

Műszaki leírás

TÉR_KÖZ 2018 pályázathoz kapcsolódóan a Déri Miksa utca felújításának tervezése

Tervezési Program

Budapest Főváros Önkormányzata a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV.18.) Fővárosi Közgyűlési rendelet alapján „TÉR_KÖZ 2018” címmel pályázatot írt ki kerületi önkormányzatok városrehabilitációs munkáinak támogatására.

A Képviselő-testület az 54/2018. (VII.16.) számú határozatában elfogadta a „Csarnok Negyed Program – DériM Projekt – A Negyed főutcája” elnevezésű projekt elemeit, tervezett költségeit, valamint a projekt megvalósításában résztvevő együttműködő partnereket, és felhatalmazta a polgármestert a támogatásról szóló megállapodások megkötésére.

A Fővárosi Közgyűlés a 790/2018. (IX.26.) számú határozatában megállapította a támogatásokat, amely alapján a Józsefvárosi Önkormányzat számára 270.000.000 Ft támogatást ítelt meg a „Csarnok Negyed Program – DériM Projekt – A Negyed főutcája” elnevezésű projekt megvalósítására. A projekt keretében, várhatóan 2020 tavaszán megújul a Déri Miksa utca, amely beruházást közösségi programok kísérik.

Az utca felújítására vonatkozó koncepcióterv 2018. májusában elkészült, amely a pályázati anyag részét képezte. 2018. nyarán a lakossági véleményeztetés megtörtént.

1. Meglévő állapot

A Déri Miksa utca - (több hrsz.) – Rákóczi tér és Nagyfuvaros utca közötti szakasza teljes hosszában a kapcsolódó keresztutcák csomópontjaival együtt. Az elkészült, elfogadott koncepcióterv tartalmazza a jelenlegi állapotfelmérését és az előzetes közműszolgáltatói egyeztetéseknek megfelelően készült.

2. Tervezés

A beszerzésen nyertes tervező feladata a több részből áll:

2.1. Lakossági észrevételek beépítése az engedélyezési terv készítése során

Az elfogadott koncepcióterv társadalmi érvelésbe beérkezett lakossági észrevételek lehetőség szerint beépítésre kerülnek az engedélyezési terv készítése során.

2.2. Engedélyezési tervek elkészítése

Az elfogadott koncepcióterv alapján készülnek el (kerülnek felülvizsgálatra) az út- és járdaépítés, illetve, a közvilágítás átépítési és a tájrendezési és burkolat kiosztási tervek.

A tervek elkészítésének határideje: 2019. május 10.

2.3. Engedélyek beszerzése, közműegyeztetések elvégzése, kiviteli tervdokumentáció összeállítása

Tervező feladata az engedélyezési eljárások teljes körű lefolytatása. Az engedélyek beszerzését követően tervező feladata a kiviteli tervdokumentáció összeállítása, melynek része a tételes költségvetések árazott és árazatlan verziója.

A kiviteli tervdokumentáció összeállításra rendelkezésre álló idő: Az engedélyek beszerzését követő 15 nap, de legkésőbb 2019. július 15.

3. Adatszolgáltatás

Megrendelő Tervező részére biztosítja

- a rendelkezésére álló legfrissebb földhivatali alaptérképet .dwg formátumban
- pályázati programszöveg (készítette: Rév8 Zrt.; Városépítészeti Iroda.)
- koncepcióterv, költségbecslés (készítette: LAND-A Táj- és Környezettervezési Műterem Kft.; Korzó Tervezési Stúdió Kft.)
- lakossági észrevételek kivonata