

184/2019. (XII.18.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, szám alatti és a Budapest IX. kerület, szám alatti önkormányzati bérlemények lakáscsere szerződésének jóváhagyására

184/2019. (XII.18.) sz. TVKHB határozat (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, szám alatti, 2 szobás, 54,47 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogának, és a Budapest IX. kerület, szám alatti, 1 szobás, 28,90 m² alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú bérlemény bérleti jogának cseréjéhez, és ennek alapján:
 - a.) a Budapest VIII. kerület, szám alatti, 2 szobás, 54,47 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó, határozatlan idejű lakásbérleti szerződés megkötéséhez-vel – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőkkel figyelembe véve – jelenleg 12.555,- Ft/hó összegű költségelvű bérleti díj, valamint a kapcsolódó külön szolgáltatási díjak megfizetése mellett;
 - b.) a Budapest VIII. kerület, szám alatti ingatlan vonatkozásában az új bérlővel kötendő bérleti szerződés létrejöttével egyidejűleg bérleti szerződése megszűnik.
- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbeadói nyilatkozat kiadására, és a határozat 1.) pontja alapján a bérleti szerződések megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: az 1.) pont esetében: 2019. december 18., a 2.) pont esetében: 2020. január 31.