

82631/2018



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. SÁRA BOTOND
POLGÁRMESTER

Értékelés 2018.09.12	38-37
Megjegyzés	Hevesi-Dénes Hevesi

ÁRAJÁNLATKÉRÉS

Budapest-Józsefváros Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program, LP6 Lakásgazdálkodásban dolgozó önkormányzati szereplők egymás megismerését, együttműködését elősegítő képzési és érzékenyítési programok projektemhez kapcsolódóan „Lakásgazdálkodásban dolgozó önkormányzati szereplők számára kommunikációs, együttműködési és konfliktuskezelői képzésben résztvevők számára konferenciaterem bérlése szállodai szolgáltatások igénybevételével” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást hirdet meg, amelyben ajánlattevőként felkéri Önt, illetve az Ön által képviselt szervezetet:

1. Az Ajánlatkérő neve, címe:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Kapcsolattartó neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt. (a továbbiakban: Rév8 Zrt.)
cím: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.
tel: +36-1/459-2566
e-mail: teppert-zsolt@rev8.hu

2. Az Ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés és mennyiség:

A szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződés keretében a Budapest-Józsefváros

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Strukturális
és Beruházási Alapok



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

JÓZSEFVÁROS
ÚJJAÉPÜL

IDŐSBARÁT
ÖNKORMÁNYZAT



Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program, LP6 Lakásgazdálkodásban dolgozó önkormányzati szereplők egymás megismerését, együttműködését elősegítő képzési és érzékenyítési programok projektemhez kapcsolódóan **lakásgazdálkodásban dolgozó önkormányzati szereplők számára kommunikációs, együttműködési és konfliktuskezelői képzésben résztvevők számára konferenciaterem bérlése szállodai szolgáltatások igénybevételével az alábbiak biztosításával:**

2

Mennyisége: minimum 20 fő befogadására alkalmas konferencia terem bérlése 3 napra.

2 éjszakára 9 db kétágyas és 3 éjszakára 2 db egyágyas szobában történő elhelyezéssel és ellátással az alábbi táblázat, valamint a 2. számú melléklet szerinti részletezésben foglaltaknak megfelelően

Igényelt szolgáltatás:

Megnevezés	Dátum			
	2018. október 09.	2018. október 10.	2018. október 11.	2018. október 12.
Reggeli		2 fő	20 fő	20 fő
Ebéd		20 fő	20 fő	20 fő
Vacsora	2 fő	20 fő	20 fő	
Szállás	2 fő	20 fő	20 fő	
Konferencia terem		20 fő	20 fő	20 fő
Kávészünet		20 fő	20 fő	20 fő
Projektor biztosítása		igen	igen	igen

3. A szerződés időtartama, teljesítési határidő:

2018. október 09.-2018. október 12.

4. A teljesítés helye:

Az elfogadott ajánlat szerinti helyszín. Ajánlatkérő kiköti, hogy ajánlatot tud elfogadni, amelyben a szálláshely Budapest 80 km-es vonzáskörzetében helyezkedik el.

5. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásának feltételei:

Ajánlatkérő előleget nem fizet. A szerződés finanszírozása az Európai Regionális Fejlesztési Alap és Magyarország költségvetése forrásaiból történik utófinanszírozással.

Ajánlatkérő a szerződés alapján az általa teljesített ellenszolgáltatást a „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) megvalósítása érdekében megkötött Támogatási szerződésből származó forrás(ok) terhére kívánja elszámolni.

Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét, hogy a VEKOP-6.2.1-15 pályázati konstrukcióban előírt feltételek ismerete ajánlattevő felelőssége. A pályázat kapcsolódó dokumentumai elérhetőek:

<https://www.palyazat.gov.hu/vekop-621-15-a-leromlott-teleplrszeken-l-alacsony-sttusz-lakoss-letkrilmnyeinek-javtsa-trsadalmi-s-fizikai-rehabilitcija>

Ajánlattevő 1 db végszámla benyújtására jogosult.

Az ajánlati ár tartalmazza az ajánlatkérés 2. számú mellékletében felsorolt szolgáltatásokat, a szolgáltatással kapcsolatos valamennyi díjat és költséget.

