

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Időszakos érintésvédelmi, tűzvédelmi szabványossági és villámvédelmi felülvizsgálatok elvégzése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást hirdet meg, amelyben ajánlattevőként felkéri Önt, illetve az Ön által vezetett szervezetet:

1. Az ajánlatkérő neve, címe:
BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL (a továbbiakban: Ajánlatkérő)
Képviseli: Czukkerné dr. Pintér Erzsébet jegyző
Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
tel: +36-1/459-2324
e-mail: belsoellatas@jozsefvaros.hu

2. Ajánlat tárgya, műszaki tartalmának leírása:
Vállalkozási szerződés keretében az Ajánlattevő feladata a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal székhelye és telephelyeinek – a vonatkozó jogszabályi előírások és Tűzvédelmi ajánlások szerint szükséges – kötelező időszakos érintésvédelmi szabványossági ellenőrző felülvizsgálata, tűzvédelmi szabványossági és villámvédelmi időszakos felülvizsgálata elvégzése és az arról készült minősítő irat és mérési jegyzőkönyvek elkészítése, továbbá a felülvizsgálat során feltárt hibák jegyzékbe foglalása. Ajánlattevő a felülvizsgálat dolgokért munkavédelmi és tűzvédelmi felelősséget vállal.

A feladatok elvégzésének helye:

- 1) Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67., irodaépület „D” (a legutóbbi felülvizsgálat szerinti mérési pontok száma: 5.800 db);
- 2) Budapest VIII. kerület, Baross u. 66-68. (hrsz.:35211/A/1; 35211/A/3), 455 m² irodaépület „D” (a legutóbbi felülvizsgálat szerinti mérési pontok száma:670 db);
- 3) Budapest VIII. kerület, Rákóczi tér 3. (hrsz.: 34899/B/1), 103 m² irattár, raktár, „C” (a legutóbbi felülvizsgálat szerinti mérési pontok száma:100 db);
- 4) Budapest VIII. kerület, Németh u. 25. (hrsz.: 35212/A/24-26), 40 m² irattár, „C” (a legutóbbi felülvizsgálat szerinti mérési pontok száma:21 db);
- 5) Budapest VIII. kerület, József u. 15-17. (hrsz.: 35218/0/A/4) 265m² Közterület-felügyelet irodaépület (a mérési pontok száma nem ismert)
- 6) Budapest VIII. kerület, Német u. 17-19. (hrsz.: 35217/A/3;4;16) további Közterület-felügyeleti helységek (ebédlő, konyha, raktár, öltöző, mosdó, irattár), 283 m² (a mérési pontok száma nem ismert);
- 7) Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 1/B. (Kis Stáció utca 5.) Nemzetiségi Önkormányzatok, (hrsz.: 35604/A/3) 225 m² irodaépület (a legutóbbi felülvizsgálat szerinti mérési pontok száma:199 db)
- 8) Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 14. (hrsz.: 35590/A/1; 35590/A/2) Józsefvárosi Roma Önkormányzat irodaépület (a mérési pontok száma nem ismert)

Ajánlatkérő az elvégzendő feladat felmérése, illetve pontosítása céljából Ajánlattevők részére helyszíni bejárás tart:

Időpontja: 2021. június 16., szerda, 9.00 óra.

A találkozó helyszíne: Ajánlatkérő székhelye (1082 Budapest, Baross u. 63-67.) földszint, PORTA.

A helyszíni bejárásról jegyzőkönyv készül, melyet 2021. június 17-én 10.00 óráig Ajánlatkérő megküld a helyszíni bejáráson résztvevőknek, valamint azoknak az Ajánlattevőknek, akik érdeklődésüket elektronikusan jelzik.

Ajánlattevő ajánlata benyújtásával elfogadja, hogy nyertes ajánlattevővel az Ajánlattételi felhívás 4. számú mellékletét képező szerződéstervezet kerül megkötésre.

3. A teljesítési határidő, teljesítés helye:

Teljesítési határidő: a Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67. irodaépület és a Budapest VIII. kerület, Baross u. 66-68. alatti helyiség vonatkozásában a szerződéskötéstől számított 45 napon, a további telephelyek vonatkozásában 90 napon belül.

