

SÜRGŐSSÉGI

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága

3.2..... sz. napirend
HELYSZÍN

ELŐTERJESZTÉS

a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. július 15-i ülésére

Tárgy: „A BUDAPEST, VIII. KERÜLET AURÓRA U. 22-28. SZÁM ALATTI ÉPÜLETBEN MŰKÖDŐ JÓZSEFVÁROSI EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLAT ÉPÜLET FELÚJÍTÁSA ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVITELI TERVEINEK ÁTDOLGOZÁSA” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása bírálóbizottság döntése alapján

Előterjesztő: dr. Mészár Erika aljegyző
Készítette: dr. Balla Katalin Jegyzői Kabinet; ÉSZ-KER Kft.
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.
Melléklet: Bírálóbizottság ülésének jegyzőkönyve
egyéni bírálati lapok

Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!

I. Előzmény

A Képviselő-testület 2013. június 27-i ülésén döntött a KMOP-4.3.2/A-13 azonosító számú, a „Közép-Magyarországi Operatív Program - Egészségügyi szolgáltatások, járóbeteg-szakellátás fejlesztése” c. pályázaton való részvételről.

Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület a 258/2013. (VI.27.) számú határozatában úgy döntött, hogy a fenti pályázatban a Budapest, VIII. kerület Auróra u. 22-28. szám alatti épületben működő Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat épülete kerül felújításra. Az épületre vonatkozó engedélyezési tervek felülvizsgálata és átdolgozása szükséges tervezési szerződés keretében.

Az engedélyezési tervdokumentációt a KIMA Studio Kft. készítette el az Önkormányzattal kötött tervezési szerződés alapján, és a tervezési szerződés szerint az általa készített dokumentumok szerzői jogvédelem alatt álló művek.

Mindezek alapján a Képviselő-testület hivatkozott határozatának 7.b) pontjában elfogadta „A Budapest, VIII. kerület Auróra u. 22-28. szám alatti épületben működő Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat épület felújítása engedélyezési és kiviteli terveinek átdolgozása” tárgyú, a hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és ajánlattételi dokumentációt.

A tervek átdolgozásának nettó becsült értéke: 18.110.236 Ft

Ajánlattevő feladata: a Budapest, VIII. kerület Auróra u. 22-28. szám alatti hét emeletes épületben különböző szinteken egészségügyi szakellátások vannak, illetve az egészségügyi alapellátást végző felnőtt háziorvosok és gyermek-háziorvosok folytatják tevékenységüket. A tervezési feladat a már kész engedélyes és kiviteli tervek átdolgozása az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott koncepció tervek szerint. Ajánlattevő feladata továbbá valamennyi szakáganként tervezői művezetés, 5 alkalom/szakág.

Teljesítési idő: a befejezés határidője 2013. október 15. napja. Az engedélyes tervek leszállításának határideje 2013. augusztus 13. napja, a kiviteli tervek leszállításának határideje 2013. október 15. napja.

Az ajánlat értékelési szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

II. A betérjesztés indokolása

A pályázat benyújtásához szükségesek az átdolgozott tervek, az ajánlattételi határidő lejárt, a Bírálóbizottság a beérkezett ajánlatot 2013. július 10-i ülésén bírálta el.

III. Tényállás

Az előterjesztés mellékletét képezi a Bírálóbizottság 2013. július 10-i ülésén készült jegyzőkönyv, mely szerint a KIMA Studio Kft. (1029 Budapest, Máriaremetei út 133.) végső ajánlati ára nettó 18.000.000,- Ft, mely az ajánlatkérő rendelkezésre álló fedezeten belül van.

IV. Jogszabályi környezet ismertetése

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 94.(2) bekezdés c) pontja szerinti eljárás, melynek elbírálása a Bizottság hatáskörébe tartozik, figyelemmel a Képviselő-testület és Szerve Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2013 (V.27.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.1. pont 1.1.3. alpontjában foglaltakra, mely szerint a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt közbeszerzési ügyekben az eljárás megindításáról, eredmény megállapításáról, beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról.

V. Döntés tartalmának részletes ismertetése

A közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása „A Budapest, VIII. kerület Auróra u. 22-28. szám alatti épületben működő Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat épület felújítása engedélyezési és kiviteli terveinek átdolgozása” tárgyú közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottság javaslata alapján.

VI. A döntés célja, pénzügyi hatása

A nyertes ajánlattevő a KMOP-4.3.2/A-13 azonosító számú, a „Közép-Magyarországi Operatív Program - Egészségügyi szolgáltatások, járóbeteg-szakellátás fejlesztése” c. pályázat önkormányzati pályázat részét képező engedélyezési és kiviteli tervek átdolgozását végzi el.

Mindezek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

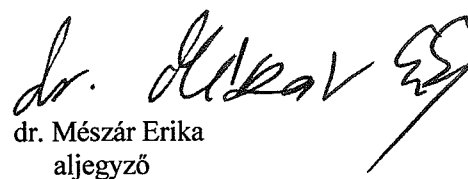
1. „A Budapest, VIII. kerület Auróra u. 22-28. szám alatti épületben működő Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat épület felújítása engedélyezési és kiviteli terveinek átdolgozása” tárgyú közbeszerzési eljárásban a KIMA Studio Kft. (1029 Budapest, Máriaremetei út 133.) ajánlattevő ajánlata érvényes.
2. „A Budapest, VIII. kerület Auróra u. 22-28. szám alatti épületben működő Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat épület felújítása engedélyezési és kiviteli terveinek átdolgozása” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
3. a „legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás” bírálati szempont alapján a közbeszerzési eljárás nyertese a KIMA Studio Kft. (1029 Budapest, Máriaremetei út 133.)

