

192/2019. (XII.18.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Auróra utca 10. -1 em. 1. szám alatti helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására

192/2019. (XII.18.) sz. TVKHB határozat (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul**, hogy a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. kezdeményezze a **Budapest VIII. kerület Auróra utca 10. -1. em. 1. szám alatti, 35026/0/A/1** helyrajzi számú, 40 m² alapterületű, utcai bejáratú, pinceszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre szóló bérleti szerződés meghosszabbítását a **Gáspár Csaba és Társa Piktör Bt.-vel** (székhely: 1084 Budapest, Auróra utca 14. fszt. 1.; cégjegyzékszám: 01 09 742067; adószám: 21016718-2-42; képviseli: Gáspár Dénes Csaba ügyvezető), **határozott időre (5 évre)**, 2020. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig, **raktározás** céljára a számított **25.800,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj** + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.
- 2.) **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.) pont esetében 2019 december 18., 2.) pont esetében 2019. december 31.