Teljesítés helye: Ajánlatkérő székhelye és telephelyei.

4. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásának feltétele:

A beszerzés finanszírozására szolgáló pénzügyi fedezet a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 2021. évi költségvetésében biztosított. Ajánlatkérő előleget nem fizet. Az ellenszolgáltatás a teljesítést követően benyújtott számla ellenében, a teljesítés igazolását követően, 15 napon belül, átutalással kerül kifizetésre.

Ajánlati ár

Az ajánlati árat forintban kell megadni. Az ajánlatban szereplő árnak mindhárom felülvizsgálat szükség szerinti elvégzésére és az azokról készült minősítő irat és mérési jegyzőkönyvek elkészítésére és a feltárt hibák dokumentálására is vonatkozó fix árnak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. Az ajánlati árnak magába kell foglalni minden ajánlattevői kifizetési igényt, vagyis tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat, bérletet, szoftver költséget, szállítási, a hibák kijavításához szükséges költségeket is. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell a teljesítés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznot is.

Az áradatot úgy kell megadni, hogy a nettó ár mellett a főösszesítőn egyértelmű formában szerepeljen az ÁFA %-ban és összegszerűen, valamint a bruttó ár. Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat.

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján a kötelezett pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést.

Meghiúsulási kötbér: A nyertes Ajánlattevő meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős a szerződés teljesítése meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke az ajánlatban rögzített, és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 10%-a.

Késedelmi kötbér: Felek megállapodnak, hogy amennyiben a nyertes Ajánlattevő Vállalkozó neki felróható okból késedelmesen teljesít, azaz legkésőbb a szerződés 3. pontjában írt határidőig nem teljesíti a szerződésből eredő kötelezettségeit, késedelmi kötbér megfizetésére köteles Ajánlatkérő Megrendelő részére, melynek mértéke késedelem minden napja után 10.000,-Ft/nap, maximuma 30 napi tételnek megfelelő összeg. A kötbér maximumának elérésekor Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. A késedelmi kötbér megfizetése mellett Vállalkozó továbbra is köteles a szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítésére.

5. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

6. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

7. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

Az ajánlatok elbírálásának szempontja a legalacsonyabb ár.

8. Alkalmassági követelmények:

Ajánlattevőnek a hatályos munkavédelmi és katasztrófavédelmi jogszabályi és hatósági előírásoknak megfelelően rendelkeznie kell a beszerzés tárgya szerinti feladatellátáshoz szükséges képesítésekkel, amelyet az Ajánlatkérő részére – az okiratok másolatának csatolásával – igazol.

Az ajánlattevő alkalmatlan, ha nem rendelkezik legalább 2 db, két éven belüli, bruttó 1 millió forint feletti, a beszerzés tartalma szerinti felülvizsgálatok elvégzésére vonatkozó munkával, teljesítéssel.

9. Kizáró okok:

Ajánlattevő kizárásra kerül, amennyiben az alábbi kizáró okok bármelyike vele szemben fennáll:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. tényleges tulajdonos pont a)-d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több mint 25%-os tulajdoni részzel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

h) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint nem minősül átlátható szervezetnek, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Igazolás módja: az ajánlattételi felhívás **2. számú melléklete** szerinti nyilatkozat (cégszerű) aláírásával.

10. Hiánypótlási lehetőség:

Ajánlatkérő jelen beszerzési eljárásban hiánypótlási lehetőséget nem biztosít.

11. Ajánlattételi határidő: 2021. június 21., hétfő, 10.00 óra

Ajánlattevő a megfelelő ajánlattétel érdekében az ajánlattételi felhívásban foglaltakkal kapcsolatban írásban kérdésért a belsoellatas@jozsefvaros.hu címre megküldve kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől.

A kiegészítő tájékoztatás kérésének határideje: 2021. június 17., csütörtök, 14.00 óra

12. Az ajánlat benyújtásának módja:

Elektronikus úton, PDF formátumban, minden oldalt cégszerű aláírással ellátva, az ajánlatot cégkapun/hivatali kapun megküldve. Tárgyként kérem megjeleníteni: „Felülvizsgálat ajánlat”.

