

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

**A „Szociális és lakhatási helyzettel és a közbiztonsággal kapcsolatos kérdőíves kutatás a Magdolna és az Orczy negyedben” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást hirdet meg:

- 1. Az Ajánlatkérő neve, címe:**  
**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Ajánlatkérő)**  
 cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

**Az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet neve, címe, telefonszáma, e-mail címe:**  
 Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt. (a továbbiakban: Rév8 Zrt.)  
 Kapcsolattartó: Kerékgyártó Anna lakhatási projektmunkatárs  
 cím: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.  
 tel: 06-20-250-2403  
 e-mail: kerekgyarto-anna@rev8.hu

- 2. Az Ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:**  
 Vállalkozási szerződés keretében a „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) (a továbbiakban: MONP vagy Program) projekt keretén belül a „Szociális és lakhatási helyzettel és a közbiztonsággal kapcsolatos kérdőíves kutatás a Magdolna és az Orczy negyedben” szolgáltatás megszervezése és lebonyolítása.

- 3. Ajánlat tárgya, műszaki tartalmának leírása**

### **3.1 A kérdőíves adatfelvétel célja**

700 háztartásból adatok, információk gyűjtése a Magdolna és Orczy negyedekben élők háztartás- és családösszetételéről, képzettségéről, munkaerőpiaci helyzetéről, jövedelmi viszonyairól, szubjektív jólétéről, attitűdjeiről, lakásviszonyairól, lakásköltségeiről, költözési szándékairól, különös tekintettel az önkormányzati tulajdonú lakásban élőkre.

### **3.2 Az adatfelvétel menete**

#### **Az ajánlattevő feladata egy kérdőíves adatfelvétel végrehajtása.**

A kérdőívet a két városrészben élők kb. 700 háztartásból – melyből 200 önkormányzati tulajdonú lakásban élő háztartás – álló mintáján kell lekérdezni. Az adatfelvétel két mintából kell, hogy álljon: a Magdolna és Orczy negyedben élő önkormányzati tulajdonú lakásban élők véletlenszerű mintájából, valamint a két negyed nem önkormányzati tulajdonú lakásban élő háztartásainak véletlenszerű mintájából.

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a két városrészben jelentős arányban élnek állandó vagy tartózkodási helyre be nem jelentett lakók, akik szintén a kutatás célcsoportját alkotják, így a minta részét kell, hogy képezzék. Ezért a minta előállításának módja az ajánlattevő által elvégzett lakásösszeírás alapján készített mintavétel kell, hogy legyen.

A kérdőív legalább 40 kérdést tartalmaz, amelyek kitérnek a háztartás szocio-demográfiai jellemzőire (háztartásban élők kora, neme, legmagasabb iskolai végzettsége, foglalkoztatottsága stb.), szubjektív jólétére, a lakókörnyezet és a környék megítélésére, valamint lakáshelyzetére, lakásköltségeire, költözési szándékaira. A kérdőíveket papír alapon kell kitölteni.

Egy kérdőív kitöltésének időtartama várhatóan 45 perc.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ellenőrzött és javított SPSS, illetve MS Excel adatfájlok elektronikus adathordozón történő átadása mellett a kitöltött kérdőíveket is át kell adnia az Ajánlatkérőnek.

A kérdőíves adatfelvétel eredményei felett kizárólagosan az Ajánlatkérő rendelkezik.

A teljesítés során – többek között az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény – a hatályos jogszabályi előírásokat be kell tartani.

**Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét arra, hogy ajánlatához csatolni köteles a kutatás tervét és ütemezését összefoglaló szöveges, táblázatos leírást (az adatfelvétel terve, tervezett ütemezése határidőkkel).**

