

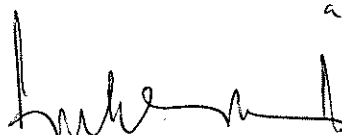




Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: Pikó András polgármester	
A képviselő-testületi ülés tervezett időpontja: 2020. július 16.SZ. napirend
Tárgy: Javaslát a Káptalanfüredi gyermek- és utánpótlástábor kialakításával kapcsolatban felmerült tulajdonosi döntések meghozatalára	
A napirendet <u>nyílt/zárt</u> ülésen kell tárgyalni, a döntések elfogadásához egyszerű/ <u>minősített</u> szavazatöbbség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: RÉV8 ZRT. KÉSZÍTETTE: CSETE ZOLTÁN  PÉNZÜGYI FEDEZETET <u>IGÉNYEL</u> /NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: <i>nincs</i> <i>a 11631</i> <i>min. napirendi elem.</i> JOGI KONTROLL:  BETERJESZTÉSRE ALKALMAS  CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET JEGYZŐ	
Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság	-
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság dönt	X
Kulturális, Civil, Oktatási, Nemzetiségi, Sport és Esélyegyenlőségi Bizottság	-
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság	-
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság	-
Városüzemeltetési Bizottság	-
<u>Határozati javaslat a bizottság számára:</u> A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képezi a 0114/5 hrsz.-ú, természetben a 8220 Balatonalmádi (Káptalanfüred), Somfa u. 1. szám alatti ingatlan. A 3,2 ha területű telek évtizedek óta a kerület gyermektáboraként funkcionál. Az önkormányzat az üdülő komplex felújítását tűzte ki célul 2015-ben.

A projekt megvalósítása és későbbi üzemeltetése az eredeti tervek szerint a Veszprém Handball Team Zrt.-vel (továbbiakban: VHT Zrt.) közösen történt volna, egyrészt TAO-támogatás, másrészt kormányzati támogatás felhasználásával. A konstrukció időközben módosult, a VHT Zrt. közös megállapodás alapján kiszállt a program megvalósításából, illetve a későbbi üzemeltetésből. Ennek következtében a területen jelenleg vannak megvalósult projektelemekek (I. ütem), illetve még megvalósításra váró beruházási elemek (II. ütem).

A jelenleg érvényben lévő Támogatási Okirat szerint a projekt 2,2 milliárd forint kormányzati támogatásban részesül, az alábbi megosztásban:

ÉRKEZETT

2020 JÚL 08. 


	bruttó E Ft
Tervezési költség	60.000
Kivitelezés	
- ingatlanépítés	1.330.000
- közműfejlesztés	100.000
- parkolóépítés	40.000
- parkosítás	40.000
- játszótér, sportpálya, egyéb kültéri eszközök	30.000
Kivitelezés összesen	1.540.000
Tárgyi eszközök beszerzése	200.000
Végző kedvezményezettnek (Veszprém Handball Team) biztosítandó támogatás	400.000
Mindösszesen	2.200.000

Összefoglalva: a tervezésre 60 millió forintot, a kivitelezésre 1,54 milliárd forintot, bútorra és egyéb tárgyi eszközre 200 millió forintot, a VHT Zrt. támogatására 400 millió forintot biztosít a Támogatói Okirat.

Az Önkormányzat, a Támogató jóváhagyásával, a megkapott támogatást lekötötte, eddig 28 millió forint folyt be a kamatból, idén további 28 millió forintra lehet számítani. A befolyt kamatot csak a projekt keretében lehet felhasználni.

Az Önkormányzat a gyermektábor megvalósításához a 19/2019. (V.02.) önkormányzati rendeletében 100 millió forint önerőt biztosított. A beruházásnak a Támogatói Okiratban szereplő véghatárideje 2020. december 31.

I/1. Az I. ütem megvalósítása

A VHT Zrt. beruházásában megvalósult és 2019. szeptember 25-én átadásra került a tábor területén hat pavilon és egy portaépület. A pavilonok egyenként hat szobával és minden szobához vizesblokkal (WC, zuhanyzó) rendelkeznek, összesen 144 fő elhelyezésére alkalmasak. A VHT Zrt.-vel kötött megállapodás alapján használatba vételi engedéllyel nem rendelkeznek, azt – a II. ütem általa történő megvalósítását követően – az Önkormányzat szerzi be.

