

152/2020. (VI.24.)

***Javaslat a Budapest VIII. kerület, Víg utca 24. szám alatti nem lakás céljára  
szolgáló helyiségek elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat  
jóváhagyására***  
**ZÁRT ÜLÉS**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága  
152/2020. (VI.24.) számú határozata  
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

**Budapest VIII. kerület, Víg utca 24. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségek  
elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyásáról**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Víg utca 24. szám alatt található, IV. emeleti (padlás) 34928/0/A/30 helyrajzi számú, 22 m<sup>2</sup> alapterületű, a közös tulajdonból 167/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező egyéb helyiség értékesítéséhez ..... és ..... részére. A helyiség vételára 3.588.000 Ft, a vételár egyösszegű megfizetése mellett.**
- 2.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Víg utca 24. szám alatt található, IV. emeleti, (padlás) 34928/0/A/31 helyrajzi számú, 19 m<sup>2</sup> alapterületű, a közös tulajdonból 148/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező egyéb helyiség értékesítéséhez ..... és ..... részére A helyiség vételára 2.577.000 Ft, a vételár egyösszegű megfizetése mellett.**
- 3.) **felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.)-2.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére ..... és ..... részére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére. Az adásvételi szerződésben rögzíteni kell, hogy vevők építési engedély kötelezettségnek eleget tesznek, statikai szakvélemény elkészítése indokolt, tekintettel a társasház közös tulajdonában lévő kötőgerendák, szarufák állapotára, terhelhetőségére, belső csapadékvíz elvezető nyitott csatorna esetleges módosításához gépész-, vagy külön építészterv készítése szükséges.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: az 1-2.) pont esetében 2020. június 24., 3.) pont esetében 2020. augusztus 30.