

**120/2019. (XII.05.)**

***Javaslat a Budapest VIII. kerület, ..... szám alatti és a Budapest IX. kerület, ..... szám alatti önkormányzati bérlemények lakáscsere szerződésének jóváhagyására ZÁRT ÜLÉS***

**120/2019. (XII.05.) sz. TVKHB határozat (5 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, ..... szám alatti, 1 szobás, 38,20 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogának és a Budapest IX. kerület, ..... szám alatti, 1 szobás, 26,40 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú bérlemény bérleti jogának cseréjéhez, és ennek alapján:
  - a.) a Budapest VIII. kerület, ..... szám alatti, 1 szobás, 38,20 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó, határozatlan idejű lakásbérleti szerződés megkötéséhez .....val – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőkkel figyelembe véve – jelenleg 10.566,- Ft/hó összegű költségelvű bérleti díj, valamint a kapcsolódó külön szolgáltatási díjak megfizetése mellett;
  - b.) a Budapest VIII. kerület, ..... szám alatti ingatlan vonatkozásában az új bérlővel kötendő bérleti szerződés létrejöttével egyidejűleg ..... bérleti szerződése megszűnik.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2019. december 5.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbeadói nyilatkozat kiadására, és a határozat 1.) pontja alapján a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2020. január 31.