A beruházást az Önkormányzat a biztosított 400 millió forintból 378.355.399.- Ft-tal támogatta, az elszámolás a VHT Zrt.-vel megtörtént.

A pavilonokban jelenleg bútor nincs, ezek beszerzése is önkormányzati feladat. Bútorbeszerzésre mindösszesen (I. és II. ütem) 200 millió forint támogatás áll az Önkormányzat rendelkezésére.

Mivel az I. ütemben megvalósult létesítmények főként TAO-támogatásból valósultak meg, kizárólag utánpótlás sporttevékenységekre és gyermektábor üzemeltetésre hasznosíthatók majd, egyéb gazdasági célú használat nem haladhatja meg a létesítmények tényleges teljes éves kapacitásának 20%-át (korlátozott mértékű gazdasági célú használat).

I/2. A II. ütem megvalósítása

A tervezett II. ütem beruházás elemei: főépület, parkolóval történő kialakítása, illetve a park rendezése. A kétszintes főépületben az alábbi funkciók kialakítása szerepel a tervben:

Földszint: 500 adagos főzőkonyha kiszolgálóhelyiségekkel, 120 férőhelyes étterem, büfé, orvosi szoba, 120 férőhelyes konferenciaterem, aula és raktárhelyiségek.

I. emelet: 50 fő vendég elhelyezését biztosító 3-8 ágyas szobák önálló vizesblokkokkal, 2 db iroda-helyiség, foglalkoztató helyiségek.

A II. ütem tervezését az Önkormányzat 2019. június 17-én rendelte meg a Veszprémi Tervező Kft.-től. Az engedélyezési terv alapján a főépület építési engedélye 2019. november 20-án emelkedett

jogerőre, az engedélyezési tervek alapján elkészült kiviteli és tendertervek leszállítása 2020. február hónapban történt meg. A tervezési díj bruttó 75.806.300.- Ft, kifizetése a tervező részére teljesült.

További 5 millió forint fedezet biztosítását javasoljuk a teljes komplexum hasznosítási koncepciójának és üzleti elkészítésére, melynek szükségessége az előterjesztés I/5. pontjában kerül kifejtésre

A műszaki tervek mellett a tervező készített tervezői költségbeclést, e szerint a megvalósítandó fő-épület, a hozzátartozó parkolóval, illetve a parkrendezés bekerülési költsége – bútorozás nélkül – mintegy bruttó 1,702 milliárd forint. A tervező tartalékkerettel nem számolt.

I/3. Rendelkezésre álló fedezet

Összefoglalva a rendelkezésre álló fedezet jelenlegi állása:

Költségek	
Tervező díjazása	75.806.300.- Ft
Elszámolás a Veszprém Handball Team Zrt-vel	378.355.399.- Ft
Hasznosítási koncepció – üzemeltetési terv készítése (előirányzat)	5.000.000.- Ft
Összesen	459.161.699.- Ft
II. ütem megvalósítására biztosított fedezet	
Tervezési költség (Támogatói okirat szerint)	60.000.000.- Ft
Veszprém Handball Team Zrt. részére biztosított támogatás (Támogatói Okirat szerint)	400.000.000.- Ft
Kivitelezés költsége (Támogatói Okirat szerint)	1.540.000.000.- Ft
Önerő	100.000.000.- Ft
Kamatbevétel 2019 évben	28.000.000.- Ft
Kamatbevétel 2020 évben (előirányzat)	28.000.000.- Ft
Összesen	2.156.000.000.- Ft
Rendelkezésre álló fedezet a II. ütem megvalósítására	1.696.838.301.- Ft

A tervek leszállítását követően az Önkormányzat felvette a kapcsolatot a vonatkozó kormányrendelet által kijelölt BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.-vel (továbbiakban: BMSK Zrt.), amely szervezet látja el a beruházással kapcsolatos tervellenőri, műszaki ellenőri és lebonyolítási, tovább a közbeszerzési eljárás lefolytatásával kapcsolatos feladatokat.