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. július 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet, ÉSZ-KER Kft.

A lakosság széles körét érintő döntések esetén az előterjesztés előkészítőjének javaslata a közzététel módjára: honlapon

Budapest, 2013. július 12.


dr. Mészár Erika
aljegyző

KÉSZÍTETTE: JEGYZŐI KABINET

LEÍRTA: DR. BALLA KATALIN 

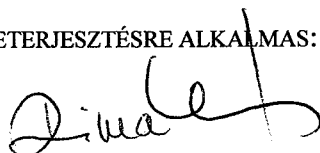
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL: *a 11605... az állam... mely...
2013. július 12.*

JOGI KONTROLL: 

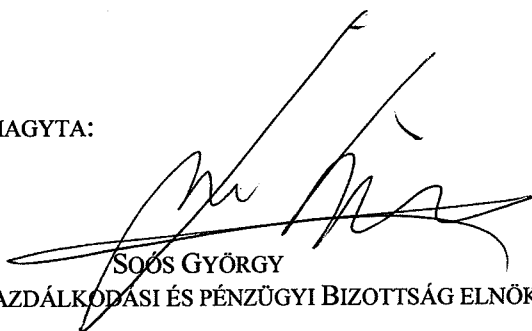
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ERIKA
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


SOÓS GYÖRGY
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE

BÍRÁLÓ BIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

1. Ajánlatkérő: Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)

2. A közbeszerzés tárgya: „A Budapest, VIII. kerület Auróra u. 22-28. szám alatti épületben működő Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat épület felújítása engedélyezési és kiviteli terveinek átdolgozása”

BB ülés időpontja: 2013. július 10. 9:26 perc

2. Helyszín: 1082 Budapest, Baross u. 63-67. 1. em. 100

A Bíráló Bizottság a július 9-i tárgyalást megelőzően megállapította, hogy a beérkezett 1db ajánlat megfelel a felhívásban, dokumentációban előírt követelményeknek, ajánlattevő szerződés teljesítésére alkalmas és nem áll kizáró ok hatálya alatt. Hiánypótlási felhívás kibocsátására nem volt szükség.

I eredeti+2 másolati példány, formai követelmények	✓
kizáró okokra vonatkozó nyilatkozat	✓
ajánlati nyilatkozat	✓
kkv minősítés	✓ mikrovállalkozás
aláírási címpéldány	✓
Kbt. 54.§ szerinti nyilatkozat	✓
előző 3 lezárt üzleti év mérleg szerinti eredménye (egyszer lehet negatív)	✓, 2012 negatív, 2011, 2010 pozitív
előző 36 hónap, min 10 millió Ft értékű tervezési referencia alvállalkozók	✓ 4db 10% feletti, valamint 10% alattiak
fedezet	fedezeten belül

Javasoljuk a döntéshozónak a beérkezett 1db ajánlatot érvényesnek nyilvánítani, az eljárást eredményesnek nyilvánítani, javasoljuk az eljárás nyertesének nyilvánítani a KIMA Studio Kft-t (1029 Budapest, Máriaremetei út 133.) nettó 18.100.000 Ft-os tervezői díjjal, mely az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezeten belül van.

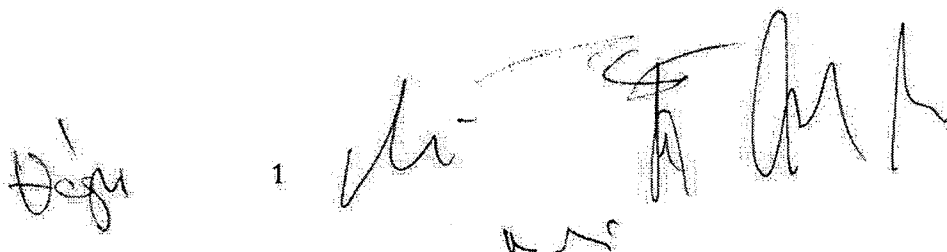
Melléklet: felhívás, dokumentáció, ajánlat, e-beszámolók eredménykimutatása, korábbi BB lapok, BB jegyzőkönyv

Kmf.

jegyzőkönyvvezető:

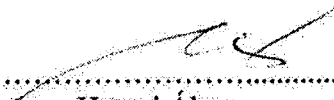
dr. Magyar Adrienn ÉSZ-KER Kft.

Bíráló Bizottság tagjai:



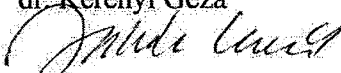


dr. Nagy Ádám



Horvai Ákos

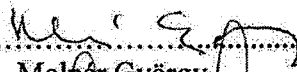
dr. Kerényi Géza



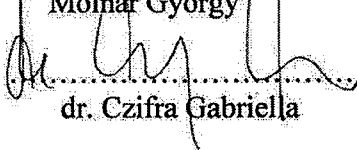
Juhász Kornél



Végh József János



Molnár György



dr. Czifra Gabriella