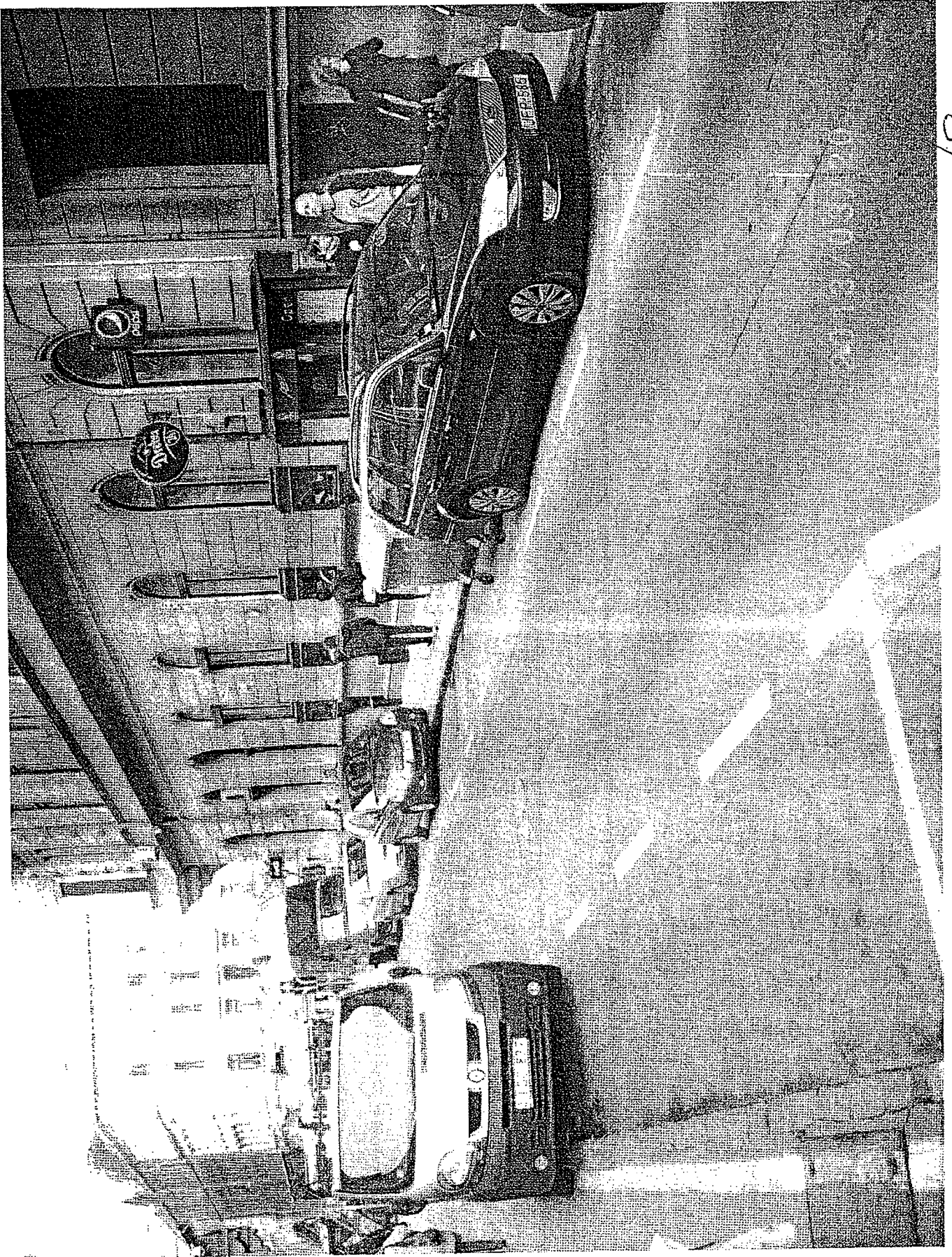
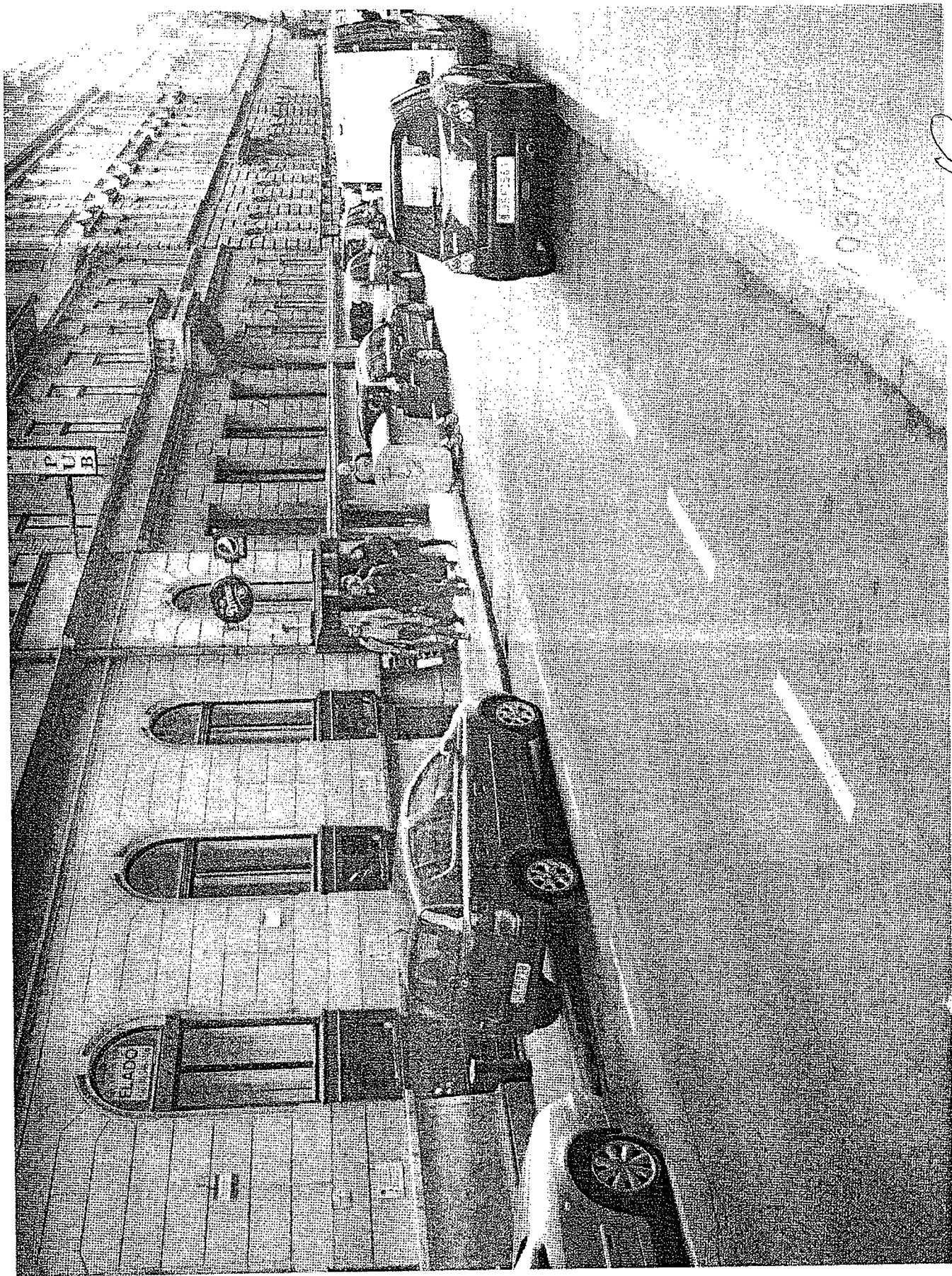