2020. május 20-án született meg a 197/2020. (V.20.) számú polgármesteri döntés, amely jóváhagyta a BMSK Zrt.-vel kötendő megbízási szerződéseket, egyben felkérte a Rév8 Zrt.-t a projekt Önkormányzat részéről történő koordinálásával.

A BMSK jelenleg vizsgálja az átadott műszaki dokumentáció (II. ütem tenderterv) megfelelőségét, illetve a tervezői költségbeclés megalapozottságát.

I/4. Határidő

A Támogatói Okiratban tervezett ütemezés eddig az alábbiak szerint valósult meg.

Tevékenység	Eredeti ütemezés	Megvalósulás
Tervező beszerzése	2019. február - március	A tervezési szerződés 2019. június 17-én került aláírásra.
Tervezői tevékenység	2019. április - május	A kiviteli és tender tervek átadása 2020. februárban történt meg.
Engedélyek megszerzése	2019. június - szeptember	Az építési engedély 2019. november 20-án emelkedett jogerőre. A közbeszerzési eljárás kiírásához szükséges tenderterv 2020. februárban került leszállításra.

Kivitelező kiválasztása, közbeszerzési eljárás lebonyolítása	2019. június - szeptember	
Kivitelezővel szerződéskötés, terület átadása	2019. október	
Kivitelezés	2019. október - 2020. május	
A tábor átadása és megnyitása	2020. május	

Az ütemterv szerint az engedélyek megszerzése alatt került volna lebonyolításra a közbeszerzés, tehát a tervek szerint engedélyezési tervdokumentáció alapján tervezték elindítani a közbeszerzést. Álláspontunk szerint a közbeszerzési eljárás csak építési engedély birtokában írható ki, sőt, szükséges az engedélyezési tervek és engedély alapján elkészített tenderterv-dokumentáció, az árazatlan költségvetés és a költségek alátámasztására szolgáló tervezői költségbecslés is. Ezeket egyébként tartalmazza a tervezési szerződés is, de az engedély beszerzését követően 120 napot kapott ezek elkészítésére a tervező. Tehát a közbeszerzési eljárás az engedély beszerzését, illetve a fent részletezett tervfajták elkészítését követően kezdhető meg, esetünkben ez a dátum 2020. február, ami az ütemterv szerinti 2019. június hónaphoz képest 10 hónapos csúszás.

Összefoglalva, a II. ütem megvalósításához nagyjából rendelkezésre áll a tervező által becsült 1,70 milliárd forint bekerülési összeg. A közbeszerzési eljárás lefolytatására és a kivitelezés lebonyolítására a Támogatói Okiratban jelenleg szereplő véghatáridőig mintegy 6 hónap áll rendelkezésre.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a tervezői költségvetés becslésen alapul, ettől a közbeszerzési eljárás során kialakuló ajánlati ár eltérhet.

A kialakult helyzetről az Önkormányzat és Rév8 Zrt. képviselői egyeztettek az EMMI illetékeseivel, akik tájékoztattak, hogy a Támogató nyitott a határidő módosításra. Egyben javasolták, hogy ha sikerül a határidőt módosítani, az Önkormányzat írjon ki feltételes közbeszerzési eljárást, hogy a fedezet kérését piaci ajánlat alapján lehessen eldönteni.

1/5. Javasolt lépések

A határidő kérdése

A Rév8 Zrt. álláspontja szerint a ma rendelkezésre álló idő nem elegendő a közbeszerzési eljárás lefolytatására és a kivitelezés lebonyolítására. Javasoljuk olyan határidő megállapítását, ami tartalmaz elegendő tartalékot ahhoz, hogy biztonságosan megvalósítható legyen a projekt, de nem veszélyezteti a 2022. évi tábornyitást. A fentiek alapján kérelem benyújtását javasoljuk a Támogató felé, a jelenlegi, 2020. december 31-ei határidő helyett 2022. május 30-ai határidő meghatározására. A kérelem a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A Támogatói Okirat módosításának lehetőségeit a Támogatói Okirat 8. pontja taglalja. E szerint, részletes indoklással alátámasztott kérelem alapján, olyan módosítás kezdeményezhető, ami a támogatás megítélésének körülményeit utólag nem változtatja meg, különösen a támogatási cél megvalósulását nem veszélyeztető határidő -módosítás vagy a költségvetés-módosítás tekintetében.

