

ELŐTERJESZTÉS
a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. július 3-ai ülésére

Tárgy: Közterület használati kérelmek elbírálása

Előterjesztő: Szűcs Tamás ügyosztályvezető
Készítette: Berényi Melinda ügyintéző
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Melléklet: 4 db

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. §-a értelmében a közterület-használattal – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A Rendelet 18.§ (2) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„Tartós (6 hónapot meghaladó) közterület-használat esetén a Bizottság a jogosult kérelmére méltányosságból havonta, negyedévente vagy félévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetést is megállapíthat, melyet a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.”

A Rendelet 24. § (1) bekezdése szerint:

„A Rendelet 2. melléklete alapján megállapított közterület-használati díjak korlátlanul csökkenthetőek vagy elengedhetőek:

- a) az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése esetében;*
- b) a fővárosi, vagy önkormányzati pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetében;*
- c) humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- d) kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében;*
- e) minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja;*
- f) bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;*
- g) oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú filmalkotások forgatása esetében;*
- h) a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, ahol az igénybeveendő terület a 15 m²-t elérő, de a 20 m²-t meg nem haladó területű;*
- i) a Filmtv. hatálya alá nem tartozó alkotások forgatása esetén, amelynek időtartama a kérelmezett időponttól számított 30 naptári napon belül összességében nem haladja meg a 2 naptári napot.”*

Az elmúlt időszakban a Hivatalhoz az alábbi közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem érkezett.

1.

Közterület-használó, kérelmező:	Makubita Kft. (1092 Budapest, Ferenc krt. 22.)
Közterület-használat ideje:	2013. július 15.-2013. október 14.
Közterület-használat célja:	fagylaltos pult
Közterület-használat nagysága:	3 m ²
Közterület-használat helye:	Népszínház u. 13.
Közterület-használat díja:	2 019,- Ft/m ² /hó +ÁFA

Megjegyzés: A fagyaltos pult kihelyezésével kapcsolatban a Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából, a Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból, a Városfejlesztési és Főépítési Ügyosztály Főépítési Iroda városképi szempontból nem emelt kifogást.

2.

Közterület-használó, kérelmező: **PRÍM-ÉPSZER Kft.**
(1119 Budapest, Etele út 59-61.)
Közterület-használat ideje: 2013. július 15.-2013. augusztus 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület – Józsefvárosi Galéria felújítása (állvány)
Közterület-használat helye: Nap u. 1. (József krt. 70.)
Közterület-használat nagysága: 50 m²
Közterület-használat díja: 250,- Ft/m²/nap +ÁFA

Megjegyzés: Tekintettel arra, hogy az épület az önkormányzat tulajdona, valamint a felújítás az önkormányzat érdekében történik, a kérelmező díjmentesség megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól. Fent leírtak alapján a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a díjmentesség biztosítását tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés a) és e) pontjában foglaltakra.

3.

Közterület-használó, kérelmező: **PRÍM-ÉPSZER Kft.**
(1119 Budapest, Etele út 59-61.)
Közterület-használat ideje: 2013. július 02.-2013. augusztus 31.
Közterület-használat célja: konténer (Józsefvárosi Galéria felújítása)
Közterület-használat helye: Nap u. 1. (József krt. 70.)
Közterület-használat nagysága: 1 db
Közterület-használat díja: 2 500,- Ft/db/nap +ÁFA

Megjegyzés: Tekintettel arra, hogy az épület az önkormányzat tulajdona, valamint a felújítás az önkormányzat érdekében történik, a kérelmező díjmentesség megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól. Fent leírtak alapján a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a díjmentesség biztosítását tekintettel a Rendelet 24. § (1) bekezdés a) és e) pontjában foglaltakra.

4.

