



# Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat

Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester

A képviselő-testületi ülés tervezett időpontja: 2020. június 25.

.....sz. napirend

**Tárgy: Javaslat az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2020 pályázat benyújtására (Gyermekkert Bölcsőde homlokzat felújítása)**

A napirendet nyílt/zárt ülésen kell tárgyalni, a döntés elfogadásához egyszerű/minősített szavazatöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: VÁROSÉPÍTÉSZETI IRODA

KÉSZÍTETTE: BARTA FERENC

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *Felelt a költségvetési*

JOGI KONTROLL: *ny*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS

CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET

JEGYZŐ

Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság véleményezi ☒

Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi ☒

Kulturális, Civil, Oktatási, Nemzetiségi, Sport és Esélyegyenlőségi Bizottság véleményezi ☐

Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság véleményezi ☐

Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi ☒

Városüzemeltetési Bizottság véleményezi ☐

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság, Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság, valamint a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

## I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével az **Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2020** című pályázatot hirdetett a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására.

**A pályázat benyújtásának határideje: 2020. július 10.**

A benyújtási határidő elmulasztása jogvesztő, továbbá papír alapú benyújtásra nincs lehetőség, azt kizárólag elektronikus úton lehet benyújtani.

A pályázat célja a települési önkormányzatok által fenntartott bölcsődébe és óvodába járó gyermekek minél magasabb színvonalon történő ellátása, az egészségügyi alapellátás biztosítása, feltételeinek javítása érdekében megvalósuló fejlesztések támogatása, valamint a közös

ERKEZETT

2020 JÚN 17.

önkormányzati hivatal székhelyének az igazgatási tevékenység biztosítása érdekében történő fejlesztésének, felújításának támogatása.

Célja továbbá a rendszeres testmozgás elősegítéséhez szükséges feltételek megteremtése, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő, belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztések megvalósulásának támogatása.

A pályázati alcélok közül a kiírás (1. melléklet) aa) pontjában szereplő meglévő, bölcsődei ellátást nyújtó intézmény épületének vagy helyiségének - kapacitásbővítéssel nem járó - infrastrukturális fejlesztése, felújítása tételre javasolt pályázni.

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ, Beruházási és Mérnöki Irodavezető álláspontja szerint a Gyermekkert Bölcsőde (Budapest VIII., Nagy Templom u. 3.) felújításához kapcsolódó minden tervanyag rendelkezésre áll. Meglévő bölcsődeépület homlokzat felújítása (bejárati kapu felújítása, zászlótartó és felirat elhelyezése), a kerítés és udvari lépcső felújítása, valamint csobogó kialakítása javasolt. Terv, tervezői költségbecslés, műemléki hatósági engedély, komplett közbeszerzési dokumentáció rendelkezésre áll.

A támogatás maximális mértéke függ a megvalósítandó alcéltól és a Pályázó egy lakosra jutó adóerő-képességétől. A terület adóerő-képessége 46.960 Ft/fő, így a maximális támogatás a fejlesztési költség 75%-a lehet. A tervezői költségbecslés szerint a felújítás mindösszesen bruttó 22.793.771 Ft-ba kerül. A bizonytalan euró árfolyamra és a gazdasági helyzetre való tekintettel javasolt 30%-os tartalék beépítése, így bruttó 29.631.902 Ft a beruházás költsége, melynek 75%-ra (bruttó 22.223.926 Ft) támogatás formájában lehet pályázni, 25%-ra (bruttó 7.407.976 Ft) **saját forrás biztosítása szükséges**. A munkálatokra 22,23 MFt-os támogatás igénylése javasolt.

## **II. A betérjesztés indoka**

A Képviselő-testület jogosult dönteni a pályázat benyújtásáról és fedezet biztosításáról, illetve felhatalmazni a polgármestert az adatlap és az egyéb kapcsolódó dokumentumok aláírására.

## **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A döntés célja a pályázat benyújtása, és a saját forrás biztosítása.

A pályázat benyújtásához szükséges önrész összegét, 7.408 ezer Ft-ot javaslok az általános működési tartalék terhére biztosítani.

## **IV. Jogszabályi környezet**

Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, összhangban:

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.),
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.),
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.),
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet,
- a központi költségvetés terhére nyújtott, a veszélyhelyzet elhárítása és következményeinek enyhítése érdekében nélkülözhetetlenül szükséges és egyéb támogatásoknak a veszélyhelyzethez igazodó különleges szabályairól szóló 173/2020. (IV. 30.) Korm. rendelet rendelkezéseivel.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 1.4.1. és 1.4.3. alpontjai szerint a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság egyéb feladat- és hatásköre

*1.4.1. évközben figyelemmel kíséri a gazdálkodás menetét, szükség szerint javaslatot tesz a költségvetés módosítására, illetve költségvetési gazdálkodásra vonatkozó intézkedéseket kezdeményez;*

*1.4.3. figyelemmel kíséri a költségvetési bevételek alakulását, különös tekintettel a saját bevételekre, a vagyonváltozás (vagyonnövekedés-, csökkenés) alakulását, értékeli az azt előidéző okokat;*

Az SZMSZ 7. melléklet alapján a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság feladat- és hatásköre különösen az önkormányzat vagyonával, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásával kapcsolatos feladatok *véleményezése*.

Az SZMSZ 7. melléklet alapján a 6. pontja alapján a Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság feladat- és hatásköre különösen környezet-, klíma - és természetvédelmi, valamint akadálymentességi szempontból a beruházások *véleményezése*.

Melléklet:

1. sz. melléklet: Pályázati kiírás

2. sz. melléklet: Építész műszaki leírás és Költségbecslés a 1082 Budapest, Nagy Templom u. 3., (hrs.: 35699) meglévő nyilvántartott műemléki érték besorolású bölcsőde homlokzati és udvari felújítása kivitelezési munkáihoz

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
..../2020. (VI. 25.) számú határozata**

**az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2020 című pályázaton  
való indulásról (Gyermekkert Bölcsőde homlokzat felújítása)**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. indulni kíván az **Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2020 című pályázaton**
2. felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a 1082 Budapest, Nagy Templom u. 3. szám alatti, (hrs.: 35699) Gyermekkert Bölcsőde felújításához kapcsolódó pályázati dokumentáció összeállítására, az adatlapok kitöltésére, a szükséges dokumentumok aláírására és azok EBR42 Önkormányzati információs rendszerbe és MAKPER hivatali kapu rendszerbe való feltöltésére,
3. felkéri a polgármestert a 2. pontban meghatározott dokumentáció aláírására,
4. a határozat 1. pontjában foglalt pályázat benyújtásához 7.408,0 ezer Ft önrészt biztosít a működési általános tartalék terhére, ezért az Önkormányzat kiadás „11107-01 Működési cél és általános tartalék” cím — kötelező feladat — ezen belül az általános tartalék előirányzatát 7.408,0 ezer Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg a kiadás „11601 Törzsvagyon karbantartása, fejlesztése” cím – önként vállalt feladat – felújítások/Gyermekkert Bölcsőde előirányzatát ugyan ezen összeggel megemeli,

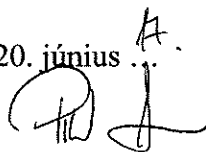
5. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a költségvetési rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: 1.-5. pont esetében polgármester

Határidő: 1. és 4. pont esetében 2020. június 25. 2. pont esetében július 01.; 3. pont esetében 2020. július 3., 5. pont esetében a költségvetésről szóló rendelet következő módosítása

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Városépítészeti Iroda, Költségvetési Ügyosztály, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ

Budapest, 2020. június 11.

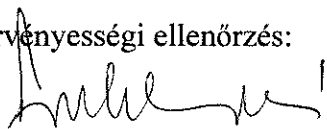


Pikó András  
polgármester



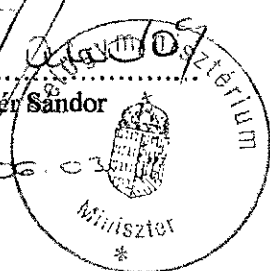
Rádai Dániel  
alpolgármester

Törvényességi ellenőrzés:

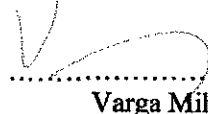
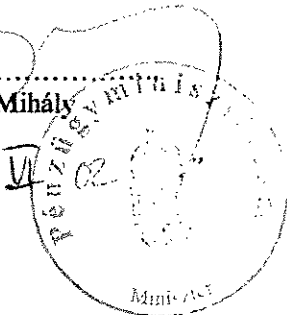


Czukkerné dr. Pintér Erzsébet  
jegyző

Jóváhagyom:

  
 Dr. Pintér Sándor  
 Budapest, 2020. „”  
 Miniszter

Egyetérték:

  
 Varga Mihály  
 Budapest, 2020. „”  
 Miniszter

## Pályázati Kiírás

2020.

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével pályázatot hirdet a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Ktv.) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti

Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására,

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.),
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.),
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.),
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet,
- a központi költségvetés terhére nyújtott, a veszélyhelyzet elhárítása és következményeinek enyhítése érdekében nélkülözhetetlenül szükséges és egyéb támogatásoknak a veszélyhelyzethez igazodó különleges szabályairól szóló 173/2020. (IV. 30.) Korm. rendelet rendelkezéseivel.

## 1. A pályázat célja

A pályázat célja a települési önkormányzatok (a továbbiakban: önkormányzat) által fenntartott bölcsődébe és óvodába járó gyermekek minél magasabb színvonalon történő ellátása, az egészségügyi alapellátás biztosítása, feltételeinek javítása érdekében megvalósuló fejlesztések támogatása, valamint a közös önkormányzati hivatal székhelyének az igazgatási tevékenység biztosítása érdekében történő fejlesztésének, felújításának támogatása.

Célja továbbá a rendszeres testmozgás elősegítéséhez szükséges feltételek megteremtése, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő, belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztések megvalósulásának támogatása.

Pályázati alcélok:

- a) Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: intézményfejlesztés)
  - aa) Meglévő, bölcsődei ellátást nyújtó intézmény épületének vagy helyiségének – kapacitásbővítéssel nem járó – infrastrukturális fejlesztése, felújítása
  - ab) 70%-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális fejlesztése, felújítása, belső átalakítása (a továbbiakban: óvodafejlesztés)
  - ac) Egészségügyi alapellátást szolgáló (háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátás, védőnői szolgálat, fogorvosi alapellátás) épület vagy helyiség infrastrukturális fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: egészségügyi fejlesztés)
  - ad) Közös önkormányzati hivatal székhelyének infrastrukturális fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: hivatalfejlesztés)
- b) Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, sportlétesítmény felújítása, vagy új létrehozása (a továbbiakban: sportfejlesztés)
- c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása

Egy önkormányzat az a)-c) alcélok közül csak egyre nyújthat be pályázatot. Az a) (intézményfejlesztés) alcél szerinti pályázat esetében **legfeljebb egy intézmény fejlesztése támogatható**. Kizárólag az aa) és ab) alpontok esetében igényelhető egy intézményen belül több feladatellátási helyen megvalósuló fejlesztésre támogatás.

Az ab) alpont (óvodafejlesztés) szerinti pályázatnál a 70%-os kihasználtságot a fejlesztéssel érintett feladatellátási helyek vonatkozásában külön-külön kell teljesíteni az intézmény hatályos alapító okiratában meghatározott létszám és a nevelési év statisztikai gyermeklétszáma alapján.

Az ac) alpont (egészségügyi fejlesztés) esetén háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátás, védőnői szolgálat vagy fogorvosi alapellátás helyszíneként (egy feladatellátási helyen) funkcionáló épület vagy az épületben a szolgáltatással/szolgáltatásokkal érintett helyiség(ek) infrastrukturális fejlesztésére igényelhető támogatás.

A b) (sportfejlesztés) alcél esetén legfeljebb egy (a sportról szóló 2004. évi I. törvény 77. § s) pontjában meghatározott) sportlétesítmény fejlesztésére igényelhető támogatás.

