

193/2019. (XII.18.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 9-11. szám alatti 15. számú gépkocsi-beálló bérleti jogának meghosszabbítására

193/2019. (XII.18.) sz. TVKHB határozat (6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 9-11. szám alatti, 35128 hrsz.-ú épület udvarán található, 15. számú gépkocsi-beállóra szóló bérleti szerződés meghosszabbításához magánszeméllyel, határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel, 10.527,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj összeg megállapítása mellett.**
- 2.) **felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI.07) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 13. § (2) bekezdése alapján a bérlő a bérleti szerződés megkötését megelőzően köteles 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére.**
- 3.) **az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló 59/2011. (XI.07) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 14. § (4) bekezdésének „a” pontja alapján a bérlő mentesül a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalt kötelezettségvállaló nyilatkozat megtétele alól, tekintettel arra, hogy a bérleti díj ÁFA nélküli összege nem éri el a 20.000,- Ft-ot.**

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.) és 2.) pontok esetében 2019. december 18., 3.) pont esetében 2019. december 31.