



## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS  
POLGÁRMESTER

11./2021. (I. 15.) számú határozat

**a „Budapest, VIII. kerület Tömő u. 23/A. és 23/B. szám alatti épület kiürítése miatti cserelakások felújítása ” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról**

### POLGÁRMESTERI DÖNTÉS

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.03.) számú kormányrendelet 1. § értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világiárvány (a továbbiakban: koronavírus világiárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdésén, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervez Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 31. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester az alábbi döntést hozom:

- megállapítom**, hogy a „Budapest, VIII. kerület Tömő u. 23/A. és 23/B. szám alatti épület kiürítése miatti cserelakások felújítása” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során **az 1. rész:** 5 db lakás felújítása Bp., VIII. kerület József, Práter, Stáhly, Tömő utcákban, valamint az Üllői úton tekintetében Windcollector Magyarország Kft. (1027 Budapest Horvát Utca 14-24.) ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be.
- megállapítom**, hogy a „Budapest, VIII. kerület Tömő u. 23/A. és 23/B. szám alatti épület kiürítése miatti cserelakások felújítása” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során **a 2. rész:** 5 db lakás felújítása Bp. VIII. kerület Koszorú, Práter, Szilágyi utcákban, valamint az Orczy úton tekintetében Windcollector Magyarország Kft. (1027 Budapest Horvát Utca 14-24.) ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be.
- megállapítom**, hogy a „Budapest, VIII. kerület Tömő u. 23/A. és 23/B. szám alatti épület kiürítése miatti cserelakások felújítása” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során **a 3. rész:** 5 db lakás felújítása Bp. VIII. Kerület Kisfaludy, Leonardo da Vinci, Népszínház, Práter, Szigony utcákban tekintetében Windcollector Magyarország Kft. (1027 Budapest Horvát Utca 14-24.) ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be.



## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS  
POLGÁRMESTER

4. **megállapítom**, hogy a „Budapest, VIII. kerület Tömő u. 23/A. és 23/B. szám alatti épület kiürítése miatti cserelakások felújítása” tárgyú a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) Harmadik rész, Nemzeti eljárásrend, 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárás **valamennyi rész tekintetében** — a Bírálóbizottság javaslata alapján (előterjesztés 1. számú melléklete) — **eredményes**.
5. **megállapítom**, hogy a „Budapest, VIII. kerület Tömő u. 23/A. és 23/B. szám alatti épület kiürítése miatti cserelakások felújítása” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során **az 1. rész**: 5 db lakás felújítása Bp., VIII. kerület József, Práter, Stáhly, Tömő utcákban, valamint az Üllői úton tekintetében az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető érvényes ajánlatot a Windcollector Magyarország Kft. (1027 Budapest Horvát Utca 14-24.) ajánlattevő adta. Elfogadott ajánlati ára tartalékkeret nélkül nettó 22.863.834,- HUF.
6. **megállapítom**, hogy a „Budapest, VIII. kerület Tömő u. 23/A. és 23/B. szám alatti épület kiürítése miatti cserelakások felújítása” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során **a 2. rész**: 5 db lakás felújítása Bp. VIII. kerület Koszorú, Práter, Szilágyi utcákban, valamint az Orczy úton tekintetében az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető érvényes ajánlatot a Windcollector Magyarország Kft. (1027 Budapest Horvát Utca 14-24.) ajánlattevő adta. Elfogadott ajánlati ára tartalékkeret nélkül nettó 27.404.281,- HUF.
7. **megállapítom**, hogy a „Budapest, VIII. kerület Tömő u. 23/A. és 23/B. szám alatti épület kiürítése miatti cserelakások felújítása” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során **a 3. rész**: 5 db lakás felújítása Bp. VIII. Kerület Kisfaludy, Leonardo da Vinci, Népszínház, Práter, Szigony utcákban tekintetében az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető érvényes ajánlatot a Windcollector Magyarország Kft. (1027 Budapest Horvát Utca 14-24.) ajánlattevő adta. Elfogadott ajánlati ára tartalékkeret nélkül nettó 27.053.790,- HUF.
8. az 5-7. pontok alapján **intézkedem** a „Budapest, VIII. kerület Tömő u. 23/A. és 23/B. szám alatti épület kiürítése miatti cserelakások felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás mindhárom része tekintetében **a vállalkozási szerződés aláírásáról**.

Felelős: polgármester

Határidő: a Kbt. 131 § (5)-(6) bekezdésekben rögzített időn belül.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály Közbeszerzési és Pályázatkezelő Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára  
nem indokolt hirdető táblán honlapon

Budapest, 2021. január 15.