Közterület-használó, kérelmező: **Izsó Bt.**
(1027 Budapest, Szász Károly u. 4.)
Közterület-használat ideje: 2013. július 08.-2014. január 07.
Közterület-használat célja: mobil árusító autó (cukrászda)
Közterület-használat nagysága: 13 m²
Közterület-használat helye: Szigony u. 43.
Közterület-használat díja: 4 538,- Ft/m²/hó +ÁFA

Megjegyzés: Az Izsó Bt. előzőleg 2013. január 1-től 2013. június 30-ig kapott közterület-használati engedélyt a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 1351/2012. (XI.14.) sz. határozatával. Az engedély a 16-656/2/2012. számon kiadásra került. A Bt. ennek megújítását kéri a Tisztelt Bizottságtól. A mobil árusító autó kitelepülésével kapcsolatban a Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitányság közlekedés, közrend és közbiztonság szempontjából, a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltsége benyújtott iratoknak megfelelő kialakításban tűzvédelmi szempontból, a Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda kereskedelmi szempontból nem emelt kifogást. A Városfejlesztési és Főépítész Ügyosztály tájékoztatása alapján a 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 1. sz. mellékletében szereplő bejelentésköteles kereskedelmi tevékenység folytatásáról szóló bejelentés kötelező adattartalma: „mozgóbolt esetében a működési terület és az útvonal jegyzéke”. A Bt. képviselője megkeresésünkre csatolta a működési terület és az útvonal jegyzék másolatát.

Az önkormányzatnak a kitelepülésből évi 899 068,- Ft bevétele származik.

Fent leírtak alapján a Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály javasolja a közterület-használati engedély meghosszabbítását.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

I. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyekben:

1.
Közterület-használó, kérelmező: **Makubita Kft.**
(1092 Budapest, Ferenc krt. 22.)
Közterület-használat ideje: 2013. július 15.-2013. október 14.
Közterület-használat célja: fagyaltos pult
Közterület-használat nagysága: 3 m²
Közterület-használat helye: Népszínház u. 13.

2.
Közterület-használó, kérelmező: **Izsó Bt.**
(1027 Budapest, Szász Károly u. 4.)
Közterület-használat ideje: 2013. július 08.-2014. január 07.
Közterület-használat célja: mobil árusító autó (cukrászda)
Közterület-használat nagysága: 13 m²
Közterület-használat helye: Szigony u. 43.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. július 03.

II. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – díjmentességgel - az alábbi ügyekben:

1.
Közterület-használó, kérelmező: **PRÍM-ÉPSZER Kft.**
(1119 Budapest, Etele út 59-61.)
Közterület-használat ideje: 2013. július 15.-2013. augusztus 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület-Józsefvárosi Galéria felújítása (állvány)
Közterület-használat helye: Nap u. 1. (József krt. 70.)
Közterület-használat nagysága: 50 m²


2.
Közterület-használó, kérelmező: **PRÍM-ÉPSZER Kft.**
(1119 Budapest, Etele út 59-61.)
Közterület-használat ideje: 2013. július 02.-2013. augusztus 31.
Közterület-használat célja: konténer (Józsefvárosi Galéria felújítása)
Közterület-használat helye: Nap u. 1. (József krt. 70.)
Közterület-használat nagysága: 1 db

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. július 03.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
Gazdálkodási Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2013. június 24.


Szűcs Tamás
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY GAZDÁLKODÁSI IRODA

LEÍRTA: BERÉNYI MELINDA ÜGYINTÉZŐ *Berényi Melinda*

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *22. 11. 9*

JOGI KONTROLL: *✓*

ELLENŐRIZTE:

Dr. Mészár Erika

DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

2013 JÚN 25.

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

Rimán Edina

RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

Szűcs György

SZÜCS GYÖRGY

A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Budapesti 1. Számú Földhivatal

