



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

JEGYZŐI KABINET  
BELSŐ ELLÁTÁSI IRODA

Tárgy: Tűzvédelem



Iktatószám: 33-...../...../2016.

Ügyintéző: Wéber H. Olivér

Telefon: 06-20/233-14-20

e-mail: webero@jozsefvaros.hu

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Központi Iktató

## Árajánlatkérés

„Tűzvédelmi tevékenység ellátása”

Érkezett:	2016 MARCH 02	Szám:	33-59
Melléklet:	φ	Osztály:	Wéber H
		Előszám:	φ

### Tisztelt Asszonyom/Uram!

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal részéről „Tűzvédelmi tevékenység ellátása” tárgyában ajánlattevőként felkérem Önt, illetve gazdasági társaságát. Kérem, hogy az alábbi tűzvédelmi feladatok vonatkozásában árajánlatukat megküldeni szíveskedjenek.

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvénybe és a tűzvédelmi szabályzat készítéséről szóló 30/1996. (XII.6.) BM rendeletbe foglalt feladatok ellátása és az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014 (XII.5) BM rendelettel, valamint a tűzvédelemmel kapcsolatos valamennyi jogszabályi és egyéb szabályossági előírásokkal és kötelezettségekkel összhangban:

- Tűzvédelmi szabályzat, illetve tűzriadó terv készítése, módosítása, a meglévő folyamatos felülvizsgálása
- Jogszabályi előírásoknak megfelelően ellenőrizni az időszakos tűzvédelmi felülvizsgálatok megszervezését, meglétét és nyilvántartását, valamint a feltárt hiányosságok elhárításának ellenőrzése;
- Tűzveszélyességi osztályba sorolás aktualizálása, készítése;
- Tűzvédelmi dokumentációk elkészítése, naprakész állapotban tartása;
- Kötelező oktatások megtartása, oktatási anyag összeállítása, ezek naplózása;
- Pótoktatások, új dolgozók oktatásának megtartása, dokumentálása;
- Kiürítési gyakorlat megtartása;
- Tűzvédelmi szemlék, bejárások lebonyolítása, ezzel kapcsolatos jegyzőkönyv vezetése;
- Tűzvédelmi eszközök ellenőrzése, javíttatásukra vagy cseréjükre javaslattétel;
- Tűzvédelmi felszerelések nyilvántartásának elkészítése, vezetése;
- Ütemterv készítése az épületgépészeti (érintésvédelem, tűzvédelmi minősítés villámvédelmi minősítés) mérésekről, az esetleges hibák kijavítására javaslattétel;
- Hatósági ellenőrzéseken a megbízó érdekképviselője, kapcsolattartás a tűzvédelmi hatóság képviselőjével;
- Tűzvédelmi szaktanácsadás;



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

JEGYZŐI KABINET  
BELSŐ ELLÁTÁSI IRODA

- Egyéb tűzvédelemmel kapcsolatos feladatok.

**Ajánlatkérő neve, címe:**

Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal  
1082 Budapest, Baross u. 63-67.

**Képviselet:**

Danada-Rimán Edina jegyző

**Kapcsolattartó:**

Wéber H. Olivér

Belső Ellátási Iroda, ügyintéző

e-mail: webero@jozsefvaros.hu

**Együttműködés formai meghatározása:**

megbízási szerződés

**A szerződés időtartama:**

határozott idejű; 12 hónap

**Megbízási becsült értéke:**

**1.000.000,-Ft+ÁFA/ 12 hónap**

**Szerződéshez rendelt elnevezés:**

A Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal székhelyén és telephelyein, továbbá a VIII. kerületi Nemzetiségi Önkormányzat székhelyén folyamatos teljes körű tűzvédelmi tevékenységek ellátása

**Tűzvédelmi feladatok ellátásának helyei:**

I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal székhelye és telephelyei:

- 1082 Budapest, Baross u. 63-67. (hrsz.: 35235)
- 1082 Budapest, Baross u. 66-68. (hrsz.:35211/A/1, 35211/A/3)
- 1082 Budapest, Német u. 25. (hrsz.:35212/A/24, 35212/A/25, 35212/A/26)
- 1084 Budapest, József u. 15-17. (hrsz.:35218)
- 1084 Budapest, Víg u. 35. fszt. 12. és fszt./II. (hrsz.:34921)
- 1084 Budapest, Rákóczi tér 3. (hrsz.: 34899/B/1)
- 1084 Budapest, Víg u. 32. (hrsz.: 34944/0/A/1, 34944/0/A/2, 34944/0/A/3, 34944/0/A/4, 34944/0/A/6)

II. Nemzetiségi Önkormányzat 1082 Budapest, Kis Stáció u. 5. (35604/A/3)

**Helyszínbejárás:** Találkozási pont a Polgármesteri Hivatal központi épülete (Baross u.63-67.)  
TÁMPONT; helyszínbejárás időpontja 2016. március 02. 15.00 óra.\*



**Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

Meghiúsulási kötbér: A nyertes Ajánlattevő meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős a szerződés teljesítése meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke a felolvasólapon rögzített, és általános forgalmi adó nélkül számított 24 havi ellenszolgáltatás 10%-a.

A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján a kötelezett pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést.

**Az ajánlat tartalmazza:**

Az ajánlati árat forintban kell megadni. Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. Az árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától.

**A megbízási díjat havi szolgáltatási díj szerint kell meghatározni.**

Minden áradatot úgy kell megadni, hogy a nettó ár mellett a főösszesítőn egyértelmű formában szerepeljen az ÁFA %-ban és összegszerűen, valamint a bruttó ár. Az ajánlati árak tartalmaznia kell a teljesítés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznot is. Az Ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződés kötés valutaneve is csak ez lehet.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat, bérletet, szoftver költséget, oktatási, adminisztrációs költségeket is. Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára.

Az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árak teljes körűnek kell lennie, vagyis magába kell foglalni minden ajánlattevői kifizetési igényt. Az Ajánlattevőnek az ajánlati árat a szerződés tárgyának teljes körű megvalósítására, a befejezési határidőre rögzített díjként kell megadnia, forintban.

**Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:** Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

**Ajánlati kötöttség:**

30 nap

**Kiegészítő tájékoztatáskérés határideje:**

2016. március 03. 16:00 óra





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

JEGYZŐI KABINET  
BELSŐ ELLÁTÁSI IRODA

**Kiegészítő tájékoztatáskérés módja:**

elektronikus úton a  
[webero@jozsefvaros.hu](mailto:webero@jozsefvaros.hu) e-mail címen

**Ajánlattételi határidő:**

2016. március 04. 10:00 óra

Tájékoztatom a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy ajánlatkérésünk nem minősül megrendelésnek. A beérkezett ajánlatok megvizsgálását követően visszajelzünk az Ajánlattevőknek.

Budapest, 2016. február 29.

Tisztelettel:

**Annus-Fábián Márta** \*

irodavezető