



Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármestere számára

Előterjesztő: Pikó András polgármester


Tárgy: Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 9. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásának kiépítéséhez

Az SZMSZ szerint ZÁRTAN tárgyalandó:

IGEN/NEM

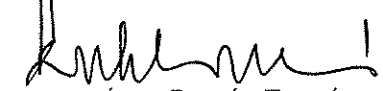
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KERÜLETGAZDÁLKODÁSI IRODA

KÉSZÍTETTE: SZABÓ ENDRE ÜGYINTÉZŐ S.K.

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET
JEGYZŐ

A döntésre az SZMSZ szerint hatáskörrel rendelkezik:

Városüzemeltetési Bizottság

Az SZMSZ szerint véleményezi:

-

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 9. szám alatti ingatlanra fogyasztói villamos energia igény nyújtottak be, amit az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) (a továbbiakban: ELMŰ) a Budapest VIII. kerület, Nap utcában meglévő transzformátor állomásból tudja biztosítani.

Az ELMŰ elkészítette a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 9. szám alatti ingatlan (hrsz. 35600) villamos energia ellátását biztosító földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének kiviteli tervét (Msz: CS-13332), mely alapján a közterületi munkák elvégzéséhez kérik a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását (1. számú melléklet).

Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 9. szám alatti ingatlan villamos energia ellátását a Nap utca 21. szám alatt található 21701/10 jelű transzformátor állomásból indított új földkábeles hálózattal oldják meg. A transzformátor állomásból kilépő kábel keresztezi a Nap utcát, majd a járdában vezetve éri el a Vajdahunyad utcát, amit szintén keresztez, és a páratlan oldali járdában éri el a Vajdahunyad utca 9. szám alatti ingatlant. A földkábelet az ingatlanon létesített közcélú elosztószekrénybe csatlakoztatják. A földkábel kiépítést nyílt árkos kivitelezéssel (utak átvágásával) tervezik, mely aszfalt burkolatú járda és úttest megbontásával járnak (2. számú melléklet).



A munkálatokkal érintett Nap utca (hrs: 35644/2) és Vajdahunyad utca (hrs: 35594) az Önkormányzat tulajdonában áll, így a létesítéshez szükséges a tulajdonos hozzájárulása.

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Képviselő-testület hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A közút nem közlekedési célú igénybevételét és a közút melletti ingatlan használatát a *közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény* (a továbbiakban Kkt.) szabályozza. A Kkt. 2013. január 1-től hatályos 46. §-a alapján a közutak kezelője a helyi közutak tekintetében a helyi önkormányzat Képviselő-testülete.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. alpontja értelmében a Városüzemeltetési Bizottság dönt a tulajdonosi döntést igénylő önkormányzati hatósági ügyekben első fokon.

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Kormányrendelet 1. §-a értelmében a Kormány az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világitárvány (a továbbiakban: koronavírus világitárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, így a döntés meghozatalára a polgármester jogosult.

Fenti rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester dönt tárgyi ügyben, amelyet külön íven hoz meg.

Fenti rendelkezések alapján javasolom az alábbi határozat elfogadását.

Melléletek:

1. Kérelem
2. Nyomvonal rajz

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének/2021. (I. .) számú határozata

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) által tervezett (Msz: CS-13332), a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 9. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátását biztosító földkábel kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetöt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Nap utca (hrs: 35644/2) és Vajdahunyad utca (hrs: 35594) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,


- c. az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti melléletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
- a bontással érintett aszfalt burkolatú útpályák burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (legalább a járda szélességével megegyező hosszúságban)
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett járdák burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a Vajdahunyad utca keresztezésénél, a járda helyreállításakor a szegélyeket megfelelő mértékben le kell süllyeszteni
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. január 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály Kerületgazdálkodási Iroda

Budapest, 2021. január 08.


Pikó András
polgármester

elmű hálózat

Budapest VIII. Kerület Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal
1082, Budapest, Baross utca 63-67.

