kálvária tér *Északi rész* (hrsz.:35865/1)
Budapest VIII. Kálvária tér *Déli rész* (hrsz.: 35865/3)

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás, Magdolna-negyed program III keretében a Budapest VIII. kerület Kálvária tér átépítése során a közvilágítás térítésmentes kezelésbe adásához.

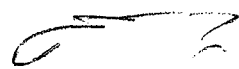
Felelős: polgármester

Határidő: 2013. július 3.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési ügyosztály
Létesítményüzemeltetési Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára (megfelelő aláhúzendő!):
indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2013. június 26.


Szűcs Tamás
ügyosztályvezető

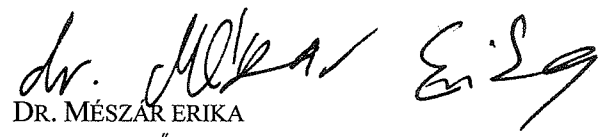
KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY LÉTESÍTMÉNYÜZEMELTETÉSI IRODA ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS FŐÉPÍTÉSZI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: MIHÓK LÁSZLÓ, SÍPOS MÁTYÁS 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *Felt a 11634-1*

JOGI KONTROLL: 

ELLENŐRIZTE:

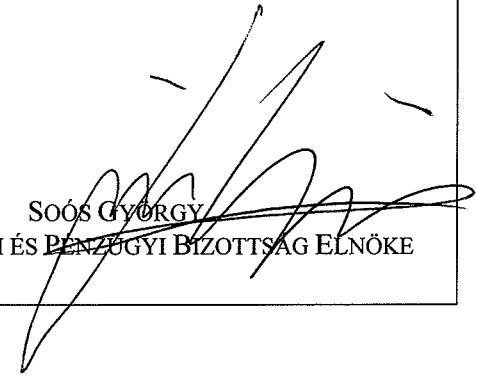

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

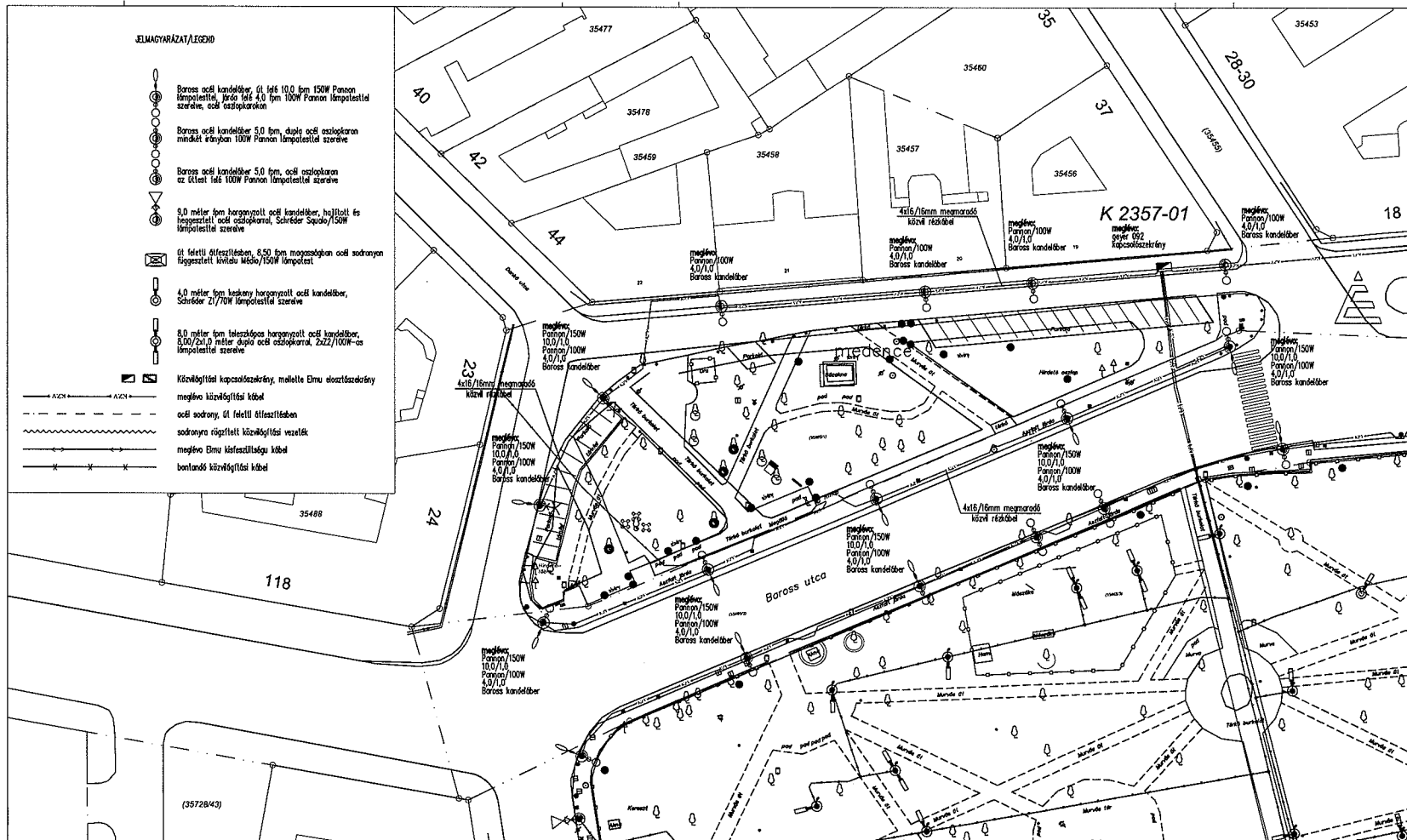
2013 JÚN 26.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