1111 Budapest, Budafoki út 59.

Budapest VIII. kerület

belterület

Térképmásolat - Szemle

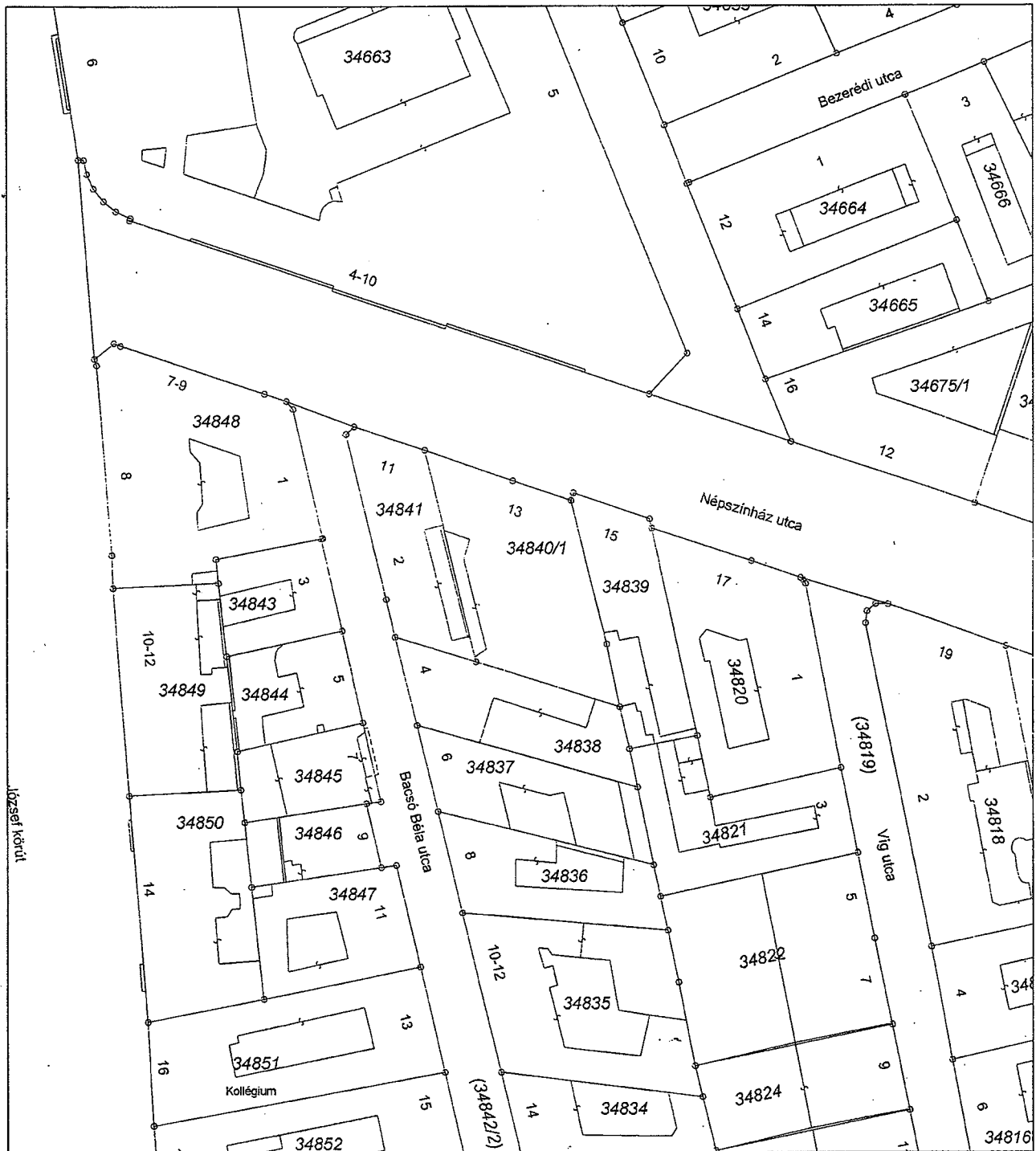
Helyrajzi szám: 34840/1

Terület: 857 m²

Méretarány = 1:1000

Vetület : EOVS

Méreték levételére nem használható!



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

Budapest, 2013. május 15. 13:45



Megrendelés száma: 7205/1366/2013

Adatszolgáltató: Herceg Erika

Aláírás:

