



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2022. május 26.

.....SZ.
napirend

Tárgy: Javaslát a Práter utca megújítása keretében megvalósuló közvilágítás hálózat átépítéséhez kapcsolódó tulajdonosi döntések meghozatalára

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, a döntés elfogadásához minősített többség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: RÉV8 ZRT.

KÉSZÍTETTE: CSETE ZOLTÁN

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *Dániel Rádai*

JOGI KONTROLL: *D. Bal*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS

DR. VÖRÖS SZILVIA
ALJEGYZŐ

Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság	-
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság	x
Kulturális, Civil, Oktatási, Nemzetiségi, Sport és Esélyegyenlőségi Bizottság	-
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság	-
Városüzemeltetési Bizottság	-

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Corvin Sétány Program keretében önkormányzati vállalás több közterület között, a Práter utca még fel nem újított, Futó és Szigony utca közötti szakaszának megújítása. A közterület megújítással együtt új közvilágítás hálózat kiépítésére is sor kerül.

A vonatkozó tervek benyújtásra kerültek a közvilágítás hálózatot üzemeltető Budapesti Dísz- és Közvilágítás Kft. részére.

A BDK Kft.-nél a tervek jóváhagyásához szükséges a beruházó Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat nyilatkozata az elbontandó közvilágítás hálózat maradványértékének megfizetéséről a BDK Kft. könyveiből történő kivezetés érdekében, illetve az új közvilágítás hálózat tulajdonjogának rendezéséről.

A) Maradványérték

A budapesti közvilágítás hálózat kizárólagos üzemeltetési joga mellett, annak jó része a BDK Kft. tulajdonában is van. Új közvilágítás hálózat kiépítésekor a régi elbontásra kerül, aminek könyvszerinti

ERKEZET 16⁰⁰
2022 MÁJ 18. *C*

24.

h

értéke a BDK Kft. könyveiből kikerül. Az új hálózat tulajdonjoga nem kerülhet a BDK Kft.-hez, mivel az Önkormányzat térítésmentesen azt nem adhatja át, ezért a BDK Kft. azt kéri, hogy az elbontott hálózat könyvszerinti értékét (maradványérték) a beruházó fizesse ki az új hálózat elkészültét követően.

A Práter utca közvilágítás fejlesztés során elbontott közvilágítás hálózat maradványértéke a BDK Kft. adatközlése alapján bruttó 82.985.- Ft, amit a beruházó Önkormányzatnak ki kell fizetni az új közvilágítás hálózat átadását követően. A BDK Kft. összesítő táblázata az előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

B) Tulajdonjog rendezés

Az új közvilágítás hálózat tulajdonjoga a BDK Kft-t tulajdonló Fővárosi Önkormányzathoz fog kerülni térítésmentesen.

A térítésmentes átadás önkormányzatok között lehetséges ÁFA mentesen.

A Práter utcai közvilágítás hálózat maradványértékéről és tulajdonjog rendezéséről szóló beruházói nyilatkozat jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

II. A beterjesztés indoka

A Práter utca megújítása keretében megvalósuló közvilágítás hálózat átépítéséhez kapcsolódóan a tervek jóváhagyása érdekében szükséges, hogy a Képviselő-testület döntését a május 26-i ülésen meghozza, így a tervek is minél előbb jóváhagyásra kerülhessenek.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja, hogy a Práter utca megújítása kapcsán tervezett új közvilágítási hálózat megépüljön, illetve az ehhez szükséges üzemeltetői hozzájárulás a BDK Kft. részéről kiadásra kerüljön.

Az elbontani tervezett meglévő közvilágítás hálózat maradványértéke, mindösszesen bruttó 82.985.- Ft., amelynek megfizetése a Práter utcai új közvilágítás hálózat átadásakor, tervezett még ez évben várható.

A szükséges fedezet a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II.24.) önkormányzati rendelet 11. számú mellékletében rendelkezésre áll a 22001 címen, az 5-22001-661/1 részletező kódon.

IV. Jogszabályi környezet

A közvilágítási hálózatok a kiépítés után a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kerülnek átadásra. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 23. § (4) bekezdésének 9. pontja szerint a Fővárosi Önkormányzat feladata különösen a közvilágítás biztosítása. Az Mötv. 23. § (2) bekezdése értelmében a Fővárosi Önkormányzat látja el a (4) bekezdésben részletezett feladatmegosztás szerint - a főváros egészét, több kerületét, valamint a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott Margitszigetet érintő helyi önkormányzati feladatokat.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése szerint: „Amennyiben törvény a helyi önkormányzat feladatát más helyi önkormányzat feladatákként vagy állami feladatként, illetve állami feladatot helyi önkormányzat feladatákként állapít meg, a feladat ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges helyi önkormányzati, illetve állami vagyonnak a feladatot átvevő részére történő tulajdonba adása nyilvántartási értéken való átvezetéssel, ingyenesen történik. Ez a rendelkezés arra az esetre is vonatkozik, ha az állam vagy az önkormányzat a közfeladat részét képező feladatot ad át, és ennek a feladatnak az ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges vagyonelem tulajdonjoga kerül ingyenesen átruházásra.”

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bekezdés a) pontja és (7) bekezdése szerint a helyi önkormányzat tulajdonában álló közmű korlátozottan forgalomképes törzsvagyon, mely kizárólag az állam, másik helyi önkormányzat, vagy önkormányzati társulás részére idegeníthető el.

A Fővárosi Önkormányzat a közvilágítási vagyonelem üzemeltetéséről – Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.)

