

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Közbeszerzési szakértői és tanácsadói feladatok ellátása a KEHOP-5.2.9. azonosító számú, Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára című pályázati projekt keretében”

tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

(közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzés becsült értéke bruttó 1.244.600,- Ft)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást hirdet meg, amelyben ajánlattevőként felkéri Önt, illetve az Ön által vezetett szervezetet:

### **1. Az ajánlatkérő neve, címe:**

**BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT**

Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tel: 06-1-459-2574

E-mail: [szepp@jozsefvaros.hu](mailto:szepp@jozsefvaros.hu)

### **2. A beszerzés tárgyának, illetőleg mennyiségének meghatározása, a beszerzés műszaki leírása, illetőleg a minőségi követelmények, teljesítménykövetelmények ismertetése:**

#### **2.1. A beszerzés tárgya és mennyisége:**

A KEHOP-5.2.9. azonosító számú, Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára című elnevezésű projekt lebonyolításához kapcsolódó közbeszerzési szakértői, tanácsadói feladatok ellátása, mely magában foglalja az alább felsorolt 4 db közbeszerzési értékhatárt elérő közbeszerzési eljárások teljes körű bonyolítását:

1. Napraforgó Egyesített Óvoda Csodasziget Tagóvodája (1083 Budapest, Tömő u. 38/A) hőszigetelés (utcai homlokzat, lapostető), nyílászáró esere
2. Napraforgó Egyesített Óvoda Kínskereső Tagóvodája (1089 Budapest, Bláthy Ottó u. 35.) hőszigetelés (udvari homlokzat és tűzfal), nyílászáró esere, utcai homlokzat felújítása
3. Napraforgó Egyesített Óvoda TÁ-TI-KA Tagóvodája (1088 Budapest, Rákóczi út 15.) hőszigetelés (utcai homlokzat), nyílászáró esere
4. Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) hőszigetelés (padlásfödém)

Az ajánlattételi felhívás 3. számú melléklete a projekt rövid, kivonatos ismertetését tartalmazza.

#### **2.2. Az ellátandó feladatok:**

- \* Tanácsadói tevékenység nyújtása különösen az alábbiak szerint, tekintettel a Kbt., valamint az európai uniós forrásokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló és a vonatkozó egyéb jogszabályokra:
  - tanácsadás a Megbízó számára leginkább megfelelő közbeszerzési eljárási forma kiválasztására; közbeszerzési eljárás lefolytatásának kötelezettsége alóli, jogszabály által lehetővé tett mentesítésének dokumentálása;
  - közreműködés a közbeszerzési dokumentációk jogi szerkesztése során (azzal, hogy a dokumentációkhoz szükséges kiviteli tervek, műszaki leírások, specifikációk elkészítése a Megbízó feladata), a közbeszerzési dokumentációk jogi lektorálása, szükség esetén ezek

- elektronikus rendszerben történő megküldése az Európai Unió Hivatalos Lapja és a Közbeszerzési Hatóság részére;
- közreműködés az ajánlati/ajánlattételi/részvételi felhívások megjelentetése illetőleg azok gazdasági szereplőknek történő megküldésében, az alkalmazandó és a kiválasztott közbeszerzési eljárás megindítása, lefolytatása, ennek keretében különösen a Kbt. által előírt tájékoztatási és kiegészítő tájékoztatási kötelezettség teljesítésének koordinálása, illetve jogi szempontú kérdések megválaszolása során, az ajánlattevők felé;
  - az ajánlatok bontásának lebonyolítása, bontási jegyzőkönyv elkészítése, azok ajánlattevőknek történő megküldése;
  - az ajánlatok értékelésének koordinációja, jogi szempontú elbírálása, részvétel a bíráló bizottság ülésein, döntés-előkészítő jegyzőkönyv, összegezés tervezetkészítése;
  - a közbeszerzési eljárás során szerződésalkötés előkészítése (szerződés előkészítése/véleményezése), ajánlatkérő számára jogi tanácsadás nyújtása a szerződés tartalmára tekintettel (többek között a szerződésszerű teljesítés pénzügyi, technikai feltételei, biztosítékok rendszere), közreműködés a szerződés megkötésében, a szerződés teljesítésének a megbízási jogviszony fennállásának időtartama alatti nyomon követése;
  - Megbízó közbeszerzésekkel foglalkozó önkormányzati bizottságának döntését követően írásbeli összegzés elkészítése és ajánlattevőknek történő megküldése;
  - előzetes vitarendezés esetén állásfoglalás készítése, megküldése az ajánlattevőknek/részvételre jelentkezőknek;
  - az eljárás eredményről szóló tájékoztató hirdetmény elkészítése, közzététele;
- folyamatos jogi tanácsadás a Megbízó részére, a közbeszerzés tárgyát képező közbeszerzési ügyben, szükség esetén részvétel a Megbízó közbeszerzésekkel foglalkozó önkormányzati bizottság ülésein;
  - a közbeszerzési eljárás teljes dokumentálásának koordinálása;
  - közbeszerzési eljárást érintő esetleges jogorvoslati eljárásban teljes körű képviselő a Közbeszerzési Döntőbizottság és a Bíróság előtt;
  - a Megbízó közbeszerzési ügyekben eljáró Bíráló bizottsággal való kapcsolattartás, melynek során Megbízó Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatában foglaltakat kell figyelembe venni,
  - az ellenőrző szervezetek közbeszerzési jogi vonatkozású kérdéseire választ adni, az észrevételek alapján a közbeszerzési dokumentációt Megbízóval egyeztetve, annak jóváhagyása alapján átdolgozni.