Herceg Erika



U: 160cm

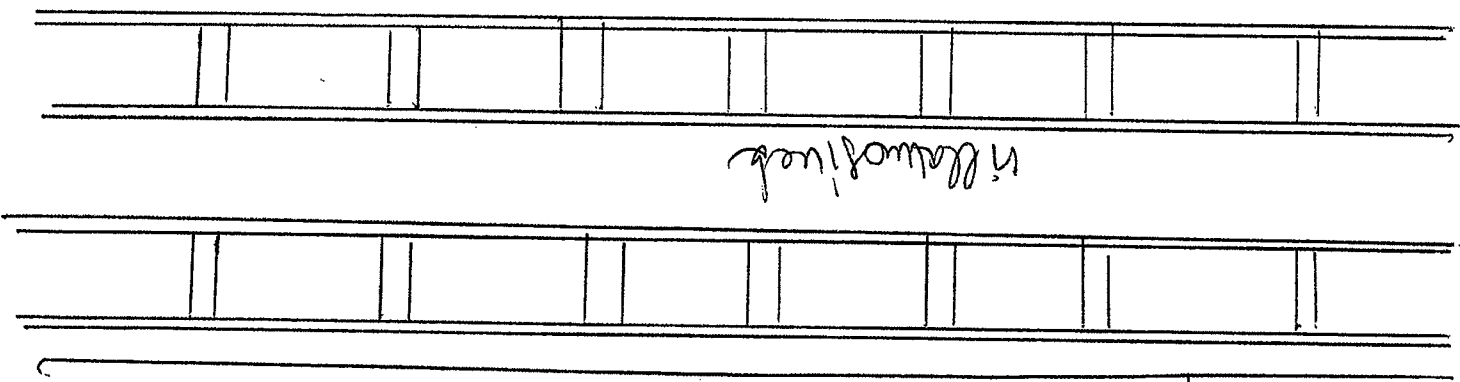


Sz: 80cm

Neptunus utca

booth

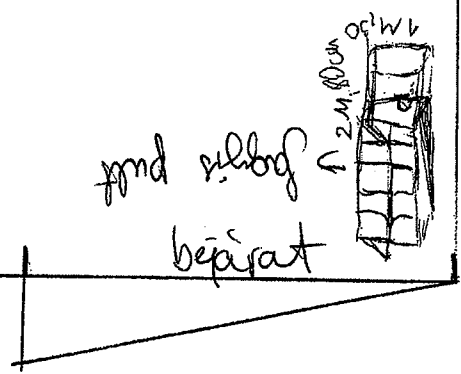