[Handwritten signature]



8



8

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

Érkezett:	2013 APR 23	Szám:	16-707
Melléklet:	M	Osztály:	Berev. 9
		Előszám:	9

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: METALUA KFT telefon:
 Kapcsolattartó ügyintéző neve: BAUDZSAL MELINDA telefon:
 Székhelye: irsz.: 1082 helység: BUDAPEST (u, tér): URJÓDY GYULA U. szám: 12-19
 Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 01-09-958008
 Bankszámlaszám: 109118001 00000073 60230003
 Adószáma: 11728432 -2-42

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
 Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám:
 Vállalkozó nyilvántartási száma:
 Adószáma:
 Bankszámlaszám:

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
 Lakcíme: irsz.: helység: (u, tér): szám:
 Születési helye: ideje: év hó nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezeli. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2013. év hó naptól - 2013. év hó napig

(Több időpont,- helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

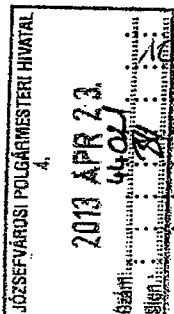
Közterület-használat célja: Terasz

Közterület nagysága: 40 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület... Wagytemplom

.....(utca, tér)...36.....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):



1082 Budapest Wagytemplom u. 36

Kérjük a túldoldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a 24/2009. (V. 21.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt, - gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt, - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot, - östermelők esetén östermelői igazolványt.	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a fővárosi közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 59/1995. (X. 20.) Kgy. rendelet
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009. (V.21.) önkormányzati rendelet
- Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet

NYILATKOZAT

- Alulírott hozzájárulok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – melyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXL. tv. 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Budapest, 2013. év 04. hó nap.


KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

KÖZTERÜLETFOGLALÁSI TERV

ANDERSEN PUB SÖRÖZŐ UTCAI TERASZ

Bp. VIII. Nagytemplom u. 36. (hrsz 36274) előtti utca szakaszon

Fedlap		
Építész műszaki leírás		
Helyszínrajz		1:1000
Meglévő állapot, helyszínrajz	F-01	1:200
Tervezett állapot, helyszínrajz	E-02	1:200
Helyszíni fotók		

Budapest, 2013. jún.8.



Dulácska Zsolt
okl. építészmérnök
építész vezető tervező
a Budapesti Építész Kamara tagja
É-1 01-0849

ANDERSEN PUB SÖRÖZŐ UTCAI TERASZ

Bp. VIII. Nagytemplom u. 36. (hrsz 36274) előtti utca szakaszon

MŰSZAKI LEÍRÁS

A Nagytemplom utca az Üllői út felőli behajtással egyirányú, egysávos kerületi közterület. Menetirány szerinti jobb oldalán parkolásra kijelölt sáv van kijelölve, párhuzamos felállással, teljes terjedelmében az úttesten.

Az ANDERSEN PUB söröző a Nagytemplom u. 36. (hrsz 36274) pincéjében üzemel. Az épület előtti közterületen nyári időszakban éttermi-söröző teraszt kívánnak építeni. A terasz a parkoló sáv területén oldható meg: teljes alapterületén az úttesten, a parkoló sávban. A tervezett terasz 20,00 m hosszú, 2,00 m széles: 4 db személygépkocsi parkolóhelyet foglal el.

A helyszínrajzon bemutatott megoldással a járda teljes szabad szélessége megmarad.

A terasz szerelt faszerkezettel, méretkoordináltan készült el. Téli időszakban szétszerelve raktárba elszállítva tárolható.

A tervezett terasz alapterülete 40,00 m².

A tervezett terasz szerelt fa szerkezetű dobogóval készül, fa mellvéddel. A forgalmi sáv és az úttest felőli oldalakon fix korlátot tervezünk 1,0 m magasságig, átnyúlást gátló megoldással. A gyalogos sáv felől mellvéd nem készül.

A dobogó alatt az úttest csapadékvíz elfolyást nem akadályozzuk. A terasz modulonként fa lábakra támaszkodik, köztük a vízelvezetés nem gátolt, sem a járdáról az úttest irányában, sem a kiemelt szegély mentén hosszirányban az úttesten található víznyelőhöz.

A terasz dobogó és a járda között a csapadékvíz elevezetést biztosítandó 1-1,5 cm szabad vízelvezető illesztési hézag lesz. A dobogó járószintje a járda csatlakozó szinttel azonosra tervezzük.

A terasz tervezett területén aknafedél, utcabútor, utcai berendezési tárgy nem található.

A terasz modul mérete: 10db x 2,00m x 2,00m.

A teraszon sörözői asztalok-székek lesznek elhelyezve. 10 db mobil napernyőt terveztünk. A napernyőket a megfelelő időjárás esetén, ill. éjjelre ki lehet szedni, és az épületben tárolni.

Világítás az asztalokon elhelyezett széltől védett kialakítású mécsesekkel történik.
Kiszolgálás a söröző pincei helyiségeiből történik, közvetlenül a terasz mellett, az épületből.

A felállításhoz a járda és az úttest burkolat megbontásra, fúrásra nem kerül sor
A terasz őszi elbontása után a járdában/közterületben kár, változás nem keletkezik.
A helyszínről a jelen állapotról a fotókat mellékeljük.

Budapest, 2013. június 8.



Dulácska Zsolt
okl. építészmérnök
1022 Bp. Kitaibel Pál u. 12.
építész vezető tervező
a Budapesti Építész Kamara tagja
É-1 01-0849

Mellékletek:

- földhivatali térképmásolat M 1:1000
- felmérési helyszínrajz M 1:200
- tervezett terasz helyszínrajza, M 1:200
- a helyszín fotói

Budapesti 1. Számú Földhivatal

Földmérési és Földügyi Osztály

Budapest, XI. Budafoki út 59.

