

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési Bizottsága

Előterjesztő: Gazdálkodási Ügyosztály

I/12.sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési Bizottság 2019. december 16.-ai ülésére

Tárgy: Javaslattulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér felújításához kapcsolódó hálózatok, alépítmények átalakításához, kiépítéséhez

Előterjesztő: dr. Hencz Adrienn ügyosztályvezető

Készítette: Szabó Endre ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges

Melléklet:

1. Kérelem
2. Kamera hálózat
3. Kérelem
4. Világítás hálózat

Tisztelt Városüzemeltetési Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.) megbízásából a KÖZLEKEDÉS Fővárosi Tervező Iroda Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 065890, székhely: 1052 Budapest, Bécsi utca 5.) mint generáltervező biztosítja a Budapest VIII. kerület Blaha Lujza tér felújításának egyesített engedélyezési és kiviteli terveit.

A Blaha Lujza tér csomópont és környezete csatlakozó területeinek komplex felújítása érinti a forgalomtechnikai alépítményeket, így a közúti jelző alépítmény hálózat mellett a tér- és forgalomfigyelő kamerák, az NSN forgalom-irányítási optikai hálózatát, valamint a Blaha Lujza tér átépülő közvilágítási hálózatát, egyéb elektromos hálózatokat.

A generáltervező megbízása alapján a Tetra-Com Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 468479, 1083 Budapest, Práter utca 29/A. 2. em. 5.) elkészítette és benyújtotta az alábbi tervszámú és megnevezésű kiviteli terveket, melyhez a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 977/2019. (IX.09.) sz. határozatában tulajdonosi hozzájárulást adott:

<i>Terv száma</i>	<i>Megnevezése</i>
TC 965/01-2018	ELMŰ Hálózati Kft. 10 kV-os hálózat átalakítása
TC 965/02-2018	ELMŰ Hálózati Kft. 0,4kV-os hálózat átalakítása
TC 965/06-2018	Pavilon 0,4 kV külső hálózat átalakítása
TC 965/07-2018	Peron 0,4 kV-os mérőhely és mért áramú hálózat kiépítése
TC 965/08-2018	Térfigyelő kamerahálózat átalakítása
TC 965/10-2018	Autótöltő 0,4 kV-os mérőhely és mért áramú hálózat kiépítése
TC 965/11-2018	Kukatároló 0,4 kV-os mérőhely és mért áramú hálózat kiépítése
TC 965/12-2018	Közvilágítási hálózat átalakítása
TC 965/14-2018	Somogyi Béla utca közvilágítási hálózatának átalakítása
TC 965/16-2018	Közúti jelző alépítmény hálózat átépítése
TC 965/17-2018	NSN TraffiCOM hálózat átalakítása

A Tetra-Com Kft. újabb kérelmet nyújtott be, melyben a „TC_965/08-2018 – Térfigyelő kamerahálózat átalakítása” terv alapján a hálózat építéséhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) üzemeltetői hozzájárulását (1. számú melléklet).

A Blaha Lujza tér földfelszíni szakaszait a Józsefvárosi Önkormányzat által üzemeltetett kamera-rendszer felügyeli. A térfelújítás után a kamerarendszer illeszkedni fog a jelenlegi térfigyelő rendszerbe, de a tér elrendezése miatt a kamerahálózat bővítésre kerül. A jelenlegi három kamera mellett két új kamera pozíciót (T1 és T2) építenek ki (2. számú melléklet).

A generáltervező megbízása alapján a Tetra-Com Kft. elkészítette a Blaha Lujza tér felújításához kapcsolódó, kiegészítő világítási hálózat, növénykazetta világítás kialakítása kiviteli terveit (Tervszám: TC_965/13-2018), melyhez kéri az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását (3. számú melléklet).

A tervezett világítási hálózat LED-es technológiával készül, a téren elhelyezett növénykazetták lábazat világítására szolgál, csak esztétikai céllal és nem közvilágítási hálózatként létesül. A fényforrások megtáplálása a Márkus Emília utcában elhelyezkedő, meglévő K-27209-1 jelű közvilágítási kapcsolószekrényből tervezett, az innen induló földkábel kiépítése nyílt árokban történik (4. számú melléklet).

