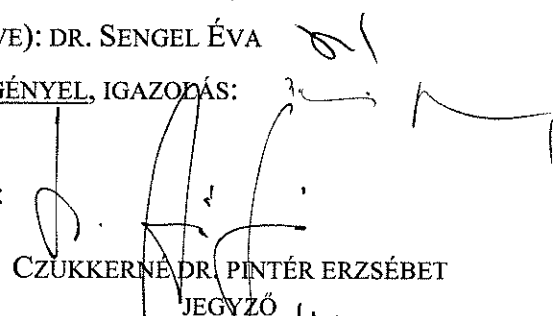




Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

2

Előterjesztő: Pikó András polgármester	
A képviselő-testületi ülés tervezett időpontja: 2020. április 23. sz. napirend
Tárgy: Javaslát a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő gépjármű ingyenes tulajdonba adására	
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG (NÉV, SZIGNÓ): JEGYZŐI KABINET JOGI IRODA KÉSZÍTETTE (ÜGYINTÉZŐ NEVE): DR. SENGEL ÉVA PÉNZÜGYI FEDEZETET <u>NEM IGÉNYEL</u> , IGAZOLÁS: JOGI KONTROLL: BETÉRJESZTÉSRE ALKALMAS:  CZUKKER ERZSÉBET JEGYZŐ	
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság	<input type="checkbox"/>
Kulturális, Civil, Oktatási, Sport és Esélyegyenlőségi Bizottság	<input type="checkbox"/>
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	<input type="checkbox"/>
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi	<input checked="" type="checkbox"/>
Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/>
Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság	<input type="checkbox"/>
Határozati javaslat: Az Mőtv. 59. § (3) bekezdése alapján a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és döntés tartalmának részletes ismertetése

2020. március 11. napján Magyarország Kormánya a 40/2020. (III. 11.) számú kormányrendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A veszélyhelyzet kihirdetésére a koronavírus-járvány miatt volt szükség. A koronavírus-fertőzöttek számának növekedésével az egészségügyi ellátórendszer is egyre terheltebbé válik.

Az Önkormányzat mindent meg kíván tenni, hogy lehetőségeihez mérten segítse az egészségügyben feladatot ellátó intézmények közfeladat ellátását.

ÉRKEZETT

2020 APR 23.

1510
C

A Heim Pál Országos Gyermekgyógyászati Intézetnek (a továbbiakban: Intézet) a közfeladatának hatékony és eredményes ellátásához gépjárművekre van szüksége, az Önkormányzat pedig rendelkezik olyan gépjárművel, amely közfeladata ellátásához nem szükséges, ezáltal a vagyonátadás az önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyezteti.

A gépjármű adatai:

gyártmány, típus: **Ford BA7 1.5 (benzin) típusú gépjármű**

rendszer: NBT-560

alvázsám: WF0FXXWPCFFK16770

motorszám: UNCEFK16770

törzskönyvszám: 635052M

forgalmi engedély szám: HF14048

Az Intézet közfeladata ellátásához a gépjármű tulajdonba adása szükséges.

A nemzeti vagyonról szóló CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (3) bekezdése értelmében a nemzeti vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 108/C. §-a szerint a helyi önkormányzat - az önkormányzati rendeletben meghatározott értékhatárig - dönthet a tulajdonában álló ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról. Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyeztetheti.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 42. § (1) bekezdése alapján az Önkormányzat vagyonának tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet.

A Vagyonrendelet 43. § (1) bekezdése szerint az Önkormányzati vagyon tulajdonjogának ingyenes átruházása esetén a szerződés tartalmára és tulajdonjogot megszerző fél kötelezettségeire - az állam kivételével - a nemzeti vagyonról szóló törvény „7. A nemzeti vagyon tulajdonjogának átruházása” alcímében a vagyon tulajdonjogának ingyenes átruházására előírtakat is alkalmazni.

A Vagyonrendelet 13. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a vagyonügylet tulajdonosi joggyakorlóját a vagyonügyleti érték határozza meg, melynek megállapítása során általános forgalmi adó nélkül számított értéket kell figyelembe venni.

Ugyanezen szakasz (2) bekezdés g) pontja szerint a vagyonügyleti érték meghatározásánál ingyenes ügylet esetén a vagyon forgalmi értékbecslésében meghatározott vagy a számviteli értéke közül a magasabb összeget kell figyelembe venni, ha pedig a forgalmi érték nem értelmezhető, a számviteli értéket kell alapul venni.

A Vagyonrendelet 17. § (1) bekezdés aa) pontja az alábbiak szerint meghatározza azt az értéket, mely értékhatárig a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság hatáskörébe tartozik az ingó tulajdonjogának átruházásáról szóló döntés, ezen értékhatáron felül a döntés a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik a Vagyonrendelet 16. § aa) pontja alapján.

A Képviselő-testület tulajdonosi jogokat gyakorló bizottsága a tulajdonosi joggyakorló az 500 millió Ft-ot meg nem haladó értékű az Önkormányzat törzsvagyonába nem tartozó vagyon tulajdonjogának átruházása esetén.