A számla benyújtásának a feltétele a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság szakmai jóváhagyását követően kiállított teljesítési igazolás. Az előre meghatározott formátumú teljesítésigazolás a teljesítést követő 15 napon belül kerül kiállításra. A teljesítésigazolás a számla elválaszthatatlan része.

Ajánlattevő számláját a teljesítésigazolás kiállítását követően állíthatja ki. A benyújtott számla ellenértékének kiegyenlítése 30 napos fizetési határidő mellett történik.

Az ajánlati ár

Az ajánlati árat forintban kell megadni. Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összege között eltérés van, akkor a betűvel kiírt összeget tekinti az Ajánlatkérő érvényesnek.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek stb.

Minden áradatot úgy kell megadni, hogy a nettó ár mellett a főösszesítőn egyértelmű formában szerepeljen az ÁFA %-ban és összegszerűen, valamint a bruttó ár.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell a teljesítés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznot is.

Az ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneme is csak ez lehet.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat, bérletet, a hibák kijavításához szükséges költségeket is.

Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára.

Az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árak teljes körűnek kell lennie, vagyis magában kell foglalni minden ajánlattevői kifizetési igényt.

Az Ajánlattevőnek az ajánlati árat a szerződés tárgyának teljes körű megvalósítására, a befejezési határidőre rögzített díjként kell megadnia, forintban.

6. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Meghiúsulási kötbér: Nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbér megfizetésére kötelezett, amennyiben a visszaigazolt foglалásokhoz kapcsolódó szolgáltatás teljesítése a nyertes ajánlattevő érdekkörében felmerült okból meghiúsul, úgy nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbér címén köteles megfizetni megrendelőnek a meghiúsult szolgáltatás 25 %-át.

7. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

8. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

9. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

Az ajánlatok elbírálásának szempontja a legalacsonyabb ár.

10. Kizáró okok, alkalmassági követelmények:

Kizáró okok:

Ajánlattevő kizárásra kerül, amennyiben az alábbi kizáró okok bármelyike vele szemben fennáll:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bűnszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bűnszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági

szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

i) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el.

j) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint nem minősül átlátható szervezetnek, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Igazolás módja: az árajánlatkérés 4. számú melléklete szerinti nyilatkozat aláírásával, eredetiben.

11. Alkalmassági követelmények (árajánlatkérés 5. és 6. sz. melléklete)

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság	
Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:	Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):
P.1. Ajánlattevőnek csatolni kell az előző három lezárt üzleti év – általános	P.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben az árajánlatkérés

<p>forgalmi adó nélkül számított – teljes árbevételéről szóló nyilatkozatot, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg a tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak.</p>	<p>megküldését megelőző három lezárt üzleti évben összesen (a három év alatt) nem rendelkezik legalább 600 ezer forint teljes- általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétellel.</p>
<p>Műszaki és szakmai alkalmasság</p>	
<p>M.1. Ajánlattevő ismertesse az árajánlatkérés megküldésétől visszafelé számított 3 évben (36 hónap) befejezett a beszerzés tárgyának megfelelő területen végzett legjelentősebb befejezett, a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően teljesített szolgáltatást, amelynek tartalmaznia kell valamennyi referencia tekintetében az alábbiakat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a szerződés tárgyát, - a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpont, év/hónap/nap), - a szerződést kötő másik fél nevét és elérhetőségét, - ellenszolgáltatás nettó összege, - azt a nyilatkozatot, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően volt. <p>A referencianyilatkozatnak tartalmaznia kell a referenciabemutatóban előírt valamennyi adatot, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.</p>	<p>M.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben az árajánlatkérés megküldésétől visszafelé számított 3 évben (36 hónap) befejezett a beszerzés tárgyának megfelelő területen végzett, a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően teljesített referenciával, referenciákkal nem rendelkezik, legalább egy darab szerződés szerűen teljesített legalább 20 fő részére biztosított 3 nap 2 éjszakára szállodai szolgáltatással.</p>

12. Ajánlattételi határidő:

2018. szeptember 21. 10.00 óra

Ajánlattevő a megfelelő ajánlattétel érdekében az árajánlatkérésben foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől.

A kiegészítő tájékoztatás kérésének határideje: 2018. szeptember 14. 16.00 óra.

