

169/2020. (VII.15.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 25. szám alatti, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
169/2020. (VII.15.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 25. szám alatti, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyásáról

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a **Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 25.** szám alatt található, földszinti, **35497/0/A/7** helyrajzi számú, 36 m² alapterületű, a közös tulajdonból 279/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező üzlethelyiség értékesítéséhez a Group-Lift Kft. (székhelye: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 13., cégjegyzékszám: 01 09 327748, adószám: 13657341-2-41) részére. A helyiség vételára **14.310.000 Ft**, a vételár egyösszegű megfizetése mellett.
- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére a Group-Lift Kft. (székhelye: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 13., cégjegyzékszám: 01 09 327748, adószám: 13657341-2-41) részére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.
- 3.) amennyiben a Group-Lift Kft nem él az eladási ajánlatban foglalt határidőn belül a vétel lehetőségével, úgy a helyiséget a hatályos rendelkezések szerint nyílt árverésen kell elidegeníteni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: az 1.) pont esetében 2020. július 15., a 2.) pont esetében 2020. augusztus 30., a 3.) pont esetében 2020. december 31.