Jatoka



in Klaten

5,93 m

Kuwa' efferu



berap

logis put

2 m, 80 cm

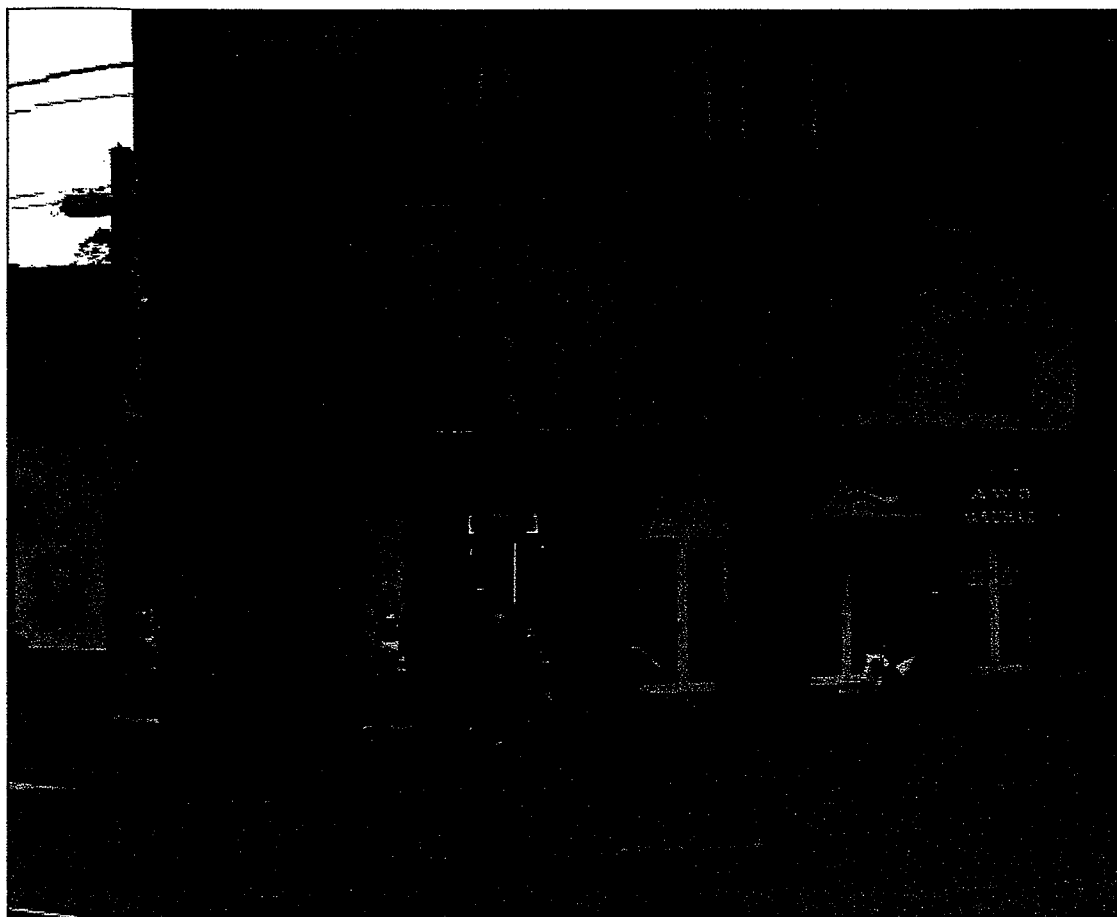
1 m, 50 cm

2013.05.22.