Az ingyenes tulajdonjog átruházás érdekében Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Belső Ellátási Irodája felkérte Hajas József igazságügyi gépjármű

közlekedési műszaki szakértőt az autó hatósági értékbecslésének elvégzésére, amely 2020. április 07. napján megtörtént.

A szakértői vélemény a gépjármű forgalmi értékét az alábbiak szerint határozta meg:

- vételi érték (az az érték, amelyen 3 hónapon belül az eszközt minden körülményt figyelembe véve értékesíteni lehet): 2.664.000,- Ft
- eladási érték (a szakvélemény készítésének idején érvényes piaci ár): 3.167.000,- Ft.

A hatósági szakértői vélemény jelen előterjesztés mellékletét képezi.

A fent leírtakra tekintettel javaslom a gépjármű tulajdonjogának ingyenesen történő átruházását az Intézet javára.

II. A betérjesztés indoka

A gépjármű ingyenes tulajdonjog átruházásához tulajdonosi döntés szükséges.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő, Ford BA7 1.5 (benzin) típusú, NBT-560 rendszámú gépjármű tulajdonjogát az Önkormányzat a Mötv. 108/C. §-ban foglaltak alapján ingyenesen a Heim Pál Országos Gyermekgyógyászati Intézetre átruházza.

A döntésnek pénzügyi hatása hogy, az Önkormányzat vagyona a gépjármű számviteli értékével csökken.

A tulajdonjog ingyenes átruházása pénzügyi fedezetet nem igényel.

IV. Jogszabályi környezet ismertetése

A nemzeti vagyonról szóló CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdése értelmében a nemzeti vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108/C. §-a szerint a helyi önkormányzat - az önkormányzati rendeletben meghatározott értékhatárig - dönthet a tulajdonában álló ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról. Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyeztetheti.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 42. § (1) bekezdése alapján az Önkormányzat vagyonának tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet.

A Vagyonrendelet 17. § (1) bekezdés aa) pontja, valamint a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SzMSz) 7. melléklet 1. pontja alapján a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság hatáskörébe tartozik tárgyi ügy.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése szerint a képviselő-testület döntési jogot adhat bizottságának, amelyet bármikor visszavonhat.

Az SzMSz 31. § (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület az átruházott hatáskör gyakorlását bármikor indokolás nélkül magához vonhatja azzal, hogy az nem minősül a hatáskör visszavonásának.

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény 3. § (1) és (3) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) számú kormányrendelet 1. § értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges

megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, így a döntés meghozatalára a polgármester jogosult.

E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester külön íven határozatot hoz.

Fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Melléletek:

1. melléklet: szakértői vélemény
2. melléklet: szerződés
3. melléklet: polgármesteri határozat tervezet

HATÁROZATI JAVASLAT

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2020. (IV. 23.) számú határozata**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

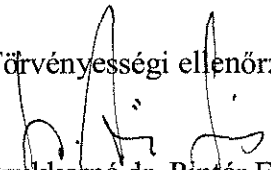

1. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő használt, NBT-560 forgalmi rendszámú gépjármű, mint ingó vagyontárgy tulajdonjogát a Heim Pál Országos Gyermekegyógyászati Intézet részére feladatellátásának biztosítása érdekében ingyenesen átruházza.
2. felkéri a polgármestert a tulajdonjog ingyenes átruházásáról szóló megállapodás aláírására.


Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2020. április 23., 2. pont esetében: 2020. április 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: jegyzői Kabinet Belső Ellátási Iroda

Budapest, 2020. április ...

Törvényességi ellenőrzés:

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet
jegyző 


Pikó András
polgármester

H A J A S J Ó Z S E F

okl. gépész üzemtechnikus
a Magyar Köztársaság területére kirendelt igazságügyi gépjármű közlekedési műszaki szakértő

Műszaki Szakértői VÉLEMÉNY

Száma: 2020/0443

A szakértői vélemény a
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
megbízásából
NBT-560 forgalmi rendszámú jármű
vonatkozásában készült 2 példányban.

Ez az 1. számú példány

Kapják: a megbízó 1 példányban, saját irattár 1 példányban.

Budapest, 2020. április 7.

1. Megbízás:

Megbízóm igazságügyi szakértőként bízott meg a következő ügyben: határozzam meg a megbízásban szereplő jármű értékét, figyelembe véve az esetleges sérüléseit, hibáit, az értékesítés körülményeit.

2. Szemle:

2020. április 6. napján áttanulmányoztam a rendelkezésemre bocsátott iratokat, majd elvégeztem a jármű szemlét. Beazonosítás után fényképfelvételeket készítettem, melyek egy része jelen szakvélemény mellékletét képezik. A szemle nem terjedt ki a jármű egyedi azonosítóinak teljes-körű vizsgálatára, így jelen szakvéleményben a jármű eredetiségének vonatkozásában nyilatkozni nem tudok.

