

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a „Józsefváros 2022. évi ortofotóinak elkészítése és épületek kiértékelése”

tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást hirdet meg, amelyben ajánlattevőként felkéri Önt, illetve az Ön által vezetett szervezetet:

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:

**BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI
ÖNKORMÁNYZAT**

(a továbbiakban: Ajánlatkérő)

Cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tel.: +36 1 459-2508

E-mail: foepitesz@jozsefvaros.hu

2. Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:

Józsefváros Ortofotó 2022.

3. Ajánlat tárgya, műszaki tartalmának rövid leírása (részletesen az 6. számú mellékletben (szerződés tervezet):

Tárgy: Józsefváros 2022. évi ortofotóinak elkészítése és épületek kiértékelése

Jelen ajánlattételi felhívás szerződés-tervezete (6. számú melléklet) szerinti műszaki paraméterekkel és megrendelői elvárásokkal:

- Budapest Főváros VIII kerület 6,85 km² területű teljes közigazgatási területének, valamint a kerülethatártól számított 100 m puffer terület légifényképezése, a légi felvételekből színes és infraszínes ortofotómozaik előállítása két verzióban (továbbiakban: **Józsefváros 2022. évi ortofotóinak elkészítése**),
- valamint a kerület épület adatbázisában levő épületek magassági adatainak kiértékelése (továbbiakban: **Épületek kiértékelése**).

4. A szerződés teljesítési határideje (év/hó/nap):

Józsefváros 2022. évi ortofotóinak elkészítése: **2022. június 01.**

Épületek kiértékelése: **2022. július 31.**

5. A teljesítés helye:

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Városépítészeti Iroda**

1082 Budapest Baross u. 63-67. 306. szoba

6. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásának feltétele:

A pénzügyi ellenszolgáltatás biztosításához szükséges fedezet a 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 5.1. melléklete szerint a 20300 címen, rendelkezésre áll.

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltétele a Városépítészeti Iroda által kiállított teljesítési igazolás, mely igazolás kiállításának feltétele a szerződés szerinti dokumentumok elkészítése és benyújtása Ajánlatkérő részére.

Az Ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneme is csak ez lehet.

Minden áradatot úgy kell megadni, hogy a nettó ár mellett egyértelmű formában szerepeljen az ÁFA %-ban és összegszerűen, valamint a bruttó ár. Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára.

Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összege között eltérés van, akkor az alacsonyabb összeget tekinti az Ajánlatkérő érvényesnek.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

Az ajánlati árat úgy kell megadni, hogy az tartalmazzon minden járulékos költséget (a bevonni kívánt altervezők/alvállalkozók díját is).

7. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

8. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

9. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb ár elve szerint bírálja el.

10. Kizáró okok

Ajánlattevő kizárásra kerül, amennyiben az alábbi kizáró okok bármelyike vele szemben fennáll:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előléthez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az *a)*-*g)* pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § *r)* pont *ra)*-*rb)* vagy *rc)*-*rd)* alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy

személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a *kb*) alpont szerinti feltétel fennáll;

i) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el.

Igazolás módja: az ajánlattételi felhívás 2. számú melléklete szerinti nyilatkozat (cégszerű) aláírásával.

11. Alkalmassági követelmények:

Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimum követelménye(i):

Ajánlattevő alkalmatlan, amennyiben nem rendelkezik a jelen ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző 3 évben végzett, jelen ajánlattételi felhívás 3. pontja szerinti referenciával (legalább 10 cm terepi felbontású RGBI légifényképezés, két változatban elkészített ortofotók és épület magasság adatbázis).

Igazolás módja: ajánlattevő által aláírt referencia nyilatkozat eredetben.(5.sz. melléklet)

12. Hiánypótlási lehetőség:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja.

13. Ajánlattételi határidő:

2021. november 29. 12 óra.

14. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:

Az ajánlatot elektronikus úton hivatali kapun keresztül kell benyújtani a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata Városépítészeti Iroda részére. Tárgyként kérem megjeleníteni: „Józsefváros Ortofotó 2022”.

15. Az ajánlattétel nyelve: magyar

16. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, szerződéskötés tervezett időpontja:

Bontás helye: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Iroda, 1082 Budapest Baross u. 63-67. 306. szoba

Bontás időpontja: 2021. november 29. 14 óra

A szerződéskötés tervezett időpontja: 2021. december 6.

17. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az ajánlatkérő nem tart nyilvános bontási eljárást.

18. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Ajánlattételi határidőtől számított 60 nap.

19. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:

Jelen eljárásban benyújtott ajánlatokat az ajánlatkérő tárgyalás nélkül bírálja el.

20. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárásban külön dokumentációt nem készít.

21. Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:

Tárgyi beszerzési eljárás az EU alapokból finanszírozott projekttel vagy programmal nem kapcsolatos.

22. Egyéb információk:

- a) Az ajánlat – tartalomjegyzéket követő – első oldalaként felolvasólap szerepeljen, amelyben közölni kell az értékelés alá kerülő adatokat az ajánlattételi felhíváshoz mellékelte mintában meghatározottak szerint. Az ajánlati árat nettó és bruttó összegben is meg kell adni.
- b) Az ajánlatot pdf. formátumban, minden oldalon cégszerűen aláírva kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon.
- c) A benyújtott ajánlatnak az alábbi formai követelményeknek kell megfelelnie: Az ajánlatot pdf. formátumban, minden oldalon cégszerűen aláírva kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon.
- d) Érvénytelen az ajánlat, ha az Ajánlattevő a jelen felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Érvénytelen az ajánlat, ha:

- az ajánlati felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be,
- az ajánlattevő hiánypótlást követően sem csatolta be az ajánlattételi felhívásban meghatározott nyilatkozatokat, igazolásokat, vagy az valótlán tartalmúnak bizonyul,
- az ajánlattevő a hiánypótlást követően nem felel meg az ajánlati felhívásban meghatározott (pl. alkalmassági) feltételeknek,

- az ajánlattevő vagy alvállalkozója nem felel meg az összeférhetlenségi követelményeknek.

- e) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő alábbi iratait:
- az ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjánál 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példánya, amennyiben a cégkivonat szerint el nem bíralt módosítás van folyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem a cégbíróság érkeztető bélyegzőjével ellátott másolati példánya; egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány másolata;
 - az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldányának vagy címmintájának másolata.
- f) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- g) Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül benyújtásra, magyar nyelvű fordítása is csatolandó.
- h) Ajánlatkérő a jelen pályázati kiírást - a 13. pontban megjelölt pályázati határidő lejáratáig - indokolási kötelezettség nélkül egyoldalúan jogosult módosítani, kiegészíteni, a pályázat lebonyolításától megtérítési igény nélkül visszalépni. Amennyiben ajánlatkérő a jelen pontban foglalt jogát azt követően gyakorolja, hogy a pályázatra már érvényes ajánlatok benyújtásra kerültek, úgy köteles az érvényesen részt vevő pályázókat a módosításról, kiegészítésről e-mailben haladéktalanul értesíteni. Az Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra is, hogy amennyiben - saját mérlegelése szerint - nem érkezik be megfelelő ajánlat, a pályázatot nyertes kihirdetése nélkül eredménytelennek minősíti.
- i) Pályázó az ajánlat benyújtásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Kiíró, mint adatkezelő a pályázat során megadott adatait a jelen pályázati kiírásban, illetőleg a Kiíró Adatkezelési és Adatvédelmi Szabályzatában foglaltak szerint a hatályos jogszabályi környezetnek, így különösen az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 Rendeletének („GDPR- rendelet”), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek („Infotv.”) rendelkezéseinek megfelelően kezelje.

**22. Ajánlattételi felhívás www.jozsefvaros.hu oldalon történő
megjelentetésének időpontja: 2021. 11. 16.**

Budapest, 2021. 11. 16.

Budapest, 2021. 11. 16.

Ellenjegyezte

.....
jegyző



Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete

Felolvasólap

Józsefváros 2022. évi ortofotóinak elkészítése és épületek kiértékelése
tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye:

Adószáma:

Telefon:	
E-mail:	
Kijelölt kapcsolattartó:	
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, e-mail):	
Józsefváros 2022. évi ortofotóinak elkészítése: Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: Ft Áfa: Ft bruttó: Ft
Épületek kiértékelése: Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: Ft Áfa: Ft bruttó: Ft
Összesen: Az ajánlattevő által adott árajánlat (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: Ft Áfa: Ft bruttó: Ft

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Az ajánlattételi felhívás 2. sz. melléklete

Nyilatkozat

Józsefváros 2022. évi ortofotóinak elkészítése és épületek kiértékelése

tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott társaság (ajánlattevő), melyet képvisel:

.....

