



TÁJÉKOZTATÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester

A képviselő-testületi ülés tervezett időpontja: 2022. március 28.

.....SZ.
napirend

Tárgy: Tájékoztatás a Káptalanfüredi gyermek- és utánpótlás tábor fejlesztésével kapcsolatban

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: RÉV8 ZRT.

KÉSZÍTETTE: CSETE ZOLTÁN MŰSZAKI IGAZGATÓ

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL:

JOGI KONTROLL:

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS

DR. VÖRÖS SZILVIA
ALJEGYZŐ

Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság

Költségvetési és Pénzügyi Bizottság

Kulturális, Civil, Oktatási, Nemzetiségi, Sport és Esélyegyenlőségi Bizottság

Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság

Városüzemeltetési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Káptalanfüredi gyermektábor fejlesztésével a Képviselő-testület legutóbb a 2021. szeptember 9-i ülésén foglalkozott, ahol a testület elfogadta a tábor megvalósítására vonatkozó Támogatási Szerződést. Az azóta eltelt időszakról az alábbiak szerint tájékoztatom a képviselő-testületet és nyilvánosságot.

2021. szeptember 17-én aláírásra került az Emberi Erőforrások Minisztériuma (EMMI) és az Önkormányzat között a „Káptalanfüredi gyermek- és utánpótlástábor fejlesztése” tárgyú Támogatási Szerződés. Az EMMI 2.124.193.700 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette az Önkormányzatot, amely összeg biztosítja a tábor megtervezésének, kivitelezésének és bebútorozásának fedezetét. Továbbá a támogatásból valósulnak meg a 2019 évben elkészült 6 db pavilon befejező munkái, fűtésrendszer kiépítése, bebútorozás. A támogatás felhasználásának, a tábor átadásának határideje 2024. június 1.

Tekintettel az állami magasépítési beruházások megvalósításáról szóló 2018. évi CXXXVIII. törvényben, illetve a 299/2018. (XII.27.) Kormány rendeletben foglaltakra a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt., A BMSK térítésmentesen látja el a projekttel kapcsolatos tervellenőri, beruházás-lebonyolítói és építési műszaki ellenőri feladatokat, illetve a BMSK biztosítja a projekt során felemerülő járulékos közbeszerzési szolgáltatásokat.

Az Önkormányzat részéről a projektmenedzseri feladatokat közszolgáltatási szerződése alapján a Rév8 Zrt. látja el.

ÉRKEZETT

2022. MÁRC. 16.

C#ko
Cf

A Támogatási Szerződés aláírását követően Rév8 Zrt. felvette a kapcsolatot a BMSK-val, aki áttekintette az új támogatási jogviszony dokumentumait, az elfogadott szakmai programot, a helyszínt és az előzetesen elkészült engedélyes kiviteli terveket. Fentiek ismeretében 2021. november 10-én módosító javaslattal állt elő a program lebonyolításával kapcsolatban, az alábbiak szerint:

- a szakmai program szerint az első lépés a meglévő tervek módosítása, a BMSK javaslata, hogy készüljenek új tervek. Az új tervek beszerzési költsége nagyobb, mint a meglévő módosítása, de így lehet biztosítani a megfelelő műszaki színvonalat. A tervezésre szánt bruttó 50 millió forint helyett az új tervek becsült költsége bruttó 86,36 millió forint, a különbség a kivitelezés terhére biztosítható;
- tekintettel az új tervek becsült költségére, a tervező kiválasztására vonatkozó eljáráshoz nem kell alkalmazni a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényt, mert az a Kbt. 111. § r) pontja szerinti kivételi körbe tartozik, alkalmazható az Önkormányzat beszerzési szabályzata;
- a szakmai program szerint a kivitelezés és az eszközbeszerzés (tábor épületeinek bútorai) külön közbeszerzési eljárásban kerül lebonyolításra, a BMSK javasolta a két eljárás összevonását, véleménye szerint egy eljárás lebonyolítása időben hatékonyabb és szakmai szempontból racionálisabb.

A BMSK javaslatai egyeztetésre kerültek az EMMI-vel. Mivel a javasolt módosítások miatt nem szükséges a Támogatási Szerződés módosítása, az Önkormányzat hivatalosan tájékoztatta az EMMI-t a módosító javaslatokról, amit az EMMI 2022. február 21-én kelt levelében elfogadott.

Az EMMI-vel történt egyeztetés alatt a BMSK, a Rév8 Zrt. közreműködésével előkészítette a tervező kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és annak dokumentumait.

Az új tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményes lezárását követően tervezetten 2022 április hónapban kezdődik a tervezési munka, a végleges, engedélyes és a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás megindítására alkalmas kiviteli tervek várhatóan ez év október-november hónapban készülnek el. Ezt követi a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás lebonyolítása, a kivitelezés 2023 év elején kezdődhet. A tábor átadásának határideje 2024. június 1., terveink szerint 2024 nyarán a tábort birtokba vehetik a józsefvárosi gyerekek.

Budapest, 2022. március 08.

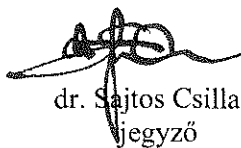


Pikó András
polgármester



Rádai Dániel
alpolgármester

Törvényességi ellenőrzés:



dr. Sajtó Csilla
jegyző