13. Az ajánlattétel nyelve: magyar

14. A szerződéskötés tervezett időpontja:

A szerződéskötés tervezett időpontja: az eljárás eredményét megállapító polgármesteri döntését követően.

15. Hiánypótlási lehetőség:

Az ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőktől felvilágosítás kérését.

Mindaddig, amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

Az ajánlatkérő az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást írásban kéri és erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíti, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony árat tartalmaz bármely olyan, az ellenszolgáltatásra vonatkozó összeg tekintetében, amely önállóan értékelésre kerül.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben ajánlattevő a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak az előírt határidőre nem, vagy nem teljes körűen tesz eleget, az az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

16. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 napig kötve ajánlatához.

17. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:

Jelen eljárásban a benyújtott ajánlatokat az Ajánlatkérő tárgyalás nélkül bírálja el.

18. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő beszerzési eljárásban külön dokumentációt nem készít. Az árajánlatkérés és mellékletei elektronikus formátumban (e-mail) kerül kiküldésre, pénzügyi teljesítést nem igényel.

19. Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:

A „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) végrehajtására a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság, mint támogató és a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, mint kedvezményezett között 2018. február 16-án aláírt Támogatási szerződés és annak mellékletei szerinti projektelőkészítés tevékenység megvalósításához kapcsolódik.

20. Egyéb információk:

A) Az ajánlat első oldalaként a felolvasólap - 1. sz. *melléklet*- szerepeljen, amelyben közölni kell az értékelés alá kerülő adatokat az ajánlattételi felhíváshoz mellékelte mintában meghatározottak szerint. Az ajánlati árat nettó és bruttó összegben is meg kell megadni.

B) Az ajánlathoz csatolni kell a megfelelően kitöltött az ajánlattételi felhívás 2. számú mellékletét képező ajánlati ár részletezését *cégszerűen aláírva*.

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, amely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

Az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

C) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat aláíró, az ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő írásbeli képviselőjére jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9.§ (1) bekezdése szerinti aláírás mintáját egyszerű másolatban (vagy a letelepedés országában elfogadott más, a cégjegyzési jogosultságot igazoló dokumentumot).

Amennyiben meghatalmazott személy írja alá a nyilatkozatot, abban az esetben a cégkivonat szerint a cég képviselőjére feljogosított tisztségviselő által adott közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást is csatolni kell, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását is.

Egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviselőre való jogosultság igazolására (például: számlavezető pénzügyintézet által kiadott aláírás-bejelentő, vagy a személyi igazolványon szereplő aláírás minta)

D) AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA:

Az ajánlatokat elektronikus úton (PDF formátumba szkennelve) a teppert-zsolt@rev8.hu e-mail címre kell megküldeni a 12. pontban megadott ajánlattételi határidő lejártáig.

A tárgymezőbe kérjük feltüntetni: **„AJÁNLAT-VEKOP-6.2.1-15-2016-00013. sz. projekt-Lakásgazdálkodásban dolgozó önkormányzati szereplők számára kommunikációs, együttműködési és konfliktuskezelői képzésben résztvevők számára konferenciaterem bérlete szállodai szolgáltatások igénybevételével”**

E) Érvénytelen az ajánlat, ha az Ajánlattevő a jelen árajánlatkérésben meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

F) A késve beérkezett ajánlatot, valamint azt az ajánlatot, amely lényeges ajánlati elemeket (ajánlati ár, ajánlati feltételek elfogadása) nem tartalmazza, az Ajánlatkérő nem fogadja el érvényes ajánlatnak.

G) Az ajánlatok összeállításával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.

H) SZERZŐDÉSKÖTÉSTŐL VALÓ ELÁLLÁS:

Ajánlatkérő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:74. § (2) bekezdése alapján a szerződéskötéstől való elállási jogot kiköti.

Az Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy az ajánlatok elbírálása során az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa és adott esetben a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, ami szerint a nyertes ajánlattevő akkor mentesül szerződéskötési kötelezettsége alól (szabadul ajánlati kötöttségétől), ha az eredményhirdetést követően beállott, ellenőrzési körén kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt a szerződés megkötésére vagy teljesítésére nem lenne képes, vagy ilyen körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak vagy felmondásnak lenne helye. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a jelen pontban meghatározottak fennállását nem tudja bizonyítani, az ajánlatkérő a szerződés megkötésétől történő visszalépést jogellenes károkozásnak tekinti és a Ptk.-ban meghatározottak szerint a nyertes ajánlattevő köteles az ajánlatkérő - a szerződés megkötésétől történő visszalépésből eredő - teljes kárát megtéríteni.

