

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Tervezési szerződés alapján építési engedélyezési tervdokumentáció és kivitelezési tervdokumentáció elkészítése háziorvosi rendelők és polgárórség számára helyiségek kialakítása céljából a VIII. kerület Kálvária tér 18. földszint (35453/0/A/70 hrsz-ú) helyiségekre” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban
(Beesült érték: 6 500 000 Ft + Áfa)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást hirdet meg, amelyben ajánlattevőként felkéri Önt, illetve az Ön által vezetett szervezetet.

1. Ajánlatkérő neve, címe:

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Kabinet

Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Kapcsolattartó: Szép Péter

Telefon: 459 2574

E-mail: szepp@jozsefvaros.hu

2. A beszerzés tárgyának, illetőleg mennyiségének meghatározása, a beszerzés műszaki leírása, illetőleg a minőségi követelmények, teljesítménykövetelmények ismertetése:

2.1. A beszerzés tárgya:

Tervezési szerződés alapján engedélyezési tervdokumentáció és kiviteli tervdokumentáció elkészítése orvosi rendelő és polgárórség részére helyiségek kialakítása céljából a Budapest, VIII. kerület Kálvária tér 18. földszint, 35453/0/A/70 hrsz-ú, 509 m² területű ingatlan esetében.

2.2. Ajánlattevő feladatai a megbízás időtartama alatt az alábbiak:

Ajánlattevő feladata a komplett engedélyezési tervdokumentáció elkészítése és engedélyeztetésre történő benyújtása és a jogerős építési engedélynek megfelelő kiviteli tervdokumentáció (árazatlan és árazott költségvetésekkel) elkészítése.

3. A szerződés meghatározása: tervezési szerződés

4. A szerződés időtartama: határozott időtartamú

Az engedélyes tervek leszállításának és benyújtásnak határideje 2016. szeptember 30. napja, a kiviteli tervek leszállításának határideje 2016. december 31. napja. Mindkét határidő kötbérterhes.

5. A teljesítés helye: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, Polgármesteri Kabinet III. emelet 309. sz. helyiség 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

6. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Késedelmi kötbér a nettó ellenszolgáltatás 0,5 %/naptári na. A maximuma a nettó ellenszolgáltatás 30 %-a. A kötbér maximumának elérésekor (60 nap késedelem esetén) Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

Meghiúsulási kötbér: A nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős a szerződés teljesítése meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke a felolvasólapon rögzített, nettó ellenszolgáltatás 30 %-a.

A Ptk 6:186. § (1) bekezdése alapján a kötelezett pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést

7. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra való esetleges hivatkozás:

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Ajánlatkérő az alábbiak szerint biztosítja a részszámlázás lehetőségét:

A teljesítés során 2 számla (ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a jogerős építési engedély megszerzését követően a nettó díj 40%-ának megfelelő összegről,

- végszámla benyújtása: a kivitelezési tervdokumentáció elkészítését követően a nettó díj 60%-ának megfelelő összegről,

a teljesítésigazolás kiállítását követően benyújtott számla ellenében, 30 napon belül, átutalással kerül kiegyenlítésre.

8. Az ajánlatok bírálati szempontjai:

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás elve szerint értékeli.

Az ajánlatokat nettó Ft értékben kifejezve kell beadni. – 1. számú melléklet

9. Kizáró okok:

Ajánlattevő kizárásra kerül, amennyiben az alábbi kizáró okok bármelyike vele szemben fennáll:

- a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- c. gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- d. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
- e. a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény szerinti bünszervezetben részvétel - ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, bünszervezetben részvétel - ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás vagy pénzmosás bűncselekményt, illetve személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;
- f. az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti;
- g. tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:
 - ga) nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy
 - gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az a gazdasági szereplő, amelyben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amelynek tekintetében a g. pontban meghatározott feltételek fennállnak.

Amennyiben a több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati hányaddal rendelkező gazdasági társaság társulásként adózik, akkor az ilyen társulás tulajdonos társaságaira vonatkozóan kell a g. pont ga) alpontja szerinti feltételt megfelelően alkalmazni.

A d. pont szerinti adófizetési kötelezettség alatt a belföldi székhelyű gazdasági szereplő tekintetében az állami adóhatóság és a vámhatóság által nyilvántartott adófizetési kötelezettséget kell érteni.