Budapest VIII. kerület

Térképmásolat - Szemle

Helyrajzszám: 36272/1

Terület: 580 m²

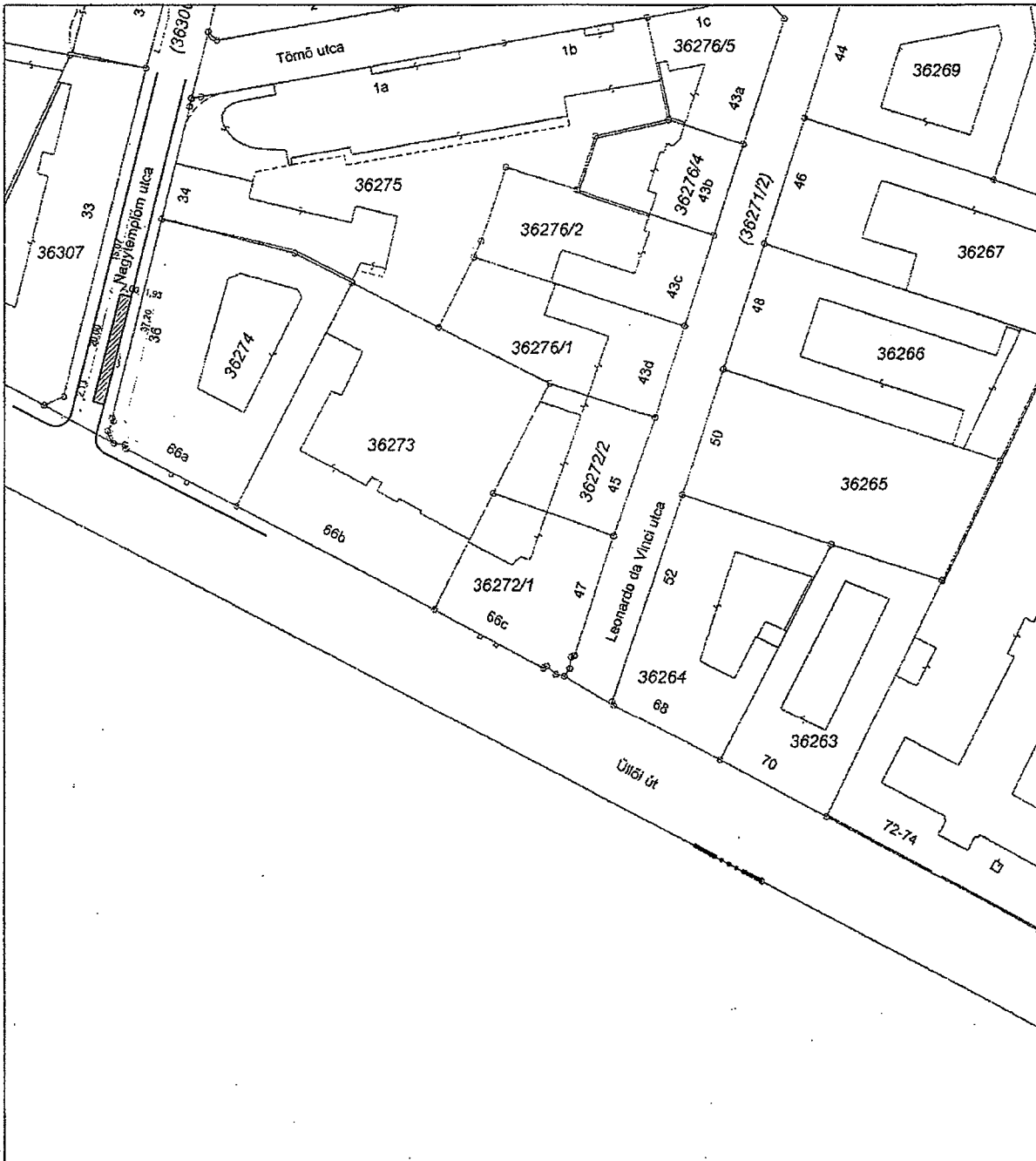
Méretarány = 1:1000

Iktatószám: 7205/846/2013

Készítette: Herceg Erika

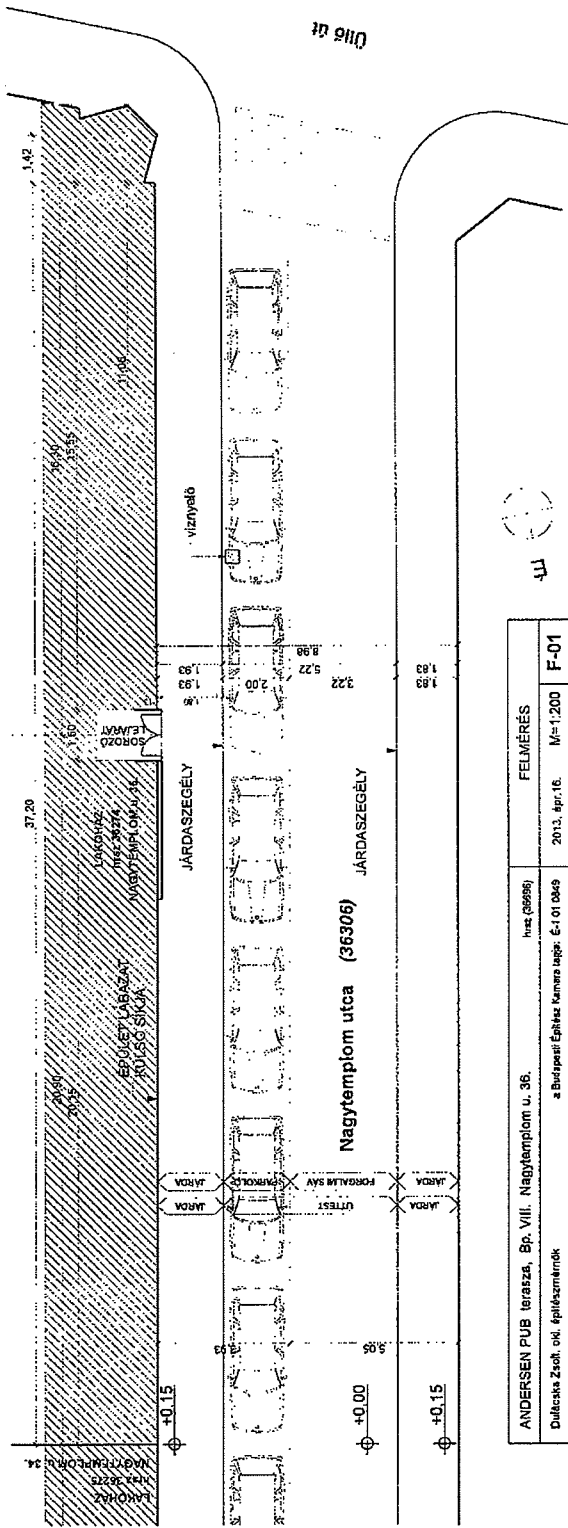


A térképmásolat tartalma megegyezik a dátumot megelőző nap érvényes nyilvántartási adatokkal.