3. Válaszom a feltett kérdésre:

A megbízásban szereplő jármű forgalmi értéke:

vételi érték:	2 664 000 HUF
eladási érték:	3 167 000 HUF

4. Vizsgálati módszerek:

- Szemrevételezés, lehetőség szerint próba, diagnosztikai vizsgálatok.
- Korszerű digitális fényképezőgép, az azzal készített fényképfelvételek zárt rendszerben, az adatvédelmi előírásoknak megfelelően kezelve.
- Pocket Surfex basic FN típusú festékréteg-vastagság mérő, mérési pontosság 0.1 μm . Roncsolás mentesen mér minden nem mágnesezhető vastagságot, mágneses, illetve örvényáramos módszerrel.
- EXPERT 204 típusú fémvizsgáló készülék, mely a fémlemezekben keletkezett szerkezeti hibák megállapítására szolgál. (hegesztés, lágyfém jelenléte, hőkezelés).
- AUDATEX kárszámító-rendszer
- EUROTAX EXPERT gépkocsiértékelő-program.
- Piaci trendek folyamatos vizsgálata.
- Szakmai fórumok, konferenciák, továbbképzések látogatása.
- Gyártókkal, forgalmazókkal, kereskedőkkel való konzultáció.
- Internetes piacmegfigyelés, hazai és külföldi hirdetési oldalak vizsgálata.
- Több évtizedes szakértői munkával szerzett tapasztalatom.

5. Értékelési alapelvek:

A jármű kalkulált értékét a képzett árat alapul véve alábbi szempontok figyelembevételével határoztam meg.

A használt járművek piacmegfigyelése alapján képzett átlagár, mely olyan gépjárműre vonatkozik, melyre az alábbi feltételrendszer teljesül:

- forgalombiztos, sérülésmentes (látható sérülés nélküli, esetleg korának és a használat módjának megfelelő sérülések lehetségesek);
- legközelebbi műszaki vizsga fél év múlva esedékes;
- csak az alaptípus árában foglalt szériafelszereltséggel rendelkezik;
- új állapotban való forgalomba-helyezése június hónapban történt;
- gumiabroncsai széria méretűek, és azok profilmélysége 50%-os;

Amennyiben a fenti feltételrendszer nem teljesül, az alábbiakban felsorolt érték-korrekciókat alkalmazom:

- hónapkorrekció;
- járműállapot-korrekció;
- műszaki vizsga korrekció;
- gumiállapot korrekció;
- extratartozékok értékének figyelembevétele;
- elvégzett felújítás, illetve szükségessé vált javítások miatti korrekció;
- korábbi javított károk miatti korrekció

6. A megállapított értékek:

Az eladási érték a szakvélemény készítésének idején érvényes piaci ár.

A vételi érték az az érték, melyen három hónapon belül az eszközt minden körülményt figyelembe véve értékesíteni lehet, mely megállapításánál a következő szempontok alapján járok el:

- az értékelés és az értékesítés megkezdéséig általánosan eltelt idő;
- kereslet változása;
- értékesítési költség;
- a visszavett eszközökkel szembeni bizalmatlanság;
- az esetleges túlkínálat miatti mesterséges alulárzás;

Az előre nem látható drasztikus piaci változásokat (árfolyam ingadozás, jelenlegi gazdasági válság, megszűnő projektek, stb) prognosztizálni nem tudom.

Olyan járművek esetében, melyeknél a piacmegfigyelés mintavételezése alacsony számú, a megállapított érték és a tényleges eladási ár esetlegesen eltérhet. Az értékesítés során szerzett tapasztalatok alapján a megállapított érték módosítása szükséges lehet.

Működésképtelen, vagy nem próbálható járművek esetében a megállapított érték módosítása az esetleges hiba feltárása után szükséges.

7. A jármű adatai:

Rendszám:	NBT-560
Alvázsám:	WF0FXXWPCFFK16770
Gyártmány:	FORD
Típus:	MONDEO
Évjárat:	2015
Első forgalomba helyezés:	2015.03.31.
Első forgalomba állítás helye:	Magyarország
Hajtóanyag:	benzin
Teljesítmény (kw):	118
Hengerűrtartalom (cm ³)	1 498
Szállítható személyek száma:	5
Sebességváltó típusa:	manuális
Műszaki vizsga érvényessége:	2021.02.11.
Kilométer-számláló állása (km):	110 967
Elfogadott futásteljesítmény (km):	110 967
Kulcsok száma (db):	2
Vezetett szervízkönyvvel rendelkezik:	nem ismert

8. Gumiabroncsok:

tengely	gyártmány	méret	bal állapota (mm)	jobb állapota (mm)
A	Continental	215/60R16	6	6
B	Continental	215/60R16	6	6

9. Általános jellemzés:

Általános állapot:	átlagosan használt;
Szerkezeti elemek:	korának megfelelő;
Szélvédő, üvegfelületek:	épek;
Fényezés:	korának megfelelő;
Kárpitozás:	szennyezett;
Futásteljesítmény:	a kilométeróra-számláló állása szerinti futásteljesítmény valószínűleg megfelel a ténylegesnek;
Motor	járása egyenletes;
Világítóttestek:	épek;
Alváz:	nem vizsgálható;
Futómű, fékek:	megfelelő;

Egyéb műszeres vizsgálatokra nem volt módom, melyek eredménye a jármű értékét jelentősen befolyásolhatják.

