

J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2020. október 13-án (kedd) 15:00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 12. rendes üléséről

Napirend I.3. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakásra vonatkozó tartási szerződésből eredő bérleti jogviszony folytatásával kapcsolatos döntés meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Nováczki Eleonóra
vagyongazdálkodási igazgató

Budapest Főváros VIII. kerület, Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 123/2020. (X. 13.) számú határozata (3 igen, 1 nem, 3 tartózkodás szavazattal)

a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakásra vonatkozó tartási szerződésből eredő bérleti jogviszony folytatásával kapcsolatos döntés meghozataláról

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot **nem fogadja el**:

- 1.) elismeri a Budapest VIII. kerület, szám alatti, 38,36 m² alapterületű, két szobás, komfortos komfortfokozatú lakásra a bérlő, között 2018. augusztus 30. napján létrejött eltartási szerződés szerinti tartási kötelezettség teljesítését.
- 2.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, szám alatti, 38,36 m² alapterületű, két szobás, komfortos komfortfokozatú – rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotú – önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszony folytatásához részére határozatlan időtartamra, a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve – jelenleg 15.279,- Ft/hó összegű – költségelvű komfortos bérleti díjfizetési, és 35.368,- Ft óvadékfizetési kötelezettséggel.
- 3.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 3.) pont esetében: 2020. november 15.

K.m.f.

Hermann György s.k.
Szociális, Egészségügyi és
Lakásügyi Bizottság
elnöke

Czeglédy Ádám s.k.
Szociális, Egészségügyi
és Lakásügyi Bizottság
alelnöke