Az új alépítmények és szekrények kiépítése az alábbi közterületeket érinti:

<i>Közterület</i>	<i>Helyrajzi szám</i>
Blaha Lujza tér szerviz útja (Népszínház utca)	36406
Márkus Emília utca	36433
Somogyi Béla utca	36429

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A kivitelezési munkák megkezdéséhez szükséges az érintett közterületek tulajdonosának – az Önkormányzatnak – a hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Városüzemeltetési Bizottság hatásköre Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés e) pontján és a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. pontján alapul.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy a generáltervező KÖZLEKEDÉS Fővárosi Tervező Iroda Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 065890, székhely: 1052 Budapest, Bécsi utca 5.) megbízásából a Tetra-Com Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 468479, 1083 Budapest, Práter utca 29/A. 2. em. 5.) által készített, a Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér felújításához kapcsolódó térfigyelő kamerák és kiegészítő világítási hálózat kiépítés kiviteli tervéhez tulajdonosi hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő, a felújításban érintett alábbi területekre vonatkozik:

<i>Közterület</i>	<i>Helyrajzi szám</i>
Bláha Lujza tér szerviz útja (Népszínház utca)	36406
Márkus Emília utca	36433
Somogyi Béla utca	36429

- c. a tulajdonosi hozzájárulás az alábbi tervszámú és megnevezésű kivitelei tervekre vonatkozik:


<i>Terv száma</i>	<i>Megnevezése</i>
TC_965/13-2018	kiegészítő világítási hálózat, növénykazetta világítás kialakítása

- d. üzemeltetési hozzájárulását adja a két kamera ponttal bővített hálózat kiépítéséhez,
- e. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- f. a helyreállításokat az útépítési tervdokumentációban foglalt műszaki tartalommal kell végezni, melynek megfelelő minőségű kialakítására a beruházó (építtető) 5 év garanciát vállal
- g. az engedélyes köteles a munkák elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- h. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. december 16.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2019. december 10.


dr. Hencz Adrienn
ügyosztályvezető

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

LEÍRTA: SZABÓ ENDRE

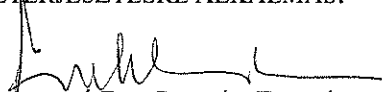
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL / NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

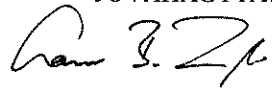
ELLENŐRIZTE:


DR. MÉSZÁR ÉRIKA
ALJEGYZŐ

BETÉRJESZTÉSRE ALKALMAS:


CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
A VÁROSÜZEMELTÉSI BIZOTTSÁG ELNÖKE

TETRA-COM TANÁCSADÓ ÉS MÉRNÖKI IRODA KFT
1083 BUDAPEST PRÁTER UTCA 29/A
TEL: 385-0900, E-MAIL: tetra.com@gmail.com

Budapest, 2019. 10.16.
ikt. szám: 471 / 2019

Budapest VIII. kerület, Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tárgy: Blaha Lujza tér felújítása,
Térfigyelő kamerák telepítése
Tervszám: TC-965/08-2018/00
Üzemeltetői hozzájárulás kérelem

Tisztelt Cím!

A Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény második rész XV. Fejezete szerinti, uniós értékhatárt elérő, nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a „Blaha Lujza tér felújítása” tárgyában, amely eljárás nyertese a KÖZLEKEDÉS Fővárosi Tervező Iroda Kft. és az UVATERV Út-, Vasúttervező Zrt. lett.

A beruházás során átalakítják a térfigyelő hálózatot is. A generál tervező a térfigyelő hálózat engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítésével a Tetra-Com Kft.-t kérte fel.