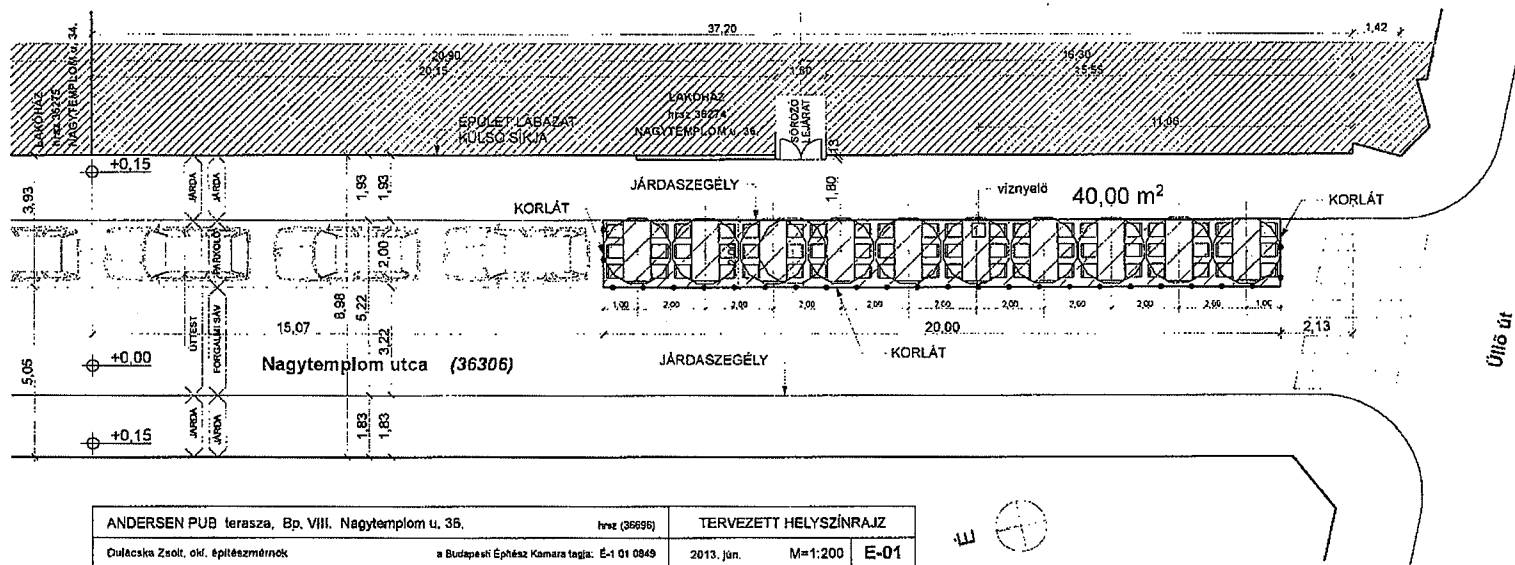
Budapest, 2013. március 22. 8:53

Méretek levételére nem használható

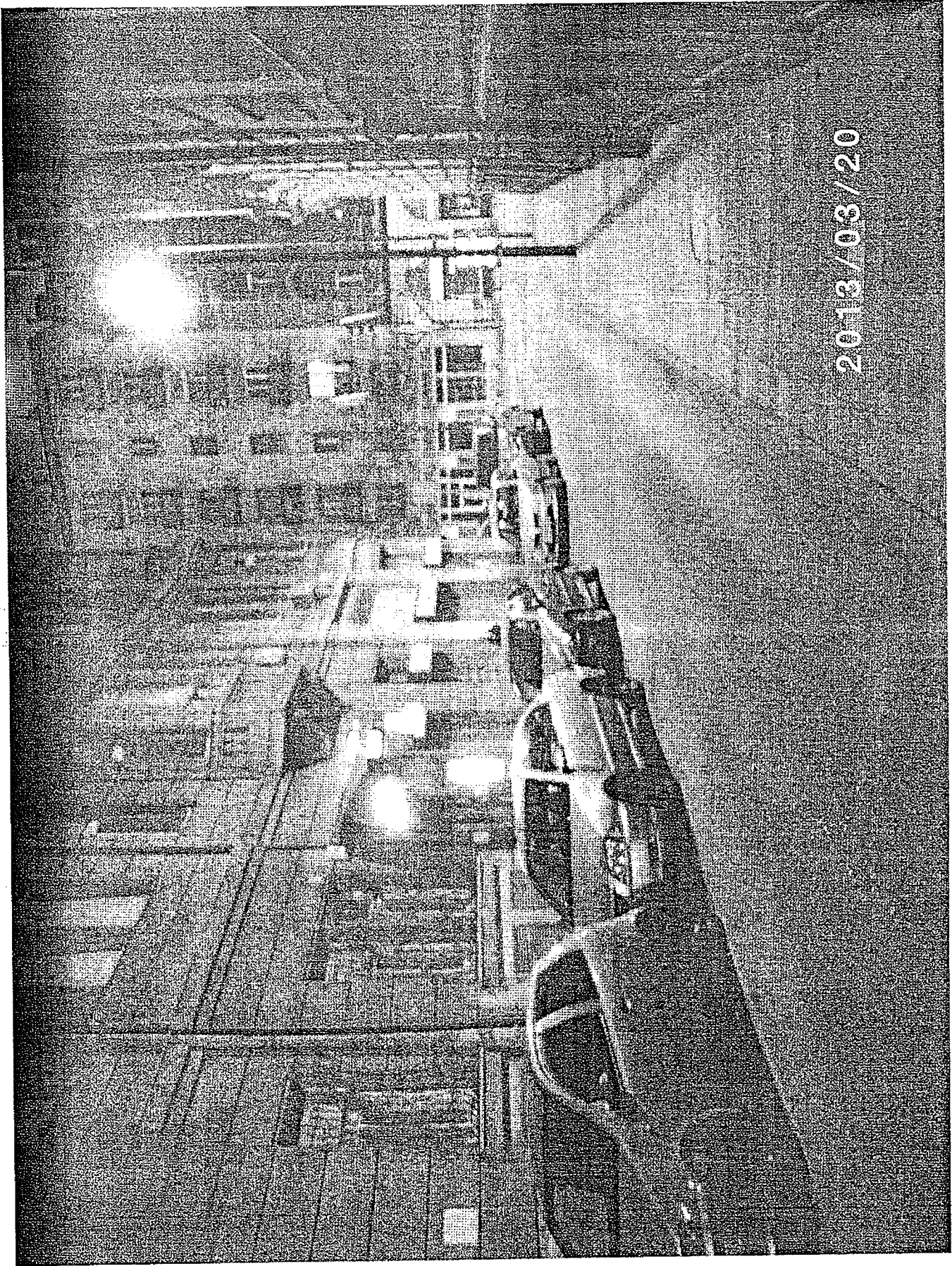


ANDERSEN PÜB tervezés, Bp. VIII. Nagytemplom u. 36. Dulácska Zsolt, öv. építésztervező	terv. (2013)	FELMÉRÉS
2 Budapesti Építész Kamara tags. É-1 01 0849	2013. ápr. 16.	M=1:200 F-01

