

22/2019. (XII.16.)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városüzemeltetési Bizottságának 22/2019. (XII.16.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**Tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület,  
Dankó utca 10-14. számú ingatlanra kapubehajtó útsatlakozás kiépítéséhez**

A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja az építető (Glória Ingatlanfejlesztési és Befektetési Kft.) megbízásából eljáró Civis Mérnökiroda Kft. (cégjegyzékszám: 09 09 014817, székhely: 4025 Debrecen, Dobverő utca 12.) kérelmére ahhoz, hogy a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 10-14. szám alatti ingatlanon tervezett új lakóépület építési engedélyezése a jelen eljárásban benyújtott terv (tervszám: 55/2019) szerinti kialakítású útsatlakozással valósuljon meg.

A Bizottság hozzájárulását az alábbi feltételekkel és kikötésekkel adja meg:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Dankó utca (hrsz.: 35310) érintett szakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a beruházót (építetőt) az új útsatlakozások – csapadékvíz elvezetését biztosító – megfelelő minőségű kialakítására, melyre beruházó/építető 5 év garanciát vállal:
  - a kapubehajtót – a szegélyek kialakítását követően – az alábbi rétegrenddel kell kiépíteni:
    - 6 cm vtg. beton térkő burkolat
    - 3 cm vtg. ágyazat
    - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
  - a szegély építésével érintett szakaszon a sérült útpálya aszfalt útburkolatot legalább 30 cm szélességben, 4 cm MA11 öntött aszfalttal kell helyreállítani,
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 2 évig érvényes.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. december 16.