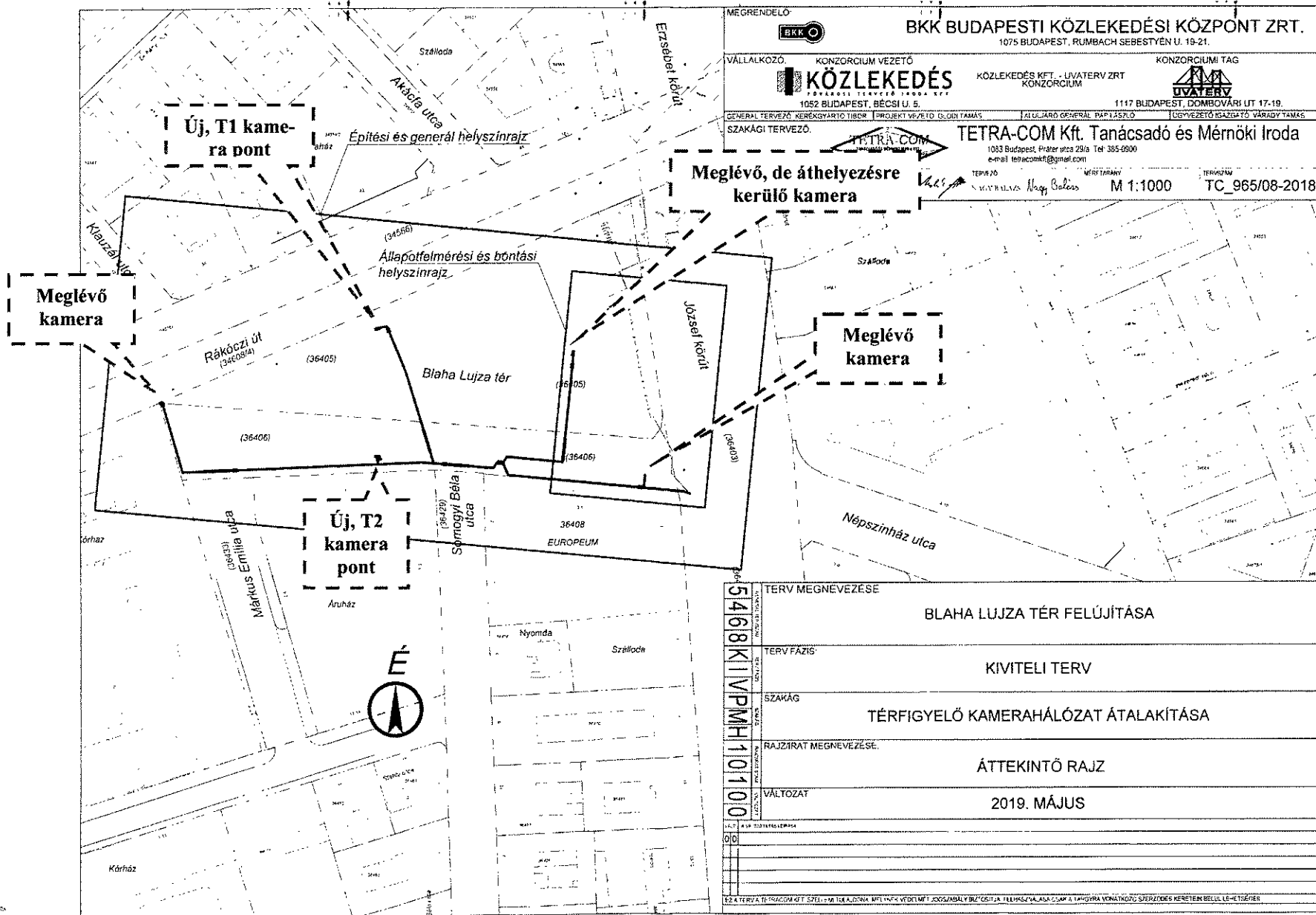
Mint a térfigyelő kamerák üzemeltetője, kérem Önöket, hogy a benyújtott dokumentáció alapján, a tárgyban jelölt hálózat építéséhez **üzemeltetői hozzájárulásukat** kiadni szíveskedjenek!