Közös feladatellátás esetén az ad) (hivatalfejlesztés) alpont szerint kizárólag a székhely településen működő hivatal épületének fejlesztésére igényelhető támogatás. Amennyiben a székhely településen több épületben történik a hivatali feladatellátás, úgy a támogatás ezek közül egy vagy több épület fejlesztésére is igényelhető.

Indokolt esetben, ha a fejlesztéssel érintett épületben vagy létesítményben több, a pályázati kiírás szerint támogatható feladatellátás is történik és a **megvalósítandó fejlesztési cél nem bontható meg** (pl. tetőcsere, közös kazán) a támogatás a teljes műszaki tartalomra igényelhető.

Amennyiben a fejlesztéssel érintett épületben vagy létesítményben a pályázati **kiírás szerint nem támogatható feladatellátás is történik**, abban az esetben a támogatható célnak megfelelően arányosítva, az **alapterület arányát figyelembe véve igényelhető a támogatás**.

2

6

ok

## 2. Pályázók köre

Az a) (intézményfejlesztés) pont szerinti alcél esetében az önkormányzat, illetve társulás esetén a társulás székhelye szerinti önkormányzat nyújthat be pályázatot az általa fenntartott intézmény vagy egészségügyi alapellátást biztosító épület vagy helyiség fejlesztésére, felújítására, amely 100%-os önkormányzati tulajdonban van. Az ad) (hivatalfejlesztés) alpont esetében a közös önkormányzati hivatal székhely települése nyújthat be pályázatot a 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő, a pályázat benyújtásának időpontjában igazgatási tevékenységet ellátó hivatali épület fejlesztésének támogatására.

A b) (sportfejlesztés) pont szerinti alcél esetében pályázatot az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő, sportlétesítményként üzemelő létesítmény fejlesztésének, felújításának, illetve új sportlétesítmény létrehozásának támogatására nyújthatja be.

A c) pont szerinti alcél esetében a települési önkormányzat – Budapest Főváros Önkormányzata kivételével – a közigazgatási területén, tulajdonában lévő út, híd és járda felújítására, karbantartására igényelhet pályázati támogatást.

A továbbiakban Pályázó a fenti alcéloknál megjelölt, pályázatot benyújtó önkormányzat, az a) (intézményfejlesztés) alcél esetén a társulás is.

## 3. A támogatás formája

A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

## 4. Rendelkezésre álló keretösszeg, maximálisan igényelhető támogatás összege

| Pályázati alcélok | Rendelkezésre álló keretösszeg millió Ft | Maximálisan igényelhető támogatás összege millió Ft                                                                                                                            |
|-------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a)                | 3 000                                    | 30                                                                                                                                                                             |
| b)                | 500                                      | 20                                                                                                                                                                             |
| c)                | 5 500                                    | fővárosi kerületi önkormányzatok: 60<br>megyei jogú városok: 50<br>10 000 fő vagy azt meghaladó lakosságszámú települések: 40<br>10 000 fő lakosságszám alatti települések: 20 |

## 5. A támogatás mértéke

A támogatás maximális mértéke függ a megvalósítandó alcéltól és a Pályázó egy lakosra jutó adóerő-képességétől.

A pályázat szempontjából az adóerő-képesség a Kvtv. 2. melléklet I.1.c) pontja szerinti adóerő-képességet jelenti.

Az egy lakosra jutó adóerő-képesség társulás esetében a Pályázóra (székhely szerinti önkormányzatra) vonatkozó adatok alapján kerül megállapításra.

7.

3

4

| Fejlesztési<br>alcél | Támogatás maximális mértéke a Pályázó <u>adóerő-képessége</u> alapján |                               |                               |                               |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|                      | 0-18.000 Ft/fő                                                        | 18.001-25.000 Ft/fő           | 25.001-50.000 Ft/fő           | 50.000 Ft/fő felett           |
| a)                   | fejlesztési költség<br>95%-a,                                         | fejlesztési költség<br>85%-a, | fejlesztési költség<br>75%-a, | fejlesztési költség<br>50%-a, |
| b), c)               | fejlesztési költség<br>85%-a,                                         | fejlesztési költség<br>75%-a, | fejlesztési költség<br>65%-a, | fejlesztési költség<br>50%-a, |

A támogatás bruttó összeg, amelyből általános forgalmi adó (a továbbiakban: ÁFA) nem igényelhető vissza. (Amennyiben a nyertes Pályázó ÁFA levonási joggal rendelkezik, a támogatás felhasználásáról nettó módon kell elszámolnia. A Pályázónak nyilatkoznia kell az ÁFA levonási jogáról.)

A pályázatban szereplő beruházás, felújítás költségvetését úgy kell megtervezni, hogy az megfeleljen a Pályázóra vonatkozó ÁFA elszámolási szabályoknak.

Nem részesülhet támogatásban az a Pályázó, amely

- **hatósági engedélyhez nem kötött** beruházás esetén nem rendelkezik **tervezői nyilatkozattal** vagy **hatósági igazolással** arra vonatkozóan, hogy a fejlesztéshez nem szükséges hatósági engedély;
- nem felel meg az Áht. 50. § (1) bekezdésében meghatározott feltételeknek;
- a pályázat benyújtásakor az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti köztartozása van;
- adósságrendezési eljárás alatt áll;
- a pályázatában nem per- és tehermentes ingatlanon megvalósuló beruházásra, felújításra igényel támogatást;
- a pályázati kiírás közzététele előtt a felújítást, fejlesztést már megkezdte (azaz a pályázat szerinti fejlesztés megvalósítására az Áht. 1. § 15. pontja szerint létrejött kötelezettségvállalás korábbi, mint a pályázati kiírás közzétételének időpontja);
- a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett;
- pályázatban érintett intézménye, tagintézménye, telephelye vagy létesítménye más hazai vagy uniós forrás keretében a pályázat tartalmával megegyező műszaki tartalomra támogatásban részesült.

A Pályázó nem nyújthat be támogatási igényt

- olyan bölcsődei feladatellátási hely fejlesztésére, amelyre a Pénzügyminiszter által kiírt Bölcsődei fejlesztési program pályázaton támogatásban részesült;
- olyan műszaki, szakmai tartalmú fejlesztésre, mely tekintetében a Magyar Falu Program keretében meghirdetett pályázati kiírás alapján benyújtott (folyamatban lévő) vagy támogatott pályázattal rendelkezik.

## 6. Pályázatok benyújtása

A pályázatokat elektronikusan kell benyújtani.

A Pályázó az ebr42 önkormányzati információs rendszeren (a továbbiakban: ebr42 rendszer) keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen rögzíti igényét, valamint az „Előlap” elnevezésű űrlapra feltölti a jelen pályázati kiírás 7. pontjában felsorolt dokumentumokat, ezt követően lezárja pályázatát.



A lezárást követően az ebr42 rendszer automatikusan generál egy „Nyilatkozat” megnevezésű űrlapot, melyet a Pályázó a rendszerből pdf formátumban letölt, majd az iratkezelő szakrendszerében iktatja.

Az iktatott Nyilatkozatot a Pályázó polgármestere az Application Service Provider elektronikus információs rendszerben, vagy egyéb, az E-ügyintézési tv. 25. § (3) bekezdése szerinti követelményeknek megfelelő, elektronikus ügyintézési biztosító információs rendszerben (a továbbiakban együtt: ASP rendszer) elektronikusan aláírja. Ezen aláírás időbélyegzője szerinti napon az aláírt Nyilatkozatot az ebr42 rendszerben, az erre kialakított felületen visszatölti, és ugyanezen a napon a Magyar Államkincstárnak (a továbbiakban: Kincstár) a <https://szuf.magyarorszag.hu> weboldalon elérhető Személyre Szabott Ügyintézési Felületen megtalálható „ÖTF” elnevezésű űrlap igénybevételeivel a Kincstár MAKPER elnevezésű Hivatali kapuján keresztül (KRID azonosító: 434024334) elektronikus úton megküldi a Kincstár területileg illetékes szerve (a továbbiakban: Igazgatóság) részére.

A Nyilatkozat ebr42 rendszerbe történő visszatöltése és a MAKPER hivatali kapura történő megküldése együttesen jelenti a pályázat benyújtását.

**A pályázat benyújtásának határideje: 2020. július 10.**

A benyújtási határidő elmulasztása jogvesztő. A pályázat papíralapú benyújtásra nincs lehetőség, azt kizárólag elektronikusan lehet benyújtani.

## 7. Az „Előlap” űrlapra feltöltendő dokumentumok

A dokumentumok feltöltése során az ebr42 rendszer az alábbi táblázatban szereplő minden dokumentumsornál 1 db pdf formátumú dokumentum feltöltését teszi lehetővé.

| Sor-<br>szám | Feltöltendő dokumentumok:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Pályázati alcélok |     |     |     |    |    |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----|-----|-----|----|----|
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | a)                |     |     |     | b) | c) |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | aa)               | ab) | ac) | ad) |    |    |
| 1            | 2020. évben kiállított, a tervezett fejlesztés teljes költségét alátámasztó részletes árajánlatok (építési beruházás esetén részletes, munkanemenkénti árajánlatok vagy tervezői költségvetések /költségbecslések)                                                                                                                                                                                                                               | x                 | x   | x   | x   | x  | x  |
| 2            | az Ávr. 75. § (4) bekezdés a) pontja szerinti - saját forrás biztosítására vonatkozó - 30 napnál nem régebbi képviselő-testületi <u>határozat vagy</u> a képviselő-testület költségvetési rendeletbe, határozatba foglalt - a tartalék feletti rendelkezési jogot átruházó - felhatalmazása alapján a <u>polgármesteri nyilatkozat (felhatalmazással együtt) – a 2020-ban vagy 2021-ben biztosítandó saját forrás összegszerű megjelölésével</u> | x                 | x   | x   | x   | x  | x  |
| 3            | a fejleszteni kívánt ingatlan(ok) (100%-os önkormányzati tulajdont alátámasztó) <u>30 napnál nem régebbi TAKARNET rendszerből lekérdezett elektronikus tulajdoni lapja (a 8. pontban nevesített eltérések esetén az alátámasztó dokumentum feltöltése is szükséges)</u>                                                                                                                                                                          | x                 | x   | x   | x   | x  | x  |

| Sor-szám | Feltöltendő dokumentumok:                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Pályázati alcélok |     |     |     |    |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----|-----|-----|----|----|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | a)                |     |     |     | b) | c) |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | aa)               | ab) | ac) | ad) |    |    |
| 4        | fejlesztéssel érintett székhelyre, telephelyre vonatkozó működési engedély                                                                                                                                                                                                                                                  | x                 |     | x   |     |    |    |
| 5        | köznevelési intézmény egységes szerkezetbe foglalt, hatályos alapító okirata                                                                                                                                                                                                                                                |                   | x   |     |     |    |    |
| 6        | OEP/NEAK finanszírozási szerződés                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   |     | x   |     |    |    |
| 7        | a fejlesztéssel érintett épületről, létesítményről készített színes fénykép-dokumentáció fényképenkénti rövid leírással, amely beazonosítható módon mutatja be a pályázati helyszínt és célt (legfeljebb 10 db fénykép 1 pdf fájlban)                                                                                       | x                 | x   | x   | x   | x  | x  |
| 8        | a pályázó önkormányzattól eltérő fenntartó esetén a fenntartó fejlesztésre vonatkozó támogató nyilatkozata                                                                                                                                                                                                                  |                   |     |     |     | x  |    |
| 9        | a helyi sportfejlesztési koncepció elfogadásáról szóló képviselő-testületi vagy közgyűlési határozat                                                                                                                                                                                                                        |                   |     |     |     | x  |    |
| 10       | hatósági engedélyhez nem kötött fejlesztés esetén: hatósági igazolás vagy tervezői nyilatkozat arról, hogy a fejlesztéshez nem szükséges hatósági engedély                                                                                                                                                                  | x                 | x   | x   | x   | x  | x  |
| 11       | az építmény általános jellemzésére vonatkozó leírás, mely tartalmazza az építés évét, legutóbbi felújítás dátumát, a karbantartás gyakoriságát, illetve az építés jelenlegi és megvalósítandó technológiáját (kötelező tartalmi eleme, hogy a pályázat benyújtásakor az úttest/járdatest szilárd burkolattal rendelkezik-e) |                   |     |     |     |    | x  |
| 12       | szakhatósági igazolás az épület állapotáról, amennyiben a fejlesztendő, felújítandó épület jelenleg balesetveszélyes vagy életveszélyes                                                                                                                                                                                     | x                 | x   | x   | x   |    |    |

## 8. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Amennyiben a felülvizsgálat során megállapítást nyer, hogy a támogatási igény egy része a pályázati kiírásnak nem felel meg, az Igazgatóság a hiánypótlás keretében felszólítja a Pályázót a jogosulatlan pályázatrész visszavonására. A visszavont pályázatrészhez kapcsolódó támogatási összegről a Pályázó a továbbiakban nem rendelkezhet.