ELMŰ Hálózati Kft.
Üzemviteli osztály
Tervező üzem
Levél cím: 1399 Budapest Pf. 673.

Ügyintéző: Papp Árpád
Tel.: 06 1/238-3565
Fax: 06 1/238-3176
E-mail: arpad.papp.01@elmu.hu
Ikt. szám: 2586/2020/PÁ/ CS-13332

Tárgy: VIII.ker., Vajdahunyad utca 9. (hrsz. 35600.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása c. tervhez tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelem

Tisztelt Címzett!

Társaságunk elkészítette a tárgyi kiviteli terveket (SEPLAND azon.: CS-13332). Kérjük, hogy a mellékelt tervdokumentációk alapján a Vajdahunyad utca (35594 és 35644/2. hrsz.) **tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást** adni szíveskedjenek!

Várjuk a szíves válaszukat, amit a **1399 Budapest Pf. 673.** levélcímünkre, valamint a fenti e-mail címre kérünk megküldeni.

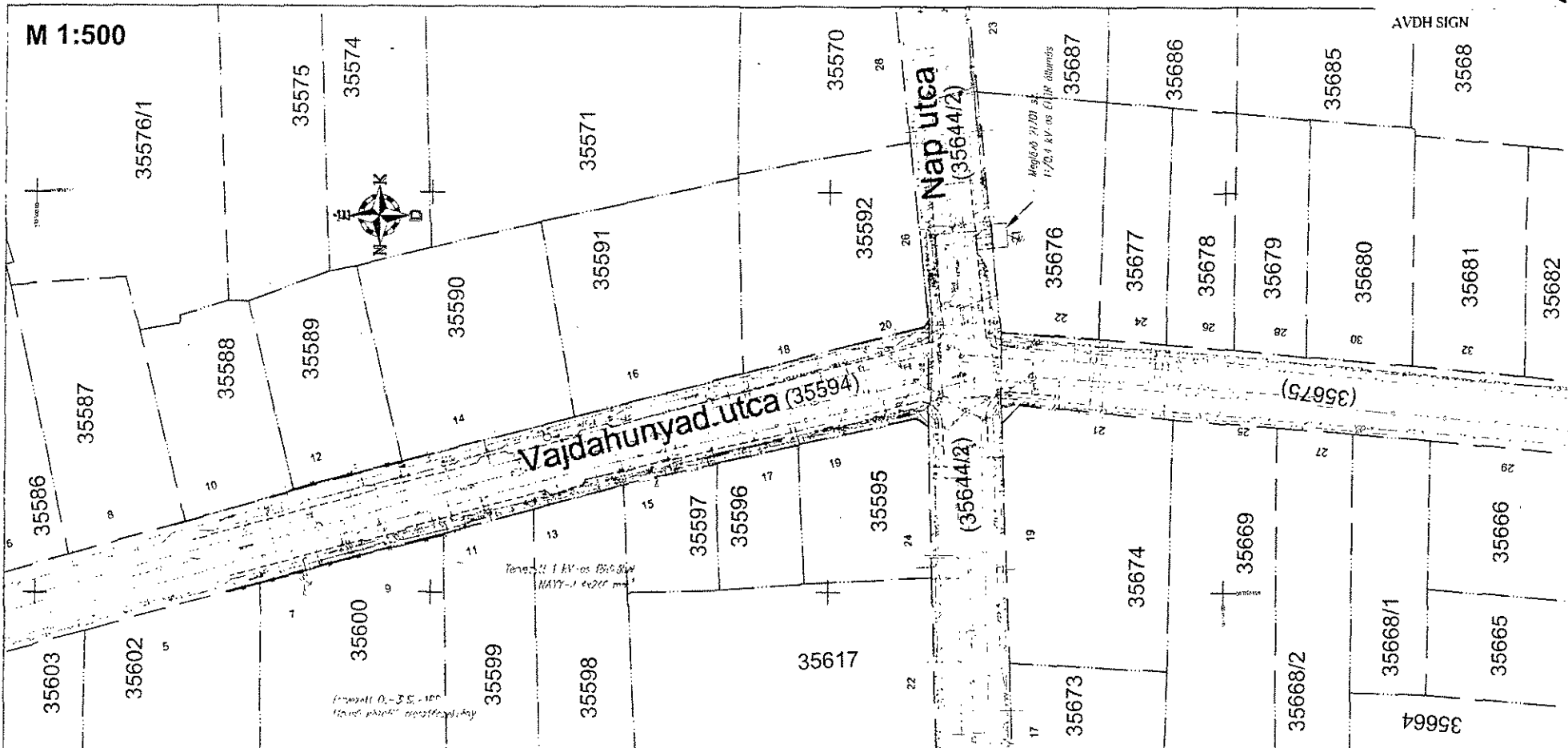
Budapest, 2020. november 16.

