

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Tűzvédelmi tevékenység ellátása”

tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

(becsült érték nettó 800.000,- Ft)

Tisztelt Asszonyom/Uram!

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal részéről „Tűzvédelmi tevékenység ellátása” tárgyában ajánlattevőként felkérem Önt, illetve gazdasági társaságát. Kérem, hogy az alábbi tűzvédelmi feladatok vonatkozásában árajánlatukat megküldeni szíveskedjenek.

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvénybe és a tűzvédelmi szabályzat készítéséről szóló 30/1996. (XII.6.) BM rendeletbe foglalt feladatok ellátása és az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014 (XII.5) BM rendelettel összhangban:

- Tűzvédelmi szabályzat, illetve tűzriadó terv készítése, módosítása, aktualizálása a szerződés aláírásától számított 90 napon belül.
- Jogszabályi előírásoknak megfelelően ellenőrizni az időszakos tűzvédelmi felülvizsgálatok megszervezését, meglétét és nyilvántartását, valamint a feltárt hiányosságok elhárításának ellenőrzését;
- Tűzoltó készülékek pótlása, szakszerű rögzítése, UV biztonsági jel kihelyezése;
- Tűzvédelmi dokumentációk elkészítése, naprakész állapotban tartása;
- Kötelező tűzvédelmi oktatások megtartása a megrendelő írásos jelzését követő 60 napon belül előre egyeztetett időpontban.
- Pótoktatások, új dolgozók oktatásának megtartása, dokumentálása a megrendelő írásos jelzését követő 60 napon belül előre egyeztetett időpontban;
- Kiürítési gyakorlat megtartása a megrendelő írásos jelzését követő 60 napon belül előre egyeztetett időpontban;
- Tűzvédelmi szemlék, bejárások lebonyolítása, ezzel kapcsolatos jegyzőkönyv vezetése;
- Tűzvédelmi eszközök ellenőrzése – kiterjed a tűzvédelmi és tűzoltó készülékek, tűzcsapok hitelesítésére is, javíttatásukra vagy cseréjükre javaslattétel;
- Tűzvédelmi felszerelések nyilvántartásának elkészítése, vezetése;
- Ütemterv készítése - a szerződés aláírásától számított 90 napon belül - az épületgépészeti (érintésvédelem, tűzvédelmi minősítés villámvédelmi minősítés) mérésekről, az esetleges hibák kijavítására javaslattétel;
- Hatósági ellenőrzéseken a megbízó érdekképviselője, kapcsolattartás a tűzvédelmi hatóság képviselőjével;
- Tűzvédelmi szaktanácsadás;
- Egyéb tűzvédelemmel kapcsolatos feladatok.

Megjegyzés:

A tűzvédelmi szabályzat és felülvizsgálati dokumentumok rendelkezésre állnak papír alapon és PDF formátumban.

Az elkészített szabályzatokat, ütemterveket a megrendelő részére World formátumban is szükséges átadni a teljes körű teljesítéshez.

Tűzoltó készülékek száma: 87
Tűzcsapok száma: 3
Tűzvédelmi bejárás gyakorisága: Szükség szerint, de 3 havonta összes tűzoltó készülék és tűzcsap ellenőrzése
Munkavállalók létszáma: A teljes állomány 275 fő, amely megoszlik a telephelyek és a Hivatal szervezeti egységei között.

Folyamatosan az egyes épületekben tartózkodó személyek száma hozzávetőlegesen alábbiak szerint oszlik meg:

1. Fő épület (Baross u. 63-67.) – 180-200 fő
2. Családtámogatási Iroda (Baross u. 66-68.) 15 fő
3. Közterület-felügyeleti Ügyosztály József u. 15-17.) 10-15 fő
4. Józsefvárosi Nemzetiségi Önkormányzat (Kis Stáció u. 5.) 2-5 fő
5. Józsefvárosi Roma Önkormányzat (Vajdahunyad u. 14.) 2-5 fő
6. A többi telephely raktározási és irattározási funkciókat tölt be, így ott időszakosan 1-2 személy tartózkodik

Az ajánlattevő alkalmassága:

A jelenleg hatályos tűzvédelmi jogszabályi és hatósági előírásoknak megfelelően rendelkezik a beszerzés tárgyi szerinti feladatellátáshoz szükséges tűzvédelmi szakképesítéssel, melyet az Ajánlatkérő részére igazol.

Ajánlatkérő neve, címe:

Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Képviseli:

Danada-Rimán Edina jegyző

Kapcsolattartó:

Futó Balázs

Belső Ellátási Iroda, irodavezető-helyettes
e-mail: futob@jozsefvaros.hu

Szerződés meghatározása:

megbízási szerződés

A szerződés időtartama:

határozott idejű, 10 hónap

2019. 04.01. napjától 2020. január 31. napjáig.