I) Az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja a jelen felhívásban foglaltakat. Az Ajánlatkérő a módosítást jelen felhívással egyező módon teszi meg.

J) Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről 6:74.§ (3) bekezdése alapján jelen felhívás visszavonására az eljárás eredményéről szóló tájékoztatás kiküldése előtti időpontig bármikor és bármilyen okból jogosult, a felhívás visszavonását nem szükséges megindokolnia. A visszavonásról Ajánlatkérő közvetlenül, írásban tájékoztatja az ajánlattevőket.

K) Ajánlattevők jelen eljárásban kifejezetten saját költséjükre és kockázatukra vehetnek részt, az eljárás indoklás nélküli felfüggesztése, visszavonása vagy a beszerzési eljárásra történő visszajelzés elmaradása, illetve a szerződéskötés elmaradása esetén az Ajánlattevő kárigényt semmilyen jogcímen nem érvényesíthet ajánlatkérővel szemben

L) Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül benyújtásra magyar nyelvű fordítása is csatolandó.

24. Árajánlatkérés megküldésének és a www.jozsefvaros.hu oldalon a megjelenés időpontja: 2018. szeptember ..13.

Budapest, 2018. szeptember...13.



Józsefvárosi Önkormányzat
Sára Botond
polgármester

FELOLVASÓLAP

„Lakásgazdálkodásban dolgozó önkormányzati szereplők számára kommunikációs, együttműködési és konfliktuskezelői képzésben résztvevők számára konferenciaterem bérlése szállodai szolgáltatások igénybevételével” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

1. Ajánlattevő

Név:

Székhely:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Adószám:

Cégjegyzékszám/nyilvántartási szám:

2. Ajánlat bírálatra kerülő eleme:

	Értékelési szempont	Ajánlat
1.	Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás teljes összege (nettó Ft + 27 % Áfa=bruttó Ft megjelölésével):	

[Keltezés]

.....
[cégszerű aláírás]

SZÉCHENYI MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA
 Európai Unió
 Európai Strukturális
 és Beruházási Alapok
**BEFEKTETÉS A JÖVŐBE**

AJÁNLATI ÁR RÉSZLETEZÉSE

„Lakásgazdálkodásban dolgozó önkormányzati szereplők számára kommunikációs, együttműködési és konfliktuskezelői képzésben résztvevők számára konferenciaterem bérlése szállodai szolgáltatások igénybevételével” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

11

Időpont: 2018. október 09.-2018. október 12.

Megnevezés	Költségek nettó Ft	ÁFA %	Költségek bruttó Ft
Szállás / éjszaka / fő 1 ágyas szobában			
Szállás / éjszaka / fő 2 ágyas szobában			
Reggeli / nap / fő			
Ebéd + 0,5l ásványvíz / nap / fő			
Vacsora + 0,5l ásványvíz / nap / fő			
Konferencia terem / nap			
Projektor biztosítása / nap			
Kávészünet / nap / fő			
IFA / éjszaka / fő			

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Strukturális
és Beruházási Alapok



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Megnevezés	Teljes költség nettó Ft	ÁFA %	Teljes költségek bruttó Ft
Szállás / 3 éjszaka / 2 fő 1 ágyas szobában			
Szállás / 2 éjszaka / 18 fő 2 ágyas szobában			
Reggeli / 2 nap / 18 fő			
Reggeli / 3 nap / 2 fő			
Ebéd + 0,5l ásványvíz /3 nap / 20 fő			
Vacsora + 0,5l ásványvíz / 2 nap / 18 fő			
Vacsora + 0,5l ásványvíz / 3 nap / 2 fő			
Konferencia terem / 3 nap			
Projektor biztosítása / 3 nap			
Kávészünet /3 nap / 20 fő			
IFA / 2 éjszaka / 18 fő			
IFA / 3 éjszaka / 2 fő			

[Keltezés]

.....
[cégszerű aláírás]

AJÁNLATI NYILATKOZAT

13

Alulírott mint a(z)
.....