Handwritten signature

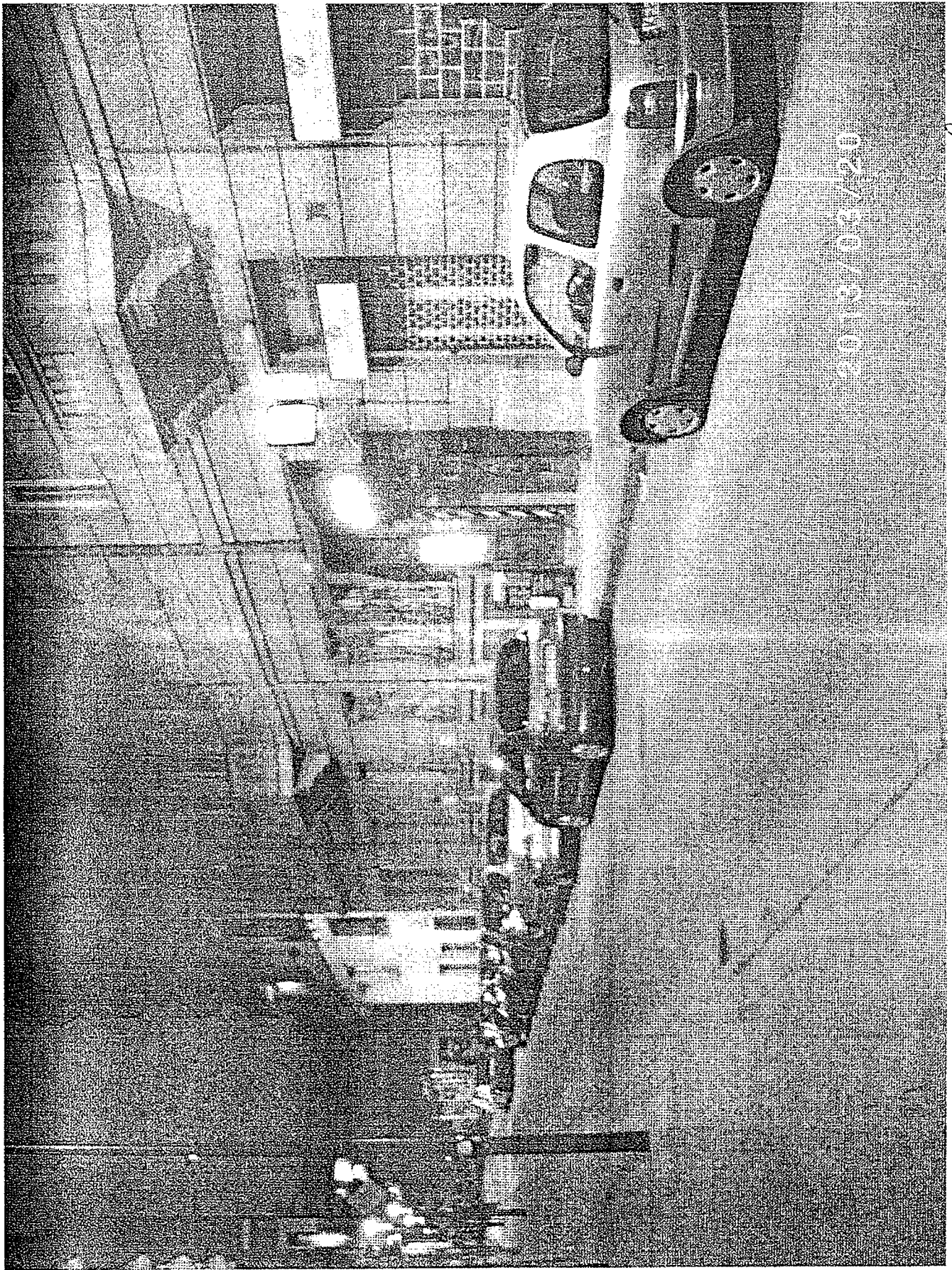


[Handwritten signature]



2013/03/20

CR



02/20/02

6

.A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a 18/2013. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni,
- a közterületen kizárólag a 210/2009.(IX.29.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján a rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia: (A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:	
- egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,	
- gazdasági társaság, egyéni cég esetén: 30 nappal nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,	
- társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,	
- őstermelők esetén őstermelői igazolványt.	
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. A vázlaton az igényelt területnek - a szükséges méretekkel - úgy kell szerepelnie, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen (TERASZ, PAVILON ESETÉN: annak szélessége, hosszúsága; a terasz, pavilon szélének az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága; terasz esetén annak az üzletnek a bejáratától való távolsága, amelyikhez tartozik; méterben mérve).	
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; <i>teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.</i>	
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevétele miatt – fényképfelvételt kell becsatolni.	
5. <i>Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.</i>	
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a BKK Közúti Közlekedési Igazgatóság Közútkezelési Főosztály, Forgalomtechnikai Osztályán.	

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt mellékletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet
- Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007.(XII.12.) önkormányzati rendelet
- Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzatról szóló 47/1998.(X.15.) Főv. Kgy. rendelet

NYILATKOZAT

- Alulírott hozzájárulok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – melyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXL. tv. 73/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a felbontási jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

Aláírás:

Riszti Miklós
IB-elnök
Horánszky u.1 Társasház

**TÁRSASHÁZ
INTÉZŐBIZOTTSÁGA**
1085 Bp., Horánszky u. 1.
Adószám: 28461652-1-42

Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!

MÉLTÁNYOSSÁGI KÉRELEM

Házunk 5 évvel ezelőtt 16 balkonjáról veszélytelenítési cézzal leveretett minden laza részt. Azóta szorgos pénzgyűjtéssel próbáltuk elérni az építőipar horribilis árait. A kezdetben elképzelt 2 millió forint messze nem volt elég az erkélyek felújítására. Minden télen rettegtünk, nehogy valami súlyos bajt okozzanak a megbontott erkélyszarkok. Ma tartunk ott, hogy lábujjhegyen állva, kölcsönfelvétellel megtoldva éppen ki tudjuk fizetni a 6 millió feletti javítási költséget.