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velem / velünk szemben az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. *tényleges tulajdonos* pont a)-d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a gb) alpont szerinti feltétel fennáll;

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, figyelemmel a törvény 1.§ 4. pontjára.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

Ajánlattételi Nyilatkozat

Józsefváros 2022. évi ortofotóinak elkészítése és épületek kiértékelése
tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás vonatkozásában

Alulírott, mint a ajánlattevő (székhely:)
..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitélt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van ajánlattételi felhívással, vagy annak mellékleteivel, illetve azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződés szerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy az Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Titoktartási Nyilatkozat

Józsefváros 2022. évi ortofotóinak elkészítése és épületek kiértékelése

tárgyú

közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban.

1. Alulírott, mint a ajánlattevő (székhely:) (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy az „.....” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezelem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejáratát követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Az ajánlattételi felhívás 5. sz. melléklete

REFERENCIA NYILATKOZAT

Józsefváros 2022. évi ortofotóinak elkészítése és épületek kiértékelése
tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Alulírott, mint a(z)

Név:	
Székhely/Lakcím:	
Adószám (adóazonosító jel):	
Vállalkozó ig. szám vagy cégjegyzékszám, egyéb azonosító szám:	
Számlavezető pénzintézet neve: Bankszámlaszám:	
Személyes közreműködő neve, telefon, faxszám, e-mail cím:	

képviselője a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat ajánlatkérésére nyilatkozom, hogy rendelkezünk a jelen ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző 3 évben elvégzett Ajánlattételi felhívás szerinti referenciával.

[Keltezés]

.....
[cégszerű aláírás]

Az ajánlattételi felhívás 6. sz. mellélete

Szerződés tervezet

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amelyet egyrészről **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**

Székhelye: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.,

Törzskönyvi azonosító: 735715,

Statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01,

Adószám: 15735715-2-42,

Bankszámlaszám: 11784009-15508009,

Képviseli: **Pikó András polgármester,**

továbbiakban mint **Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)**

másrészről:

Székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Számlavezető pénzintézet:

Bankszámlaszám:

Képviseli:

továbbiakban mint **Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)**

között jött létre alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya: Budapest Főváros VIII kerület 6,85 km² területű teljes közigazgatási területének, valamint a kerülethatártól számított 100 m puffer terület légifényképezése, a légi felvételekből színes és infraszínes ortofotómozaik előállítása két verzióban (Továbbiakban: **Józsefváros 2022. évi ortofotóinak elkészítése**), valamint a kerület épület adatbázisában levő épületek magassági adatainak kiértékelése (Továbbiakban: **Épületek kiértékelése**) ajelen szerződésben megadott feltételekkel és műszaki paraméterek szerint.

2. Vállalkozó által vállalt feladatok Józsefváros 2022. évi ortofotóinak elkészítése tárgyában:

Vállalkozó általános feladatai

- 2.1. A légifényképezési (repülési) tervet **Vállalkozó** EOVS vetületi rendszerben készíti el. **Vállalkozó** a légifényképezést a tervek alapján engedélyezteti.
- 2.2. **Vállalkozó** a légifényképezést csak a szükséges engedélyek birtokában, az azokban előírtaknak megfelelően hajtja végre. Az engedélyeztetési eljárás lefolytatása **Vállalkozó** feladata.
- 2.3. **Megrendelői** elvárás, hogy a légifényképezés és az ortofotó feleljen meg a Lechner Nonprofit Kft. állami átvételi feltételeinek, mert megrendelő azt hivatalos eljárások bizonyításához is fel kívánja használni.

2.4. A légifényképezést 2022. tavasz elején, legkésőbb 2022. április 15-ig, kell elkészíteni, minimum 30°-os napszög mellett. Kiemelt figyelmet kell fordítani a jó képminőségre és a nagy pontosságra. A légifényképezést a vegetáció lombtalan állapotában, megfelelő időjárási körülmények mellett, felhő, felhőárnyék, köd, füst, hó és vízmentes körülmények között kell végrehajtani.