(székhely:) cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője¹ – az árajánlatkérésben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után ezennel kijelentem, hogy:

- az árajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk,
- a szerződést – amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk – készek vagyunk megkötni és teljesíteni,
- a kért ellenszolgáltatás összege: lásd az „Felolvasólap”-on,
- elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitévelt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van az árajánlatkéréssel vagy annak mellékletével, akkor az ajánlatunk érvénytelen,
- amennyiben nyertesnek nyilvánítanak bennünket – vagy az eredményhirdetésen második helyezettként az Ajánlatkérő által megjelölésre kerülünk és a nyertes a szerződéskötéstől visszalép –, akkor a szerződést megkötjük, és szerződést teljesítjük a dokumentációban és az ajánlatunkban lefektetettek szerint.

[Keltezés]

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

¹ Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni.



NYILATKOZAT

„Lakásgazdálkodásban dolgozó önkormányzati szereplők számára kommunikációs, együttműködési és konfliktuskezelői képzésben résztvevők számára konferenciaterem bérlése szállodai szolgáltatások igénybevételével” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

14

..... **Ajánlattevő nyilatkozom, hogy velem/az általam képviselt szervezettel/gazdasági társasággal szemben az alábbi kizáró okok nem állnak fenn:**

Ajánlattevő kizárásra kerül, amennyiben az alábbi kizáró okok bármelyike vele szemben fennáll:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszerszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Strukturális
és Beruházási Alapok



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

- ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;
- b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
- c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;
- g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:
 - ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,
 - gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy
 - gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;
- i) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;
- j) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint nem minősül átlátható szervezetnek, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

[Keltezés]

.....
[cégszerű aláírás]

NYILATKOZAT

„Lakásgazdálkodásban dolgozó önkormányzati szereplők számára kommunikációs, együttműködési és konfliktuskezelői képzésben résztvevők számára konferenciaterem bérlése szállodai szolgáltatások igénybevételével” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

16

Alulírott.....mint a(z).....(cégnév).....(székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy a(cégnév) az árajánlatkérés megküldését megelőző három lezárt üzleti évben összesen (a három év alatt) a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele az alábbiak szerint alakult:

#	Lezárt üzleti év	a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított árbevétel (Ft)
1.év	
2.év	
3.év	
	Összesen	

[Keltezés]

.....
[cégszerű aláírás]

SZÉCHENYI 2020

MAGYARORSZÁG
KORMÁNYAEurópai Unió
Európai Strukturális
és Beruházási Alapok

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

REFERENCIANYILATKOZAT

„Lakásgazdálkodásban dolgozó önkormányzati szereplők számára kommunikációs, együttműködési és konfliktuskezelői képzésben résztvevők számára konferenciaterem bérlése szállodai szolgáltatások igénybevételével” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

17

Alulírott.....mint a(z).....(cégnév).....(székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy a(cégnév) az árajánlatkérés megküldésétől visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) az alábbi beszerzés tárgya szerinti referenciákat teljesítette:

Szolgáltatás tárgya (kerüljön feltüntetésre a résztvevők száma is!)	Szerződést kötő másik fél megnevezése és címe	Teljesítés ideje (kezdő és befejező időpont, év/hónap/nap) és helye (kerüljön feltüntetésre, a kezdő és befejező időpont hány nap hány éjszakát foglalt magába!)	Ellenszolgáltatás nettó összege (Ft)	Teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e (igen/nem)

[Keltezés]

.....

[cégszerű aláírás]

SZÉCHENYI 2020

MAGYARORSZÁG
KORMÁNYAEurópai Unió
Európai Strukturális
és Beruházási Alapok

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Szolgáltatási szerződés
szerződéses feltételek

18

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

képviseli: dr. Sára Botond polgármester

adószám: 15735715-2-42

törzsszám: 735715

bankszámlaszám: Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00344506-00000017

statisztikai szám: 15735715-8411-321-01

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

név

székhelye:

cégjegyzékszám / nyilvántartási száma:

adószáma:

bankszámlaszám:

képviseli:

mint Szolgáltató (a továbbiakban: **Szolgáltató**)

- a továbbiakban együttesen Felek - között az alábbi feltételek mellett:

1. Előzmények

1.1. Megrendelő Támogatási szerződést kötött (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósággal, mint támogatóval a „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” (a továbbiakban: MONP) projektre vonatkozóan.