Társasházunk tisztelettel kéri az Önkormányzatot, hogy az építéshez szükséges területfoglalási engedélyt tekintettel a veszélytelenítés fontosságára szíveskedjen számunkra ingyen biztosítani.

Társasházunk és az intézőbizottság nevében tisztelettel:



Risztits Miklós IB elnök

**TÁRSASHÁZ
INTÉZŐBIZOTTSÁGA**
1085 Bp., Horánszky u. 1.
Adószám: 28461652-1-42

Állvány elhelyezési kérelem.

Kérjük, hogy a mellékelt helyszínrajz és a műszaki leírás alapján közterület foglalási engedélyt számunkra kiadni sziveskedjenek.

Az állványzatot a homlokzaton lévő balkonok működő peremeinek életveszély megszüntetése és javítása miatt kell telepíteni, hogy arról a

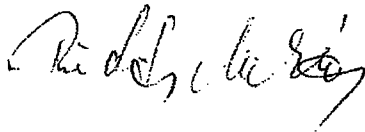
- veszélytelenítési
- zsaluzási
- javítási
- betonozási

munkák kényelmesen és biztonságosan elhelyezhetőek legyenek.

Az épület utcai homlokzatait csak a balkonok sávjában állványozzák fel, a köztes területek szabadon maradnak. Az állványok alján védőburkolat készül, az állványok lábait körbekerítik oszlapokkal. Az állványok alatt nincs gyalogos közlekedés

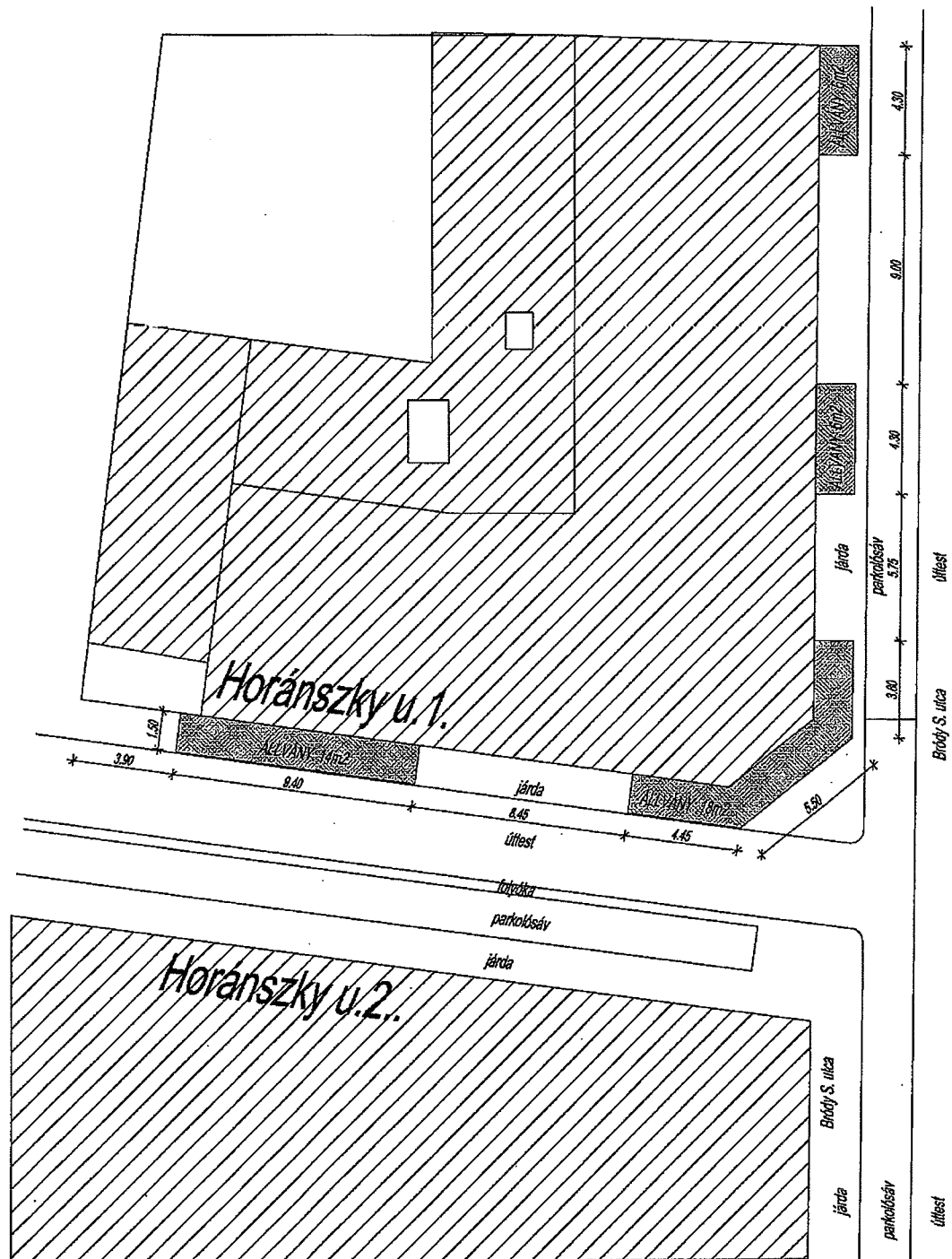
Az állványok méreteit a mellékelt tervlap mutatja.

