

130/2019. (XII.12.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kis József utca 12. szám alatti helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására

130/2019. (XII.12.) sz. TVKHB határozat (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul**, hogy a **Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.** kezdeményezze a **Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 12. szám alatti, 34697/0/A/2 helyrajzi számú 93 m² alapterületű, utcai bejáratú, pinceszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre szóló bérleti szerződés meghosszabbítását a FON-TRADE MUSIC Kft.-vel** (székhely: 1081 Budapest, Kiss József utca 14. fsz.1.; cégjegyzékszám: 01 09 069891; adószám: 10409534-2-42; képviseli: Bai Zoltánné ügyvezető) **határozott időre (5 évre), 2024. december 31. napjáig, hangszer kereskedelem céljára a számított 80. 750,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. december 12.

- 2.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2019. december 31.