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Strukturális
és Beruházási Alapok



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

1.2.

1.2. Megrendelő a Budapest-Józsefváros, MONP, LP6 Lakásgazdálkodásban dolgozó önkormányzati szereplők egymás megismerését, együttműködését elősegítő képzési és érzékenyítési programok projektemhez kapcsolódóan „**Lakásgazdálkodásban dolgozó önkormányzati szereplők számára kommunikációs, együttműködési és konfliktuskezelői képzésben résztvevők számára konferenciaterem bérlése szállodai szolgáltatások igénybevételével**” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást folytatott le.

1.3. A Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának 20.7. pontja szerint hozott döntés alapján a beszerzési eljárás nyertes ajánlattevője Szolgáltató. Mindezekre tekintettel Felek az alábbi szerződést kötik.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a beszerzési eljárás árajánlatkérése (1. sz. melléklet), a Szolgáltatót ajánlata (2. sz. melléklet).

2. A szerződés tárgya

Konferencia terem biztosítása és szállodai szolgáltatás teljesítése a lakásgazdálkodásban dolgozó önkormányzati szereplők számára kommunikációs, együttműködési és konfliktuskezelői képzésben résztvevőknek.

2.1. A képzési program adatai

Program típusa, elnevezése: **Lakásgazdálkodásban dolgozó önkormányzati szereplők számára kommunikációs, együttműködési és konfliktuskezelői képzése.**

Kezdeté, érkezés: 2018.október hónap 09. nap (óra:)

Befejezése, távozás: 2018. október hónap 12. nap (óra:.....)

Csoport létszám:.....18 fő

Oktató létszáma: 2 fő

A 2 fő oktató a képzést megelőző napon, 2018. október 09-én a helyszínre érkezik az előkészületi munkák miatt.

2.2. Igényelt szolgáltatások:

2 éjszakára 9 db kétágyas és 3 éjszakára 2 db egyágyas szobában történő elhelyezés és ellátással az alábbi táblázat szerint:

Megnevezés	Dátum			
	2018. október 09.	2018. október 10.	2018. október 11.	2018. október 12.
Reggeli		2 fő	20 fő	20 fő
Ebéd		20 fő	20 fő	20 fő
Vacsora	2 fő	20 fő	20 fő	
Szállás	2 fő	20 fő	20 fő	
Konferencia terem		20 fő	20 fő	20 fő
Kávészünet		20 fő	20 fő	20 fő
Projektor biztosítása		igen	igen	igen

3. A teljesítés helye:

Szolgáltató elfogadott ajánlata szerinti helyszínen:

..... (cím:)

4. A szerződés időtartama:

Szolgáltató köteles a 2. pontban meghatározott szolgáltatás teljesítésére egy alkalommal, 2018. október 09-től 2018. október 12-ig terjedő időszakra és a szolgáltatást az ajánlatban foglaltak szerint Megrendelő részére teljesíteni.

5. Szolgáltatói díj, fizetési feltételek

5.1. Felek rögzítik, hogy a Szolgáltató elfogadott ajánlata alapján meghatározott költségek:

Megnevezés	Költségek nettó Ft	ÁFA %	Költségek bruttó Ft
Szállás / éjszaka / fő 1 ágyas szobában			
Szállás / éjszaka / fő 2 ágyas szobában			
Reggeli / nap / fő			
Ebéd + 0,5l ásványvíz / nap / fő			
Vacsora + 0,5l ásványvíz / nap / fő			
Konferencia terem / nap			
Projektor biztosítása / nap			
Kávészünet / nap / fő			
IFA / éjszaka / fő			

Megnevezés	Teljes költség nettó Ft	ÁFA %	Teljes költségek bruttó Ft
Szállás / 3 éjszaka / 2 fő 1 ágyas szobában			
Szállás / 2 éjszaka / 18 fő 2 ágyas szobában			
Reggeli / 2 nap / 18 fő			
Reggeli / 3 nap / 2 fő			
Ebéd + 0,5l ásványvíz /3 nap / 20 fő			
Vacsora + 0,5l ásványvíz / 2 nap / 18 fő			
Vacsora + 0,5l ásványvíz / 3 nap / 2 fő			
Konferencia terem / 3 nap			
Projektor biztosítása / 3 nap			
Kávészünet /3 nap / 20 fő			
IFA / 2 éjszaka / 18 fő			
IFA / 3 éjszaka / 2 fő			

5.2. Felek megállapodnak, hogy Szolgáltató a jelen szerződés szerinti szolgáltatás teljesítéséért **összesen legfeljebb nettó Ft + ÁFA, azaz nettó forint** + adófizetési kötelezettség napján érvényes áfa mértéke díj illeti meg.