Nem szükséges a Támogatói Okirat módosítása 3 hónapot nem meghaladó késedelem esetén, vagy ha a műszaki, szakmai tartalom megváltozása olyan jellegű, amely során a kedvezményezett által vállalt tulajdonsághoz vagy képességhez mérten a támogatott tevékenység eredményessége szempontjából kedvezőbb vagy azonos értékű műszaki, szakmai megoldás valósul meg.

Az üzemeltetés kérdése

A gyermektábor üzemeltetését a JKN Zrt. látja el. A 2015-ben indított fejlesztést sajnálatos módon nem alapozta meg megfelelően kidolgozott költségtervet tartalmazó hasznosítási koncepció, üzleti terv, és ezt a későbbiekben sem pótolták, így az Önkormányzat jelenleg nincs abban a helyzetben, hogy a költségvetésében meg tudná határozni az üzemeltetési költségeket. Emellett a megépülő új funkciók (konferenciaterem, 500 adagos főzőkonyha stb.) a gyermeküdültetés mellett lehetőséget biztosítanak a korábban már ismertetett korlátozott mértékű gazdasági célú használatra is, Az üzleti tervvel összefügg a fent már ismertetett módosított műszaki tartalom kidolgozása is.

A fentiek alapján a gyermeküdültetés mellett megjelenő új lehetőségek felmérése, új üzleti modell, hasznosítási koncepció, üzleti terv kidolgozása olyan komplex feladat, amihez külső szakértő bevonását javasoljuk. Piaci felmérés alapján az üzleti terv kidolgozásának költségére bruttó 5 millió forint fedezet biztosítása szükséges.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a Képviselő-testület döntése szükséges.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja, hogy a Káptalanfüredi gyermek- és utánpótlástábor megvalósítására biztosított kormányzati támogatás felhasználásának határideje a hatályos 2020. december 31-éről 2022. május 31-ére módosuljon, és az erre vonatkozó kérelem benyújtható legyen a Támogató Emberi Erőforrások Minisztériumához.

Továbbá fedezet biztosítása szükséges az új gyermek- és utánpótlástábor hasznosítási koncepciójának, üzleti tervének elkészítésére, melyet javaslok a projekthez az önkormányzati 100 millió Ft saját forrás terhére biztosítani, mely a 11601 címen biztosított a beruházási előirányzaton, a fedezet átcsoportosítása szükséges a dologi kiadási előirányzatra.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület döntését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 41. § (3) bekezdése alapján hozza meg, mely szerint az önkormányzati feladatok ellátását a képviselő-testület és szervei biztosítják. Önkormányzati döntést a képviselő-testület hozhat.

Az Mötv. 107. §-a alapján a helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020.(VII.16.) számú határozata

Balatonalmádi-Káptalanfüred gyermek- és utánpótlástábor megvalósítására vonatkozó támogatói okirat módosítása

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Balatonalmádi-Káptalanfüred gyermek- és utánpótlástábor megvalósítására vonatkozó Támogatói Okirat 5.4 pontja szerinti, a támogatott tevékenység utolsó napja határidejének 2022. május 31-ére, illetve a támogatott tevékenység megvalósításával kapcsolatos pénzügyi teljesítés utolsó napja határidejének 2022. június 30-ára történő módosítása iránt kérelmet nyújt be a Támogató Emberi Erőforrások Minisztériuma felé.
2. felkéri a Rév8 Zrt.-t, hogy a Balatonalmádi-Káptalanfüred gyermek- és utánpótlástábor fejlesztésére vonatkozó, a Veszprémi Tervező Kft. által készített kiviteli tervdokumentáció alapján, a BMSK jóváhagyását követően és annak közreműködésével készítsen elő feltételes közbeszerzési eljárás a projekt II. ütemének megvalósítására.