### **3.3 Ajánlattevő feladatai részletesen:**

1. a Magdolna és az Orczy negyedben önkormányzati tulajdonú lakásban élő háztartások véletlen mintájának, valamint a Magdolna és az Orczy negyedben nem önkormányzati tulajdonú lakásban élő háztartások véletlen mintájának teljes körű elkészítése (az ajánlattevő által elkészített lakásösszeírás alapján címek előállítás, mintakészítés, címkártyák előállítás),
2. lakásösszeírás elkészítése, eredményeinek MS Excel formátumban történő rögzítése és annak átadása az Ajánlatkérőnek,
3. címlisták alapján címkártyák elkészítése,
4. a kérdőív kidolgozása és szerkesztése a Rév8 Zrt. által átadott, zárt és nyitott kérdéseket is tartalmazó kérdőív-vázlat alapján,
5. a Rév8 Zrt-vel történt egyeztetést követően a kérdőív próbakérdezése 50 fős, véletlenszerűen kiválasztott mintán,
6. a próbakérdezést követően a kérdőív javítása, véglegesítése a Rév8 Zrt-vel való konzultáció alapján,
7. a kérdőívek sokszorosítása,
8. a kérdőívek személyes lekérdezése a 700 háztartásból álló mintán,
9. a kérdezők munkájának ellenőrzése,
10. a lekérdezett kérdőívek kitöltésének ellenőrzése, javítása,
11. a címkártyák adatainak, és a lekérdezett kérdőívek zárt kérdéseinek folyamatos kódolása,
12. a nyitott kérdések rögzítése az adatbázisban, majd azok kódrendszerének kidolgozása és a szakmai teammel lezajlott egyeztetést követően a nyitott kérdések kódolása,
13. a kódolt adatbázis logikai ellenőrzése, javítása az adatfeldolgozó programmal (SPSS),
14. a kódolt adatbázis megfelelő súlyozása,
15. a mintavétel és lekérdezés eredményeit összefoglaló rövid szöveges szakmai értékelés elkészítése összefoglaló táblázatokkal (az adatfeldolgozás és értékelő tanulmány nem része a szolgáltatásnak),
16. a kitöltött kérdőívek eredeti példányainak, valamint a rögzített, ellenőrzött, javított adatbázisok átadása SPSS, illetve MS Excel formátumban.

#### **4. A szerződés időtartama, teljesítési határidő:**

A teljesítés végső határideje szerződéskötéstől számított 84 naptári nap.

#### **5. A teljesítés helye:**

VIII. kerület Józsefváros – Magdolna negyed: Népszínház utca – Bauer Sándor utca (Teleki tér) - Fiumei út - Baross utca - Kálvária tér - Baross utca - Koszorú utca - Mátyás tér – Nagy Fuvaros utca által határolt terület.

VIII. kerület Józsefváros – Orczy negyed: Baross utca - Kálvária tér – Illés utca – Korányi Sándor utca – Diószegi Sámuel utca – Orczy út – Orczy tér által határolt terület.

A kérdőíves adatfelvételt csak ebben a két városrészben található háztartásokkal lehet elkészíteni. Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy a két városrészben kb. 20 ezer ember él, kb. 11 ezer lakásban, melyből kb. 1750 lakás a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdona.

#### **6. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásának feltételei:**

Ajánlatkérő előleget nem fizet. A szerződés finanszírozása az Európai Regionális Fejlesztési Alap és Magyarország költségvetése forrásaiból történik utófinanszírozással. Ajánlatkérő a szerződés alapján az általa teljesített ellenszolgáltatást – a vállalkozói díj összegét - a „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” (azonosító szám:

VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) megvalósítása érdekében megkötött Támogatási szerződésből származó forrás(ok) terhére kívánja elszámolni.

Ajánlattevőnek egységárakra kell ajánlatot tenni, az ajánlattételi felhívás 1. sz. mellékletét képező felolvasó lap szerinti tartalommal. Ajánlatkérő kizárólag a 3-5. pontok szerint kitöltött kérdőívekre ad ki teljesítésigazolást.

A szakmai teljesítésigazolást a Rév8 Zrt. vezérigazgatója a teljesítést követő 8 napon belül állítja ki. A teljesítésigazolás a számla elválaszthatatlan része.

Ajánlattevő számláját a teljesítésigazolás kiállítását követően állíthatja ki. A benyújtott számla ellenértékének kiegyenlítése 30 napos fizetési határidővel történik.

**7. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:**

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

**8. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:**

Ajánlatkérő tárgyi beszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

**9. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:**

Ajánlatkérő az ajánlatokat a nettó ár alapján a legalacsonyabb ár szerint bírálja el.

**10. Kizáró okok:**

Ajánlattevő kizárásra kerül, amennyiben az alábbi kizáró okok bármelyike vele szemben fennáll:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnszegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni részzel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

i) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el.

**Igazolás módja:** az ajánlattételi felhívás 2. számú melléklete szerinti – eredeti példány – nyilatkozat aláírásával.

## 11. Alkalmassági követelmények:

### **P.1. Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

Az Ajánlattevő, közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő, az előző három üzleti évre vonatkozóan a beszerzés tárgya szerinti (kérdőíves szociológiai adatfelvétel) - általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről szóló nyilatkozata.

#### **Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimum követelménye(i):**

Alkalmatlan az Ajánlattevő, amennyiben az előző három üzleti évre vonatkozóan nem rendelkezik összesen legalább 5 000 000 Ft, a beszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétellel.