A hiánypótlás keretében nincs lehetőség az eredeti pályázati cél módosítására.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, az Igazgatóság elektronikus úton értesíti a Pályázót, hogy pályázata érvénytelen.

Amennyiben a hiánypótlást követően a pályázati adatlapon szereplő adatok, a tulajdoni lapon valamint a csatolt dokumentumokon jelzett adatok (helyrajzi szám, utcanév, pályázatnak megfelelő művelési ág) nem egyeznek, vagy a Pályázó hitelt érdemlően nem igazolta, hogy azok módosítását kezdeményezi, úgy a pályázat nem támogatható. Eltérés esetén alátámasztó dokumentumnak tekinthető többek között az igazolás, nyilatkozat, térképmásolat, ezen dokumentumok feltöltése is szükséges az Előlap űrlapon.

Az Igazgatóság által előírt hiánypótlás során a hiánypótlási felhívásnak megfelelő dokumentumokat, az adatlapok szükség esetén történő módosítását a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárással (6. pontban foglaltakkal) megegyezően, elektronikus úton kell teljesíteni.

Az Igazgatóság a pályázatok felülvizsgálatát követően tájékoztatja a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályát, a BELUGY elnevezésű hivatali kapun (KRID: 629214158) keresztül a felülvizsgálatok eredményéről.

**A felülvizsgálati eredmény Belügyminisztériumba történő beérkezésének legkésőbbi időpontja:  
2020. augusztus 10.**

## **9. Pályázat elbírálása, döntés**

A döntést megalapozó értékelési szempontok főként:

- Bölcsőde és óvoda fejlesztése esetén az intézménybe járó hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű bölcsődés és óvodás gyermekek száma,
- Bölcsőde és óvoda esetén az intézménybe más településről bejáró bölcsődés és óvodás gyermekek száma,
- Óvoda esetében a kihasználtsági mutatók,
- Az önkormányzat egy főre jutó adóerő-képessége,
- Megvalósítandó műszaki tartalom,
- Intézményfejlesztés esetén a fejlesztéssel érintett épület(rész) állapota.

Előnyt élveznek

- intézményfejlesztés esetén
  - a. a fenntartási költségek csökkentését célzó fejlesztések, felújítások (nyílászárócseré, hőszigetelés, fűtőkorszerűsítés),
  - b. azon pályázatok, amelyek olyan energetikai korszerűsítés megvalósulására irányulnak, amely során megújuló energiaforrás hasznosítása történik, illetve
  - c. építészeti és kommunikációs akadálymentesítése megvalósul.
- sportfejlesztés esetén azok a pályázatok, amelyek esetében
  - a. a sportlétesítmény több település kiszolgálására alkalmas vagy válik alkalmassá,
  - b. több sportág befogadására alkalmas vagy válik alkalmassá,
  - c. építészeti és kommunikációs akadálymentesítése megvalósul,
  - d. a fogyatékkal élők sportolási lehetősége bővül.
- belterületi utak, járdák, hidak esetében azok a pályázatok, amelyek a tömegközlekedés által igénybe vett utak felújítására irányulnak.

A döntés alátámasztására a helyi önkormányzatokért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) a Pályázótól további dokumentumok benyújtását is kérheti.

A beérkezett pályázatokról a miniszter dönt.

11.

7

24

A miniszter – a pályázatban megjelölt műszaki tartalom egyidejű csökkentése mellett, a Pályázó által felállított rangsor figyelembevételével – az igényeltnél alacsonyabb összegű támogatás megítélésére is jogosult.

Nem nyújtható támogatás olyan pályázathoz, amely a megjelölt műszaki tartalomra uniós vagy egyéb nemzeti támogatásban részesül. A támogatással létrehozott ingatlanvagyon a beruházás megvalósításától számított tíz évig nem idegeníthető el, kivéve, ha az elidegenítést műszaki vagy szakmai okok teszik szükségessé, és az abból származó ellenértéket a kedvezményezett a támogatási cél szerinti további feladatokra fordítja. Az elidegenítés egyedi kérelem alapján a miniszter engedélyével történhet.

**A miniszteri döntés/döntések határideje: 2020. október 16.**

A miniszteri döntéssel/döntésekkel szemben jogorvoslatnak helye nincs, kifogás benyújtására nincs lehetőség.

#### **10. Döntésről való értesítés, támogatói okirat kiadásának rendje**

A pályázatokkal kapcsolatos döntés/döntések a [www.kormany.hu](http://www.kormany.hu) honlapon is közzétételre kerülnek.

A nyertes Pályázó (a továbbiakban: Kedvezményezett) a döntés közlését követő **10 munkanapon belül elektronikus támogatói okiratban értesül** a támogatás feltételeiről az ebr42 rendszerben.

Amennyiben a támogatási döntéssel érintett beruházás – a Kedvezményezett pályázatban tett nyilatkozata szerint – **engedélyköteles tevékenységet tartalmaz, abban az esetben a 173/2020. (IV. 30.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés f) pontjában foglaltakra tekintettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel elrendelt veszélyhelyzetre (a továbbiakban: veszélyhelyzet) tekintettel, a veszélyhelyzet időtartama alatt a támogatói okirat kiadásának nem feltétele a megvalósítandó fejlesztéssel kapcsolatos hatósági engedélyek megléte vagy igazolás arról, hogy az engedély kiadása iránti kérelmet az illetékes hatósághoz benyújtották, a hatósági engedély meglétét a támogató a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó beszámoló keretében ellenőrzi.**

Amennyiben a veszélyhelyzet már nem áll fenn, illetve a 173/2020. (IV. 30.) Korm. rendelet hatályát veszti, úgy a támogatói okirat kiadásának feltétele lesz a megvalósítandó fejlesztéssel kapcsolatos hatósági engedélyek megléte vagy az Ávr. 75. § (2) bekezdés h) pontja szerinti igazolás arról, hogy az engedély kiadása iránti kérelmet az illetékes hatósághoz benyújtották. **Ennek teljesítése érdekében javasolt a pályázatban szereplő, hatósági engedélyhez kötött tevékenység megvalósításához szükséges engedélyek kiadása iránti kérelem illetékes hatósághoz történő mielőbbi benyújtása.**

Csökkentett támogatás esetén a Kedvezményezett elfogadó nyilatkozata szükséges a támogatói okiratban foglalt műszaki-szakmai tartalomra, amelyet az ebr42 rendszerben 3 munkanapon belül tehet meg. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Észrevétel esetén a Kedvezményezettel egyeztetni szükséges. Amennyiben az egyeztetés 10 munkanapon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

A miniszteri döntésről a támogatásban nem részesült Pályázó az elutasítás indokát is tartalmazó elektronikus levélben 2020. november 30-áig az ebr42 rendszerben értesül.

## 11. Támogatás folyósítása

A támogatási összeg folyósítása a támogatói okiratok elfogadására rendelkezésre álló határidőt követő 7 munkanapon belül történik. (A műszaki tartalomra tett észrevétel és annak egyeztetése esetén az elfogadást követő 7 munkanapon belül történik a folyósítás.) A támogatást a miniszter utalványozása alapján a Kincstár egy összegben folyósítja.

## 12. Támogatás felhasználása, elszámolható költségek

**Intézményfejlesztés esetében** az önkormányzati tulajdonban lévő, kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmény infrastrukturális fejlesztésével, felújításával kapcsolatos költségekre használható fel támogatás:

- A pályázat benyújtásának időpontjában a feladatellátás helyszínéül funkcionáló épület felújítására, fejlesztésére (elsősorban fűtőkorszerűsítésre, nyílászárócserére, hőszigetelésre).
- A feladatellátáshoz szükséges eszközök illetve berendezések beszerzésére.
- Az **életveszélyes és a feladatok ellátására szakhatóság által igazoltan alkalmatlan** épület esetében az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő épület átalakítására, felújítására, szolgáltatás átköltöztetésére.
- Nem használható fel a támogatás:
  - a. az intézmény udvarának kialakítására, átalakítására, felújítására, kerti bútorzat beszerzésére,
  - b. új épület létrehozására, épület bővítésére,
  - c. kerítés építésére és javítására,
  - d. út, parkoló kialakítására, kivéve, ha annak létesítését építési engedély kötelezővé teszi,
  - e. tornaterem, tornaszoba felújítására,
  - f. sportcélú eszközök beszerzésére,
  - g. étkeztetési feladatellátáshoz kapcsolódó konyha, melegítőkonyha, tálaló, teakonyha, egyéb az étkeztetés feladatait ellátó helyiségek (pl. raktár, fűtőszoba) kialakítására, felújítására,
  - h. konyhai és gyermekétkeztetés ellátását szolgáló eszközök beszerzésére,
  - i. szolgálati lakást érintő fejlesztésekre, felújításokra, eszközbeszerzésre,
  - j. számítástechnikai eszközök beszerzésére.

**Sportfejlesztés esetében** az önkormányzat tulajdonában lévő, sportlétesítményként üzemelő létesítmény fejlesztésével, felújításával, illetve új sportlétesítmény létrehozásával kapcsolatos költségekre igényelhető támogatás. Kizárólag olyan létesítmény fejlesztése vagy kialakítása támogatható, amelyet az adott önkormányzat területén működő köznevelési intézmények gyermekei, tanulói rendszeresen használhatnak, segítve ezzel a tanóra keretén belül és azon kívül a diák- és utánpótlás sport, valamint az óvodai és iskolai szabadidősport megvalósulását.

### Belterületi utak, járdák, hidak esetében

A támogatás a belterületi, önkormányzati tulajdonú utak, járdák, hidak felújításához, korszerűsítéséhez kapcsolódó munkanemekre vonatkozhat.