Felelős: 1. pont esetében polgármester, 2. pont esetében Rév8 Zrt. mb. cégvezető

Határidő: 1. pont esetében 2020. július 24., 2. pont esetében 2020. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.



**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének/2020.
(VII.16.) számú határozata**

Balatonalmádi-Káptalanfüred gyermek- és utánpótlástábor jövőbeni üzemeltetésére

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. felkéri a Rév8 Zrt-t, hogy szakértő bevonásával készítsen hasznosítási koncepciót és üzleti tervet a Balatonalmádi-Káptalanfüred gyermek- és utánpótlástábor üzemeltetésével kapcsolatban, és azt jóváhagyás céljából terjessze a Képviselő-testület elé.
2. a) a határozat 1. pontja szerinti hasznosítási koncepció és üzleti terv elkészítésére bruttó 5 millió forint fedezetet biztosít a projekthez biztosított 100 millió Ft önkormányzati önrész terhére a 11601 címen,

b) a határozati javaslat 2. a) pontjában foglaltak miatt a „11601 Törzsvagyongazdálkodás, karbantartása, fejlesztése” cím - önként vállalt feladat – beruházások/Káptalanfüredi gyermek- és utánpótlástábor fejlesztése előirányzatáról 5.000,0 ezer Ft-ot átcsoportosít ugyan ezen cím dologi kiadási előirányzatára,

c) felkéri a polgármestert, hogy a 2020. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

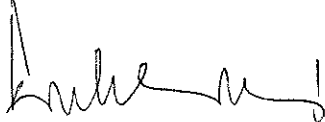
Felelős: 1. pont esetében Rév Zrt. mb. cégvezető, 2. pont esetében polgármester

Határidő: 1. pont esetében 2020. szeptember 30., 2. a)-b) pont esetében 2020. július 16., 2. c) pont esetében a költségvetésről szóló rendelet következő módosítása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Költségvetési Ügyosztály

Budapest, 2020. július 8.

Törvényességi ellenőrzés:


Csukkerné dr. Pintér Erzsébet
jegyző







BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

Sárfalvi Péter helyettes államtitkár Úr részére!

Emberi Erőforrások Minisztériuma

Sportért Felelős Államtitkárság

Sportlétesítményekért és Sportkapcsolatokért Felelős Helyettes Államtitkárság

Budapest
Hold utca 1.
1054

Tárgy: Káptalanfüredi gyermek- és utánpótlástábor fejlesztése, Támogatói Okirat módosítás kérelem

Tisztelt Helyettes Államtitkár Úr!

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képezi a 0114/5 hrsz-ú, természetben a 8220 Balatonalmádi (Káptalanfüred), Somfa u. 1. szám alatti ingatlan. A 3,2 ha területű telek évtizedek óta a kerület gyermektáboraként funkcionál. Az önkormányzat az üdülő komplex felújítását tűzte ki célul 2015-ben.

A Képviselő-testület a 167/2015. (VI.25.) számú határozatában elfogadta a káptalanfüredi gyermeküdülő fejlesztési programjának irányelveit, valamint a 91/2016. (IV.21.) számú határozatában támogatta a Veszprém Handball Team Zrt-t. egy újabb sportfejlesztési program megvalósításában.

A fentiekre tekintettel a Felek egyeztetéseinek eredményeként a Képviselő-testület a 151/2017. (VI.08.) számú határozatával hozzájárult a Veszprém Handball Team Zrt. beruházásában megépített felépítményei tulajdonjogának vonatkozásában kötetendő együttműködési megállapodás megkötéséhez. A Felek az együttműködési megállapodást 2017. június 09. napján aláírták.

Az egyes sportinfrastruktúra-fejlesztési, turisztikai és egyéb kiemelt beruházások forrásszükségletének biztosításáról szóló 2065/2017. (XII.27.) számú kormányhatározat alapján támogatói okirat került kiadásra a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által a káptalanfüredi gyermek- és utánpótlás tábor fejlesztése tárgyban. A támogatói okirat alapján az Önkormányzat 2.200.000.000, - Ft összegű költségvetési támogatásban részesült, a beruházás megvalósításának eredeti határideje 2018. december 31. volt.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

A kedvezményezett 2018. december 19-én kelt Támogatói Okirat módosítási kérelemmel fordult a Támogató felé, mivel a Veszprém Handball Team Zrt. és az Önkormányzat módosított beruházási programot kívánt megvalósítani.