Vállalkozó részletes feladatai:

Légifényképezés:

- 2.5. A digitális légifényképezéshez a légifényképezésre speciálisan kialakított repülő gépet kell alkalmazni.
- 2.6. A légifényképezéshez olyan formátumú, speciális térképészeti légifényképező „frame” kamera alkalmazandó, amely rendelkezik elektronikus képvándorlás kompenzátorral, felbontása legalább 14 000 x 9 000 pixel és fókusztávolsága legalább 100 mm, és egyidejűleg készíti el a színes és infraszínes felvételeket.
- 2.7. A légifényképek terepi felbontása legalább 7,5 cm vagy annál jobb (kisebb mint 7,5 cm) legyen, a felvételek soron belüli átfedésének minimum értéke 80%, sorok közötti átfedés minimum értéke 60% és mindemellett a légifelvételek elfordulásának megengedett mértéke a repülés irányához képest $\pm 4^\circ$ -nál, a kamera tengelydőlése a vertikális vetítéshez képest $\pm 3^\circ$ -nál nagyobb nem lehet. A képek megfelelő minősége érdekében a kamera giroszkópokkal stabilizált platformon kell, hogy működjön. Ez biztosítja, hogy a repülőgép kisebb billenései esetén is függőleges kameratengellyel készüljenek a felvételek. Fenti feltételeknek a munkaterület teljes egészére vonatkozóan teljesülniük kell annak érdekében, hogy a magas épületek „dőlését” minimalizálni lehessen.

Ortofotó készítés két változatban:

- 2.8. Az egyik változatot a hagyományos módon, az épületek integritásának megőrzésével kell elkészíteni, a másik változatot úgy kell mozaikolni, hogy az épületek integritásának rovására az utcák (közterületek) teljes felülete látható legyen.
- 2.9. Az ortofotók mindkét változatánál elvárt a 32 bit (RGBI), továbbá az ebből generált 24 bit természetes színes (RGB) és 24 bit színes infraszínes (CIR) spektrális felbontás.
- 2.10. Az ortofotókat a teljes területre folytonos, spektrálisan homogén, szín- és tónuskiegyenlített ortofotó mozaikként kell előállítani és 750x750m méretű EOVSzervenyekre kell vágni.
- 2.11. Az ortofotók geometriai megbízhatósága, azaz a koordináták X és Y irányú négyzetes középhibája nem haladhatja meg a $RMSE_X=RMSE_Y=\pm 12$ cm értéket.
- 2.12. Az ortofotókból ortofotó-mozaik készítése, melynek teljesítése során a fotómozaik folyamatos képi minőségére, a jól interpretálhatóságra, a felvételhatárok és vágóvonalak teljes beolvasztására kell törekedni. Az összemozaiokolt szomszédos képek között se radiometriai, se geometriai eltérés ne legyen.
- 2.13. A szelvényezett ortofotó-térkép átadása **Megrendelő** részére.
- 2.14. **Vállalkozó** a színes és infraszínes digitális ortofotó mozaikokat EOVS rendszerben georeferenciálva, GeoTIFF, GeoJPG, ECW és PDF formátumban, 750 m x 750 m szelvényezésnek megfelelő kivágatban állítja elő, úgy hogy az betölthető legyen a **Megrendelő** ArcGIS térinfomatikai rendszerébe, és a digitális földhivatali alaptérképpel nagy pontossággal összevethető legyen.
- 2.15. A felvételek légiháromszögelését legalább $RMSE_X=RMSE_Y=\pm 8$ cm, illetve $RMSE_Z=\pm 18$ cm pontossággal kell elvégezni. Az ortofotók készítéséhez olyan

domborzatmodellt kell használni, hogy az elkészített ortofotó síkrajzi középhibája 12 cm-nél jobb legyen. Az ortofotók elkészítéséhez szükséges domborzatmodell beszerzése vagy előállítása a Vállalkozó feladata, ennek esetleges költsége nem része a szerződésnek, a Megrendelő a felhasznált domborzatmodell átadására nem tart igényt.

3. Vállalkozó által vállalt feladatok az Épületek kiértékelése tárgyában:

Az épület magasságok kiértékelése:

- 3.1. Az épület magasságokat épületenként, vagy jellemző épület részenként kell megadni. Ehhez Megrendelő biztosítja a kerület területén meglevő épület poligonokat az épületek egyedi azonosítójával.
- 3.2. Mérési helyenként az alábbi magasságokat kell mérni, illetve rögzíteni adatbázisban:
 - *ereszmagasság* az utcafronti (vagy egyéb közterületi) oldalon, a mérés helyének jelölésével, valamint a relatív ereszmagasság adatbázisban történő rögzítésével,
 - *legmagasabb gerincmagasság*, a mérés helyének jelölésével, valamint a relatív gerincmagasság adatbázisban történő rögzítésével,
 - *járdamagasság* (az ereszmagasság mérése közelében), a mérés helyének jelölésével, és a magassági érték adatbázisban történő rögzítésével.
- 3.3. Az ereszmagasságokat, gerincmagasságokat és járdamagasságokat az épületek egyedi azonosítójával külön-külön shape fájlba kell rendezni.

4. Átadásra kerülő munkarészek, teljesítési határidő, teljesítés igazolása

- 4.1. Vállalkozó a Józsefváros 2022. évi ortofotóinak elkészítése tárgyában az alábbi munkarészeket:

- színes digitális légifelvételek 2 (két) példányát külső háttértárolón,
- színes, infraszínes digitális ortofotók, szelvényezett ortofotó-térkép GeoTIFF, GeoJPG, ECW és PDF formátumban, 750 m x 750 m szelvényezésnek megfelelő kivágatban, 7,5 cm-es terepi felbontású pixelméretben 2 (két) példányát DVD adathordozón

Megrendelőnek legkésőbb 2022. június 01-ig adja át. Megrendelő határidő előtti teljesítést elfogad.

- 4.2. Vállalkozó az Épületek kiértékelése tárgyában az alábbi munkarészeket:

- Az ereszmagasságokat, gerincmagasságokat és járdamagasságokat az épületek egyedi azonosítójával külön-külön shape fájl formátumban

Megrendelőnek legkésőbb 2022. július 31-ig adja át. Megrendelő határidő előtti teljesítést elfogad.

- 4.3. A 4.1. pont és 4.2. pont szerinti munkarészek átadását követően Megrendelő 15 munkanapon belül átnézi azt, és kiadja a teljesítési igazolást, vagy hibás teljesítés esetén felszólítja a Vállalkozót hiánypótlásra, javításra. A teljesítés igazolására a Főépítési Iroda vezetője jogosult. Hibás teljesítés esetén Megrendelő jogosult a kijavításig a teljesítés díját visszatartani. Vállalkozó köteles a hiánypótlásra való felszólítás kézhezvételétől számítva 15 napon belül a hibát kijavítani, a hiánypótlást teljesíteni. A teljesítési igazolás alapján Vállalkozó a megfelelő számla benyújtására jogosult. A kifizetéshez szükséges pénzügyi

fedezet a Városépítészeti Iroda 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.25.) ök. rendelet 5.1. melléklete szerint a 20300 címen rendelkezésre áll.

5. Vállalkozói díj, fizetési határidők:

- 5.1. **Vállalkozót Józsefváros 2022. évi ortofotóinak elkészítéséért.....Ft + mindenkor hatályos Áfa** vállalkozói díj illeti meg. A vállalkozói díj magában foglalja a teljesítéssel kapcsolatban felmerülő összes vállalkozási költséget.
- 5.2. **Megrendelő** az igazolt teljesítés alapján kibocsátott számla kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles a **Vállalkozónak** a-nél vezetett, számú bankszámlájára a vállalkozói díjat átutalni. Szerződő Felek rögzítik, hogy **Megrendelő** a vállalkozói díjat akkor teljesíti szerződés szerűen, amennyiben a vállalkozói díj átutalására az előírt határidőn belül megbízást ad számlavezető bankja részére.
- 5.3. **Vállalkozót Épületek kiértékeléséértFt + mindenkor hatályos Áfa** vállalkozói díj illeti meg. A vállalkozói díj magában foglalja a teljesítéssel kapcsolatban felmerülő összes vállalkozási költséget.
- 5.4. **Megrendelő** az igazolt teljesítés alapján kibocsátott számla kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles a **Vállalkozónak** a-nél vezetett, számú bankszámlájára a vállalkozói díjat átutalni. Szerződő Felek rögzítik, hogy **Megrendelő** a vállalkozói díjat akkor teljesíti szerződés szerűen, amennyiben a vállalkozói díj átutalására az előírt határidőn belül megbízást ad számlavezető bankja részére.