Kérelmező: Tetra-Com Kft.
Cím: 1083 Budapest, Práter utca 29/a.
Melléklet: 1 pld dokumentáció

Tisztelettel:

ügyvezető igazgató
Tetra-Com Kft

2. számú melléklet



MEGRENDELŐ BKK BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT ZRT. 1075 BUDAPEST, RUMBACH SEBESTYÉN U. 19-21.		
VÁLLALKOZÓ KÖZLEKEDÉS FŐVÁROSI TERVEZŐ IRODA KFT. 1052 BUDAPEST, BÉCSI U. 5.	KONZORCIUM VEZETŐ KÖZLEKEDÉS KFT. - UVATERV ZRT KONZORCIUM	KONZORCIUMI TAG UVATERV 1117 BUDAPEST, DOMBOVÁRI UT 17-19.
GENERAL TERVEZŐ SZAKÁGI TERVEZŐ	PROJEKT VEZETŐ GLÓBI TAMÁS	ALULÍRÓ GENERAL PÁP LÁSZLÓ TÖRVÉNYZETŐ ISZÁGZATOS VÁRADY TAMÁS

SZAKÁGI TERVEZŐ TETRA.COM TETRA-COM Kft. Tanácsadó és Mérnöki Iroda 1033 Budapest, Práter utca 29/a Tel: 365-9900 e-mail: tetra.com@tgcmail.com		
TERVEZŐ SÁGHYALAZ Nagy Balázs	MÉRTEREM M 1:1000	TERVEZÉS TC_965/08-2018

5468KIVPMH10100	TERV MEGNEVEZÉSE BLAHA LUJZA TÉR FELÚJÍTÁSA
	TERV FÁZIS KIVITELI TERV
	SZAKÁG TÉRFIGYELŐ KAMERAHÁLÓZAT ÁTALAKÍTÁSA
	RAJZIRAT MEGNEVEZÉSE ÁTTEKINTŐ RAJZ
	VÁLTOZAT 2019. MÁJUS
	ÁLL. A 1/3. DOKUMENTÁCIÓ

Handwritten signature

3. számú melléklet

1083 BUDAPEST PRÁTER UTCA 29/A

TETRA-COM TANÁCSADÓ ÉS MÉRNÖKI IRODA KFT	
1083 BUDAPEST PRÁTER UTCA 29/A	
TEL: 385-0900, E-MAIL: tetra.com@gmail.com	

2019 OKT 25.
Szám: 71940
Sign

Budapest, 2019. 10.07.
ikt. szám: 45110219

Budapest VIII. kerület, Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Osztály
1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Bekezdés:	Szám: 16-186/14
Melléklet:	Előírt: 2
Előírt:	Bizonylat: Pa

Tárgy: Blaha Lujza tér felújítása,
Kiegészítő világítási hálózat, növénykazetta világítás kialakítása
Tervszám: TC-965/13-2018/00

Tulajdonosi hozzájárulás kérelem

Tisztelt Cím!

A Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény második rész XV. Fejezete szerinti, uniós értékhatárt elérő, nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a „Blaha Lujza tér felújítása” tárgyában, amely eljárás nyertese a KÖZLEKEDÉS Fővárosi Tervező Iroda Kft. és az UVATERV Út-, Vasúttervező Zrt. lett.

A generál tervező a Kiegészítő világítási hálózat, növénykazetta világítás kialakítása kiviteli terveinek elkészítésével a Tetra-Com Kft.-t kérte fel.

A tervezett nyomvonal a Bp. VIII. ker. Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlant érinti, **- hrsz: (36406) Népszínház utca, (36433) Márkus Emília utca** - ezért Önöket az engedélyezési eljárás keretében megkeressük.

Ezúton kérem Önöket, hogy a benyújtott dokumentáció alapján, a tárgyban jelölt hálózat építéséhez **tulajdonosi hozzájárulásukat** kiadni szíveskedjenek!

Kérelmező: Tetra-Com Kft.
Cím: 1083 Budapest. Práter utca 29/a.
Melléklet: 1 pld dokumentáció

Tisztelettel:

ügyvezető igazgató
Tetra-Com Kft