Az új program szerint nem a Veszprém által tervezett sportcsarnok, hanem kétszintes főépület közösségi térrel, kiszolgáló egységekkel és megközelítőleg 50 fő elszállásolására alkalmas szálláshely kerül megvalósításra, az Önkormányzat beruházásában. Ezen kívül parkoló, tanösvény és egy szabadtéri, a szabványoknak megfelelő kézilabdapálya kerül kiépítésre (II. ütem). Ezzel együtt a Veszprém Handball Team Zrt. a területen megépít 6 db sportcélú szálláshelyként szolgáló apartmanházat, porta- és raktárépületet, valamint kapcsolódó kiszolgáló létesítményeket (I. ütem).

Az program megvalósítását a Támogató, vagyis az Emberi Erőforrások Minisztériuma elfogadta, és közös megegyezéssel a megvalósítás teljesítési határideje és a költségterv módosításra került, a módosított Támogatói Okirat szerint a támogatott tevékenység kezdő napja 2017. január 1., utolsó napja 2020. december 31. lett.

2019 évben megvalósult az I. ütem beruházás, a támogatás jogcímén lehetett a megépült felépítmények bekerülési költségének egy részét megtéríteni a Veszprém Handball Zrt. részére.

A Józsefvárosi Önkormányzat 2019. június 17-én bízta meg a Veszprémi Tervező Kft-t a II. ütem engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítésével. A II. ütem engedélyezési terve 2019-ben elkészült, 2019. november 20-án az építési engedély jogerőre emelkedett. A kiviteli és tendertervek 2020. február 13-án kerültek leszállításra.

A tervel leszállítását követően az Önkormányzat felvette a kapcsolatot a BMSK Zrt-vel, aki, a vonatkozó 299/2018. (XII. 27.) számú Kormányrendeletben foglaltak szerint a beruházás tervellenőri, műszaki ellenőri és közbeszerzési feladatait látja el. A márciusban kialakult járványhelyzet miatt az egyeztetések elhúzódtak, de 2020 május végére sikerült a szükséges döntéseket meghozni a BMSK Zrt-vel kötendő szerződések megkötéséhez. Jelenleg a BMSK vizsgálja az átadott műszaki dokumentáció (II. ütem tenderterv) megfelelőségét, illetve a tervezői költségbecslés megalapozottságát.

közbeszerzési feladatok, illetve a beruházás-lebonyolítói, tervellenőri és műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés véglegesítése és aláírása van folyamatban.

A tervek ismeretében, illetve a BMSK Zrt-vel lefolytatott egyeztetések alapján a beruházás megvalósítására előttünk álló kb. hat hónap, álláspontunk szerint nem elegendő. A közbeszerzési eljárás 4-5 hónapos, illetve a kivitelezés és használatbavételi engedély megszerzésének legalább 10-12 hónapos időigénye miatt szükségesnek tartjuk a Támogatói



3
8



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

Okiratban foglalt határidő 2022. május 31-ig történő meghosszabbítását, hogy a projekt biztonságosan befejezhető legyen, de a 2022 évi tábornyitás megvalósulhasson.

Fentiek és a Józsefvárosi Önkormányzat képviselő-testületének ... számú határozata alapján azzal a kérelemmel fordulunk a Támogató felé, hogy a Káptalanfüredi gyermek- és utánpótlás tábor fejlesztésének megvalósítására létrejött Támogatói Okiratban foglalt, a támogatott tevékenység utolsó napjának meghatározott 2020. december 31-i időpont 2022. május 31-re, illetve a támogatott tevékenység megvalósításával kapcsolatos pénzügyi teljesítés utolsó napjaként meghatározott 2021. január 31-i időpont 2022. június 30-ra módosuljon,

Budapest 2020. június

Bízva kérelmünk pozitív elbírálásában.

Üdvözlettel:



