

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2020. október 27-én (kedd) 15:00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 12. rendes üléséről

**Napirend I.2. pontja: Javaslat „LNR-J/2/2020. típusú” bérlakás pályázat kiírására**  
Előterjesztő neve: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Nováczki Eleonóra  
vagyongazdálkodási igazgató

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 128/2020. (X.27.) számú határozata  
LNR-J/2/2020. típusú” bérlakás pályázat kiírásáról**

A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1.) 2020. november 2. napja és 2021. január 4. napja között pályázatot ír ki, a pályázat benyújtásakor lakással nem rendelkezők részére, az előterjesztés 1. és 2. számú mellékletét képező Pályázati Felhívásban és a Pályázati jelentkezési lapban meghatározott tartalommal.

A pályázatra kiírt lakásokra a tulajdonos Önkormányzat költségelvű bérleti díj előírása mellett, a lakás csökkentő-növelő tényező nélküli lakbérének 2 havi összegével azonos mértékű óvadékfizetési és felújítási kötelezettséggel, határozatlan időre szóló bérleti szerződést köt a nyertes pályázóval, az alábbiakban felsorolt szobaszámú, alapterületű és komfortfokozatú, összesen 8 darab bérlakásra:

<i>hrsz.cím</i>	<i>szobaszám</i>	<i>alapterületkomfort fokozat</i>		
1) 35923/A/6 hrsz.	Baross u. 129. fszt. 2.	1 szobás	31,00 m <sup>2</sup>	komfortos
2) 35316 hrsz.	Dankó u. 16. fszt. 4.	1 szobás	25,31 m <sup>2</sup>	összkomfortos
3) 35314 hrsz.	Dankó u. 20. fszt. 2.	2 szobás	51,70 m <sup>2</sup>	komfortos
4) 35314 hrsz.	Dankó u. 20. 2. em. 7.	1 szobás	35,13 m <sup>2</sup>	komfortos
5) 35313/A/18 hrsz.	Dankó u. 22. 1. em. 7.	1 szobás	26,28 m <sup>2</sup>	komfortos
6) 38601/2/A/460 hrsz.	Delej u. 51. 17. lh. 1. em. 8.	1 szobás	34,00 m <sup>2</sup>	komfortos
7) 34953 hrsz.	Déri Miksa u. 11. 2. em. 24.	2 szobás	48,00 m <sup>2</sup>	komfortos
8) 35976/A/13 hrsz.	Diószegi Sámuel u. 12. félem. 18.	1 szobás	40,00 m <sup>2</sup>	komfortos

2.) hozzájárul ahhoz, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. a határozat 1.) pontja szerinti pályázat bírálati határidejét indokolt esetben egy alkalommal meghosszabbítsa.

3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában meghatározott pályázat kiírására és lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója  
Határidő: 3.) pont esetében: 2020. november 2.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

**K.m.f.**

**Hermann György s.k.**  
Szociális, Egészségügyi és  
Lakásügyi Bizottság  
elnöke

**Czeglédy Ádám s.k.**  
Szociális, Egészségügyi  
és Lakásügyi Bizottság  
alelnöke