Közreműködésüket megköszönve, üdvözlettel:

Papp Árpád
tervező

Digitálisan aláírta:
Papp Árpád
Dátum:
2020.11.17
15:44:31 +01'00'

SP
4



Jelmagyarázat

- : Tervezett kisfeszültségű földkábel
- : Meglévő 11 kV-os földkábel
- : Meglévő kisfeszültségű földkábel
- : Vízvezeték
- : Szennyvíz, csatorna
- : Gázvezeték
- : Telekom távközlési aléplírnny
- : Vodafone távközlési földkábel
- : Földrészlet határ
- : Burkolatszél
- : Kerítésvonal - drót
- : ÉHTR állomás
- : Szekrény

Megjegyzés

- Az úttestet vágással kereszteljük, a nyomvonal többi szakaszán a kábeleket 0,6 m mélyen, homokágyban jelzőszalaggal kell fektetni, a meglévő kábelektől térköztartóval elválasztva.
- Meglévő közművek mellett kábelárok ásás kézi erővel történhet, kábelárok ásó gép alkalmazása tilos!
- Kábelfektetésnél az MSZ 13207 előírásait be kell tartani.
- Az érintésvédelem módja kisfeszültségen nullázás, közép feszültségen védőföldelés.
- A kábelekre a közműkeresztésnél és a jelölt helyeken védőcsövet kell húzni.
- Az érintett közmujszolgáltatótól a kivitelezés idejére szakfelügyeletet kell kérni, kivitelezés során a közmujszolgáltatban foglaltak betartása kötelező!
- A kivitelezés csak érvényes engedélyek birtokában kezdhető meg.
- A meglévő földkábeles csatlakozóvezetékek nyomvonala tájékoztató jellegű, pontosan nem ismert!
- A nyomvonalat külterületen a rajzon feltüntetett helyeken kábeljelzőkövekkel kell megjelölni.
- Ez a terv az ELMŰ Hálózati Kft. szellemi tulajdona, amelynek védelmét jogszabály biztosítja.

Építendő földkábel típusa: NAYY-J 4x240 mm² SM 0,6/1 kV-os földkábel
 Nyomvonalhossz: 113,2 m
 Védőcsőhossz: 45 m
 Kábelhossz: 130 m
 Átmérő: KPE Ø160 (nyílárkos)

Vetítél: EOY		Alapszint: Batti	
Felölős tervező: Gál Zoltán 13-14343	Tervező: Págy Árpád	Munkaszám: CS-13332	Rajzszám: NYRV-CS-13332_Bp_VIII
Nyomvonal hossza: 117,5 m	Budapest VIII. ker., Vajdahunyad utca 9. (hrs. 35600.) szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása		
Lépték: 1:500	Megbízó:		
Rajz megnevezése: Nyomvonalarajz	<h1 style="margin: 0;">elmű hálózat</h1> <p style="margin: 0;">1132 Budapest Váci út 72-74.</p>		
Dátum: 2020. augusztus			

2. sz. Melléklet