Keret összeg:

800.000,- Ft + ÁFA / 10 hónap

Szerződéshez rendelt elnevezés:

A Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal székhelyén és telephelyein, továbbá a VIII. kerületi Nemzetiségi Önkormányzatok székhelyén folyamatos teljes körű tűzvédelmi tevékenységek ellátása

Tűzvédelmi feladatok ellátásának helyszíne:

I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalának székhelye és telephelyei:

- 1082 Budapest, Baross u. 63-67. (hrsz.: 35235)
- 1082 Budapest, Baross u. 66-68. (hrsz.:35211/A/1, 35211/A/3)
- 1082 Budapest, Német u. 25. (hrsz.:35212/A/24, 35212/A/25, 35212/A/26)
- 1084 Budapest, József u. 15-17. (hrsz.:35218/0/A/4)
- 1084 Budapest, Víg u. 35. fszt. 12. és fszt./II. (hrsz.:34921)
- 1084 Budapest, Rákóczi tér 3. (hrsz.: 34899/B/1)
- 1084 Budapest, Víg u. 32. (hrsz.: 34944/0/A/1, 34944/0/A/2, 34944/0/A/3, 34944/0/A/4, 34944/0/A/6)
- 1082 Budapest, Kis Stáció u. 5. (35604/A/3)

II. Józsefvárosi Roma Önkormányzat; Józsefvárosi Nemzetiségi Önkormányzat székhelye:

- 1082 Budapest, Vajdahunyad utca 14. (35590/A/1; 35590/A/2)
- 1082 Budapest, Vajdahunyad u. 1/B.

Az Ajánlatkérő **helyszíni bejárást biztosít: 2019. ...*díjpróba ok. 10:00*... óra, találkozó helyszíne:** Ajánlatkérő székhelye (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) földszint TÁMPONT.

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Meghiúsulási kötbér: A nyertes Ajánlattevő meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős a szerződés teljesítése meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke a felolvasólapon rögzített, és általános forgalmi adó nélkül számított 10 havi ellenszolgáltatás 10%-a.

A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján a kötelezett pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést.

Az ajánlat tartalmazza:

Az ajánlati árat forintban kell megadni. Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. Az árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától.

A megbízási díjat havi szolgáltatási díj szerint kell meghatározni.

Minden áradatot úgy kell megadni, hogy a nettó ár mellett a főösszesítőn egyértelmű formában szerepeljen az ÁFA %-ban és összegszerűen, valamint a bruttó ár. Az ajánlati árak tartalmaznia kell a teljesítés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznot is. Az Ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneve is csak ez lehet.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat, bérletet, szoftver költséget, oktatási, adminisztrációs költségeket is. Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára.

Az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árak teljes körűnek kell lennie, vagyis magában kell foglalni minden ajánlattevői kifizetési igényt. Az Ajánlattevőknek

az ajánlati árat a szerződés tárgyának teljes körű megvalósítására, a befejezési határidőre rögzített díjként kell megadnia, forintban.

Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú vagy részajánlatot:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot, nem tehet részajánlatot.

Ajánlati kötöttség:

30 nap

Ajánlattételi határidő:

2019. *április 05.* 10:00 óra

Ajánlat benyújtása:

elektronikusan az alábbi címre:

futob@jozsefvaros.hu

EGYEBEK:

A késve beérkezett ajánlatot, valamint azt az ajánlatot, amely lényeges ajánlati elemeket (ajánlati ár, ajánlati feltételek elfogadása stb.) nem tartalmazza, az Ajánlatkérő nem fogadja el érvényes ajánlatnak.

Amennyiben az ajánlat hiányos, nem egyértelmű adatot, nyilatkozatot, vagy számítási hibát tartalmaz, Ajánlatkérő jogosult hiánypótlást elrendelni, felvilágosítást kérni, illetőleg az Ajánlattevőtől a számítási hiba javítását kérni.

Az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja a jelen felhívásban foglaltakat. Az Ajánlatkérő a módosítást jelen felhívással egyező módon teszi meg.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Ptk. 6:74. § (3) bekezdése alapján jelen felhívás visszavonására az eljárás eredményéről szóló tájékoztatás kiküldése előtti időpontig bármikor és bármilyen okból jogosult, a felhívás visszavonását nem szükséges megindokolnia. A visszavonásról Ajánlatkérő közvetlenül, írásban tájékoztatja az ajánlattevőket.

Ajánlattevők jelen eljárásban kifejezetten saját költségükre és kockázatukra vehetnek részt, az eljárás indoklás nélküli felfüggesztése, visszavonása vagy a beszerzési eljárásra történő visszajelzés elmaradása, illetve a szerződéskötés elmaradása esetén az Ajánlattevő kárigényt semmilyen jogcímen nem érvényesíthet ajánlatkérővel szemben.

Az ajánlattételi felhívás **kiküldésének és a honlapon való megjelenés dátuma:**

2019. év március hó *27.* nap

de .. *2019. 03. 27.*
Danada-Rimán Edina
jegyző


Mes