A jármű átvizsgálása nem szervizkörülmények között történt, előélete ismeretlen, mely miatt használatba vétel előtt szervizben történő átvizsgálása javasolt!

10.Piacmegfigyelés:

Nevezett típus Magyarországon keresett.

11.Értékelés:

A részletes értékelést jelen szakvélemény melléklete tartalmazza.

Budapest, 2020. április 7.

Hajas József
Igazságügyi gépjármű-közlekedési műszaki szakértő

TELJESKÖRŰ ÉRTÉKELÉS

Felhasználó igazságügyi gépjármű szakértő 1152 Budapest Zrínyi u. 6. Tel.: Fax: Email: hajas@hajasjosef.eu Ügyintéző: Hajas József		Ügyfél Tel.: Fax: Email: Ügyintéző:	
Vonatkoztatási idő: 2020.04.06.		Adatverzió: H-2020/04	
		Értékelés száma: 3377	
Eurotax kód: 2829B001 Márka: FORD (D) Modell: Mondeo Kombi 2014-2019 Típus: Mondeo Kombi 1.5 EcoBoost Trend	Rendszám Alvázsám WFOFXWPCFFK16770 Motorszám Szín:		
Kivitel / ajtók / ülések: KOM / 5 / 5 Gyártás kezdete/vege: 2014.09.01. - 2018.04.30. Hengerűrtartalom[cm ³]: 1498 Teljesítmény [kW]: 118 Motortípus: Otto-benzin Euro norma: EURO VI Váltó: 6 fokozatú Manuális Össztömeg [kg]: 2260 Tengelytáv [mm]: 2850	Első forg. helyezés: 2015.03 Jármű kora hónapokban: 62 Futásteljesítmény [km]: 110 967 Átlagos futásteljesítmény [km]: 80 600 Futásteljesítmény különbség [km]: 30 367 Állapot osztály: 3 Tulajdonosok száma: 1 Műszaki vizsga: Akciós új ár extrákkal (2015.03) [Ft]: 7 873 000		
Utolsó új ár [Ft]: 8 505 000		Új ár extrákkal (2015.03) [Ft]: 8 873 000	
		Vételi ár ÁFA-val [Ft]	
Eurotax árjegyzés		3 026 000	
Hónapkorrekció		-58 000	
Km korrekció		-321 000	
Korrekciókkal számított ár		2 647 000	
Korrekciók		-132 000	
Értékcsökkenő tényezők		0	
Extráfelszereltség		149 000	
Kiszerezelt felszereltség		0	
Értéknövelő tényezők		0	
Fentiek számítási eredménye		2 664 000	
Vételi ár ÁFA-val		2 664 000	

Korrekciók	Összeg [Ft]
Értékesítés helye korrekció	-5 % -132 000
Korrekciók összesen	-132 000
Szériafelszereltség	
<p>Acél keréktárcsák: 16"</p> <p>Csomagtérroló</p> <p>Elektromos csomagterájtó mozgatás</p> <p>Fejtámlák elől-hátul [5 db]</p> <p>Fékkrendszer: blokkolásgátló fékkrendszer [ABS]</p> <p>Felső tetőkonzol</p> <p>Függönylégzsák [windowbag] elől-hátul</p> <p>Gyerekülés előkészítés [ISOFIX]</p> <p>Indításblokkoló</p> <p>Kárpit: szövet</p> <p>Kartámla hátul sálagúttal</p> <p>Kiegészítő oldalsó irányjelzők a külső tükörbe integrálva</p> <p>Kormányoszlop: magasság-és távolságállítású</p> <p>Krómozott belső kilincsek</p> <p>Külső visszapillantó tükrök és kilincsek a karosszéria színében</p> <p>Légkondicionáló berendezés [ACC] 2 zónás automatikus</p> <p>Mikrofilter [por-és pollenszűrő]</p> <p>Olvasólámpa elől</p> <p>Rádió-CD MP3 + 8 hangszóró + kormányoszlopról vezérelhető rádió</p> <p>Sebességszabályozó [tempomat]</p> <p>Stop&Start rendszer: a motor automatikus leállítása és újraindítása</p> <p>Szépítkezőtükör megvilágítással a vezető és az utasoldalon</p> <p>Színezett üvegek</p> <p>Tetőcsomagtartó sín</p> <p>Utasoldali légzsák: kikapcsolható</p> <p>Ülések: állítható magasságú utasülés</p> <p>Ülések: deréktámasz állítási lehetőség az utasülésnél</p> <p>Vészharítók: részben fényezett vészharítók</p> <p>Világítás: kanyarodási fény</p> <p>Világítás: LED hátsó lámpák, harmadik féklámpa</p>	<p>Csomagtérben rakományrögzítő pontok</p> <p>Elektromos ablakemelők elől-hátul</p> <p>ESP [elektronikus menetstabilizáló] + ASR [kipörgésgátló]</p> <p>Fejtámlák elől: aktív ['ostorcsapás-effektus' megelőzésére]</p> <p>Fékkrendszer: elektronikus rögzítőfék</p> <p>Fordulatszámérő</p> <p>Garancia: 2+3 év / 150.000 km</p> <p>Hátsó ablaktörítő- és mosóberendezés</p> <p>Információs rendszer: fedélzeti számítógép</p> <p>Kartámla elől fiókkal/rakodórekesszel</p> <p>Keréknyomás ellenőrző rendszer</p> <p>Kormánykerék: bőrkormány, bőrbevonatú sebességváltókar</p> <p>Központi zár távirányítással</p> <p>Külső visszapillantó tükrök elektromosan állíthatók és fűthetők</p> <p>Lábszönyeggarnitúra</p> <p>Légzsák a vezető-és utasoldalon, oldallégzsákok elől</p> <p>My Key pót kulcs, egyedileg programozható funkciókkal</p> <p>Pótkerék: szükségpótkerék</p> <p>Rakodózseb az első ülések háttámláján</p> <p>Sebességváltómű: 6 fokozatú mechanikus</p> <p>Szemüvegtartó</p> <p>Szervokormánymű: elektromos</p> <p>Térdlégzsák a vezetőoldalon</p> <p>USB csatlakozó</p> <p>Ülések hátul: Osztottan dönthető hátsó üléstámla</p> <p>Ülések: állítható magasságú vezetőülés</p> <p>Ülések: komfortülések elől</p> <p>Világítás: halogén fényszórók elől</p> <p>Világítás: ködfényszórók elől</p> <p>Világítás: LED nappali menetfény</p>

