

142/2019. (XII.12.)

***Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti lakás
elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására
ZÁRT ÜLÉS***

142/2019. (XII.12.) sz. TVKHB határozat (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a **Budapest VIII. kerület, szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 42 m² alapterületű, 1 + 1/2 szobás, komfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból 341/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérelő, született: részére történő eladási ajánlat megküldéséhez, a vételárnak az elkészült forgalmi értébecslésben megállapított forgalmi érték (22.660.000 Ft) 55 %-ának alapul vételével, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 35/2016. (XII. 08.) önkormányzati rendelet 16. § (2) bekezdésében biztosított 10 % kedvezmény– azaz 11.216.700 Ft vételár közlésével, a vételár egy összegben történő megfizetésére vonatkozó kötelezettséggel, azzal a kikötéssel, hogy az Önkormányzat javára egy évre elidegenítési és terhelési tilalom kerül bejegyzésre.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2019. december 12.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2020. február 12.