Megrendelő nyilatkozik, hogy az 5.1 és 5.3. pontban meghatározott vállalkozói díj kifizetéséhez szükséges pénzügyi fedezet a 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 5.1. melléklete szerint a 20300 címen, a „Légi fotó, perspektív felvételek, magassági felmérés” előirányzaton rendelkezésre áll.

6. A felek kötelezettségei és jogai:

- 6.1. **Vállalkozó** a **Megrendelő** által szolgáltatott, illetve a szerződés teljesítése során tudomására jutott valamennyi információt és adatot csak a szerződés teljesítéséhez használhatja fel, harmadik személynek azokról tájékoztatást nem adhat.
- 6.2. **Vállalkozó** az 1., 2. és 3. pontban meghatározott feladatokat a vonatkozó jogszabályok figyelembe vételével köteles végrehajtani.
- 6.3. **Vállalkozó** a szakmai és etikai szabályok betartása mellett, **Megrendelő** érdekeinek, és utasításainak megfelelően köteles eljárni. **Megrendelő** célszerűtlen, szakszerűtlen utasítása esetén **Vállalkozó** köteles őt erre a körülményre figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért **Vállalkozó** felelős. Amennyiben **Megrendelő** a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, **Vállalkozó** a jelen szerződéstől elállhat, ennek hiányában köteles a munkát **Megrendelő** kockázatára elvégezni. **Vállalkozó** a **Megrendelő** által adott utasítás szerint nem végezheti el a munkát, ha az jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére, illetve az élet-, vagy vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne.

- 6.4. **Vállalkozó** köteles a birtokába jutott adatokat, tényeket, információkat bizalmasan kezelni, azokat a szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek nem adhatja tovább.
- 6.5. **Vállalkozó** szavatolja, hogy a vállalkozási tevékenységének eredményeként megvalósult valamennyi munka a hatályos jogszabályoknak és szabványoknak, valamint a szakmai szokásoknak megfelel.
- 6.6. **Vállalkozó** köteles **Megrendelőt** minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződés szerinti feladati ellátásának eredményességét vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. **Vállalkozó** felelősséggel tartozik az értesítés elmulasztásából eredő kárért.
- 6.7. **Vállalkozó** akkor teljesít szerződésszerűen, ha a vállalkozási tevékenység eredményeként megvalósult valamennyi munka a hatályos jogszabályoknak és szabványoknak, valamint a szakmai szokásoknak megfelel és **Megrendelő** a teljesítést igazolja.

7. Szerződésszegés:

- 7.1. **Megrendelő** köteles fizetési késedelve esetén minden késedelmes nap után a Ptk. szerinti késedelmi kamatot a **Vállalkozónak** a vállalkozói díjjal egyidejűleg megfizetni.
- 7.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a **Vállalkozó** a neki felróható késedelmes teljesítés esetén napi, az. 5.1 és 5.3. pontban meghatározott nettó vállalkozói díj 1 (egy) százalékanak megfelelő összegű kötbért köteles fizetni. **Megrendelő** jogosult a késedelmi kötbért a vállalkozói díjba beszámítani.