13. Az ajánlattétel nyelve: magyar

14. A szerződéskötés tervezett időpontja:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Költségvetési és Pénzügyi Bizottságának döntését követően.

15. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 napig kötve van ajánlatához, a nyertesként ki nem hirdetett ajánlattevők a szerződéskötés időpontjától számítva mentesülnek az ajánlati kötöttség alól.

16. A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályok:

Jelen eljárásban az Ajánlatkérő tárgyalást nem folytat.

17. A dokumentációrendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban külön dokumentációt nem készít.

18. Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:

Tárgyi beszerzési eljárás az EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal nem kapcsolatos.

19. Egyéb információk:

A beküldött ajánlatnak tartalmaznia kell:

- a felolvasólapot (ajánlattételi felhívás 1. számú melléklete), amelyben közölni kell az értékelés alá kerülő adatokat az ajánlattételi felhíváshoz mellékelte mintában meghatározottak szerint. Az ajánlati árat nettó és bruttó összegben is meg kell adni;
- ajánlat tárgyára vonatkozó szakmai ajánlat, ajánlati ár részletezése;
- ajánlati nyilatkozatot (ajánlattételi felhívás 3. számú melléklete);
- a kizáró okokra vonatkozó nyilatkozatot (ajánlattételi felhívás 2. számú melléklete);
- a felülvizsgálatot végző személy képesítését igazoló okirat másolatát;
- 2 darab azonos tárgyban elvégzett munka, teljesítés igazolása;
- az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példánya, amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem a cégbíróság érkeztető bélyegzőjével ellátott másolati példánya; egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány másolata;
- az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldányának vagy címmintájának másolata.

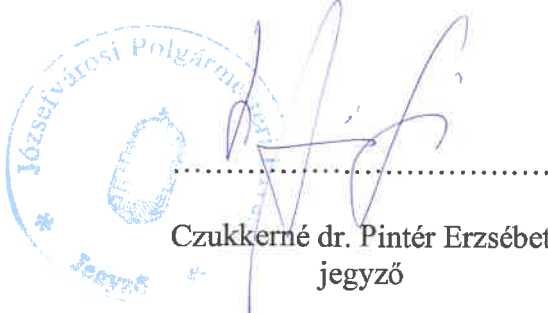
Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.

Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül benyújtásra magyar nyelvű fordítása is csatolandó.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az ajánlati árak megismerését követően jelen beszerzéstől – a rendelkezésére álló forrásai függvényében – elálljon. Ajánlatkérő nem vállal felelősséget az elállásból származó következményekért.

20. Ajánlattételi felhívás megküldésének és a www.jozsefvaros.hu honlapon történő megjelentetésének időpontja: 2021. június 15.

Budapest, 2021. június 15.


Czukkerné dr. Pintér Erzsébet
jegyző

Felolvasólap

„időszakos érintésvédelmi, tűzvédelmi szabványossági és villámvédelmi felülvizsgálatok elvégzése” tárgyú

közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

| | | |
|---|--|---|
| Ajánlattevő neve: | | |
| Ajánlattevő székhelye: | | |
| Ajánlattevő adószáma: | | |
| Telefon | | |
| E-mail: | | |
| Kijelölt kapcsolattartó: | | |
| Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail): | | |
| Ajánlati ár | Nettó ajánlati ár összesen (Ft) | Bruttó ajánlati ár összesen (Ft) |
| Kötelező időszakos érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat elvégzése és arról készült minősítő irat és mérési jegyzőkönyv elkészítése; kötelező időszakos tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálat elvégzése és arról készült minősítő irat és mérési jegyzőkönyv elkészítése; időszakos villámvédelmi felülvizsgálat elvégzése és arról készült minősítő irat és mérési jegyzőkönyv elkészítése, továbbá a felülvizsgálat során feltárt hibák jegyzékének elkészítése tételek vonatkozásában együttesen. | | |

Kelt:

.....