Az e. pont szerinti hasonló büncselekmény alatt az Európai Unió más tagállamában letelepedett ajánlattevő esetében

a) bünszervezetben részvétel büncselekmény esetén a szervezett bűnözés elleni küzdelemről szóló, 2008. október 24-i 2008/841/IB tanácsi kerethatározat 2. cikkében meghatározott bünszervezetben való részvételhez kapcsolódó büncselekményt,

b) vesztegetés, vesztegetés elfogadása, hivatali vesztegetés, hivatali vesztegetés elfogadása, vesztegetés bírósági vagy hatósági eljárásban, vesztegetés elfogadása bírósági vagy hatósági eljárásban büncselekmény esetén az 1997. május 26-i tanácsi jogi aktus 3. cikkében meghatározott korrupciót,

c) költségvetési csalás büncselekmény esetén az Európai Közösségek pénzügyi érdekeinek védelméről szóló egyezmény 1. cikke szerinti csalást,

d) pénzmosás büncselekmény esetén a pénzügyi rendszerek pénzmosás céljára való felhasználásának megelőzéséről szóló, 1991. június 10-i 91/308/EGK tanácsi irányelv 1. cikkében meghatározott pénzmosást kell érteni.

A d. pontban meghatározott időtartamot mindig a kizáró ok fenn nem állásának ellenőrzése időpontjától kell számítani.

Igazolás módja: az ajánlattételi felhívás **2. sz. melléklete** szerinti nyilatkozat aláírásával, eredetben.

10. Alkalmassági követelmények:

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M1: az ajánlattételi felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) tervezési szolgáltatásának ismertetése (szerződés tárgya, teljesítés helye és ideje, az ellenszolgáltatás összege, szerződést kötő másik fél neve, címe, nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e).

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye:

Az eljárásban alkalmatlan az ajánlattevő, ha:

M1: az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 60 hónapban (feladási időpont év/hó/naptól visszafelé számított megelőző 60. hónap hó/napjáig terjedő időszakot vizsgálva) nem rendelkezik legalább 1 db egészségügyi intézmény, helyiség tervezésére vonatkozó referenciával.

11. A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:

Az ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőktől felvilágosítás kérését.

Mindaddig, amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

Az ajánlatkérő az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást írásban kéri és erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíti, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony árat tartalmaz bármely olyan, az ellenszolgáltatásra vonatkozó összeg tekintetében, amely önállóan értékelésre kerül.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben ajánlattevő a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak az előírt határidőre nem, vagy nem teljes körűen tesz eleget, az az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

12. Az ajánlattételi határidő:

2016. július 13. 9.00 óra

Ajánlattevő a megfelelő ajánlattétel érdekében az ajánlattételi felhívásban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől.

A kiegészítő tájékoztatás kérésének határideje: 2014. július 11. nap 14.00 óra.

Az ajánlat benyújtásának címe: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, Polgármesteri Kabinet (1082 Budapest, Baross u. 63-67., III. emelet 309.)

13. Az ajánlattétel nyelve: magyar

14. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 1082 Budapest, Baross u. 63-67. III. emelet 309.

Bontás ideje: 2016. július 13. 9.00 óra

Az ajánlatkérő a beszerzési eljárásban ajánlattevők vagy ajánlattevők eljáró képviselőinek jelenlétét biztosítja.

15. Tájékoztatás az eljárás eredményéről és a szerződéskötés tervezett időpontja:

Tárgyi eljárásban Ajánlatkérő külön eredményhirdetést nem tart.

Az eljárás eredményét Ajánlatkérő Képviselő-testületének Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága állapítja meg, a szerződéskötés tervezett időpontja döntést követően azonnal.

16. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el: Az ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás lefolytatása nélkül bírálja el.

17. Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:

Tárgyi beszerzési eljárás az EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal nem kapcsolatos.

18. Formai követelmények

Az ajánlatot az ajánlati felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton, zárt borítékban, a borítékon

„Orvosi rendelő – Kálvária tér – felbontani tilos”

megjelöléssel kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig 1 eredeti és 1 másolati példányban, valamint elektronikus formában (CD-n vagy DVD-n). Az ajánlatokat példányonként bekötve vagy fűzve, roncsolásmentesen, nem bontható módon kell benyújtani.