#### **M: Az Ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok:**

**M.1.** Az ajánlattételi felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) teljesített, a beszerzés tárgya szerinti szerződéseinek ismertetése a szerződést kötő másik fél által adott igazolással. Az igazolásban meg kell adni:

- a teljesített szolgáltatást, a szolgáltatás tárgyát (a kutatás tárgya, módszere, az adatfelvétel elemszáma, eredményességének leírása stb.),
- a teljesítés ideje és helye,
- az ellenszolgáltatás nettó összege,
- a szerződést kötő másik fél neve, címe, a szolgáltatás tárgya (a kutatás tárgya, módszere, az adatfelvétel elemszáma, eredményességének leírása stb.),
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

#### **Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimum követelménye(i):**

Az eljárásban alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattételi felhívás feladásától visszafelé számított 60 hónapban (feladási időpont év/hó/naptól visszafelé számított megelőző 60. hónap hó/napjáig terjedő időszakot vizsgálva) nem rendelkezik az alábbi szerződésszerűen teljesített

referenciával, amely értéke a nettó 3 000 000 Ft-ot meghaladja: legalább egy darab szerződésszerűen teljesített kérdőíves szociológiai kutatással.

**M.2.** Azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezése, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket a teljesítésbe Ajánlattevő be kíván vonni. Ajánlattevőnek csatolnia kell a szakemberek saját kezűleg aláírt önéletrajzát és rendelkezésre állási nyilatkozatát, valamint a végzettségüket, képesítésüket igazoló dokumentumokat egyszerű másolatban.

A szakmai önéletrajz az előírt valamennyi szakmai tapasztalat meglétének igazolására szolgál, ezért ezt oly módon kell csatolni, hogy az előírt szakmai tapasztalat megléte egyértelműen megállapítható legyen.

**Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimum követelménye(i):**

Ajánlattevő alkalmatlan, amennyiben nem rendelkezik legalább 1 fő felsőfokú végzettséggel rendelkező, legalább 36 hónap kvantitatív szociológiai kutatási területen szerzett kutatásvezetői gyakorlattal rendelkező és a teljesítésbe bevonandó munkatárssal.

**12. Hiánypótlási lehetőség:**

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja.

Ajánlatkérő az összes Ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatokban található nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az Ajánlattevőktől felvilágosítás kérését.

Mindaddig, amíg bármely Ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására határidő van folyamatban, az Ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az Ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy amennyiben Ajánlattevő a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak az előírt határidőre nem vagy nem teljeskörűen tesz eleget, az az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

**13. Ajánlattételi határidő: 2022. április 19. kedd 11.00 óra**

Ajánlattevő a megfelelő ajánlattétel érdekében az ajánlattételi felhívásban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az Ajánlatkérőtől.

A kiegészítő tájékoztatás kérésének határideje: 2022. április 14. csütörtök 11.00 óra.

**14. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:**

Az ajánlatot elektronikus úton **cégkapun/hivatali kapun** keresztül kell benyújtani a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata részére. Tárgyként kérem megjeleníteni: „Szociális és lakhatási helyzettel és a közbiztonsággal kapcsolatos kérdőíves kutatás a Magdolna és az Orczy negyedben”.

**15. Az ajánlattétel nyelve: magyar**

**16. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, szerződéskötés tervezett időpontja:**

Bontás helye: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross utca 63-67., III. emelet 307. iroda)

**Bontás időpontja: 2022. április 19. kedd 11.00 óra**

**Szerződéskötés tervezett időpontja:** az eljárás eredményét megállapító Költségvetési és Pénzügyi Bizottság döntését követően.

**17. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

Az Ajánlatkérő a beszerzési eljárásban Ajánlattevők vagy Ajánlattevők eljáró képviselőinek jelenlétét biztosítja.

**18. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

Az ajánlattételi határidő lejártaól számított 60 nap.

19. **Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:**  
Jelen eljárásban a benyújtott ajánlatokat az Ajánlatkérő tárgyalás nélkül bírálja el.
20. **A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:**  
Ajánlatkérő beszerzési eljárásban külön dokumentációt nem készít.
21. **Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:**  
A „Budapest-Józsefváros, Magdolna-Orczy Negyed Szociális Városrehabilitációs Program” (azonosító szám: VEKOP-6.2.1-15-2016-00013) végrehajtására a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság, mint támogató és a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, mint kedvezményezett között 2018. február 16-án aláírt Támogatási szerződés és annak mellékletei szerinti projekt megvalósításához kapcsolódik.

22. **Egyéb információk:**

a) **Az ajánlati ár**

Az ajánlati árat forintban kell megadni. Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összege között eltérés van, akkor a betűvel kiírt összeget tekinti az Ajánlatkérő érvényesnek.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix áraknak kell lennie, az ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek stb.