Oldal: 5

Budapest, 2020.04.06. 15:04:49

TELJESKÖRŰ ÉRTÉKELÉS

3377

Suretop

Wetax 2.1.10

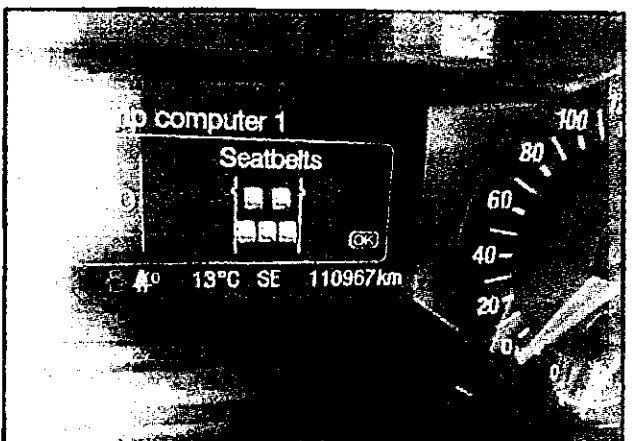
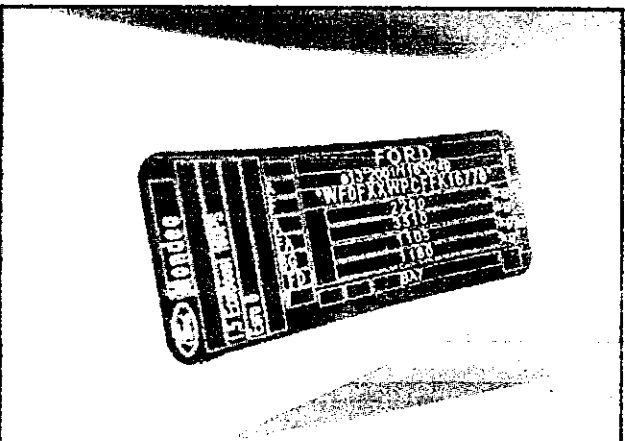
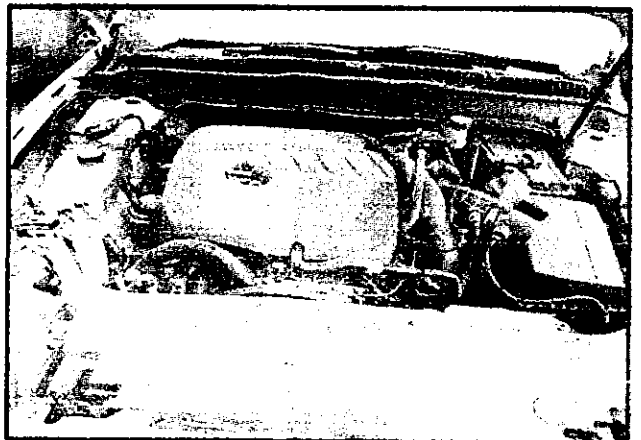
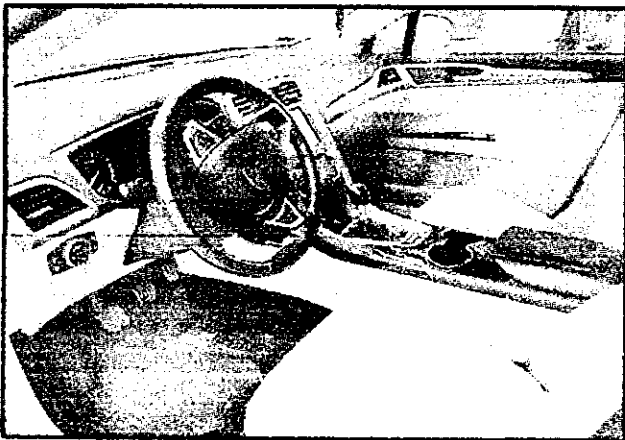
Extráfelszereltség	Összeg [Ft]	
Információs rendszer: érintőképernyős navigációs rendszer,kormányról vezérelhető 8 hangszórós prémium Hi-Fi MP3/CDlejátszóval, USB csatlakozó, Bluetooth	335 000	72 000
Könnyűfém keréktárcsák: 16"	120 000	26 000
Szélvédőüveg: Fűthető első szélvédő és ablakmosó fúvókák	50 000	11 000
Ultrahangos parkolásirányító rendszer elől-hátul	133 000	29 000
Üvegezés: hátul sötétített	50 000	11 000
Felszereltség összesen		149 000