Budapest, Népszínház utca 13. - Google Térkép

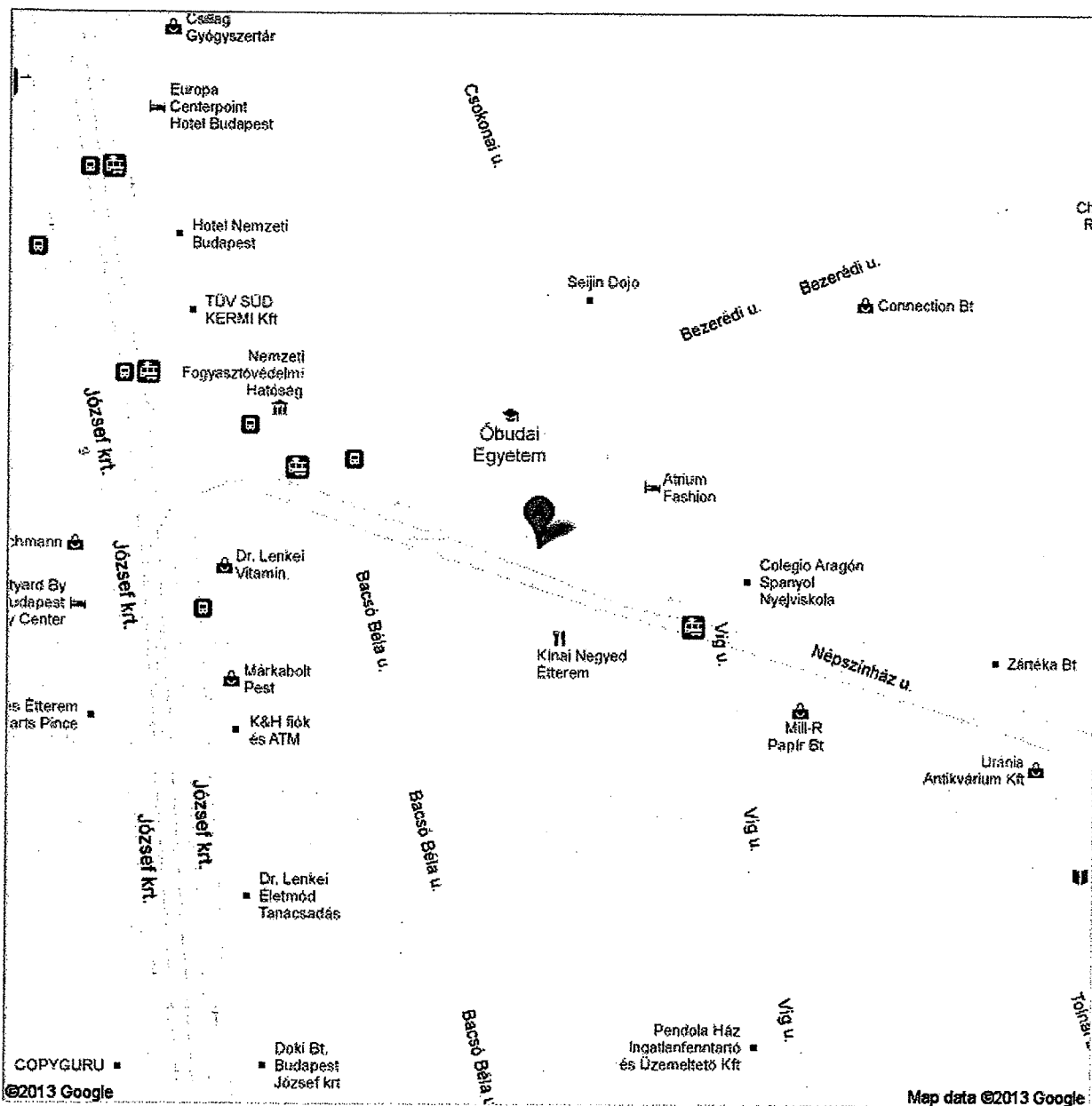
Google

Cím Népszínház utca 13
1081 Budapest





Cím Népszínház utca 13
1081 Budapest



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

Berevni Kérelme

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: PRIM-EPNER Kft. telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: TÖLTŐEKI TIBOR telefon:
Székhelye: irsz.: 1119 helység: Bp. (u, tér): Etele utca szám: 10-61
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-861458
Bankszámlaszáma: 58300024-14001365-
Adószáma: 13556697-02-43

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám:
Vállalkozó nyilvántartási száma:
Adószáma:
Bankszámlaszáma:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám:
Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2013. év 02. hó 02. naptól - 2013. év 08. hó 31. napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: JÓZSEF VÁROS BALKAIÁ FELÜLTATÁSA *

Közterület nagysága: m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület József téri - Nap utca sarkán

(utca, tér) szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

AZ ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBAN LÉVŐ MEGRENDE-
LÉSI TERÜLETTEL ÖNMENTESÍTÉST KÉRÜNK.
* A KONTRAKTUS TELJES BONYVARTÁSRA, HONLAKASRA
ALVÁRY SÓMUT 07.15-08.31 KÖZÖTT

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedve!

PRIM-EPNER KFT.
Budapest, Etele utca 59-61.
Adószám: 13556697-2-43

2013 JUN 24
6533

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételé miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetettől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