[cégszerű aláírás]

Nyilatkozat

„időszakos érintésvédelmi, tűzvédelmi szabványossági és villámvédelmi felülvizsgálatok elvégzése” tárgyú

közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

Alulírott társaság (ajánlattevő), melyet képvisel:

.....

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági

szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban büncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont *a)-d)* alpontja szerinti *tényleges tulajdonos*át nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a *gb)* alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Ajánlattételi Nyilatkozat

„időszakos érintésvédelmi, tűzvédelmi szabványossági és villámvédelmi felülvizsgálatok elvégzése” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

Alulírott, mint a ajánlattevő (székhely:) (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitélt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Az ajánlat benyújtásával kijelentjük, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőnek nyilvánítanak bennünket, akkor a szerződést megkötjük és a szerződést teljesítjük az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben és az ajánlatunkban lefektetettek szerint.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást az ajánlatban meghatározott díjért szerződészerűen teljesítjük.
5. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a 2 db, két éven belüli, bruttó 1 millió forint feletti, a beszerzés tartalma szerinti felülvizsgálatok elvégzésére vonatkozó referencia munkák teljesítésének igazolására szolgáló eredeti dokumentumokat bemutatjuk.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

képviseli: Czukkerné dr. Pintér Erzsébet jegyző

adószám: 15508009-2-42

törzsszám: 208001

bankszámlaszám: 11784009-15735715

statisztikai szám: 15508009-8411-325-01

mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

székhely:

képviseli:

adószám:

cégjegyzékszám:

bankszámlaszám:

mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

- a továbbiakban együttesen Felek - között az alábbi feltételek mellett:

Előzmény

Megrendelő 2021. június napján közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás keretében ajánlattételi felhívást tett közzé „Időszakos érintésvédelmi, tűzvédelmi szabványossági és villámvédelmi felülvizsgálatok elvégzése” tárgyban. A beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága/2021. (.../....) számú határozatában megállapította, hogy a beszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó, melyre tekintettel a Felek az alábbi szerződést kötik.

I. A szerződés tárgya

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal székhelye és telephelyei (az alábbiak szerint):

- 1) Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67., irodaépület „D” (a legutóbbi felülvizsgálat szerinti mérési pontok száma: 5.800 db);
- 2) Budapest VIII. kerület, Baross u. 66-68. (hrsz.:35211/A/1; 35211/A/3), 455 m2 irodaépület „D” (a legutóbbi felülvizsgálat szerinti mérési pontok száma:670 db);
- 3) Budapest VIII. kerület, Rákóczi tér 3. (hrsz.: 34899/B/1), 103 m2 irattár, raktár, „C” (a legutóbbi felülvizsgálat szerinti mérési pontok száma:100 db);
- 4) Budapest VIII. kerület, Német u. 25. (hrsz.: 35212/A/24-26), 40 m2 irattár, „C” (a legutóbbi felülvizsgálat szerinti mérési pontok száma:21 db);
- 5) Budapest VIII. kerület, József u. 15-17. (hrsz.: 35218/0/A/4) 265m2 Közterület-felügyelet irodaépület (a mérési pontok száma nem ismert)

- 6) Budapest VIII. kerület, Német u. 17-19. (hrsz.: 35217/A/3;4;16) további Közterület-felügyeleti helyiségek (ebédlő, konyha, raktár, öltöző, mosdó, irattár), 283 m² (a mérési pontok száma nem ismert);
- 7) Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 1/B. (Kis Stáció utca 5.) Nemzetiségi Önkormányzatok, (hrsz.: 35604/A/3) 225 m² irodaépület (a legutóbbi felülvizsgálat szerinti mérési pontok száma:199 db);
- 8) Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. 14. (hrsz.: 35590/A/1; 35590/A/2) Józsefvárosi Roma Önkormányzat irodaépület (a mérési pontok száma nem ismert).

vonatkozásában – a jogszabályi előírások szerint szükséges – kötelező időszakos érintésvédelmi, tűzvédelmi szabványossági, valamint villámvédelmi felülvizsgálatok elvégzését, továbbá az arról készült minősítő iratok és mérési jegyzőkönyvek, valamint a felülvizsgálat során feltárt hibák jegyzéke elkészítését 2 példányban, illetve megküldését elektronikus formában.