Riszits Miklós
IB elnök

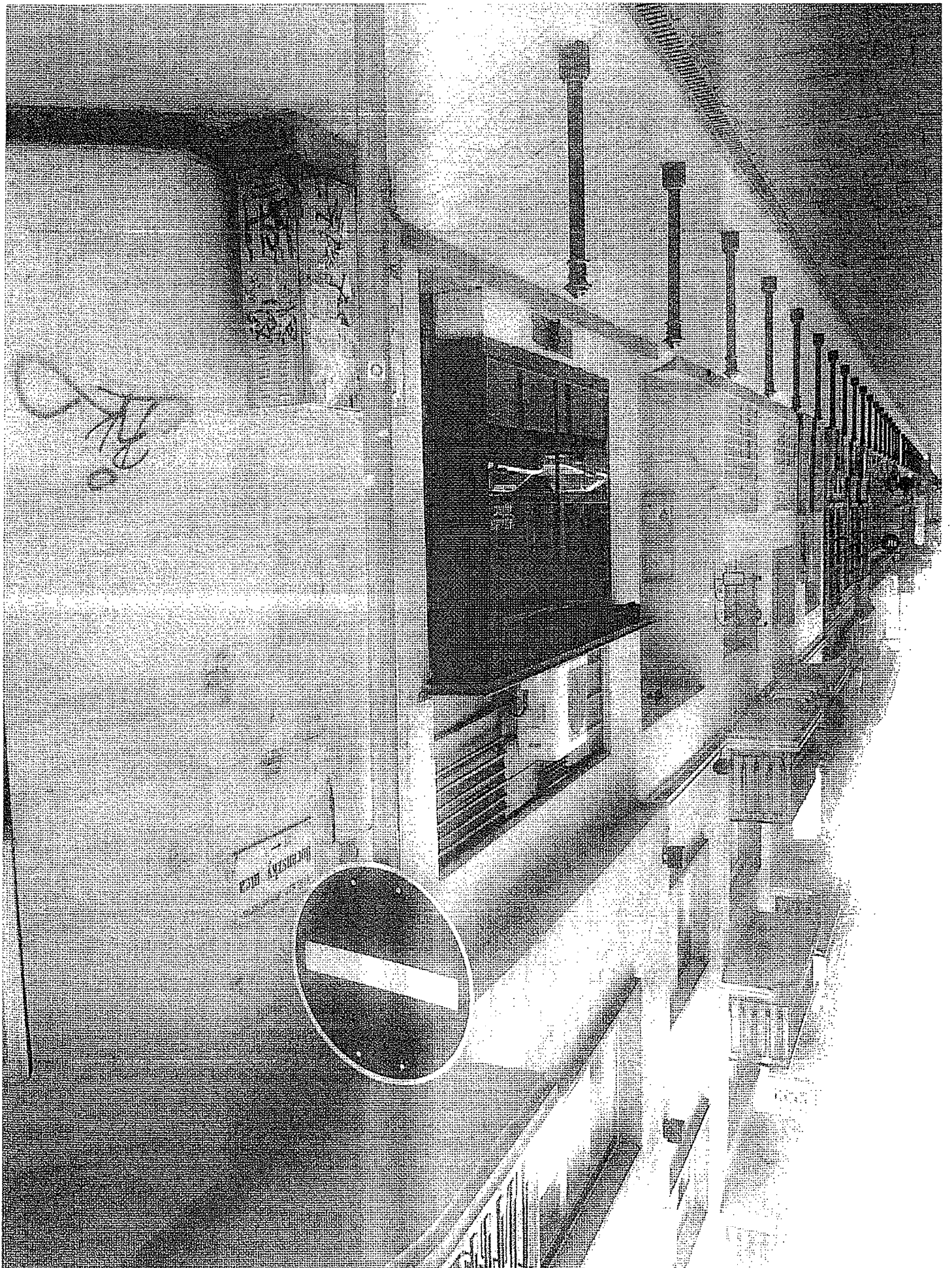


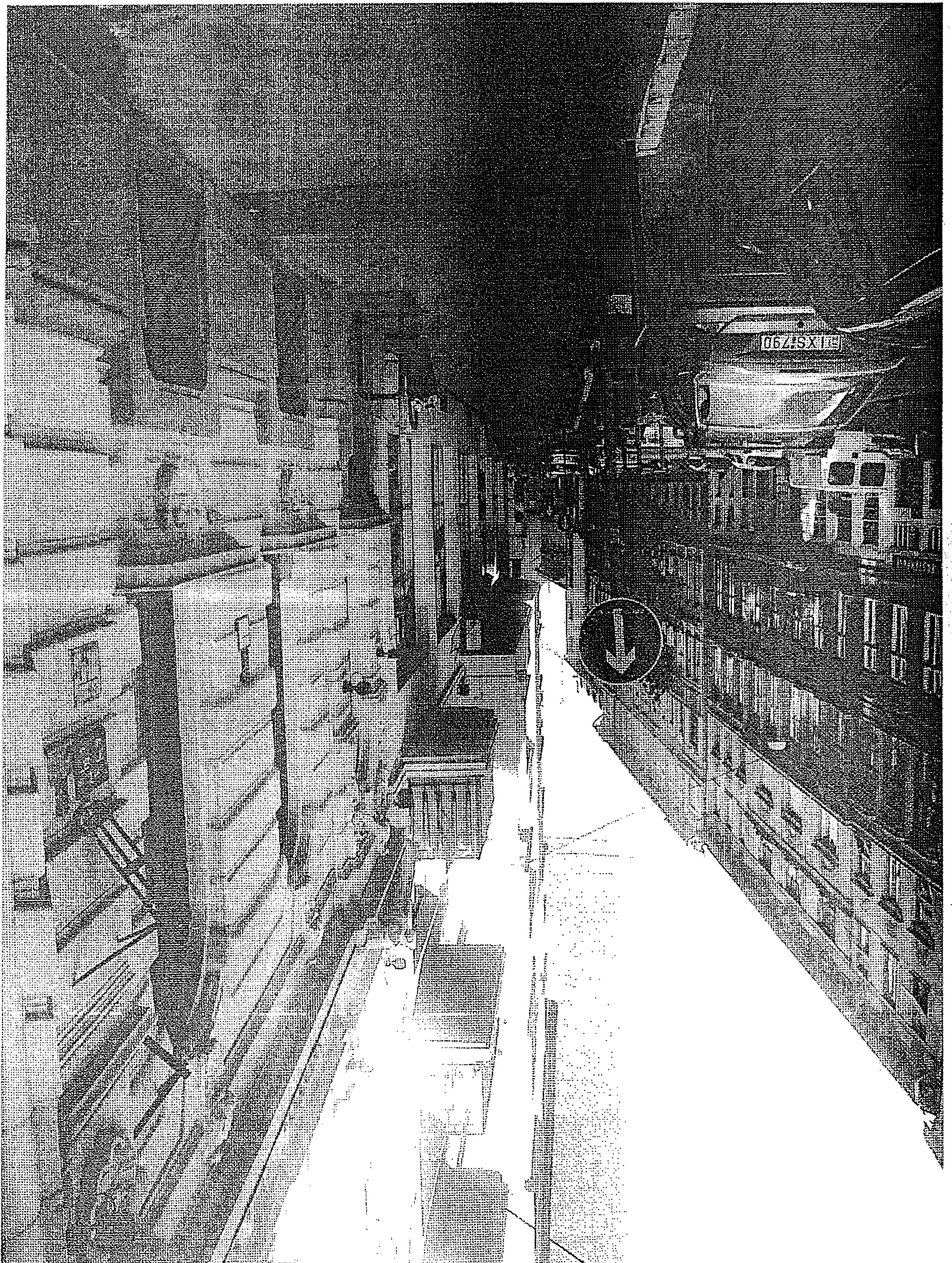
**TÁRSASHÁZ
INTÉZŐBIZOTTSÁGA**
1085 Bp., Horánszky u. 1.
Adószám: 2846112-1-42