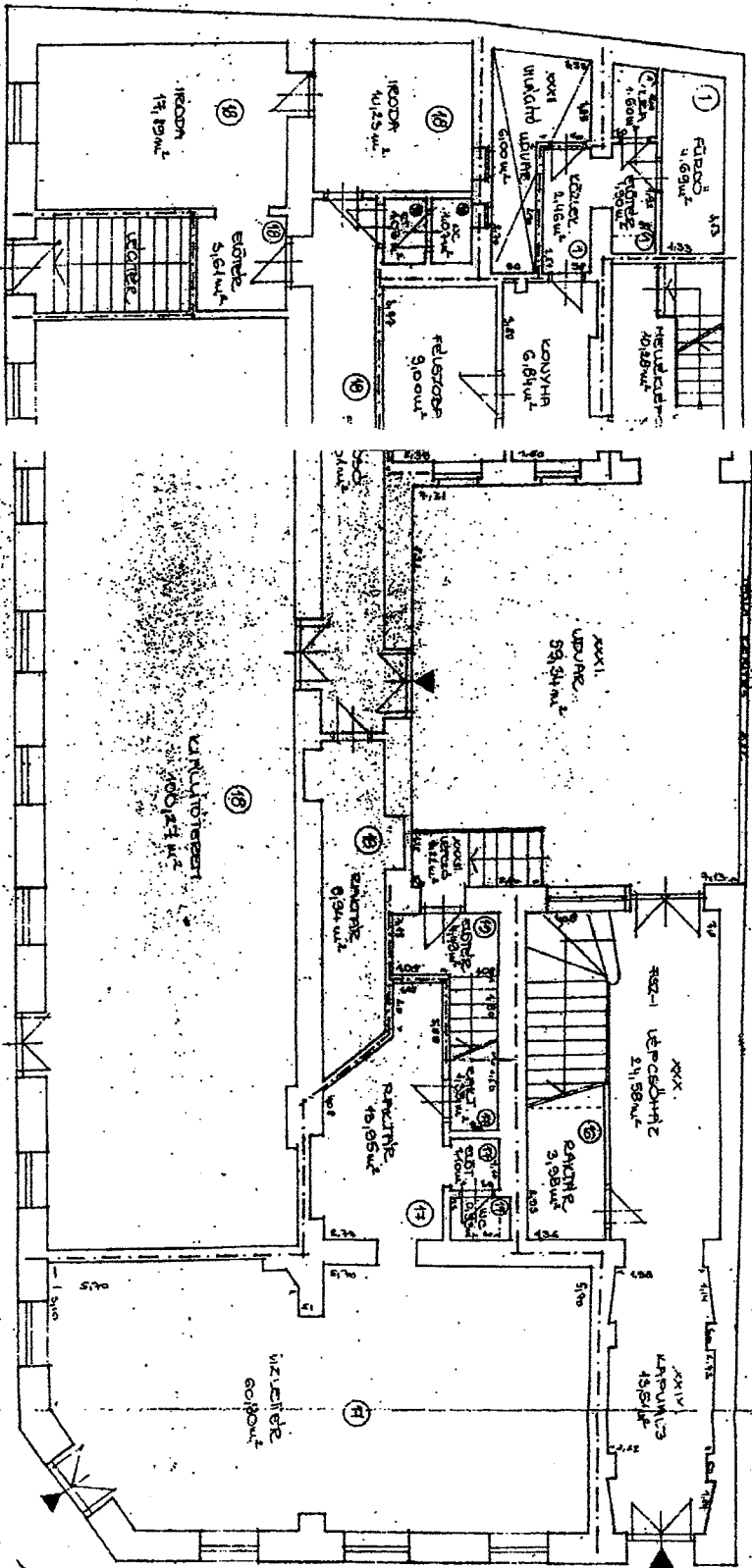
- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kertületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet

NYILATKOZAT

- Alulírott hozzájárok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – melyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXL. tv. 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a felbbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2013. év 06 hó 24 nap.

PRÍM-ÉPSZER KFT
1119 Budapest, Ettele út 59-61.
Adószám: 13556697-2-43
.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA



— Helyi kőszati Aluálly
80cm falasajtó
(Kamrához)

— NAPP UTCA

8m³
KÖRBEJEL
(FÖVETTER))

~ 30 fm

A KÖRBEJELT FÖVETTER
ART A VÁROST ERŐS
2019. 06. 26.

— JÓZSEF KRT. —

70.

- Kül
- ①
 - ②
 - ③
 - ④
 - ⑤
 - ⑥
 - ⑦
 - ⑧
 - ⑨
 - ⑩
 - ⑪
 - ⑫
 - ⑬
 - ⑭
- KÖR
- VI.
 - XX
 - XX
 - XX
 - XX
 - XX
 - XX
 - XX

PRIMÉRSZER KFT
119. Budaörsi, Építő Ut 58/61.
Adószám: 15586682-2, 43.

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: LSO B.T. telefon:
 Kapcsolattartó ügyintéző neve: LSO Sándor telefon:
 Székhelye: irsz.: 1027 helység: B.pest (u., tér): Sz. Á. K. 9. szám:
 Cégijegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 09-01-06-218442/12
 Bankszámlaszám: 10403189-31852748 -
 Adószáma: 28400839-2-47

Érkezési dátum: 2013 MAJ 16. Szám: 16-844

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
 Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
 Vállalkozó nyilvántartási száma:
 Adószáma: - -
 Bankszámlaszám: - -

Melléklet: 2 Osztály: beruh. te. Előszám: 16-056/02

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
 Lakcíme: irsz.: helység: (u., tér): szám:
 Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 201 3 év 07 hó 08 naptól - 201 4 év 06 hó 30 napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: "Mobil Csehország" AVIS kft.

Közterület nagysága: 13 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület Szigony u. 43.

Szigony u. (utca, tér) 43. szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
 4.
 2013 MAJ 16.
 Szám: 5308
 Sign:

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