19. Az ajánlattételi felhívás megküldésének és a www.jozsefyaros.hu oldalon a megjelenés időpontja:
2016. július 07.

20. Az ajánlati kötöttség időtartama:

Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig kötve van ajánlatához, a nyertesként ki nem hirdetett ajánlattevők a szerződéskötés időpontjától számítva mentesülnek az ajánlati kötöttség alól.

Budapest, 2016. július 07.



Mellékletek:

1. számú melléklet: Felolvasólap

2. számú melléklet: Ajánlattevői nyilatkozat

FELOLVASÓLAP

„Tervezési szerződés alapján építési engedélyezési tervdokumentáció és kivitelezési tervdokumentáció elkészítése háziorvosi rendelők és polgárőrség számára helyiségek kialakítása céljából a VIII. kerület Kálvária tér 18. földszint (35453/0/A/70 hrsz-ú) helyiségekre” tárgyú közbeszerzési értékpapírt el nem érő beszerzési eljárásban

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye:

Ajánlattevő adószáma:

Ajánlattevő levelezési címe:

Ajánlattevő telefonszáma:

Ajánlattevő faxszáma:

Ajánlattevő e-mail címe:

Kapcsolattartásra kijelölt személy neve:

Kapcsolattartásra kijelölt személy elérhetőségei:

Ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege*:

- **összesen: nettó Ft + Áfa**

* az ellenszolgáltatás teljes összege magában foglalja a teljesítés valamennyi költségét.

Keltezés,

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

„Tervezési szerződés alapján építési engedélyezési tervdokumentáció és kivitelezési tervdokumentáció elkészítése háziiorvosi rendelők és polgárőrség számára helyiségek kialakítása céljából a VIII. kerület Kálvária tér 18. földszint (35453/0/A/70 hrsz-ú) helyiségekre” tárgyú közbeszerzési értékelésként el nem érő beszerzési eljárásban

- a. jogerős bírósági ítéletben megállapított büncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- b. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
- c. a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény szerinti bünszervezetben részvétel - ideértve a büncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése vagy pénzmosás büncselekményt, illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós büncselekmények, bünszervezetben részvétel - ideértve büncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás vagy pénzmosás büncselekményt, illetve személyes joga szerinti hasonló büncselekményt követett el, feltéve, hogy a büncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;
- d. az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti;
- e. tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:
 - ga) nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy
 - gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető.

Megjegyzés:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az a gazdasági szereplő, amelyben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amelynek tekintetében a g. pontban meghatározott feltételek fennállnak.

Amennyiben a több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati hányaddal rendelkező gazdasági társaság társulásként adózik, akkor az ilyen társulás tulajdonos társaságaira vonatkozóan kell a g. pont ga) alpontja szerinti feltételt megfelelően alkalmazni.

A d. pont szerinti adófizetési kötelezettség alatt a belföldi székhelyű gazdasági szereplő tekintetében az állami adóhatóság és a vámhatóság által nyilvántartott adófizetési kötelezettséget kell érteni.

Az e. pont szerinti hasonló bűneselekmény alatt az Európai Unió más tagállamában letelepedett ajánlattevő esetében

a) bűnszervezetben részvétel bűneselekmény esetén a szervezett bűnözés elleni küzdelemről szóló, 2008. október 24-i 2008/841/IB tanácsi kerethatározat 2. cikkében meghatározott bűnszervezetben való részvételhez kapcsolódó bűneselekményt,

b) vesztegetés, vesztegetés elfogadása, hivatali vesztegetés, hivatali vesztegetés elfogadása, vesztegetés bírósági vagy hatósági eljárásban, vesztegetés elfogadása bírósági vagy hatósági eljárásban bűneselekmény esetén az 1997. május 26-i tanácsi jogi aktus 3. cikkében meghatározott korrupciót,

c) költségvetési csalás bűneselekmény esetén az Európai Közösségek pénzügyi érdekeinek védelméről szóló egyezmény 1. cikke szerinti csalást,

d) pénzmosás bűneselekmény esetén a pénzügyi rendszerek pénzmosás céljára való felhasználásának megelőzéséről szóló, 1991. június 10-i 91/308/EGK tanácsi irányelv 1. cikkében meghatározott pénzmosást kell érteni.

[Keltetés]

.....

[cégszerű aláírás]