Elsődleges cél:

- a. szilárd burkolatú közutak felújítása,
- b. szilárd burkolatú járda javítása, felújítása,

Egyéb kapcsolódó cél:

- c. a fejlesztéssel érintett útszakasz műtárgyainak felújítása, korszerűsítése (pl. híd, felüljáró, átereszt, alagút, aluljáró, támfal, lépcső),
  - d. az út és annak közvetlen környezetében lévő nyílt és zárt vízelvezető létesítmény felújítása, korszerűsítése, kialakítása (pl. burkolt árok, csatorna; fedlapok, víznyelő rácsok cseréje),
  - e. út tartozékainak felújítása, korszerűsítése, forgalomtechnikai létesítmények felújítása, ideiglenes forgalomtechnikai létesítmények (pl. meglévő korlátok, parkolásgátló oszlopok, jelzőtábla, jelzőlámpa cseréje, útburkolati jelek visszaállítása, kialakítása, gyalogosvédő létesítmények felújítása, korszerűsítése).
- A c.-e. pontokban meghatározott munkanemek **önálló projekt keretében nem támogathatók**, csak az a. és b. pont szerinti támogatási igényhez szerves egységként kapcsolódóan számolhatóak el azok költségei, a beruházási összköltség maximum 20%-ának mértékéig. A c.-e. pontokban meghatározott munkanemek összegét az árajánlatokban is elkülönítetten szükséges kimutatni.
  - Szilárd burkolatú útnak, járdának tekinthető a pályázat szempontjából az az út vagy járda, amelynek útteste szabályosan lerakott kő vagy műkő, továbbá beton vagy aszfalt burkolattal – a pályázat benyújtásának időpontjában – rendelkezik (aszfalt, aszfaltmakadám, itatott makadám, beton, kockakő burkolattal ellátott út) és ez a pályázatból egyértelműen kiderül.
  - Nem igényelhető támogatás az eredeti termett talajú vagy ahhoz hasonló anyagú (pl. zúzottkő, kavics, murva, kohósalak stb.) útra vagy járdára, amelyen legfeljebb talajszerkezetet javító beavatkozás történt.
  - Önálló kerékpárút, parkoló felújítására támogatás nem igényelhető, kerékpárút vagy parkoló felújításával kapcsolatos költségek kizárólag abban az esetben számolhatóak el, ha azok a felújítandó út vagy járda elválaszthatatlan részét képezik.
  - Buszforduló felújítása önálló projekt keretében nem támogatható, kizárólag az útfelújítás részeként igényelhető támogatás az út és a hozzá kapcsolódó buszforduló felújítására.

### Közös szabályok

Eszközbeszerzés a beruházási összköltség (összes elszámolt költség) 10%-áig számolható el. A fejlesztés megvalósítása során felmerülő egyéb költségek (különösen a beruházás megvalósítása érdekében felmerült tervezési, engedélyezési, a közbeszerzési eljárás lebonyolításának költsége, műszaki ellenőrzés, projektmenedzsment) összege összességében nem haladhatja meg az elszámolható költségek legfeljebb 5%-át. Az eszközbeszerzés és a fejlesztés megvalósítása során felmerülő egyéb költségek összegét az árajánlatokban is elkülönítetten szükséges kimutatni.

A támogatás terhére nem számolható el továbbá:

- a pályázat szerinti fejlesztés megvalósítására az Áht. 1. § 15. pontja szerinti, a pályázati kiírás közzétételének időpontja előtt létrejött kötelezettségvállalás alapján kiállított számla (számlák),
- pályázati kiírás előtt kifizetett számlák,
- személyi juttatások, munkaadókat terhelő járulékok,
- késedelmi pótlék, kötbér,
- büntetések, pótdíjak költségei,
- gépjárművásárlás, járműbeszerzés,
- használati eszköz-vásárlás, használt anyag vásárlása,
- egyszer használatos eszközök beszerzése,
- sikerdíj,
- lakossági tájékoztatással kapcsolatos költségek,

- egyéb, a pályázat céljával nem összefüggő költségek.

A támogatói okirat csak abban az esetben módosítható, ha a támogatott tevékenység az így módosított feltételekkel is támogatható lett volna. A támogatói okirat szerinti célok módosításának a Kedvezményezett részéről történő kezdeményezésére egy alkalommal van lehetőség, mely nem eredményezheti a támogatási intenzitás növekedését, a felhasználás végső határidejének meghosszabbítását és a pályázati alcél módosítását.

A Kedvezményezettnek a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 10 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően - a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával - kell használnia.

A beruházás végrehajtása során a Kbt. hatálya alá tartozó beszerzések esetén a Kedvezményezett köteles betartani a Kbt. előírásait.

A támogatás felhasználásának kezdő időpontja nem lehet korábbi, mint a pályázati kiírás közzétételének időpontja. **A támogatás felhasználásának végső határideje: 2021. december 31., mely időpontig műszakilag és pénzügyileg meg kell valósítani a támogatói okiratban foglalt támogatási célt.** A felhasználási határidő meghosszabbítására nincs lehetőség, az e határnapiig fel nem használt támogatásrészt vissza kell fizetni a központi költségvetésbe.

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

### 13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználását követő 60 napon belül, de legkésőbb **2022. február 28-áig** szakmai és pénzügyi beszámolót nyújt be elektronikus úton az ebr42 rendszeren keresztül, valamint szöveges indokolással, a kötelezettségvállalás dokumentumaival, felhasználási határidőn belül keletkezett, pénzügyileg rendezett számlákkal, azok összesítőjével, fényképes dokumentációval alátámasztottan beszámol a támogatási összegnek a támogatói okiratban előírt célnak megfelelő és rendeltetésszerű felhasználásáról az Elszámoló melléklet kitöltésével, valamint az abban előírt dokumentumok feltöltésével.

Az elszámolás elektronikus benyújtására vonatkozó eljárásrend megegyezik a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárásrenddel.

A számlák eredeti példányára a Kedvezményezett köteles rávezetni a „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések 2020. támogatás terhére elszámolva” záradékot.

A Kedvezményezett az Ávr. 75. § (2) bekezdés *h)* pontja szerinti nyilatkozata esetén a szükséges véglegessé vált hatósági engedélyek meglétét a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó beszámolóban utólagosan igazolni köteles. Az igazolás elmulasztása esetén a jogosulatlanul igénybe vett támogatás jogkövetkezményeit kell alkalmazni.

Az Ávr. 83. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a beszámoló pénzügyi felülvizsgálatát, továbbá a támogató és a Kincstár közötti megállapodás alapján annak elfogadását, a 94. §-ban és 97–99. §-ban meghatározott feladatokat – a döntés-előkészítés, a támogatói okirat módosítása vagy annak visszavonása kivételével – a Kincstár látja el.

15.

11

24

Az Igazgatóságnak a pénzügyi beszámoló Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 60 nap áll rendelkezésre. A felülvizsgálat eredményéről az ebr42 rendszerben elektronikusan értesíti a minisztert.

Az Igazgatóság írásban tájékoztatja az érintett önkormányzatot a benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve a visszafizetési kötelezettség megállapításáról.

Ha az Igazgatóság a pénzügyi beszámoló felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészt a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. § és a 97-99. §-ainak figyelembevételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

A miniszter a támogatói okirat az Ávr. 97. § (2)-(3) bekezdésének és a 98. § (5) bekezdése szerinti módosításáról vagy visszavonásáról szóló értesítést az Igazgatóság útján küldi meg a Kedvezményezettnek, amely alapján az Igazgatóság az Ávr. 99. § (1) bekezdése szerinti fizetési felszólítást küld a Kedvezményezettnek.

Részletfizetési kérelmet – a késedelmi kamat kivételével – a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatósághoz, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. Az Igazgatóság az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel.

A támogatás pályázati kiírásban nem részletezett kérdéseit az Áht., az Ávr. és a támogatói okirat tartalmazza.

*A pályázók a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (illetékes munkatársak: Szabó Barbara [barbara.szabo@bm.gov.hu](mailto:barbara.szabo@bm.gov.hu); valamint Takács Vera [vera.takacs@bm.gov.hu](mailto:vera.takacs@bm.gov.hu)) fordulhatnak.*



# **MEGLÉVŐ MŰEMLÉKI BÖLCŐDE HOMLOZATI ÉS UDVARI FELÚJÍTÁSA BEJELENTÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓHOZ**

## **ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS**

Helyszín:  
1082 Budapest, Nagy Templom utca 3.  
HRSZ: 35699

Tervező: Archmodul Kft.  
Készült: 2020. február

## **TARTALOMJEGYZÉK**

Címoldal

Tartalomjegyzék

Építész tervezői nyilatkozat

**Építész műszaki leírás:**

- 1.1., Előzmények
- 1.2., A környezet ismertetése – tervezett állapot
  - 1.2.1., Területi adottságok
  - 1.2.2., A tervezett tevékenység összefoglalása:
- 1.3., Építész tervjegyzék
- 1.4., Homlokzati felújítás
  - 1.4.1., Zászlótartó kihelyezés
  - 1.4.2., Udvari lépcső felújítása
  - 1.4.3., Bejárati kapu felújítása
- 1.5., Kerítés felújítása
- 1.6., Bölcsőde felirat kihelyezése
- 1.7., Udvari csobogó kiépítése
- 1.8., Tetőtéri faanyagvédelem

18.  
x  
du

## **ÉPÍTÉSZ TERVEZŐI NYILATKOZAT**

### **A tervezett építési tevékenység:**

Az ingatlan címe: 1082 Budapest, Nagy Templom utca 3., Helyrajzi száma: 35699  
Tervezett építési tevékenység: meglévő műemléki bölcsőde részleges felújítása

### **Rövid ismertető leírás:**

A megrendelő a telken álló meglévő épület belső udvari homlokzatainak, utcafronti kerítésének és bejárati kapujának felújítása. Ezen kívül az udvaron egy kerti tocsogó kialakítása, valamint az utcafronti homlokzat előtt egy a bölcsőde nevét jelző felirat/tábla elhelyezése.

### **Megrendelő:**

**Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék** (székhely: 1082 Budapest Baross utca 63-67. adószám: 16922545-2-42)  
mint megrendelő

Alulírott Várnai Bence, mint a fent nevezett tárgyú műszaki tervdokumentáció felelős építész tervezője, kijelentem, hogy a tervezési munka során az általános érvényű és eseti hatósági előírásokat betartottam. A tervek és a műszaki leírások tartalma megfelel a:

- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről (OTÉK.)
- 1996. évi LVIII. törvény a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról
- 32/2009 (XII.29.) NFGM rendelet a szakmagyakorlási jogosultságokkal, névjegyzékek vezetésével kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díjak beszedésével, kezelésével, nyilvántartásával és visszatérítésével kapcsolatos részletes szabályokról
- 186/2009. (IX. 10.) Korm. rendelet a bejelentésköteles szolgáltatási tevékenységek tekintetében a bejelentés elmulasztása esetén fizetendő bírságról, továbbá a szolgáltatás felügyeletét ellátó hatóságok általános kijelöléséről
- 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központról, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- A helyi építési szabályzat előírásainak betartásával terveztem az épületet

Mindezek alapján kijelentem, hogy:

- 1., Az általam tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így a környezetvédelmi előírásoknak, a statikai, az életvédelmi és az égéstermék – elvezetőkre vonatkozó követelményeknek.
- 2., A jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezésére nem volt szükség.
- 3., A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldást az engedélyezési tervdokumentáció készítésében nem alkalmaztam.
- 5., Az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldás az Étv. 31. § (2) bekezdés meghatározott követelményeknek megfelel.
- 7., Az építési tevékenységgel érintett építmény betervezett anyagai egészségre káros anyagot, mint pl. azbesztet nem tartalmaznak.
- 9., A környezet meghatározó jellemzőit a műszaki leírásban ismertettem.
- 10., A fent nevezett tervezési feladat elvégzéséhez érvényes és megfelelő tervezési jogosultsággal rendelkezem. A tervezési munkát a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott tevékenységi körömben belül végeztem.
- 11., A tervek az érvényben lévő munka és baleset-védelmi előírások figyelembe vételével készültek.
- 12., A tervezői jogosultságomat a Budapesti Építész kamara által kiállított - névjegyzéki besorolási (nyilvántartási) szám feltüntetését is tartalmazó – határozattal tudom igazolni.
- 13., A betervezett anyagok teljesítmény nyilatkozattal rendelkeznek. A betervezett anyagok kiváltása másik anyaggal – műszakilag egyenértékű anyaggal lehetséges - vagy a felelős tervező jóváhagyásával.

### **A felelős építész tervező:**

Várnai Bence, tervezői jogosultság: É 01 - 6300 - Okl. Építészmérnök

19.  
2/ 04

## **ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS**

### **1.1., ELŐZMÉNYEK**

A megrendelő a telken álló meglévő épület belső udvari homlokzatainak, utcafronti kerítésének és bejárati kapujának felújítását tervezi. Ezen kívül az udvaron egy kerti tocsogó kialakítását, valamint az utcafronti homlokzat előtt egy a bölcsőde nevét jelző felirat/tábla elhelyezését szeretné.