Főv. Kgy. rendelet 4. mellékletében rögzített kizárólagos joga, valamint a Fővárosi Önkormányzattal fennálló közszolgáltatási szerződéses jogviszonya folytán – a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. útján gondoskodik.

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Melléletek:

1. számú melléklet: Beruházói nyilatkozat
2. számú melléklet: A BDK Kft. adatközlése a maradványértékről

Határozati javaslat

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének/2022. (.....) számú határozata

a Práter utca megújítása keretében megvalósuló közvilágítás hálózat átépítéséhez kapcsolódó tulajdonosi döntések meghozataláról

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Práter utca megújítása keretében megvalósuló közvilágítás hálózathoz kapcsolódó, a meglévő és elbontandó közvilágítás hálózat maradványértékét a Budapesti Dísz- és Közvilágítás Kft-nek megfizeti.

Közterület	Szakaszhatár	Elbontandó közvilágítás hálózat Áfa-val növelt maradványértéke
Práter utca	Futó utca – Szigony utca	82.985.- Ft

2. a határozat 1. pontja szerinti 82.985.- Ft összegű fizetési kötelezettség a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II.24.) önkormányzati rendelet 11. számú mellékletében rendelkezésre áll a 22001 címen, az 5-22001-661/1 részletező kódon.

3. felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze Budapest Főváros Önkormányzatánál a Práter utcában megépülő új közvilágítás hálózat tulajdonjogának térítésmentes átadását,

4. felkéri a polgármestert a Práter utca közvilágítás hálózat létesítésével kapcsolatos, a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező beruházói nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. és 3. pont esetén az új közvilágítás hálózat műszaki átadás – átvételét követően
4. pont esetén 2022 június 3.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Budapest, 2022. május 16.



Törvényességi ellenőrzés:

Dr. Sajtos Csilla
jegyző



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

Pap Zoltán ügyvezető igazgató részére!

Budapesti Dísz- és Közvilágítás Kft.
1203 Budapest Csepeli átjáró 1-3.

Iktatószám:

Tárgy: Beruházói nyilatkozat közvilágítás hálózat terveinek engedélyezéséhez Budapest VIII. kerület Práter utca (Futó utca – Szigony közötti szakasza)

Tisztelt Igazgató Úr!

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megújítani tervezi tárgyi utcaszakaszt. A felújítás során átépítésre kerül a meglévő közvilágítás hálózat.

Az érintett szakasz közvilágítás felújítás tervei a BDK Kft-hez engedélyezés céljából benyújtásra kerültek. Tekintettel arra, hogy a hivatkozott tervek alapján megvalósuló kivitelezések beruházója a Józsefvárosi Önkormányzat lesz, az Önkormányzat nevében az alábbi nyilatkozatot teszem:

A Józsefvárosi Önkormányzat vállalja, hogy a Bp. VIII. Práter utca megújítása keretében, a közvilágítási berendezések felújítása során elbontásra kerülő, a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. tulajdonában lévő közvilágítási berendezések maradványértékét megfizeti a BDK Kft-nek az alábbiak szerint:

Közterület	Szakaszhatár	Elbontandó közvilágítás hálózat Áfa-val növelt maradványértéke
Práter utca	Futó utca – Szigony utca	82.985.- Ft

Továbbá nyilatkozom, hogy a Józsefvárosi Önkormányzat az újonnan kiépített közvilágítási berendezést és hálózatot vagyoni jogilag, térítésmentesen át kívánja adni Budapest Főváros Önkormányzata részére, ezért az új hálózat műszaki átadás-átvételét követően – tervezetten 2022 évben – kezdeményezi a Fővárosi Önkormányzatnál az új közvilágítás hálózat tulajdonjogának végleges rendezését.

Fentiek alapján kérem, hogy az érintett utcaszakaszok közvilágítás felújítási terveit engedélyezni szíveskedjenek.

Budapest 2022.

Pikó András polgármester



Helyszín megnevezése: VIII. kerület Práter utca
 Utolsó elszámolt időszak: 2022.05.09 előzetes kalkuláció

Utca	Sorszám	Tétel	Felzerelés dátuma	Nyomtatási szám	Egység	Mennyiség	Szállítólevél sz.	Egységár	Összesen visszaszállított anyag nélkül	Visszaszállított anyag egységár	Összesen visszaszállított anyag	Összesen maradvány érték
VIII. kerület Práter utca	1	Siteco 70W	2002.11.01	494/02kv/2720708	db.	7		0 Ft	0 Ft		0 Ft	0 Ft
	2	Siteco 70W	2002.12.01	446/03kv/2720719	db.	3		0 Ft	0 Ft		0 Ft	0 Ft
	3	Zafir 70W	2008.06.01	131/08kv/902080011	db.	1		26 105 Ft	26 105 Ft		0 Ft	26 105 Ft
	4	Medlio 70W	2002.06.01	237/02kv/2720218	db.	4		0 Ft	0 Ft		0 Ft	0 Ft
	5	PVC-25/25 kábel	nincs adat		m	213		87 Ft	18 531 Ft		0 Ft	18 531 Ft
	6	Réz papír 16/16 kábel	nincs adat		m	238		87 Ft	20 706 Ft		0 Ft	20 706 Ft
	7								0 Ft		0 Ft	0 Ft
	8								0 Ft		0 Ft	0 Ft
	9								0 Ft		0 Ft	0 Ft
	10								0 Ft		0 Ft	0 Ft
	11								0 Ft		0 Ft	0 Ft
	12								0 Ft		0 Ft	0 Ft
Összesen:												65 342 Ft

+ ÁFA

Összeállította: Simon György

VH5