

113/2020. (X.19.)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának a 113/2020.(X.19.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület, Villám utca 26/A szám alatti ingatlanra kapubehajtó útcsatlakozás létesítéséhez

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Rákóczi Üzletház Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 566253; székhely: 1084 Budapest, Rákóczi tér 6.) kérelmére, a Budapest VIII. kerület, Villám u. 26/A (Hrsz.: 38569/2) szám alatti ingatlanon lévő autógumi javító/szerelőműhelyhez kapcsolódó kapubehajtó bővítéshez. A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Villám utca (Hrsz.: 38503) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. a fák védelme érdekében (figyelembe véve a statikai védőtávolságot és a csurgóterületet) a tervezett kapubehajtó a benyújtott dokumentáció szerinti 4,0 m helyett **legfeljebb 2,7 m szélességben alakítható ki**, melynek szegélye **a két fától egyenlő távolságban** kell, hogy legyen,
 - a zöld terület bontását, a gyökérszónában lévő föld kitermelését kézzel kell végezni,
 - a munkák során az 5 cm-nél vastagabb gyökereket elvágni tilos, a kisebb gyökereknél sík metszési felületet kell kialakítani, védeni kell a huzamosabb kiszáradástól,
- e. kötelezi a kivitelezőt az érintett terület megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - az útcsatlakozás burkolatot az alábbi rétegrenddel kell kiépíteni:
 - 3 cm vtg. AC-8 hengerelt aszfaltbeton kopóréteg
 - 4 cm vtg. AC-22 hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- f. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- g. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2020. október 22.