

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T**

Készült: A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2020. szeptember 22-én (kedd) 16:00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 11. rendes üléséről

**Napirend I.5. pontja: Javaslat Budapest VIII. kerület,  
lakásbérleti szerződés meghosszabbítására**  
(írásbeli előterjesztés)

. szám alatti  
**ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Nováczki Eleonóra vagyongazdálkodási igazgató

**Budapest Főváros VIII. kerület, Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 104/2020. (IX. 22.) számú határozata  
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Budapest VIII. kerület, . szám alatti lakás bérleti szerződésének  
meghosszabbításáról**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1) a . helyrajzi számú, a Budapest VIII. kerület, . szám alatti, 40,41 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakást 1 év időtartamra, 2021. augusztus 31. napjáig bérbeadja . részére a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve jelenleg – 16.095,- Ft/hó összegű költségelvű komfortos bérleti díjfizetési kötelezettség mellett azzal, hogy a bérleti jogviszony fennállása alatt a bérlő köteles eleget tenni az „LNR-ID-2019” pályázat nyerteseként vállalt, saját költségen történő lakásfelújítási kötelezettségének.
- 2) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.) pont esetében 2020. szeptember 22.

2.) pont esetében: 2020. október 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**K.m.f.**

**Hermann György s.k.**  
Szociális, Egészségügyi és  
Lakásügyi Bizottság  
elnöke

**Czeplédy Ádám s.k.**  
Szociális, Egészségügyi  
és Lakásügyi Bizottság  
alelnöke