5.3. A díj tartalmazza a szolgáltatással kapcsolatos valamennyi díjat és költséget, ide értve különösen a Szolgáltató által bevont közreműködők díját is. A díjak semmilyen jogcímen nem emelhetők.

5.4. A Megrendelő előleget nem fizet.

Szolgáltató 1 db számla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

A számla 2018. október 12. napján vagy azt követően, az igazolt teljesítés után.

A számla benyújtásának a feltétele a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársaság szakmai jóváhagyását követően kiállított teljesítési igazolás. Az előre meghatározott formátumú teljesítésigazolás a teljesítést követő 15 napon belül kerül kiállításra. A teljesítésigazolás a számla elválaszthatatlan része.

22

5.5. Megrendelő a számla ellenértékét az igazolt teljesítést követően 30 napon belül Szolgáltató fenti, számú bankszámlájára egyenlít ki az aláírt teljesítésigazolások alapján.

5.6. A szálloda által a vendégek részére biztosított szolgáltatáson kívül, a vendégek által külön megrendelt egyéb szolgáltatások költségeiről a vendég részére külön számlát kell kibocsátani.

5.7. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés finanszírozása az Európai Regionális Fejlesztési Alap és Magyarország költségvetése forrásaiból történik utófinanszírozással. Megrendelő a szerződés alapján az általa teljesített ellenszolgáltatást – a szolgáltatói díj összegét - a „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) megvalósítása érdekében megkötött Támogatási szerződésből származó forrás(ok) terhére kívánja elszámolni.

6. Vállalás

Megrendelő vállalja, hogy a programot az egész csoportért felelősséget vállalva megvalósítja. A program ideje alatt a Szolgáltató házirendjét betartja.

7. Érvényesség

Jelen szerződés az aláírt szerződés 3 példányának visszaküldésével jön létre.

8. A szerződés teljesítése

8.1. A szolgáltatást a Megrendelő igénye szerint kell teljesíteni.

8.2. Szolgáltató a szobákat a szolgáltatási szerződés aláírását követően garantálja.

8.3. A vendégek az érkezés napján órától a távozás napján óráig tartózkodhatnak a lefoglalt szobákban.

8.4. Felek által okozott károk tekintetében a kártérítési felelősség az alábbiak szerint alakul: a Felek egymásnak okozott közvetett vagy közvetlen károk tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerint felelnek.

8.5. Ha a szerződés teljesítése során bármikor olyan körülmény áll elő, amely akadályozza, vagy gátolja a Szolgáltató határidőre történő, vagy egyébként szerződésszerű teljesítésben, a Szolgáltatónak haladéktalanul írásban értesítenie kell a Megrendelőt a késedelem várható időtartamáról és okáról, ill. a szerződésszerű teljesítést okozó egyéb okról és annak várható következményeiről. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelősséggel tartozik.

8.6. Egyik fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg, amely a szerződés aláírásának időpontja után következett be.

8.7. Felek rögzítik, hogy Szolgáltató felelős az általa nyújtott szolgáltatás minőségi megfelelőségéért, szakszerűségéért és teljes körűségéért. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítés során a lehető legnagyobb mértékű gondossággal jár el.

Szolgáltató kijelenti, hogy tudomása van arról, hogy EU-s forrásból támogatott projekt megvalósításában vesz részt: „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013).

9. Kapcsolattartás

9.1. A jelen szerződéssel kapcsolatos kommunikáció kizárólag írásos formában (ajánlott levél, fax, vagy e-mail) történik és az alábbiakban meghatározott személyek által, illetőleg e személyek részére történő kézbesítés esetén tekinthető érvényesnek.

