

176/2019. (XI.28.)

176/2019. (XI.28.) sz. KT határozat

**azonnali intézkedést igénylő, rendkívüli élethelyzetre tekintettel, a Budapest VIII.
kerület, szám alatti önkormányzati lakás
bérbeadásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) rendkívüli élethelyzetére tekintettel, hozzájárul a hrsz. alatt felvett épületben található Budapest VIII. kerület, szám alatti, 1 szobás, 22,37 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotú – az 1818/2016. (XII.22.) Kormányhatározat alapján, önkormányzati bérlakások fejlesztése céljára kapott támogatásból felújított – önkormányzati tulajdonú lakás – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve – szociális komfortos, jelenleg 4.631,- Ft/hó összegű bérleti díjjal történő bérbeadásához részére, egy év határozott időre szólóan, azzal a feltétellel, hogy bérlő az ingatlant nem veheti meg és nem cserélheti tovább.

A határozott idejű bérleti szerződés lejártát követően, a lakás ismételt bérbeadásáról a Képviselő-testület, vagy a hatáskörrel rendelkező bizottság jogosult dönteni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2019. november 28.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2019. november 28.