3. **A szerződés meghatározása:** megbízási szerződés

4. **A szerződés időtartama, teljesítési határidő:**

A szerződés időtartama:

4.1. a megbízási szerződés aláírásának napjától

- a) a Támogatási kérelem elutasítása esetén a döntés kézhezvételét követő 10 napjáig; vagy
- b) a Támogatási Szerződés megkötése esetén a projekt fizikai zárásának napjáig tart.

A közbeszerzési eljárások lebonyolításának végső határideje: 2016. október 03.

5. **A teljesítés helye:** Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

6. **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra való esetleges hivatkozás:**

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Nyertes ajánlattevő a 4.1. a) esetében 1 db vég számla, míg 4.1.b) esetében 1 db rész számla és 1 db vég számla benyújtására jogosult, utólag, az igazolt teljesítést követően, melynek kiegyenlítését ajánlatkérő a számla benyújtásától számított 30 napon belül átutalással teljesíti a nyertes ajánlattevő részére.(90 % az eljárások bonyolítását követően a fennmaradó 10 % a projekt végelzárásával egyidejűleg)

**7. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot, továbbá annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:**

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

**8. Az ajánlatok bírálati szempontjai:**

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőt a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás elve alapján választja ki.

Az ajánlatokat nettó Ft értékben kifejezve kell beadni (1. számú melléklet szerint).

**9. Az alkalmassági követelmények:**

- Ajánlattevő alkalmatlan, amennyiben nem rendelkezik legalább 20 millió Ft/év és legalább 10 millió Ft/káresemény összegű felelősségbiztosítással. Az ajánlattevőknek a fentiekről az ajánlatukban nyilatkozniuk kell.
- Nyilatkozat a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói névjegyzékben foglalt nyilvántartási számról.

**10. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:**

10.1. Ajánlati ár a felolvasólapon feltüntetve Ft + Áfa megbontásban (1. számú melléklet)

10.2. Ajánlattevői nyilatkozat (2. számú melléklet)

**11. A hiánypótlási lehetősége vagy annak kizárása:** Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja.

**12. Az ajánlattételi határidő: 2016. 08.26 10:00 óra**

Az ajánlat benyújtásának címe: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, 1082 Budapest, Baross u. 63-67., Polgármesteri Kabinet III. emelet 309. irodahelyiség

**13. Az ajánlattétel nyelve: magyar**

**14. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:** Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, 1082 Budapest, Baross u. 63-67., Polgármesteri Kabinet III. emelet 309. irodahelyiség

**Bontás időpontja: 2016.08.26. 10:00 óra**

**15. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

Az ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban ajánlattevők vagy ajánlattevők eljáró képviselőinek jelenlétét biztosítja.

**16. Tájékoztatás az eljárás eredményéről és a szerződéskötés tervezett időpontja:**

Tárgyi eljárásban Ajánlatkérő külön eredményhirdetést nem tart.

Az eljárás eredményéről a döntés Ajánlatkérő Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzat 20.7. pontjában foglaltak szerint történik. A szerződéskötés tervezett időpontja döntést követően azonnal.

**17. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:** Az ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás lefolytatása nélkül bírálja el.

**18. Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:**

KEHOP-5.2.9. kódszámú pályázati felhívás, a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program, Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára című pályázati konstrukció. Eredményes pályázat esetén nyertes ajánlattevő díj nettó összegének finanszírozása Eu-s támogatásból is történik, utófinanszírozással.

**19. Az ajánlat benyújtásának címe, tartalmi és formai követelményei:**

Az ajánlatokat személyesen, zárt csomagolásban kell eljuttatni az ajánlatkérő 12. pontban megadott címére.

Az **ajánlatot 1 eredeti példányban** kell benyújtani oly módon, hogy a pályázati dokumentáció az ajánlatkérésben meghatározott határidőig beérkezzen az Ajánlatkérőhöz.

A borítékra kérjük ráírni: „KEHOP-5.2.9. – közbeszerzési tanácsadás – Felbontani tilos”

**20. Ajánlattételi felhívás megküldésének és a [www.jozsefvaros.hu](http://www.jozsefvaros.hu) oldalon a megjelenés időpontja:**

2016 AUG 25.

**21. Az ajánlati kööttség időtartama:**

Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 napig kötve van ajánlatához, a nyertesként ki nem hirdetett ajánlattevők a szerződéskötés időpontjától számítva mentesülnek az ajánlati kööttség alól.