TELJESKÖRŰ ÉRTÉKELÉS

Felhasználó igazságügyi gépjármű szakértő 1152 Budapest Zrínyi u. 6. Tel.: Fax: Email: hajas@hajasjozsef.eu Ügyintéző: Hajas József		Ügyfél Tel.: Fax: Email: Ügyintéző:	
Vonatkoztatási idő: 2020.04.06.		Adatverzió: H-2020/04	
Értékelés száma: 3377			
Eurotax kód:	2829B001	Rendszám	
Márka:	FORD (D)	Alvázsám	WF0FXXWPCFFK16770
Modell:	Mondeo Kombi 2014-2019	Motorszám	
Típus:	Mondeo Kombi 1.5 EcoBoost	Szín:	
Trend			
Kivitel / ajtók / ülések:	KOM / 5 / 5	Első forg. helyezés:	2015.03
Gyártás kezdete/vege:	2014.09.01. - 2018.04.30.	Jármű kora hónapokban:	62
Hengerűrtartalom[cm ³]	1498	Futásteljesítmény [km]	110 967
Teljesítmény [kW]:	118	Átlagos futásteljesítmény [km]	80 600
Motortípus:	Otto-benzin	Futásteljesítmény különbség [km]	30 367
Euro norma:	EURO VI	Állapot osztály:	3
Váltó:	6 fokozatú Manuális	Tulajdonosok száma:	1
Össztömeg [kg]	2260	Műszaki vizsga:	
Tengelytáv [mm]	2850	Akciós új ár extrákkal (2015.03) [Ft]:	7 873 000
Utolsó új ár [Ft]: 8 505 000		Új ár extrákkal (2015.03) [Ft]: 8 873 000	
			Eladási ár ÁFA-val [Ft]
Eurotax árjegyzés			3 539 000
Hónapkorrekció			-68 000
Km korrekció			-321 000
Korrekciókkal számított ár			3 150 000
Korrekciók			-158 000
Értékcsökkentő tényezők			0
Extrafelszereltség			175 000
Kiszerezelt felszereltség			0
Értéknövelő tényezők			0
Fentiek számítási eredménye			3 167 000
Eladási ár ÁFA-val			3 167 000

Korrekciók	Összeg [Ft]		
Értékesítés helye korrekció	-5 % -158 000		
Korrekciók összesen	-158 000		
Szériafelszereltség			
<p>Acél keréktárcsák: 16" Csomagtérroló Elektromos csomagterajtó mozgatás</p> <p>Fejtámlák elől-hátul [5 db]</p> <p>Fékrendszer: blokkolásgátló fékrendszer [ABS] Felső tetőkonzol Függönylégzsák [windowbag] elől-hátul Gyereklülés előkészítés [ISOFIX] Indításblokkoló Kárpit: szövet Kartámla hátul sfalagúttal Kiegészítő oldalsó irányjelzők a külső tükörbe integrálva Kormányoszlop: magasság-és távolságállítású Krómozott belső kilincsek</p> <p>Külső visszapillantó tükrök és kilincsek a karosszéria színében Légkondicionáló berendezés [ACC] 2 zónás automatikus Mikrofilter [por-és pollenszűrő]</p> <p>Olvasólámpa elől Rádió-CD MP3 + 8 hangszóró + kormányoszlopról vezérelhető rádió Sebességszabályozó [tempomat] Stop&Start rendszer: a motor automatikus leállítása és újraindítása Szépítkezőtükör megvilágítással a vezető és az utasoldalon Színezett üvegek Tetőcsomagtartó sín Utasoldali légzsák: kikapcsolható Ülések: állítható magasságú utasülés Ülések: deréktámasz állítási lehetőség az utasülésnél Vészharítók: részben fényezett vészharítók Világítás: kanyarodási fény Világítás: LED hátsó lámpák, harmadik féklámpa</p>	<p>Csomagtérben rakományrögzítő pontok Elektromos ablakemelők elől-hátul ESP [elektronikus menetstabilizáló] + ASR [kipörgésgátló] Fejtámlák elől: aktív ['ostorcsapás-effektus' megelőzésére] Fékrendszer: elektronikus rögzítőfék Fordulatszámérő Garancia: 2+3 év / 150.000 km Hátsó ablaktörlő- és mosóberendezés Információs rendszer: fedélzeti számítógép Kartámla elől fiókkal/rakodórekesszel Keréknyomás ellenőrző rendszer Kormánykerék: bőrkormány, bőrbevonatú sebességváltókar Központi zár távirányítással Külső visszapillantó tükrök elektromosan állíthatók és fűthetők Lábszönyeggarnitúra</p> <p>Légzsák a vezető-és utasoldalon, oldallégzsákok elől My Key pótkulcs, egyedileg programozható funkciókkal Pótkerék: szükségpótkerék Rakodózseb az első ülések háttámláján</p> <p>Sebességváltómű: 6 fokozatú mechanikus Szemüvegtartó</p> <p>Szervokormánymű: elektromos</p> <p>Térdlégzsák a vezetőoldalon USB csatlakozó Ülések hátul: Osztottan dönthető hátsó üléstámla Ülések: állítható magasságú vezetőülés Ülések: komfortülések elől</p> <p>Világítás: halogén fényszórók elől Világítás: ködfényszórók elől Világítás: LED nappali menetfény</p>		
Oldal: 2	Budapest, 2020.04.06. 15:04:49	TELJESKÖRŰ ÉRTÉKELÉS	3377