8. Szerződés hatálya, módosítása és megszűnése

- 8.1. Jelen szerződés kizárólag írásban, felek egyező akarata esetén módosítható.
- 8.2. Jelen szerződés megszűnik a szerződés szerződésszerű teljesítése, a felek közös megegyezése, valamint **Megrendelő** elállása esetén.
- 8.3. Jelen szerződéstől **Megrendelő** bármikor elállhat, köteles azonban **Vállalkozó** kárát megtéríteni. Ha **Megrendelő** jelen szerződéstől **Vállalkozó** késedelmes teljesítéséből fakadó érdekmúlása vagy **Vállalkozó** hibás teljesítése okán áll el, abban az esetben **Megrendelőt** kárfelelősség nem terheli, és **Vállalkozótól** kártérítést nem követelhet.
- 8.4. Amennyiben **Vállalkozó** 30 napot meghaladó késedelve miatt **Megrendelőnek** már nem áll érdekében a szerződés teljesítése úgy **Megrendelő** jogosult a szerződéstől elállni, **Vállalkozó** pedig köteles vállalkozói díj 50%-val megegyező meghíúsulási kötbért fizetni, amennyiben a meghíúsulás a **Vállalkozónak** felróható okból történt.
- 8.5. Amennyiben **Vállalkozó** a dokumentáció kijavítását, kiegészítését megtagadja, úgy a **Megrendelő** jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. **Vállalkozó** ebben az esetben az elvégzett munkától függetlenül a vállalkozói díj 50%-ra tarthat igényt.

9. Egyéb rendelkezések:

- 9.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben, a Ptk. vállalkozási szerződésre vonatkozó rendelkezései az irányadók.

- 9.2. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés alapján elkészített termék a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 1.§ (2) bekezdés j) pontja értelmében szerzői jogi védelem alá tartozik. Felek megállapodnak, hogy a szerződés eredményeképpen létrejött termék tulajdonjoga annak **Megrendelő** részére történő átadásával **Megrendelőre** száll. **Megrendelőt**, mint tulajdonost, az átvételtől megilleti a korlátlan felhasználás joga, beleértve az értékesítést, illetve az adatok frissítését is. **Megrendelő** felhasználás esetén köteles a készítő nevét feltüntetni. **Megrendelő** és **Vállalkozó** megállapodnak, hogy **Vállalkozó Megrendelő** külön hozzájárulása nélkül jogosult kutatási, oktatási és referencia célokra az általa készített **Józsefváros 2022. évi ortofotóinak** ortofotó-térképet felhasználni, archívumukban őrizni, adatszolgáltatási díj ellenében értékesíteni.
- 9.3. **Vállalkozó** a szerződés teljesítéséhez jogosult alvállalkozót/kat igénybe venni. Az alvállalkozók által elvégzett munkákért **Vállalkozó** úgy felel, mintha azt maga végezte volna el. **Vállalkozó** kijelenti és szavatosságot vállal, hogy a jelen szerződésben írt valamennyi kötelezettségét az általa esetlegesen alkalmazott alvállalkozóval szemben is érvényesíti. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés által **Megrendelő** részére biztosított jogokra figyelemmel, a **Megrendelő** alvállalkozó bevonása esetén sem kerülhet hátrányosabb helyzetbe.
- 9.4. Felek jelen szerződés teljesítésének elősegítése érdekében az alábbi képviselőket jelölik meg kapcsolattartó személyként:

Megrendelő részéről:	
név:	Főépítész Iroda vezetője
Értesítési cím	1082 Budapest, Baross utca 63-67.
telefon / fax	+36-06-1-459-2157
e-mail	foepitesz@jozsefvaros.hu
Vállalkozó részéről:	
név:	
értesítési cím	
telefon / fax	
e-mail	

A fent megnevezett képviselő személyének változásáról a Felek kötelesek egymást haladéknélkül, ám legkésőbb öt (5) munkanapon belül értesíteni.

- 9.5. Jelen szerződés melléklete a nyertes ajánlat, mely annak elválaszthatatlan részét képezi.
- 9.6. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.

9.7. Jelen szerződés 5 (öt) megegyező, eredeti példányban készült, amelyből 4 (négy) példány a Megrendelőt 1 (egy) példány a Vállalkozót illeti meg. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi (Megrendelő példányához fizikailag nem kapcsolva) a beszerzési eljárás iratanyaga.

9.8 Felek jelen szerződést elolvasták, annak szövegét közösen értelmezték, tartalmát megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján, jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2021.

Megrendelő

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi

Önkormányzat

képviselésében

Vállalkozó

képviselésében

.....
Pikó András
polgármester

Jogi szempontból ellenjegyzem:

.....
dr. Sajtó Csilla
jegyző

Fedezete:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Hórich Szilvia
gazdasági vezető