

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: **A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2020. október 13-án (kedd) 15:00 órai** kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **12. rendes** üléséről

**Napirend I.2. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, ... szám
alatti lakás bérbeadására**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Nováczki Eleonóra
vagyongazdálkodási igazgató

**Budapest Főváros VIII. kerület, Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 122/2020. (X.13.) számú határozata**

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest VIII. kerület, ... szám alatti lakás bérbeadásáról

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010. (III.08.) önkormányzati rendelet 22/C. §-a és 25. § alapjától ... jogcím nélküli lakáshasználó részére a ... hrsz.-ú Budapest VIII. kerület, ... szám alatti, 55,60 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadásához, 5 év határozott időre szólóan – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe vett – jelenleg 24.606,- Ft/hó összegű bérleti díjjal, a lakás csökkentő-növelő tényezők nélküli költségelvi lakbérének kéthavi összegével, azaz 51.263,- Ft összegű óvadékfizetési kötelezettséggel.
- 2.) felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozati javaslat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2.) pont esetében: 2020. november 16.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

K.m.f.

Hermann György s.k.
Szociális, Egészségügyi és
Lakásügyi Bizottság
elnöke

Czegléd Ádám s.k.
Szociális, Egészségügyi
és Lakásügyi Bizottság
alelnöke