JÓVÁHAGYTA:


RIMÁN EDINA
JEGYZŐ


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



Tervező: MEGRENDELŐ INFORMÁCIÓS ÉPÜLET ÉPÍTÉSE ÉS KÖZTERÜLET-REHABILITÁCIÓ a KMOP-5.1.1/B-12 pályázati projekt keretében	
HELYSZÍN: 1083 BUDAPEST, KÁLVÁRIA TÉR (HRSZ.: 35865/1)	
Tervező: KIVITELI TERV	
MEGRENDELŐ: BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZATA 1082 Budapest, Baross u. 63-67. Tel: 06 1 456 2100	
SZAKGÁR: Garten studio Tervező: STEPLER ISTVÁN	
SZAKGÁR: ELEKTROMOS Tervező: TC_616/01	
SZAKGÁR: TETRA-COM Kft. Tanácsadó és Mémorandum készítő: 1083 Budapest, Práter utca 13. Tel: +36 (1) 214 49 99 Fax: +36 (1) 225 3341 E-mail: tetra.com@freemall.hu Tervező Képviselet: SUBA GÁBOR ÖVEZŐTŐ ISZÁGATÓ FELELŐS TERVEZŐ OSVÁTH MIKLÓS Vezető: 04-04	
DÁTUM: 2013. 06. 13.	RAJZSZÁM: 02/616/01
RAJZMÉRET: 630 x 297 mm	LÉPTÉK: M=1:500
KÖZVILÁGÍTÁS ÁTALAKÍTÁSA BONTÁSI HELYSZÍNRAJZ	
EZ A TERV A TETRA-COM KFT. SZELLEMI TULAJDONA, AMELYNEK VÉDELMEI JOGSZÁMLÁVAL MEGTARTVA FELHASZNÁLÁSA CSAK A TÁRSASÁG VONATKOZÓ SZERZŐDÉS KERETÉBEN LEHETŐSÉGES.	

Bontási maradványérték Budapest VIII. ker.Kálvária tér

K-2357-1 kapcsoló körzet barna,szürke áramkör											
utca	Sorszám	Tétel	Felszerelés munkaszám és dátum	Egység	Mennyiség	Szállítólevél sz.	Egységár	Összesen visszaszállított anyag nélkül	Visszaszállított anyag egységár	Összesen visszaszállított anyag	Összesen maradvány érték
VIII.Kálvária tér 3-6 barna áramkör	1	Z1 70w-os lámpatest	-	db	11		1 728 Ft	19 008 Ft	0 Ft	0 Ft	19 008 Ft
	2	4m-es acéloszlop	MSZ:2820931 2007.09.01	db.	4		54 789 Ft	219 156 Ft	0 Ft	0 Ft	219 156 Ft
	3	acéloszlop	-	db.	4		1 105 Ft	4 420 Ft	0 Ft	0 Ft	4 420 Ft
	4	közvilágítási kábel kitermelése	-	m	240		467 Ft	112 080 Ft	0 Ft	0 Ft	112 080 Ft
VIII.Kálvária tér 7-12 szürke áramkör	5	Z1 70w-os lámpatest	-	db	11		1 728 Ft	19 008 Ft	0 Ft	0 Ft	19 008 Ft
	6	4m-es acéloszlop	MSZ:2820931 2007.09.01	db	7		54 789 Ft	383 523 Ft	0 Ft	0 Ft	383 523 Ft
	7	acéloszlop	-	db	4		1 105 Ft	4 420 Ft	0 Ft	0 Ft	4 420 Ft
	8	közvilágítási kábel kitermelése	-	m	219		467 Ft	102 273 Ft	0 Ft	0 Ft	102 273 Ft
összesen: 2013.június											863 888 Ft

+ ÁFA

4. sz. melléklet

BUDAPEST

Budapest Főváros Önkormányzata
Főpolgármesteri Hivatal

Városüzemeltetési Főosztály



1000052198640

ikt. szám: FPH061 /1674 - 2 /2013

hív. szám: 16-1137/2012

Szűcs Tamás ügyosztályvezető
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

1082 Budapest, Baross utca 63-67.

ügyintéző: Gonczlik Tamás Kálmán

telefon: +36 1 327-1156

e-mail: GonczlikT@Budapest.hu

tárgy: Budapest VIII. kerület közvilágítás
bővítése

Tisztelt Ügyosztályvezető Úr!

Fenti iktatószámú megkeresésére hivatkozva tájékoztatom, hogy a felsorolt közterületen létesülő közvilágítás üzemeltetési költségeit a Főpolgármesteri Hivatal biztosítja, amennyiben a berendezést a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. (BDK Kft.) üzemeltetésre átveszi.

A tárgyi címek listája:

- Márkos Emília utca megnyitása;
- Magdolna –Bauer Sándor u. közvilágítás jelenlegi hálózat korszerűsítése;
- Teleki téri piac utépítések (zebrák akadálymentesítése);
- Magdolna Negyed Program során lévő ütemezésében, az átépülő Kálvária-, Teleki-, valamint a Fiumei út – Dobozi utca sarkán alakítandó tereket érintő közvilágítás tervezések.

A közvilágítási berendezések Budapest Fővárosi Önkormányzata részére történő tulajdonba kerülésével kapcsolatos koncepció kialakítása folyamatban van, az elfogadott koncepcióról hivataluk rövidesen tájékoztatást kap.

Budapest, 2013. március 8-án.



Tisztelettel:

Dr. Horváth Béla Ph.D

főosztályvezető