II. Vállalkozási díj, fizetési feltételek

- 2.1. A Felek megállapodnak arról, hogy a Vállalkozó a vonatkozó jogszabályok szerinti felülvizsgálatról készült minősítő iratok és mérési jegyzőkönyvek elkészítését követően egyösszegű számla benyújtására jogosult. Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott feladatainak szerződésszerű teljesítése esetén Ft+ÁFA, összesen Ft, azaz forint összegű díjazásra jogosult, mely összeget a Megrendelő 15 napon belül, az igazolt teljesítést követően a Vállalkozó által kiállított számla alapján, a Vállalkozó-nél vezetett számú bankszámlájára, átutalással fizeti meg. A vállalkozói díj magában foglalja a szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerült valamennyi költséget.
- 2.2. Megrendelő részéről a teljesítés igazolására a Belsőellátási Iroda vezetője jogosult.
- 2.3. A vállalkozási/megbízási díj pénzügyi fedezete a 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (II.25.) ök. rendelet 5.3. melléklete szerint a 30204 címen rendelkezésre áll.

III. A szerződés időtartama

- 3.1. Felek jelen szerződést határozott időtartamra kötik, ami a szerződéskötés napjától számított 90 napig tart.
- 3.2. A Felek megállapodnak arról, hogy a Vállalkozó a Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67., irodaépület felülvizsgálati jegyzőkönyvét, valamint a Budapest VIII. kerület, Baross u. 66-68. alatti helyiség felülvizsgálati jegyzőkönyvét 2021. napjáig, a további telephelyek felülvizsgálati jegyzőkönyveit 2021. napjáig köteles a Megrendelő részére átadni.

IV. Felek jogai és kötelezettségei

- 4.1. Felek az eredményes munkavégzés érdekében kötelesek egymással együttműködni, a feladatellátás során felmerült problémákat, hiányosságokat egymás felé haladéktalanul jelezni. A Megrendelő köteles a Vállalkozó részére a szerződés teljesítéséhez szükséges minden adatot, tény, iratot és egyéb információt megadni.
 - 4.2. Vállalkozó köteles jelen szerződésben meghatározott feladatait szakszerűen ellátni.
 - 4.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a vállalt feladatait a hatályos jogszabályi rendelkezések között a Megrendelő érdekeinek megfelelően, annak figyelembevételével látja el.
 - 4.4. Vállalkozó a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amiért felelős, megszegi a szerződést. Mentessül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha a szerződésszegését kimentí.
- Késedelmi kötbér: Felek megállapodnak, hogy ha a Vállalkozó, neki felróható okból késedelmesen teljesít, azaz a szerződés 3.2. pontjában írt időpontig a szerződés tárgyának teljesítésére nem kerül sor, vagy amennyiben a Megrendelő által feltárt hibákat, hiányosságokat Vállalkozó nem hárítja el, késedelmi kötbér megfizetésére köteles Megrendelő részére. Ennek mértéke a késedelem minden napja után 10.000,-Ft/nap, maximuma 30 napi tételnek megfelelő összeg. A Megrendelő a kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 5 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó

a fenti irat kézhezvételét követő 2 napon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal kétséget kizárólag nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A késedelmi kötbér megfizetése mellett Vállalkozó továbbra is köteles a szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítésére.

A Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy amennyiben a késedelem eléri a 30 napot, a szerződéstől indokolás nélkül egyoldalú nyilatkozattal elálljon, illetve azt felmondja. Ebben az esetben a Megrendelő meghiúsulási kötbérre lesz jogosult.

Meghiúsulási kötbér: A Vállalkozó meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős a szerződés teljesítése meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke a 2.1 pontban rögzített, és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 10%-a.