#### **1.1.2., Megrendelői kiírás**

Az intézmény 15916 számmal műemlék besorolású (hrs: 35699)

A műemlék besorolás indokolja egyes épületszerkezeti felújítások megelőző tervezését.

A tervezés részét képezi az elkészült tervek alapján lefolytatott településképi eljárás, vagy Főépítési állásfoglalás, hatósági egyeztetés, engedély beszerzése, továbbá a fizikai megvalósítás előkészítésére árazatlan költségkiírás, tervezői költségbecslés készítése.

A bölcsőde vezetéssel tartott egyeztetések alapján a tervezendő épületrészek:

1. Utcai kerítés felújítása. Acélfelületek újrafestése, fedkövek tisztítása és impregnálása, hézagok tömítése, téglafelületek javítása, impregnálása.
2. Bejárati kapu felújítása,
3. Plusz zászlótartó kihelyezése, összesen 3 zászló kihelyezési igénnyel.
4. Előkerti füves területre kétoszlopos „Gyermekekert Bölcsőde” felirat elhelyezés.
5. Udvari homlokzat felújítása
6. Lépcső melletti alagsori oldalfal salétromosságának megszüntetése és az udvari homlokzat szakszerű esővíz elvezetésének biztosítása.
7. Udvari részen fűre telepítendő nyári pancsoló kiépítése

A Megrendelő a tervezés során műszaki felügyeletet lát el.

### **1.2., A KÖRNYEZET ISMERTETÉSE**

#### **1.2.1., Területi adottságok**

A tervezési terület 1082 Budapest, Nagy Templom utca 3. A terület lejtése elhanyagolható.

Tájolása: keleti irányú utcafront

Telek alapterülete: 1802 m<sup>2</sup>

Közművek: Az építési területen belül biztosított a víz, csatorna és elektromos áram.

#### **1.2.2., A tervezett tevékenység összefoglalása:**

A meglévő épület udvari homlokzatának részleges felújítása, úgy mint:

- sérült stukkók és párkányok helyreállítása, pergő lábazati festékréteg eltávolítása, futónövénnyel befutott felületek tisztítása, vakolt felületek újrafestése
- ereszcsonna kitisztítása, beázott helyen a vízzáróság ellenőrzése, esetleges hibák kijavítása
- udvari lépcső helyes vízvezetésének kialakítása
- udvari tocsogó kialakítása, meglévő víz- és csatornahálózatba kötése
- utcafronti kerítés felületének tisztítása, fém részek eredeti színre való festése, a kapu rész nyithatóságának és állékonyságának javítása, lábazati részek tisztítása, impregnálása
- utcai homlokzatra egységes zászlótartók tervezése és kihelyezése
- előkertbe „Gyermekekert Bölcsőde” felirat elhelyezése
- műemléki bejárati kapu felújítása (mellékelt külön tervcsomag)

20.  
X  
Jm

### **1.3. ÉPÍTÉSZ TERVJEGYZÉK:**

#### **Bejelentési tervek**

##### Meglévő

- M-01 Tervtári anyagok
- M-02 Jelenlegi helyszínrajz 1\_500
- M-03 Meglévő homlokzatok, hibajegyzék 1\_100
- M-04 Alaprajz 1\_200
- M-05 Meglévő kerítés
- M-06 Fotódokumentáció I
- M-07 Fotódokumentáció II
- M-08 Fotódokumentáció III
- M-09 Meglévő fedélszék

##### Tervezett

- T-01 Tervezett homlokzatok 1\_100
- T-02 Tervezett helyszínrajz
- T-03 Udvari csobogó 1\_20
- T-04 Zászlótartó 1\_10
- T-05 Udvari kerítés 1\_20
- T-06 Részletek I
- T-07 Részletek II
- T-08 Névtábla

### **1.4. HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS:**

A szennyeződésektől és málló vakolatrészekről megtisztított homlokzatra a tapadást biztosító cementfröcskölés után kerül felhordásra a vakolat, a kívánt struktúra kialakításához szükséges vastagságokban. A vakolás után a megadott kötési időt meg kell várni.

Egyedi elemek (párkányok, stukkók) szükség szerinti pótlása helyszínen levett öntőforma elkészítésével előre legyártandó. (műhelyben)

Az alapozó réteg felhordása után, az alapozást 24 óráig száradni kell hagyni.

A vakolat megszakítás nélküli felhordással készüljön. Tűző napsütésben a munkavégzés kerülendő, vagy megfelelő árnyékolással – molinóval – gondoskodni kell a vakolat árnyékolás védelméről.

A festést minőségi BAUMIT, POLIFARBE vagy WEBER kültéri homlokzati festékekkel kell végezni, 2 rtg-ben hengerrel, a nehezen hozzáférhető részekben, ablakpárkányok, sarkok kialakításánál ecsettel felhordva végzendő.

#### **Ajánlott homlokzati rendszer a felújításhoz:**

##### **csekély faldnedvesedés és sókivirágzás esetén:**

BAUMIT Sanova N felújító rendszer:

- BAUMIT SanovaVorspritzer cementfröcskölés előkészítés
- BAUMIT SanovaPutz S külső vakolat
- BAUMIT RenovierSpachtel W simítóréteg
- BAUMIT PremiumPrimer vagy UniPrimer alapozó
- BAUMIT SanovaPrimer + SanovaColor befejező réteg

A sérült ereszdeszkázat bontásra kerül, majd gomba- és kártevőmentesített deszkázattal építjük újra. A felújított homlokzati tagozatokat és ereszdeszkázatot összedolgozva, egy ütemben kell felületkezeltetni, lefesteni. A meglévő lábazati részből a pergő festéket el kell távolítani, majd tisztítás után alapozó réteget kell rá felvinni. Az alapozó előírt kötési ideje után lehet felvinni a befejező színező réteget.

21.  
4  
54

#### **1.4.1. ZÁSZLÓTARTÓ KIHELYEZÉS:**

Az utcafronton jelenleg egy darab eredeti zászlótartó található, a bejárati kapu mellett. Két új zászlótartó kihelyezése tervezett, egy a kapu másik oldalára, szimmetrikusan a meglévővel, valamint egy a második bejárati kapu melletti kváderezésre (szemből nézve a bal oldalra). Mindkét zászlótartó azonos magasságban kerül fel a meglévővel.

#### **1.4.2. UDVARI LÉPCSŐ FELÚJÍTÁSA:**

Az udvarra vezető lépcső melletti falszakasz nedvesedésének megszüntetésére a lépcsőfokok megfelelő vízelvezetését biztosítani kell. Ehhez a lépcső elemeket érdemes kiemelni, letisztítani. A csatlakozó falrész le kell szigetelni kétkomponenses cementbázisú szigetelőanyaggal a későbbi nedvesedés elkerülése végett. A lépcsőfok alatti felületen megfelelő lejtésben újra ki kell alakítani a felfekvést biztosító réteget, ezek után helyezhetők csak vissza a lépcsőfokok. A végleges helyen ki kell tömíteni a hézagokat egy tartósan rugalmas, időjárásálló, a lépcsővel színazonos tömítőanyaggal.

A vizesedés okának megszüntetése után az alagsori beázott vakolatról (kb 2 m<sup>2</sup>) el kell távolítani a laza, pergő rétegeket, majd a felület kiegyenlítése után alapozóval kezelni. Az alapozó kötése után újra lehet festeni fehérre, a fal többi részéhez illeszkedően.

A lépcsőpihenő szélére érdemes egy cseppentőt és a megfelelő vízelvezetés érdekében egy kis átmérőjű ereszcsonnát helyezni. A cseppentőlemez a pihenőlemez oldalán vágott 2-2,5 cm mély vajatba kerül beragasztásra, majd tartósan rugalmas, UV-álló tömítéssel lezárva a csatlakozási hézagot.

Részletes leírást lásd a kőrestaurátori szakvéleményben.

#### **1.4.3. BEJÁRATI KAPU FELÚJÍTÁSA:**

A bejárati kapu a csatolt restaurálási terv szerint lesz felújítva.

#### **1.5. KERÍTÉS FELÚJÍTÁS:**

A jelenlegi utcafronti kerítések korrodált állapotuk miatt fel kell újítani. Javasolt eljárás a kerítés homokfúvásos letisztítása utáni védő fémréteg feljuttatása (termikus fémiszórás), majd kétkomponensű alapozó réteg feljuttatása. Végül a kívánt színre való fedőfestés. A kerítés jelenlegi színe a **Pantone** skála szerinti **567-es** árnyalathoz áll legközelebb, feltételezhetően ez még az eredeti festés.

A kerítés lábazati műkö elemeinek megóvása érdekében ajánlott azokat szemcseszórásos tisztítás után impregnálni. Az impregnálás hosszú élettartamú, az eredeti színt el nem változtató kivitelűnek kell lennie. Az illesztési hézagokat tartósan rugalmas, időjárás álló, színazonos tömítéssel kell feltölteni, ezzel megelőzve a fagykárokat és elmozdulásokat.

#### **1.6. BÖLCSŐDE FELIRAT KIHELYEZÉS:**

Az épület előtti előkertbe a füvesített részre egy kétoszlopos „Gyermekekert Bölcsőde” felirat kerül kihelyezésre. A felirat a bejárati járda mellett, a homlokzatra merőlegesen kerül kihelyezésre, így a járdán mindkét irányból érkező gyalogos forgalom számára olvasható lesz.

#### **1.7. UDVARI CSOBOGÓ KIÉPÍTÉSE:**

Az udvaron egy csobogó kerül kialakításra, mely a nyári melegben hivatott hűsíteni a gyerekeket. A csobogó tálca kialakítású, legnagyobb mélysége a közepén 10 cm, ahol egy összefolyó gyűjtő a vizet, ami a közeli folyókába lesz bekötve, ami csatlakozik a csatornahálózatba. A csobogó vízellátása a kerti tárolóból van kivezetve, ahonnan keverten érkezik a beállított hőmérsékletű víz, ami 3 szórófejen keresztül tudja permetezni a gyerekeket.

22.  
5. aug

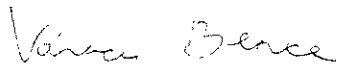
### **1.8. TETŐTÉRI FAANYAGVÉDELEM:**

A tetőtérben lévő faszerkezetek állapota jó, de ezen állapot megtartása érdekében érdemes azokat konzerválni. Részletes leírást a farestaurátori tervben lehet találni.

A tetőfedésben több helyen is (10-12) apróbb beázások láthatók, ezeknek a javítása, a tetőelemek helyreigazítása tovább növeli a tetőszerkezet élettartamát.