Budapest, 2016. augusztus 24.



**Mellékletek:**

1. számú melléklet: Felolvasólap
2. számú melléklet: Ajánlattevői nyilatkozat
3. számú melléklet: A projekt rövid, kivonatos ismertetése

FELOLVASÓLAP

„Közbeszerzési szakértői és tanácsadói feladatok ellátása a KEHOP-5.2.9. azonosító számú,  
Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai  
számára című projekt keretében”  
tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye:

Ajánlattevő levelezési címe:

Ajánlattevő telefonszáma:

Ajánlattevő faxszáma:

Ajánlattevő e-mail címe:

Kapcsolattartásra kijelölt személy neve:

Kapcsolattartásra kijelölt személy  
elérhetőségei:

**Ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás  
összege: nettó + ÁFA megbontásban**

Az Ajánlattevő képviselőjében nyilatkozom, hogy az Ajánlattevő az ajánlatkérésben közölt feltételeket az ajánlatában elfogadja, kijelentí, hogy ellene jelenleg nem folyik végelszámolási, felszámolási, illetve esődeljárás vagy egyéb jogszabályban meghatározott megszüntetési eljárás, és az ajánlat elfogadása esetén nyertes Ajánlattevőként kötelezettséget vállal az abban foglalt kikötések maradéktalan teljesítésére.

Keltezés.

.....  
cégszerű aláírás

### Ajánlattevői nyilatkozat

Alulírott ..... (név), mint a(z) .....(cég) (a továbbiakban: Ajánlattevő) képviselője a 201..... hó ..... napján a „Közbeszerzési szakértői és tanácsadói feladatok ellátása a KEHOP-5.2.9. azonosító számú, Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára című projekt keretében” tárgyban kelt ajánlattételi felhívásukkal kapcsolatban az alábbi nyilatkozatot teszem:

A **Közbeszerzési szakértői és tanácsadói feladatok ellátása a KEHOP-5.2.9. azonosító számú, Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára című projekt keretében”** tárgyú szolgáltatás megrendelésre irányuló eljárás ajánlattételi felhívásában foglaltakat megismertük, tudomásul vettük és mindenben elfogadjuk, továbbá jelen nyilatkozat aláírásával jelezzük részvételi szándékunkat az eljárásban.

Kijelentjük továbbá, hogy cégünk kész és képes a tárgyi szolgáltatás teljesítésére.

Ajánlatunk elfogadása esetén vállaljuk a felhívásban meghatározott feladatok ellátását a szerződés aláírásának napjától a projekt lebonyolításához kapcsolódó eljárások sikeres lefolytatásáig, továbbá azt, hogy a teljesítésünk megfelel a felhívásban meghatározottaknak.

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 napig tartjuk az ajánlatunkat, az addig ránk nézve kötelező érvényű; ezen időszak lejárta előtt bármikor elfogadható.

Keltezés: .....

.....  
cégszerű aláírás

### A projekt rövid, kivonatós ismertetése

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat forrásaihoz és kapacitásához mérten igyekezik kihasználni azokat a lehetőségeket, melyek során intézményei fejlesztésére, megújítására nyílik alkalma. Az egyik legfontosabb célnak az energiateljesítmény csökkentését, energiateljesítmény növelését tekinti a kerület, mellyel nem csak az egyes épületek rezsi-, illetve fenntartási költségei mérséklődnének, hanem némiképp külsőleg is szépülnének az intézmények. Ezeket és a korábbi évek hasonló sikereit szem előtt tartva, a Józsefvárosi Önkormányzat szeretne pályázatot benyújtani az Európai Unió forrásból finanszírozott Széchenyi 2020 Környezeti és Energetikai Operatív Programjának (továbbiakban KEHOP) *Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára* című KEHOP-5.2.9. kódszámú pályázati konstrukciójára.

Ennek keretében több kerületi intézményében (bölcsődék, óvodák, szociális intézmények) tervezi az önkormányzat energetikai fejlesztést a fenntarthatóbb és energiatakarékosabb üzemeltetésük elősegítése érdekében az alábbiak szerint:

1. Napraforgó Egyesített Óvoda Csodasziget Tagóvodája (1083 Budapest, Tömő u. 38/A) hőszigetelés (utcai homlokzat, lapostető), nyílászáró csere
2. Napraforgó Egyesített Óvoda Kincskereső Tagóvodája (1089 Budapest, Bláthy Ottó u. 35.) hőszigetelés (udvari homlokzat és tűzfal), nyílászáró csere, utcai homlokzat felújítása
3. Napraforgó Egyesített Óvoda TÁ-TI-KA Tagóvodája (1088 Budapest, Rákóczi út 15.) hőszigetelés (utcai homlokzat), nyílászáró csere
4. Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) hőszigetelés (padlásfödém)