

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő'
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és
gyermek számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó **(Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsé ki!):**

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester* (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs* (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek* (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Dr. Juhász Róbert

3. A házas-/élettárs neve: nem közös háztartásban

4. A gyermek neve:

(* A megfelelő szöveg aláhúzendő!)

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

(Az ingatlannyilvántartással megegyezően kell kitölteni.)

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest VIII.
- b) Az ingatlan területnagysága: 98 nm
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/3.
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 1989

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest XI.
- b) Az ingatlan területnagysága: 650 nm
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 250nm
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1.
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2008 vagyonszövetség megszűntetése, haszonélvezettel és jelzáloggal terhelt (100 ezer EUR)

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest XI.
- b) Az ingatlan területnagysága: 2x550 nm
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 2x140 nm, ikerház
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ikerház.
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő) haszonélvező
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 0
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2020 dologi hatállyal, de korábbi kötelmi jogcímen.

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest I.
- b) Az ingatlan területnagysága: 140 nm
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): bérlőtárs 1/2
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 1997 csere

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Balatonakarattya
- b) Az ingatlan területnagysága: 1000 nm
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 150 nm
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): haszonélvező
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2019

6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Balatonkenese
- b) Az ingatlan területnagysága: 650 nm
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 80 nm
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): haszonélvező
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: Volkswagen Bogár 1969 típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2006 vétel
- b) személygépkocsi: ~~Land Rover Discovery IV 2010~~ típus Mercedes SLL 1980-as
a szerzés ideje, jogcíme: ~~2016 vétel~~ 2022.07. vétel
- c) személygépkocsi: BMW 220D cégautó, tartósbérlet 2016
- d) személygépkocsi: BMW 318 1982-es, vétel 2020
- d) motorkerékpár: HD Sportster 2004
a szerzés ideje, jogcíme: 2004 vétel

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege: vitorlás kishajó
típusa: Bavaria 2007
a szerzés ideje, jogcíme: használati jog-üzembentartó 2015
- b) jellege:
- típusa:

a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4.¹ Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- e) megnevezés:
a szerzés ideje jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés: részvény 5M
névérték, biztosítási összeg: életbiztosítás: 5M
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: 50.000 EUR

7.² A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 2.000.000 Ft

¹ Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

² Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

8.³ Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 10.000.000 Ft

devizában (forintértéken): 10.000.- EUR

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: 50.000.000.- Ft

9.⁴ Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: antik bútorok, lakás és irodaberendezési tárgyak, örökség

megnevezés: antik képek, festmények

megnevezés: aranyóra

megnevezés: hangszerek, cselló, gitárok, zongora

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 25.000.000.- forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 10.000.000.- forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

(Csak a képviselő töltsse ki!)

1. Foglalkozása: ügyvéd

Munkahelye: Juharos Ügyvédi Iroda

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 1.500.000,- Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: ingatlanbérbeadás: havi 50e Ft

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Józsefvárosi Önkormányzat, önkormányzati képviselő, tiszteletdíj havi 280.000,-

c) A tevékenység megnevezése: FEB tagság. A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): RÉV 8. Zrt.

A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

³ Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

⁴ Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

A jövedelem (bruttó) összege: 80.000.- Ft

- a) A tevékenység megnevezése: osztalékjövedelem
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
Juharos Ügyvédi Iroda
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (bruttó) összege: 80.000.000.- Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekelttsége:

- I.
- 1. Gazdasági társaság neve: Lilla-Holding Zrt.
 - 2. Gazdasági társaság formája: zártkörűen működő részvénytársaság
 - 3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
 - 4. A tulajdoni érdekelttség keletkezés kori aránya: 1 %
 - 5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya: 1 %
 - 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: Igazgatósági Tag

- II.
- 1. Gazdasági társaság neve: Juharos Ügyvédi Iroda
 - 2. Gazdasági társaság formája: Ügyvédi Iroda
 - 3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
 - 4. A tulajdoni érdekelttség keletkezés kori aránya: 100 %
 - 5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya: 100 %
 - 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: Irodavezető Ügyvéd

- III.
- 1. Gazdasági társaság neve: Vámház-Audit Zrt.
 - 2. Gazdasági társaság formája: zártkörűen működő részvénytársaság
 - 3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
 - 4. A tulajdoni érdekelttség keletkezés kori aránya: 1 %
 - 5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya: 1 %
 - 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: Tulajdonos

- IV.
- 1. Gazdasági társaság neve:
 - 2. Gazdasági társaság formája:
 - 3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
 - 4. A tulajdoni érdekelttség keletkezés kori aránya:%
 - 5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya:%
 - 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:



V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Nyilatkozattétel dátuma:



.....
aláírás

Bp 2023 jan. 26