Felek rögzítik, hogy a kötbérkövetelés behajtásán túlmenően a Megrendelő a szerződésszegésből eredő kárának megtérítését is követelheti a Vállalkozótól, a kár összegébe azonban a már behajtott kötbér összege beleszámít. A kötbér akkor is jár, ha Megrendelőnek kára nem merült fel.

- 4.5. Amennyiben a Megrendelő egyszeri írásbeli felszólítására a Vállalkozó a felülvizsgálati jegyzőkönyveket nem adja át határidőben Megrendelő részére, vagy azt hiányosan teljesíti, Megrendelő jogosult más vállalkozóval a saját költségén a munkát elvégeztetni, melynek díját a Vállalkozó felé érvényesíti, illetve a szerződést a Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja.
- 4.6. A Vállalkozó köteles a szerződés időtartama alatt a Megrendelővel folyamatosan kapcsolatot tartani, melynek érdekében Felek kapcsolattartókat jelölnek ki.

A Vállalkozó részéről a kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név:
Cím:
Telefon:
E-mail:

A Megrendelő részéről a kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: dr. Orgoványi András irodavezető
Cím: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Jegyzői Kabinet Belső Ellátási Iroda, 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
Telefon: +36 1/549 22 61
e-mail: orgovanyia@jozsefvaros.hu

- 4.7. Vállalkozó kijelenti az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésére figyelemmel, hogy átlátható szervezet, és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 1.§ 4. pontjában és 41. § (6) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése 1. pontjában foglaltaknak megfelel.
- 4.8. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.
- 4.9. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik a jelen szerződés alapján a másik fél rendelkezésére bocsátott személyes adatoknak a másik szerződő fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik félnek szükséges. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben megadott adatok a valóságnak megfelelnek, illetve harmadik személy személyhez fűződő vagy egyéb jogait, illetve jogszabály által védett érdekeit nem sértik.

Felek rögzítik, hogy a személyes adatok kezelésével és védelmével kapcsolatos kötelezettségek a Vállalkozó részéről a teljesítésben közreműködőkre is megfelelően vonatkoznak.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az Infotv. 26.§ (2) bekezdése alapján, az abban foglalt tartalommal köteles adatot szolgáltatni jelen szerződés vonatkozásában.

V. A szerződés módosítása, megszűnése

- 5.1. Jelen szerződés kizárólag írásban, a Felek közös megegyezésével módosítható.
- 5.2. A másik fél súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén a Felek jogosultak a jelen szerződést a jogsértő vagy mulasztó félhez intézett egyoldalú írásbeli felmondással, azonnali hatállyal megszüntetni.
- 5.3. Megrendelő részéről azonnali hatályú felmondásra ad lehetőséget, amennyiben a Vállalkozó késedelmes vagy hibás teljesítése esetén a Megrendelő által tűzött póthatáridőben sem teljesíti megfelelően a szerződésben foglaltakat.
- 5.4. A felmondás esetén a Vállalkozó köteles lezárni a megkezdett feladatokat, melyet Megrendelő számla ellenében köteles kiegyenlíteni az elvégzett munka ellenértékét.

VI. Egyéb rendelkezések

- 6.1. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt megismerhetővé teszi és a változásokról a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 6.2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásai az irányadók.
- 6.3. Felek a jelen vállalkozási szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban békés módon, közös egyeztetéssel kísérlik meg rendezni. Annak eredménytelensége esetén fordulnak az általános szabályok szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.
- 6.4. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a beszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
- 6.5. Jelen szerződés 4 megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi (megrendelő példányához csatolva) a beszerzési eljárás iratanyaga.

Jelen szerződést a szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt képviselőik útján, cégszerűen – helybenhagyólag – írták alá.

Mellékletek:

1. Ajánlattételi felhívás
2. Eladó nyertes ajánlata

Budapest, 2021. június

Budapest, 2021. június

.....
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Polgármesteri
Hivatal képviseletében
Czukkerné dr. Pintér Erzsébet
jegyző
Megrendelő

.....
képviseletében

Vállalkozó

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Fedezete:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
dr. Melegh Mónika
aljegyző

.....
Hórich Szilvia
gazdasági vezető