A műszaki leírást összeállította:

Budapest, 2020. február

  
.....  
Várnai Bence  
É 01 - 6300  
építész, vezető tervező

# KÖLTSÉGBECSLÉS

A

1082 BUDAPEST, NAGY TEMPLOM U. 3., HRSZ.: 35699  
**MEGLÉVŐ NYILVÁNTARTOTT MŰEMLÉKI ÉRTÉK BESOROLÁSÚ  
BÖLCSŐDE HOMLOKZATI ÉS UDVARI FELÚJÍTÁSA  
KIVITELEZÉSI MUNKÁIHOZ**

Az intézmény 15916 számmal nyilvántartott műemléki érték besorolású



Készült az Archmodul Kft. által készített kiviteli örökségvédelmi bejelentési tervdokumentáció alapján  
a TERC Kft. által forgalmazott VIP Összevont építőipari költségvetés-készítő programrendszer felhasználásával  
Vezető építész tervező: Várnai Bence Gábor (É 01-6300)

VERZIÓ SZÁM: 1.1

Kelt: 2020-03-23

*Költségvetés készítő:*



24.  
24



## FŐÖSSZESÍTŐ

A

1082 BUDAPEST, NAGY TEMPLOM U. 3., HRSZ.: 35699  
MEGLÉVŐ NYILVÁNTARTOTT MŰEMLÉKI ÉRTÉK BESOROLÁSÚ BÖLCSŐDE HOMLOKZATI  
ÉS UDVARI FELÚJÍTÁSA  
KIVITELEZÉSI MUNKÁIHOZ

| KÖLTSÉGVETÉSI FEJEZET MEGNEVEZÉSE                                                                                                                                                                  | A (ANYAG ÖSSZ.)     | D (DÍJ ÖSSZESEN)     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|
| <b>ORGANIZÁCIÓ</b><br><i>Kivitelező vállalkozónak a jelen kivitelezéssel összefüggő saját organizációs költsége<br/>pl: felvonulás, anyagmozgatás, építési energia, felelősségbiztosítás, stb.</i> | 200 000 Ft          | 150 000 Ft           |
| <b>KÖLTSÉGTÉRÍTÉSEK</b>                                                                                                                                                                            | - Ft                | 1 350 000 Ft         |
| <b>ÉPÍTÉSZETI MUNKÁK</b>                                                                                                                                                                           | 6 643 888 Ft        | 9 603 963 Ft         |
|                                                                                                                                                                                                    | <b>6 843 888 Ft</b> | <b>11 103 963 Ft</b> |
| <b>ÖSSZESEN (NETTÓ)</b>                                                                                                                                                                            |                     | <b>17 947 851 Ft</b> |
| <b>27% ÁFA</b>                                                                                                                                                                                     |                     | <b>4 845 920 Ft</b>  |
| <b>MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ)</b>                                                                                                                                                                       |                     | <b>22 793 771 Ft</b> |

25.

shy

## KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ ELŐÍRÁSOK

- 1 Az ajánlat alapját a kiviteli tervdokumentációban kiadott tervanyag és műszaki leírások, konszignációk, költségvetési kiírások képezik. A fenti anyag minden tekintetben egymás kiegészítőjének tekintendő. Ha tehát egy elem, szerkezet nem mindenhol jelenik meg (műszaki leírás, tervlapok, konszignációk, költségvetési kiírás), akkor is az ajánlat részének kell tekinteni és az ajánlati árat ennek megfelelően alakítani.  
Az ajánlatot a kiadott alaprajzoknak, metszeteknek, homlokzatoknak, részletrajzoknak, konszignációs terveknek megfelelően kell megtenni.  
A tervekben szereplő termékek nem kötelező jellegűek, teljesítménynyilatkozatukban mindenben megegyező más termékekkel kiválthatók, tervező és építető jóváhagyásával.
- 2 **Építőanyagok**  
Az építőanyag mintákat és a végleges szerkezetbe beépítendő **valamennyi anyagra** vonatkozó jóváhagyott műszaki specifikációt és teljesítménynyilatkozatokat, a 3/2003. (I. 25.) BM-GKM-KvVM rendelet szerint kibocsátott érvényes (EME, ETA) tanúsítványokat az **építési területre** történő leszállítás előtt, a Kivitelező átadja az Építető részére. A nevesített anyagokat, vagy más azokhoz hasonló, és ugyanolyan műszaki paraméterekkel rendelkező és legalább olyan minőségű, tervezővel egyeztetett anyagot, technológiát, stb. kell alkalmazni. Kivitelező az építés során a tűz elleni védekezéssel, munkavédelemről szóló rendeleteket és az MSZ. vonatkozó előírásokat betartja, azok szerint és figyelembevételével vállalkozik. Kivitelező a villamos és gépészeti rendszerek és berendezések megfelelő működését mérési és próbauzemi jegyzőkönyvekkel köteles igazolni, mely a vállalási ár részét képezi.  
Általános szabályként kell elfogadni, hogy csak olyan anyagok és szerkezetek építhetők az épületbe, amelyek megfelelnek a vonatkozó szabványoknak, minőségi követelményeknek vagy a Szerződés kikötéseinek, vagy amelyeket az Építető és Tervező **írásban elfogadott és jóváhagyott**
- 3 **Szabványok és műszaki követelmények**  
Az érvényben lévő magyar szabványokat (MSZ), műszaki irányelveket és egyéb vonatkozó követelményeket **kell alkalmazni valamennyi építőanyag, kivitelezésre, szállításra és bedolgozásra vonatkozóan, valamint az ISO és EN, DIN, ÖNORM, NBB szabványoknak történő megfelelés szintén elfogadottnak minősül.**  
Az adott gyártó vagy szállító cégek által előírt beépítési és telepítési utasításokat szigorúan be kell tartani, ezekből egy példányt az Építető rendelkezésére kell bocsátani. A fent említett utasítások szintén betartandók a beépítéshez, rögzítéshez, stb., szükséges segédanyagokra (mint pl. csavarok, rögzítő elemek, csatlakozó dugaszok, kötőelemek, stb.).
- 4 **Minták**  
Vállalkozó köteles a specifikációnak megfelelő anyagok és szerkezetek mintáit a kellő időben átadni úgy, hogy a lehetséges változtatások végrehajthatók legyenek az építési ütemterv befolyásolása nélkül. A látható burkolatok esetén az adott szerkezet kivitelezésének megkezdése előtt mintafelület készítése szükséges. A mintafelület elkészítésének díját az ajánlatban, az adott szerkezetre megajánlott ár tartalmazza!
- 5 **Anyagvizsgálati minták**  
Vállalkozó felelős valamennyi anyag és szerkezet vizsgálatáért, melyek elvégzése kötelező és melyeket a vonatkozó magyar szabványok és követelmények előírnak, és melyek **egy felhatalmazott és független magyar intézmény** által kerülnek végrehajtásra, A vizsgálatokról kibocsátott bizonyítványok, vagy ezek egy másolata az Építető részére azonnal átadásra kerülnek.
- 6 Vállalkozó köteles a költségvetés kiírásban megadott anyagok és mennyiségek **ellenőrzésére**, azokban szereplő esetleges hibákat a Tervező felé jelezni. Ha a tervek adataival összefüggésben kétségek merülnek fel, akkor azokat még az ajánlat benyújtása előtt tisztázni kell.

## KÖLTSÉGTÉRÍTÉSEK

| Munkanem megnevezése   |                | Anyag összege | Díj összege  |
|------------------------|----------------|---------------|--------------|
| 19                     | Költségtérítés | - Ft          | 1 350 000 Ft |
| MUNKÁK ÖSSZESEN NETTÓ: |                | - Ft          | 1 350 000 Ft |

**Költségtérítés**

| Ssz.                      | Tételszám               | Tétel szövege                                                                                             | Menny. Egység | Anyag<br>egységár | Díj egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen        |
|---------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|--------------|-------------------|---------------------|
| 1                         | 19-010-1.1-<br>0000001  | Kőrestaurátori dokumentáció elkészítése                                                                   | 1 kltsg       | - Ft              | 400 000 Ft   | - Ft              | 400 000 Ft          |
| 2                         | 19-010-1.1-<br>0000002  | Falkutatási restaurátor falkutatási díja                                                                  | 1 kltsg       | - Ft              | 150 000 Ft   | - Ft              | 150 000 Ft          |
| 3                         | 19-010-1.11-<br>0000001 | Kőrestaurátori művezetés                                                                                  | 1 kltsg       | - Ft              | 200 000 Ft   | - Ft              | 200 000 Ft          |
| 4                         | 19-010-1.11-<br>0000002 | Építész tervezői művezetés                                                                                | 1 kltsg       | - Ft              | 100 000 Ft   | - Ft              | 100 000 Ft          |
| 5                         | 19-010-1.11-<br>0000003 | Egyéb költségtérítések<br>(pl. műemléki szakfelügyeleti díjak,<br>megvalósulási tervek elkészítése, stb.) | 1 kltsg       | - Ft              | 500 000 Ft   | - Ft              | 500 000 Ft          |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                         |                                                                                                           |               |                   |              | <b>- Ft</b>       | <b>1 350 000 Ft</b> |

28.

m

# ÉPÍTÉSZETI MUNKÁK

|                               | Munkanem megnevezése                                        | Anyag összege       | Díj összege         |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| 15                            | Zsaluzás és átlványozás                                     | 507 528 Ft          | 1 012 512 Ft        |
| 21                            | Irtás, föld- és sziklamunka                                 | 70 200 Ft           | 47 672 Ft           |
| 33                            | Falazás és egyéb kőműves munkák                             | 461 614 Ft          | 563 007 Ft          |
| 35                            | Ácsmunka                                                    | 869 420 Ft          | 1 160 670 Ft        |
| 36                            | Vakolás és rabilolás                                        | 637 788 Ft          | 410 460 Ft          |
| 42                            | Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése         | 374 750 Ft          | 1 496 033 Ft        |
| 43                            | Bádogozás                                                   | 446 348 Ft          | 1 293 102 Ft        |
| 44                            | Asztalosszerkezetek elhelyezése                             | 550 000 Ft          | 1 500 000 Ft        |
| 45                            | Lakatos-szerkezetek elhelyezése                             | 2 118 000 Ft        | 1 552 000 Ft        |
| 47                            | Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) | 265 067 Ft          | 288 268 Ft          |
| 48                            | Szigetelés                                                  | 13 173 Ft           | 10 239 Ft           |
| 91                            | Kert és parképítési munkák                                  | 330 000 Ft          | 270 000 Ft          |
| <b>MUNKÁK ÖSSZESEN NETTÓ:</b> |                                                             | <b>6 643 888 Ft</b> | <b>9 603 963 Ft</b> |

**Zsaluzás és állványozás**

| Ssz.                      | Tételszám   | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Menny. Egység        | Anyag<br>egységár | Díj egységre | Anyag összesen    | Díj összesen        |
|---------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|--------------|-------------------|---------------------|
| 1                         | 15-012-6.1  | Könnyű állványszerkezetek<br>Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint<br>munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel,<br>korláttal, lábdeszakával, kétlábos, 0,60-0,90 m<br>padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m,<br>2,00 kN/m <sup>2</sup> terhelhetőséggel, állványépítés MSZ<br>és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint | 318,0 m <sup>2</sup> | 1 583 Ft          | 2 460 Ft     | 503 394 Ft        | 782 280 Ft          |
| 2                         | 15-012-25.1 | Könnyű állványszerkezetek<br>Védőfüggöny szerelése állványszerkezetre,<br>műanyag hálóból                                                                                                                                                                                                                                                    | 318,0 m <sup>2</sup> | 13 Ft             | 724 Ft       | 4 134 Ft          | 230 232 Ft          |
| <b>Munkanem összesen:</b> |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |                   |              | <b>507 528 Ft</b> | <b>1 012 512 Ft</b> |

**Irtás, föld- és sziklamunka**

| Ssz.                      | Tételszám   | Tétel szövege                                                                                                                          | Menny. Egység      | Anyag<br>egységár | Díj egységre | Anyag összesen   | Díj összesen     |
|---------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------|------------------|------------------|
| 1                         | 21-011-11.6 | Építési törmelék konténeres elszállítása,<br>lerakása, lerakóhelyi díjjal,<br>8,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe                        | 1 db               | 70 200 Ft         | - Ft         | 70 200 Ft        | - Ft             |
| 2                         | 21-011-12   | Munkahelyi depóniából építési törmelék<br>konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka<br>esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül | 8,0 m <sup>3</sup> | - Ft              | 5 959 Ft     | - Ft             | 47 672 Ft        |
| <b>Munkanem összesen:</b> |             |                                                                                                                                        |                    |                   |              | <b>70 200 Ft</b> | <b>47 672 Ft</b> |