9.2. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítése során kapcsolattartásra az alábbi személyek jogosultak:

Megrendelő részéről:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Szolgáltató részéről:

Telefon:

E-mail:@.....

9.3. Felek vállalják, hogy folyamatosan fenntartják fenti személyek elérhetőségét vagy azok helyettesítéséről haladéktalanul gondoskodnak. A kapcsolattartók személyében bekövetkezett változást szerződő Felek kötelesek 3 munkanapon belül a másik félnek írásban bejelenteni.

10. Szolgáltatás lemondása

10.1. A visszaigazolt foglalást kizárólag írásban lehet lemondani.

10.2. A foglalás Megrendelő által történő lemondása költségmentes.

11. A szerződés megszűnése, megszüntetése

11.1. Jelen szerződés automatikusan megszűnik 2018. október 12. napjával.

11.2. Tekintettel a szerződés határozott időtartamára, jelen szerződést kizárólag indokolással ellátott, a másik félhez címzett írásbeli nyilatkozattal lehet felmondani a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. A felmondás a szerződést azonnali hatállyal megszünteti.

11.3. Megrendelő kiköti a szerződéstől való elállás jogát arra az esetre, ha a Szolgáltató ellen a szerződéskötést követően, felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésre irányuló eljárás indul.

11.4. Jelen szerződés bármely okból történő megszűnésekor a Szolgáltató köteles elszámolni a Megrendelővel.

11.5. Jelen szerződés megszűnik, amennyiben a Támogatási szerződés bármely okból megszűnik.

12. Szerződésszegés

12.1. Amennyiben a visszaigazolt foglалásokhoz kapcsolódó szolgáltatás teljesítése a Szolgáltató érdekkörében felmerült okból meghiúsul, úgy Szolgáltató meghiúsulási kötbér címén köteles megfizetni Megrendelőnek a meghiúsult szolgáltatás 25 %-át.

12.2. . Amennyiben Szolgáltató késedelme a teljesítési határidő tekintetében eléri a 25 napot, Megrendelő érdekmúlás miatt jogosult a szerződéstől elállni, és meghiúsulási kötbért követelni.

12.3. A kötbér összege a benyújtott számla, illetve a számlák összegéből visszatartható.

12.4. Megrendelő a kötbért meghaladó igazolt kárát is érvényesítheti a Szolgáltatóval szemben. Szolgáltató számla alapján köteles megtéríteni a vendégek más, azonos besorolású szállodában történt elhelyezése miatt a Megrendelő számára keletkezett többletköltségeket. Többletköltségnek minősül a Megrendelő által igénybevett más szálloda által kiállított számla ellenértéke és a jelen szerződés 5.2 pontja alapján megállapított díj különbözete.

12.5. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, melyek a Megrendelő a Szolgáltató szerződésszegése következményeként megilletik.

13. Vegyes és záró rendelkezések

13.1. Jelen szerződésre a magyar jog irányadó. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk., valamint a Támogatási szerződés rendelkezései alkalmazandók.

13.2. Amennyiben jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelen vagy érvénytelenné válik, ez nem érinti a szerződés többi rendelkezésének érvényességét. Ebben az esetben a Felek az érvénytelen rendelkezést olyan érvényes és végrehajtható rendelkezéssel helyettesítik, amelynek gazdasági célja leginkább megfelel az érvénytelen rendelkezés céljának.

13.3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a beszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával, vagy a Támogatási szerződéssel ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy beszerzési dokumentumi, illetve a Támogatási szerződési rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).

13.4. Szolgáltató kijelenti, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint nem minősül átlátható szervezetnek, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

13.5. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Szolgáltató a Megrendelő számára megismerhetővé teszi.

13.6. Jelen szerződés megkötésére írásban kerül sor és kizárólag írásban, mindkét fél általi aláírással módosítható.

13.7. A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a szerződéskötést megelőző beszerzési eljárás valamennyi dokumentuma fizikai csatolás hiányában is.

13.8. Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2018.

.....
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviselőjében
dr. Sára Botond
polgármester
Megrendelő

.....
Szolgáltató

25

Jogi szempontból ellenjegyzem:
Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából

.....
dr. Mészár Erika
aljegyző

Fedezete: dátum: Budapest, 2018.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Páris Gyuláné
gazdasági vezető