



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

83./2021. (II.25) számú határozat

az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző szervezetek kedvezményes bérleti díjának 2020. évre történő engedélyezéséről szóló határozat módosításáról

POLGÁRMESTERI DÖNTÉS

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. § értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (3) bekezdésén alapul.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester az alábbi döntéseket hozom:

- 1) A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva meghozott 40/2021. (I.28.) számú határozatom 1.) -3.) pontjait **visszavonom.**
- 2) **hozzájárok** a Budapest VIII. kerület, Üllői út 66/A. szám alatt bérelt 36274/0/A/2 hrsz.-ú 94 m² alapterületű, valamint 36274/0/A/3 hrsz.-ú 165 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiségek tekintetében a **Ferencvárosi Football Club Egyesület** részére a 2020. január 1-től 2020. december 31-ig tartó időszakban a bérleti díjnak a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 52.000,-Ft/hó) **összegével megegyező mértékű bérleti díj + ÁFA**



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

összegen történő megállapításához a közüzemi és különszolgáltatási díjak megfizetésének kötelezettsége mellett.

- 3) **hozzájárok a Budapest VIII. kerület, Práter u. 65. szám alatt bérelt 36128/3/A/57 hrsz.-ú 58 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében a Fialat Üvegművészek Egyesülete részére a 2020. január 1-től 2020. december 31-ig tartó időszakban a bérleti díjnak a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 18.386,-Ft/hó) **összegével megegyező mértékű bérleti díj + ÁFA** összegén történő megállapításához a közüzemi és különszolgáltatási díjak megfizetésének kötelezettsége mellett.**
- 4) **hozzájárok a Budapest VIII. kerület, Baross u. 112. szám alatt bérelt 35491/0/A/38 hrsz.-ú, 193 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében a Szigony-útitárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációért Közhasznú Nonprofit Kft. részére a 2020. január 1-től 2020. december 31-ig tartó időszakban a bérleti díjnak a **mindenkori közös költség** (a határozathozatal időpontjában 45.180,-Ft/hó) **összegével megegyező mértékű bérleti díj + ÁFA** összegén történő megállapításához a közüzemi és különszolgáltatási díjak megfizetésének kötelezettsége mellett.**
- 5) **felkérem** a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy tájékoztassa a bérlőket a határozat 2.)-4.) pontjaiban foglaltakról, azzal, hogy a 2.) pontjában foglalt hozzájárulás abban az esetben hatályosul, ha a bérlő a tájékoztatás átvételétől foglalt legkésőbb 15 napon belül valamennyi esetlegesen fennálló tartozását rendezzi.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 5.) pont esetében 2021. március 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Budapest, 2021. február 25.

Pikó András
polgármester