**Falazás és egyéb kőműves munkák**

| Ssz. | Tételszám                             | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Menny. Egység      | Anyag<br>egységár | Díj egységre | Anyag összesen | Díj összesen |
|------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------|----------------|--------------|
| 1    | 33-000-<br>1.1.1.1.1                  | Teherhordó és kitöltő falazat bontása,<br>égetett agyag-kerámia termékekből,<br>kisméretű, mészhomok, magasított vagy<br>nagy méretű téglából,<br>bármilyen falvastagsággal,<br>falazó, cementes mészhabarcából                                                                                                                                                  | 7,3 m <sup>3</sup> | - Ft              | 24 008 Ft    | - Ft           | 175 258 Ft   |
| 2    | 33-000-<br>11.1.1.1.1                 | Pillérfalazat bontása,<br>égetett agyag-kerámia termékekből,<br>bármilyen falvastagsággal, épületen belül,<br>kisméretű, mészhomok, magasított vagy<br>nagy méretű tömör téglából,<br>falazó, meszes cementhabarcából                                                                                                                                            | 0,3 m <sup>3</sup> | - Ft              | 41 248 Ft    | - Ft           | 12 374 Ft    |
| 3    | M33-001-<br>1.1.1.3.1.1.1-<br>0127556 | Teherhordó és kitöltő falazat készítése,<br>égetett agyag-kerámia termékekből,<br>normál elemekből,<br>250x120x65 mm-es méretű<br>kisméretű tömör téglából vagy kevéslyukú<br>téglából,<br>falazó, cementes mészhabarcba falazva<br>Wienerberger kisméretű tömör téglá 250x120x65<br>mm 10 (N/mm <sup>2</sup> )Hf5-mc, falazó cementes<br>mészhabarc, mészpéppel | 7,3 m <sup>3</sup> | 60 484 Ft         | 48 131 Ft    | 441 533 Ft     | 351 356 Ft   |

|   |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |           |           |           |           |
|---|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 4 | 33-005-1.1.1.1.1-0127556 | Pillérfalazat készítése, égetett-agyagkerámia termékekből, négyszög keresztmetszettel, 250x120x65 mm-es méretű kisméretű tömör téglából vagy kevéslyukú téglából, falazó, cementes mészhabarcsta falazva Wienerberger kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm 10 (N/mm2)M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc, méspéppel | 0,3 m3 | 66 936 Ft | 80 064 Ft | 20 081 Ft | 24 019 Ft |
|---|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|-----------|-----------|-----------|

**Munkanem összesen:**

**461 614 Ft**

**563 007 Ft**

**Ácsmunka**

| Ssz. | Tételszám            | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                       | Menny. Egység | Anyag egységár | Díj egységre | Anyag összesen | Díj összesen |
|------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|--------------|----------------|--------------|
| 1    | 35-000-4             | Tetődeszkázat bontása                                                                                                                                                                                                                               | 6,0 m         | - Ft           | 1 485 Ft     | - Ft           | 8 910 Ft     |
| 2    | 35-004-1.4           | Deszkázás homlokdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig                                                                                                                                                                                   | 6,0 m         | 820 Ft         | 1 485 Ft     | 4 920 Ft       | 8 910 Ft     |
|      | 35-011-1.2.1-0251508 | Faanyag gomba és rovar kártevők elleni védelme<br>Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megszüntető védelme<br>mázolási technológiával felhordott anyaggal<br>PANNON-PROTECT DIFFUSIT IC-B gomba-, rovarkárt megszüntető faanyagvédő szer, szintelen | 950,0 m2      | 910 Ft         | 1 203 Ft     | 864 500 Ft     | 1 142 850 Ft |

**Munkanem összesen:**

**869 420 Ft**

**1 160 670 Ft**

**Vakolás és rabilolás**

| Ssz. | Tételszám              | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Menny. Egység | Anyag egységár | Díj egységre | Anyag összesen | Díj összesen |
|------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|--------------|----------------|--------------|
| 1    | K-tétel                | Sérült homlokzati vakolat leverése                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 10,0 m2       | - Ft           | 2 777 Ft     | - Ft           | 27 770 Ft    |
| 2    | 36-000-7               | Indás vadszölő és egyéb futónövényzet eltávolításahomlokzatfelületről                                                                                                                                                                                                                                                                          | 74,0 m2       | - Ft           | 926 Ft       | - Ft           | 68 524 Ft    |
| 3    | 36-008-1.2.3-0414709   | Húzott homlokzati tagozatok<br>Mész-cement kötőanyagú homlokzati parkányhúzás készítése, íves kivitelben, 31-50 cm kiterített szélesség között<br>LB-Knauf Kvádervakolat, Csz: K00213001                                                                                                                                                       | 6,0 m         | 3 303 Ft       | 23 371 Ft    | 19 818 Ft      | 140 226 Ft   |
| 4    | 36-009-19.1.2          | Előregyártott nyers, homlokzati dekorprofil elhelyezése, szálakban, parkányok, tagozatok, díszek kialakításához, 5 cm profilvastagság felett                                                                                                                                                                                                   | 6,0 m         | 75 000 Ft      | 12 500 Ft    | 450 000 Ft     | 75 000 Ft    |
| 5    | 36-012-2.1.4.3-0415953 | Szellőző, falszárító felújító vakolat készítése, alacsony és közepes só és nedvességtartalom esetén, felületelőkészítéssel (előfröcskölés vagy gúz), vakolatréteggel, kézi felhordással, összesen 2 cm vastagságban<br>Baumit SanovaPutz S Sanova nehéz vakolat, Cikkszám: 153104+ Baumit Sanova Vorspritzer<br>Előfröcskölő, Cikkszám: 153105 | 15,0 m2       | 8 998 Ft       | 3 992 Ft     | 134 970 Ft     | 59 880 Ft    |

31.

24

|   |                  |                                                                                                                                                         |         |          |          |           |           |
|---|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|----------|-----------|-----------|
| 6 | 36-012-3-0415528 | Falszárító, felújító vakolaton simítóvakolat készítése, 5 mm vastagságban<br>Baumit Sanova RenovierSpachtel W - felújító simítótapasz, Cikkszám: 960171 | 15,0 m2 | 2 200 Ft | 2 604 Ft | 33 000 Ft | 39 060 Ft |
|---|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|----------|-----------|-----------|

**Munkanem összesen:**

**637 788 Ft**

**410 460 Ft**

**Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése**

| Ssz. | Tételszám    | Tétel szövege                                                                                                                                                                               | Menny. Egység | Anyag egységár | Díj egységre | Anyag összesen | Díj összesen |
|------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|--------------|----------------|--------------|
| 1    | 42-000-4.1   | Műkő burkolatok bontása, padlóburkolat műkő vagy terrazzo felvétele 5 cm vastagságig                                                                                                        | 7,0 m2        | - Ft           | 5 669 Ft     | - Ft           | 39 683 Ft    |
| 2    | K-tétel      | Pihenő köelemeinek óvatos bontása felújítása és visszahelyezése műszaki elírásban foglaltak szerint, vizorképzéssel, T-07 részletrajz szerinti bevágással együtt kompletten                 | 1 kltsg       | 250 000 Ft     | 550 000 Ft   | 250 000 Ft     | 550 000 Ft   |
| 3    | K-tétel      | Kerítés fedőkőelemek óvatos bontása, tisztítása és visszahelyezése, visszahegyzést követően az illesztési hézagokat tartósan rugalmas, időjárás álló, színazonos tömítéssel kell feltölteni | 28,5 m        | 3 500 Ft       | 18 500 Ft    | 99 750 Ft      | 527 250 Ft   |
| 5    | K-tétel      | Lépcsőelemek óvatos bontása, deponálása és szigetelést követően visszaépítése                                                                                                               | 9 db          | 2 500 Ft       | 25 600 Ft    | 22 500 Ft      | 230 400 Ft   |
| 6    | K-tétel      | Utcai kerítés oszlopfedő óvatos bontása és új kerítésoszlop elkészülte utáni visszaszerelése kompletten                                                                                     | 1 db          | 2 500 Ft       | 18 500 Ft    | 2 500 Ft       | 18 500 Ft    |
| 7    | 42-033-1.2.1 | Átfaragás, elhelyezett lépcső járófelületen 5 mm mélységig, 35 mm szélességig, kézi erővel, kemény mészko, márvány vagy műkő felületen                                                      | 14,0 m        | - Ft           | 9 300 Ft     | - Ft           | 130 200 Ft   |

**Munkanem összesen:**

**374 750 Ft**

**1 496 033 Ft**

**Bádogozás**

| Ssz. | Tételszám              | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                             | Menny. Egység | Anyag egységár | Díj egységre | Anyag összesen | Díj összesen |
|------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|--------------|----------------|--------------|
| 1    | 43-003-1.1.1.1-0995005 | Cseppentő szegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, minősített ötvöztött horganylemezből, 40 cm kiterített szélességig<br>Ereszszegély VM-ZINC-NATÚR ZINC minőségű ötvöztött horganylemezből, 0,65 mm vtg., standard felületű, Ksz: 25 cm | 5,2 m         | 5 716 Ft       | 2 558 Ft     | 29 723 Ft      | 13 302 Ft    |
| 2    | K-tétel                | Meglevő bádogos szerkezetek felülvizsgálata szükség szerinti javítása M-08 számú tervlap alapján (ELŐÍRÁNYZAT)                                                                                                                            | 16 db         | 25 000 Ft      | 75 000 Ft    | 400 000 Ft     | 1 200 000 Ft |
| 3    | K-tétel                | Meglevő rejtett ereszcatorna kitisztítása, vízzáróság ellenőrzése, eresztések szükség szerinti kijavítása                                                                                                                                 | 66,5 m        | 250 Ft         | 1 200 Ft     | 16 625 Ft      | 79 800 Ft    |

**Munkanem összesen:**

**446 348 Ft**

**1 293 102 Ft**

39.  
ju



**Asztalos-szerkezetek elhelyezése**

| Ssz.                      | Tételszám        | Tétel szövege                                                                                                                                                                          | Menny. Egység | Anyag<br>egységár | Díj egységre | Anyag összesen    | Díj összesen        |
|---------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|--------------|-------------------|---------------------|
| 1                         | 44-002-1-0000001 | Főbejárati kapu (1,8 x 4,7 m névleges méret)<br>restaurálása Bedő Csongor László okleveles<br>restaurátor-művész, szakértő; 21-0356<br>farestaurátori szakvéleménye alapján kompletten | 1 db          | 550 000 Ft        | 1 500 000 Ft | 550 000 Ft        | 1 500 000 Ft        |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                  |                                                                                                                                                                                        |               |                   |              | <b>550 000 Ft</b> | <b>1 500 000 Ft</b> |