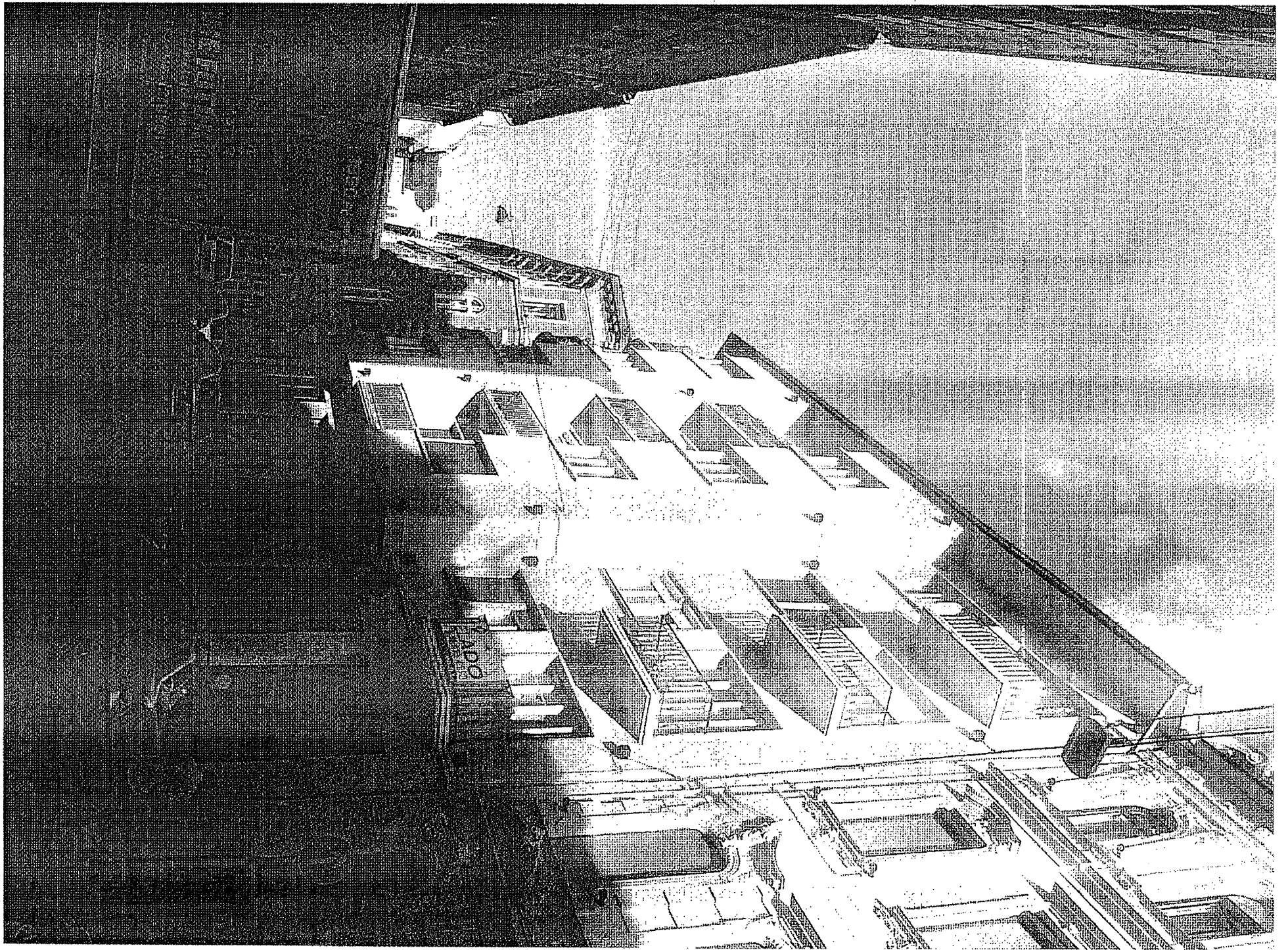
Horánszky u.1 társasház nevében összeállította:
Bulcsu Tamás IB tag/építész vezető tervező
2013-07-06



Horánszky u. 1. társasház
 közterület foglalási kérelem
 tervmelléklet
 helyszínrajz
 2013-07-06
 készítette: Bulcsu Tamás építész
 IB tag/H1
 m=1:250











Érkezett:	Szám:	
2013 Máj 14	16-820	
Kelléki: d	Osztály: Berényi. N	Elszám: 16-475/12

Tisztelt VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Gazdálkodási Ügyosztály

Ügyiratszám: 16-475/2012

Alulírott Maros Rita a Gourmet Pivo-vino Kft. (Magyar Ceho) ügyvezetője (1087 Budapest, Berzsényi D. u. 2/b.) azzal a kéressel fordulok Önökhöz, hogy a tavalyi évben már megkapott vendéglátó terasz engedélyünket amihez 2013.07.26-ig járultak hozzá, további 3 évvel azaz három-évvél, meghosszabbítani szíveskedjenek.
Köszönjük segítségüket.

Budapest 2013-05-09



Üdvözléssel:
Maros Rita
Gourmet Pivo.vino Kft.

JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
4.
2013 Máj 13.
Szám: 2155
Sign: 21

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály
1082 Budapest
Baross utca 63-67.

Központi Fataó

Érkezett: 2013 JUL 11	Száma: 16-555/11
Melléklet: Φ Berehuz.	Előszám: 20

K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: RIGO ANNA telefon:
Kapcsolattartó ügyintéző neve: telefon:
Székhelye: irsz.: 1082 helység: BUDAPEST (u, tér): Üllői út szám: 60-62
Cégjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: 0109911999
Bankszámlaszáma: 12010855-01132189-00100006 Ríjon Ker. és Szoig. KFT.
Adószáma: 14615210-2-42 1082 Bp., Üllői út 60/62.
Adószám: 14615810-2-42
Cgl.: 01-09-911999

Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: [] [] [] helység: (u, tér): szám:
Vállalkozó nyilvántartási száma: [] [] [] [] [] []
Adószáma: [] [] [] [] [] [] - [] [] - [] []
Bankszámlaszáma: [] [] [] [] [] [] - [] [] [] [] [] [] - [] [] [] [] [] []

Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: telefon:
Lakcíme: irsz.: [] [] [] helység: (u, tér): szám:
Születési helye: ideje: [] [] [] év [] [] hó [] [] nap, anyja neve:

Megjegyzés: Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 201 3 év 09 hó 04 naptól - 201 év hó napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

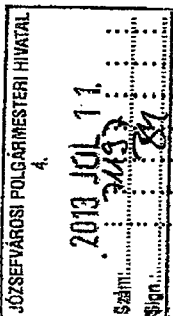
Közterület-használat célja: vendéglátás terasz

Közterület nagysága: 18 m²/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület. 1082 Fataó u. 54. (alboi at sardi)

.....(utca, tér).....szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):



Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!