Extráfelszereltség		Összeg [Ft]
Információs rendszer: érintőképernyős navigációs rendszer,kormányról vezérelhető 8 hangszórós prémium Hi-Fi	335 000	85 000
MP3/CDlejátszóval, USB csatlakozó, Bluetooth		
Könnyűfém keréktárcsák: 16"	120 000	30 000
Szélvédőüveg: Fűthető első szélvédő és ablakmosó fűvókák	50 000	13 000
Ultrahangos parkolásirányító rendszer elől-hátul	133 000	34 000
Üvegezés: hátul sötétített	50 000	13 000
Felszereltség összesen		175 000



SZERZŐDÉS

ingó vagyontárgy tulajdonjogának ingyenes átruházásáról

amely létrejött egyrészről, a

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

(székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., törzskönyvi azonosító száma: 735715;
adószáma: 15508009-2-42; statisztikai számjele: 15735715-8411-321-01)

képviselésében eljár: Pikó András polgármester, mint használatba adó

(a továbbiakban: **Tulajdonba adó**),

másrészről a

Heim Pál Országos Gyermekgyógyászati Intézet

(székhelye: 1089 Budapest, Üllői út 86., törzskönyvi azonosító száma: 490331;
adószáma: 15490335-2-42, statisztikai számjele: 15490335-8610-312-01)

képviselésében eljár: Dr. Nagy Anikó, mint használatba vevő

(a továbbiakban: **Tulajdonba vevő**),

- a továbbiakban együttesen **Felek** - között az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal:

1. A nemzeti vagyonról szóló CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (3) bekezdése értelmében a nemzeti vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 108/C. §- a szerint a helyi önkormányzat - az önkormányzati rendeletben meghatározott értékhatárig - dönthet a tulajdonában álló ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról. Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyeztetheti.
A Tulajdonba vevő közfeladatának ellátásához gépjárművekre van szüksége, a Tulajdonba adó pedig rendelkezik olyan gépjárművel, amely közfeladata ellátásához nem szükséges, ezáltal a vagyonátadás az önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyezteti.

2. Felek rögzítik, hogy Tulajdonba adó kizárólagos tulajdonosa az alább részletezett ingó vagyontárgynak:

gyártmány, típus: **Ford BA7 1.5 (benzin) típusú gépjármű**

rendszer: NBT-560

alvázszám: WF0FXXWPCFFK16770

motorszám: UNCEFK16770

törzskönyvszám: 635052M

forgalmi engedély szám: HF14048

(a továbbiakban: gépjármű)

3. Jelen megállapodás tárgyát képező gépjármű forgalmi értéke (eladási értéke) Hajjas József igazságügyi gépjármű közlekedési szakértő által 2020/0443 számon elkészített műszaki szakértői vélemény szerint összesen bruttó 3.167.000,- Ft, azaz hárommillió-százhatvanhétezer forint.