**Lakatos-szerkezetek elhelyezése**

| Ssz. | Tételszám         | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Menny. Egység | Anyag<br>egységár | Díj egységre | Anyag összesen | Díj összesen |
|------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|--------------|----------------|--------------|
| 1    | 45-005-2-0000001  | <b>300*205 mm névleges méretű</b> Utcai homlokzati<br>zászlótartó gyártása és elhelyezése konszignáció<br>szerinti kivitelben<br><br>TÍPUS: hegesztett és kovácsolt vas elem<br>ANYAG: d=50 mm acél cső, acél lemez, 15.2 laposacél<br><br>FELÜLETKEZELÉS: 2 réteg korrózióvédő festés,<br>kerítéssel megegyező árnyalatban (Pantone 567)<br>MEGJEGYZÉS: Gyártás előtt a meglévő<br>zászlótartó méreteit ellenőrizni kell!<br>Csak is jóváhagyott kivitelezői gyártmányterv<br>alapján gyártható!                                                                                                                                  | 2 db          | 85 000 Ft         | 8 500 Ft     | 170 000 Ft     | 17 000 Ft    |
| 2    | 45-004-11-0000001 | <b>1025*1100*115 mm névleges méretű</b> Udvari<br>lépcső alatti kerítés 1. elem gyártása és<br>elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben<br><br>TÍPUS: hegesztett acél kerítéselemek<br>ANYAG: 20.20.3 zártszelvény váz, 20.5 laposacél<br>fogópárok, 10.10 négyzetacél pálcák<br>FELÜLETKEZELÉS: 2 réteg korrózióvédő festés,<br>kerítéssel megegyező árnyalatban (Pantone 567)<br><br>MEGJEGYZÉS: Rögzítés a fogadószerkezetbe<br>bevésett és beragasztott 20.5 laposacél fülekre,<br>csavarosan Gyártás előtt a helyszíni méreteket<br>ellenőrizni kell! Csak is jóváhagyott kivitelezői<br>gyártmányterv alapján gyártható! | 1 db          | 65 000 Ft         | 12 500 Ft    | 65 000 Ft      | 12 500 Ft    |
| 3    | 45-004-11-0000002 | <b>1025*1100 mm névleges méretű</b> Udvari lépcső<br>alatti kerítés 2. elem gyártása és elhelyezése<br>konszignáció szerinti kivitelben<br>TÍPUS: hegesztett acél kerítéselemek<br>ANYAG: 20.20.3 zártszelvény váz, 20.5 laposacél<br>fogópárok, 10.10 négyzetacél pálcák<br>FELÜLETKEZELÉS: 2 réteg korrózióvédő festés,<br>kerítéssel megegyező árnyalatban (Pantone 567)<br><br>MEGJEGYZÉS: Rögzítés a fogadószerkezetbe<br>bevésett és beragasztott 20.5 laposacél fülekre,<br>csavarosan Gyártás előtt a helyszíni méreteket<br>ellenőrizni kell! Csak is jóváhagyott kivitelezői<br>gyártmányterv alapján gyártható!         | 1 db          | 65 000 Ft         | 12 500 Ft    | 65 000 Ft      | 12 500 Ft    |

|   |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |            |           |              |              |
|---|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|-----------|--------------|--------------|
| 4 | 45-004-11-0000003 | <p><b>885*1100 mm névleges méretű</b> Udvari lépcső alatti kerítés 3.elem gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben</p> <p>TÍPUS: hegesztett acél kerítéselemek</p> <p>ANYAG: 20.20.3 zártszelvény váz, 20.5 laposacél fogópárok, 10.10 négyzetacél pálcák</p> <p>FELÜLETKEZELÉS: 2 réteg korrózióvédő festés, kerítéssel megegyező árnyalatban (Pantone 567)</p> <p>MEGJEGYZÉS: Rögzítés a fogadószerkezetbe bevésített és beragasztott 20.5 laposacél fülekre, csavarosan Gyártás előtt a helyszíni méreteket ellenőrizni kell! Csak is jóváhagyott kivitelezői gyártmányterv alapján gyártható!</p>  | 1 db    | 52 000 Ft  | 8 500 Ft  | 52 000 Ft    | 8 500 Ft     |
| 5 | 45-004-11-0000004 | <p><b>1025*1100 mm névleges méretű</b> Udvari lépcső alatti kerítés 4.elem gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben</p> <p>TÍPUS: hegesztett acél kerítéselemek</p> <p>ANYAG: 20.20.3 zártszelvény váz, 20.5 laposacél fogópárok, 10.10 négyzetacél pálcák</p> <p>FELÜLETKEZELÉS: 2 réteg korrózióvédő festés, kerítéssel megegyező árnyalatban (Pantone 567)</p> <p>MEGJEGYZÉS: Rögzítés a fogadószerkezetbe bevésített és beragasztott 20.5 laposacél fülekre, csavarosan Gyártás előtt a helyszíni méreteket ellenőrizni kell! Csak is jóváhagyott kivitelezői gyártmányterv alapján gyártható!</p> | 1 db    | 65 000 Ft  | 12 500 Ft | 65 000 Ft    | 12 500 Ft    |
| 6 | 45-011-11-0000001 | <p><b>D=60 mm névleges méretű</b> Áttört fém, egyoldalas fali névtábla gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben</p> <p>ANYAG: rozsdamentes acéllemezbe marva</p> <p>TARTÓSZERKEZET: kör alakú táblánál nincs külön tartószerkezet, a lemez vastagsága min. 3 mm távtartókkal rögzítve a falba fűrt dübelekkel a nagyobb táblánál egy hegesztett, min 20.20.3 zártszelvény váz, kerítéshez rögzítve</p>                                                                                                                                                                                                 | 1 db    | 75 000 Ft  | 8 500 Ft  | 75 000 Ft    | 8 500 Ft     |
| 7 | 45-011-11-0000002 | <p><b>1250*890 mm névleges méretű</b> Áttört fém, egyoldalas kerítés névtábla gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben</p> <p>ANYAG: rozsdamentes acéllemezbe marva</p> <p>TARTÓSZERKEZET: kör alakú táblánál nincs külön tartószerkezet, a lemez vastagsága min. 3 mm távtartókkal rögzítve a falba fűrt dübelekkel a nagyobb táblánál egy hegesztett, min 20.20.3 zártszelvény váz, kerítéshez rögzítve</p>                                                                                                                                                                                          | 1 db    | 142 000 Ft | 8 500 Ft  | 142 000 Ft   | 8 500 Ft     |
| 8 | K-tétel           | <p>Udvari kerítésmező óvatos bontása, elszállítása, műhelyben történő homokfúvásos tisztítása, védő fémréteg feljuttatása (termikus fémszórás), kétkomponensű alapozása fedőmázolása Pantone 567 színben, helyszíni visszaszereléssel együtt kompletten</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 29,2 fm | 45 000 Ft  | 35 000 Ft | 1 314 000 Ft | 1 022 000 Ft |

34.

ok

|   |         |                                                                                                                                                                                                                                                       |      |           |            |            |            |
|---|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|------------|------------|------------|
| 9 | K-tétel | Udvari lakatos kapu óvatos bontása, elszállítása, műhelyben történő homokfúvásos tisztítása, védő fémréteg feljuttatása (termikus fémszórás), kétkomponensű alapozása fedőmázolása Pantone 567 színben, helyszíni visszaszereléssel együtt kompletten | 2 db | 85 000 Ft | 225 000 Ft | 170 000 Ft | 450 000 Ft |
|---|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|------------|------------|------------|

|                           |  |  |  |  |                     |                     |  |
|---------------------------|--|--|--|--|---------------------|---------------------|--|
| <b>Munkanem összesen:</b> |  |  |  |  | <b>2 118 000 Ft</b> | <b>1 552 000 Ft</b> |  |
|---------------------------|--|--|--|--|---------------------|---------------------|--|

**Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)**

| Ssz. | Tételszám                        | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Menny. Egység | Anyag<br>egységár | Díj egységre | Anyag összesen | Díj összesen |
|------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|--------------|----------------|--------------|
| 1    | 47-000-<br>1.1.1.160010          | Felület előkészítések, részmunkák<br>Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák;<br>többrétegű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen                                                                                                                                              | 2,0 m2        | - Ft              | 321 Ft       | - Ft           | 642 Ft       |
| 2    | 47-011-<br>1.5.1.1.1-<br>0160010 | Belsőfestések<br>Mészfestések,<br>korszerű gyári készrekevert fehér vagy színes mészfestékekkel,<br>egy színben,<br>tagolatlan sima felületen,<br>két rétegben<br>POLI-FARBE mészfesték, magas fehérségű, környezetbarát, páraáteresztő belső falfesték                                                                      | 2,0 m2        | 49 Ft             | 868 Ft       | 98 Ft          | 1 736 Ft     |
| 3    | 47-010-1.1.1-<br>0415917         | Alapozások belső-, homlokzati festésekhez<br>Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen<br>Baumit UniPrimer - univerzális vékonyvakolat alapozó, Cikkszám: 255401                                         | 127,0 m2      | 326 Ft            | 810 Ft       | 41 402 Ft      | 102 870 Ft   |
| 4    | 47-013-<br>20.3.1.1.1-<br>016071 | Homlokzatfestések<br>Műemléki homlokzathoz, szol-szilikát festések,<br>alkáli vízüveg és kova-szol kötőanyagú, új vagy régi megtisztított vakolaton, két rétegben, előkészített alapfelületen,<br>tagolatlan, sima felületen<br>Caparol Histolith? Sol-Silikat homlokzatfesték, lítium-vízüveg összetevővel, kód: weber N18C | 122,0 m2      | 1 239 Ft          | 1 331 Ft     | 151 158 Ft     | 162 382 Ft   |
| 5    | 47-013-<br>20.3.1.1.1-<br>016071 | Homlokzatfestések<br>Műemléki homlokzathoz, szol-szilikát festések,<br>alkáli vízüveg és kova-szol kötőanyagú, új vagy régi megtisztított vakolaton, két rétegben, előkészített alapfelületen,<br>tagolatlan, sima felületen<br>Caparol Histolith? Sol-Silikat homlokzatfesték, lítium-vízüveg összetevővel, kód: weber F00C | 5,0 m2        | 1 239 Ft          | 1 331 Ft     | 6 195 Ft       | 6 655 Ft     |

35  
04

|   |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |          |        |           |           |
|---|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|--------|-----------|-----------|
| 6 | 47-013-<br>31.6.1.3-<br>0213727 | Homlokzatfestések<br>Impregnálás (hidrofóbizáló anyaggal),<br>oldószerben szegény hidrofóbizáló réteg<br>felhordása<br>terméskőre,<br>kis pórusú durva felületű vagy tagolt kő esetén<br>Remmers Funcosil SL mészkő, homokkő,<br>terméskő impregnálására, oldószeres, időtállóság<br>>15év, 0608 | 15,1 m2 | 4 385 Ft | 926 Ft | 66 214 Ft | 13 983 Ft |
|---|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|--------|-----------|-----------|

|                           |  |  |  |  |  |                   |                   |
|---------------------------|--|--|--|--|--|-------------------|-------------------|
| <b>Munkanem összesen:</b> |  |  |  |  |  | <b>265 067 Ft</b> | <b>288 268 Ft</b> |
|---------------------------|--|--|--|--|--|-------------------|-------------------|

| <b>Szigetelés</b> |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |                   |              |                |              |
|-------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|--------------|----------------|--------------|
| Ssz.              | Tételszám              | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                          | Menny. Egység | Anyag<br>egységár | Díj egységre | Anyag összesen | Díj összesen |
| 1                 | 48-015-2.2-<br>0313001 | Csapadékvíz elleni bevonatszigetelés két<br>rétegben,<br>minimum 2,0 mm száraz rétegvastagságú<br>kétkomponensű szigetelőhabarccsal, glettvassal<br>vagy simítóval felhordva<br>MAPEI Mapelastic kétkomponensű,<br>cementkötésű, kenhető vízszigetelő habarcs, Csz:<br>167124+168108AU | 3,0 m2        | 4 391 Ft          | 3 413 Ft     | 13 173 Ft      | 10 239 Ft    |

|                           |  |  |  |  |  |                  |                  |
|---------------------------|--|--|--|--|--|------------------|------------------|
| <b>Munkanem összesen:</b> |  |  |  |  |  | <b>13 173 Ft</b> | <b>10 239 Ft</b> |
|---------------------------|--|--|--|--|--|------------------|------------------|

| <b>Kert és parképítési munkák</b> |                      |                                                                                                                                                            |               |                   |              |                |              |
|-----------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|--------------|----------------|--------------|
| Ssz.                              | Tételszám            | Tétel szövege                                                                                                                                              | Menny. Egység | Anyag<br>egységár | Díj egységre | Anyag összesen | Díj összesen |
| 1                                 | 91-011-1-<br>0000001 | D=307 cm névleges méretű udvari csobogó<br>építése és elhelyezése HL 90.2 Terasz<br>összefolyóval, Visszahúzódó fűvókával,<br>hálózvasalt beton ágyazattal | 1 db          | 330 000 Ft        | 270 000 Ft   | 330 000 Ft     | 270 000 Ft   |

|                           |  |  |  |  |  |                   |                   |
|---------------------------|--|--|--|--|--|-------------------|-------------------|
| <b>Munkanem összesen:</b> |  |  |  |  |  | <b>330 000 Ft</b> | <b>270 000 Ft</b> |
|---------------------------|--|--|--|--|--|-------------------|-------------------|

36  
by