4. Tulajdonba adó a gépjármű tulajdonjogát a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Polgármesterének/2020. (.....) számú döntése értelmében, az Nvtv. 13. § (3) bekezdése, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII.13.) önkormányzati rendeletének 42-43. §-ai alapján, a Mötv. 108/C. §-ában meghatározott – ingyenes átruházás – jogcímen, ingyenesen a Tulajdonba vevőre átruházza, melyet a Tulajdonba vevő elfogad és a gépjárművet a tulajdonába veszi. A tulajdonjog változás hatályba lépésének napja jelen megállapodás hatályba lépésének napja.
5. Felek rögzítik, hogy a gépjármű tartozékként 4 db nyári gumiabroncs is átadásra kerül Tulajdonba vevő részére.
6. Tulajdonba adó szavatolja, hogy a gépjárművön nem áll fenn olyan jog, korlátozás vagy teher, amely a Tulajdonba vevő jelen szerződés alapján keletkezett jogainak gyakorlását korlátozná, megakadályozná, vagy megghiúsítaná. Tulajdonba adó kijelenti, hogy gépjárművel kapcsolatban harmadik személynek semminemű követelése, illetve használatot biztosító joga nincs, és ezért szavatossággal tartozik, továbbá kijelenti, hogy a gépjármű tulajdonjogával szabadon rendelkezik.
7. Tulajdonba adó kijelenti, hogy a szerződés aláírásának időpontjában adóhatóságnál, vámhatóságnál, társadalombiztosítási szervnél esedékessé vált, nyilvántartott köztartozása nincs.
8. Tulajdonba vevő tudomásul veszi, hogy az Nvtv. 13. § (4) bekezdés b) pontjában foglalt rendelkezés alapján az átruházott vagyon hasznosításáról évente köteles beszámolni a Tulajdonba adó, mint a vagyont átadó szervezet felé.
9. Felek rögzítik, hogy ezen gépjármű tulajdonjoga nem tartozik bizalmi vagyonkezelés alapján fennálló kezelt vagyonba.
10. Tulajdonba adó nyilatkozik arról, hogy bejelentési kötelezettségét a közlekedési igazgatási hatóságnál a tulajdonjog változás hatálybalépését követő 8 napon belül teljesíti.
11. Tulajdonba vevő nyilatkozik arról, hogy bejelentési kötelezettségét a közlekedési igazgatási hatóságnál a tulajdonjog változás hatálybalépését követő 15 napon belül teljesíti.
12. Felek nyilatkoznak arról, hogy ismerik a bejelentés nyilvántartásba történő bejegyzéséhez fűződő joghatásokat, valamint a bejelentés elmaradásának, illetve bejelentési kötelezettség késedelmes teljesítésének jogkövetkezményeit, továbbá tisztában vannak azzal, hogy a teljes bizonyító erejű magánokirat tartalmi követelményeinek meg nem felelő magánokirat a közlekedési igazgatási eljárásban alkalmatlan a változás nyilvántartásba történő bejegyeztetésére.
13. Felek megállapodnak, hogy a gépjármű év hónap nap óra perc időpontban kerül Tulajdonba vevő birtokába. A birtokba vételkor a kilométerszámláló műszer által jelzett érték (km-óra állás):

14. Felek rögzítik, hogy a gépjármű átadásának napjától a tulajdonba vevőt illetik a tulajdonos jogai, illetve terhelik kötelezettségei. Ettől az időponttól kezdődően Tulajdonba vevő jogosult a gépjármű hasznainak szedésére, és köteles viselni az azzal járó terheket és kárveszélyt.
15. Felek egybehangzóan kijelentik, hogy jelen megállapodás aláírásához szükséges felhatalmazással rendelkeznek.
16. Felek rögzítik, hogy az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. § (1) bekezdésének b) és c) pontja alapján a gépjármű tulajdonjogának átruházásával kapcsolatosan illetékmentességet élveznek. A vagyontáadás során egyik félnél sem keletkezik áfa fizetési kötelezettség tekintettel arra, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 11. § (3) bekezdésének a) pontja és 14. § (3) bekezdése alapján a közcélú adomány áfa hatályán kívüli ügylet.
17. Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodással kapcsolatos esetleges vitáikat elsősorban tárgyalás útján igyekeznek rendezni. Annak eredménytelensége esetén fordulnak az általános szabályok szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.
18. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Mötvtv., az Nvtvtv. rendelkezései az irányadók.
19. Jelen szerződés a Felek általi aláírás napján lép hatályba azzal, hogy amennyiben a Felek nem ugyanabban az időpontban írják alá jelen szerződést, úgy jelen szerződés hatályba lépésének napja az a nap, amikor jelen szerződést a legutóbb aláíró fél aláírja.
20. Jelen szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése kizárólag írásos formában – a Felek előzetes egyeztetésével és kölcsönös egyetértésével – történhet.
21. Jelen szerződés 5 példányban készült, melyet a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2020.

Budapest, 2020.

.....
 Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
 Önkormányzat
 tulajdonba adó képviselőjében:
 Pikó András
 polgármester

.....
 Heim Pál Országos Gyermekgyógyászati
 Intézet
 Tulajdonba vevő képviselőjében
 Dr. Nagy Anikó
 főigazgató

Budapest, 2020.

Budapest, 2020.

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Pénzügyi fedezetet nem igényel.

.....
 Czukkerné dr. Pintér Erzsébet
 jegyző

.....
 Páris Gyuláné
 gazdasági vezető



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

3. melléklet

...../2020. (IV. 23.) számú határozat
gépjármű ingyenes tulajdonba adásáról

POLGÁRMESTERI DÖNTÉS

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény 1. § értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzettel összefüggő sajátos szabályokat állapítja meg, Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdésén, valamint a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet 31. § (1) bekezdésén alapul.

E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester úgy döntök, hogy:

a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő használt, NBT-560 forgalmi rendszámú gépjármű, mint ingó vagyontárgy tulajdonjogát a Heim Pál Országos Gyermekgyógyászati Intézet részére feladatellátásának biztosítása érdekében ingyenesen átruházom. A tulajdonjog ingyenes átruházásáról szóló megállapodást aláírom.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: jegyzői Kabinet Belső Ellátási Iroda
Határidő: 2020. április 30.

Budapest, 2020. április 23.

Pikó András
polgármester