Minden áradatot úgy kell megadni, hogy a nettó ár mellett a főösszesítőn egyértelmű formában szerepeljen az ÁFA %-ban és összegszerűen, valamint a bruttó ár.

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell a teljesítés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznot is.

Az ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneve is csak ez lehet.

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat, bérletet, a hibák kijavításához szükséges költségeket is.

Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat.

Az ajánlati árnak teljes körűnek kell lennie, vagyis magába kell foglalnia minden ajánlattevői kifizetési igényt.

Az Ajánlattevőnek az ajánlati árat a szerződés tárgyának teljes körű megvalósítására, a befejezési határidőre rögzített díjként kell megadnia.

b) **A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

Késedelmi kötbér az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 0,5%-a/naptári nap. A maximuma az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a. A kötbér maximumának elérésekor a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

Meghiúsulási kötbér: A nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős a szerződés teljesítése meghiúsul. Meghiúsulás lehet a 10 naptári napot meghaladó késedelem. A meghiúsulási kötbér mértéke az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a.

A Ptk 6:186. § (1) bekezdése alapján a kötelezett pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést.

- c) Az ajánlat - tartalomjegyzéket követő - első oldalaként a felolvasólap szerepeljen, amelyben közölni kell az értékelés alá kerülő adatokat az ajánlattételi felhíváshoz mellékelt mintában meghatározottak szerint.
- d) Az ajánlatot .pdf formátumban, minden oldalon cégszerűen aláírva kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontig és módon.
- e) A benyújtott ajánlatnak az alábbi formai követelményeknek kell megfelelnie:
- Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
  - Az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott Ajánlattevő szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak;
  - Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
- f) Érvénytelen az ajánlat, ha az Ajánlattevő a jelen felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.
- g) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő alábbi iratait:
- Az ajánlatot aláíró valamennyi személy érvényes aláírási címpéldányának vagy címmintájának másolata.
- h) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az Ajánlattevőt terheli.
- i) Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül benyújtásra magyar nyelvű fordítása is csatolandó.
- j) Az Ajánlatkérő a jelen pályázati kiírást a 13. pontban megjelölt pályázati határidő lejártáig indokolási kötelezettség nélkül egyoldalúan jogosult módosítani, kiegészíteni, a pályázat lebonyolításától megtérítési igény nélkül visszalépni. Amennyiben az Ajánlatkérő a jelen pontban foglalt jogát azt követően gyakorolja, hogy a pályázatra már érvényes ajánlat benyújtásra került, úgy köteles az érvényesen részt vevő pályázót a módosításról, kiegészítésről haladéktalanul értesíteni. Pályázónak az értesítéstől számított 3 nap áll rendelkezésére a pályázat módosítására, kiegészítésére, amennyiben a kiírás módosítása folytán szükségessé válik. Amennyiben a pályázó a módosított kiírás alapján nem kíván a pályázaton részt venni, úgy – a módosításra megadott határidőn belül – egyoldalú nyilatkozatával jogosult a pályázatát visszavonni, mely esetben az Ajánlatkérő nem jogosult a pályázat felhasználására. Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra is, hogy amennyiben – saját mérlegelése szerint – nem érkezik be megfelelő ajánlat, a pályázatot nyertes kihirdetése nélkül eredménytelennek nyilvánítja.
- k) Ajánlattevő az ajánlat benyújtásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Ajánlatkérő, mint adatkezelő a pályázat során megadott adatait a jelen pályázati kiírásban, illetőleg Ajánlatkérő Adatkezelési és Adatvédelmi Szabályzatában foglaltak szerint a hatályos jogszabályi környezetnek, így különösen az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 Rendeletének („GDPR-rendelet”), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek („Infotv.”) rendelkezéseinek megfelelően kezelje.

**23. Ajánlattételi felhívás megküldésének és a [www.jozsefvaros.hu](http://www.jozsefvaros.hu) oldalon a megjelenés időpontja:** 2022. APRILIS 6.

Budapest, 2022. ....

2022 APR 0 1



Ellenjegyezte:

.....  
**dr. Sajtó Csilla**  
jegyző





Felolvasólap

A „Szociális és lakhatási helyzettel és a közbiztonsággal kapcsolatos kérdőíves kutatás a Magdolna és az Orczy negyedben” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye:

Ajánlattevő adószáma:

Telefon

Telefon:	
E-mail:	
Kijelölt kapcsolattartó:	
Kijelölt kapcsolattartó elérhetősége (telefon, fax, e-mail):	
Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás teljes összege a szerződés időtartamára (nettó Ft + Áfa = bruttó Ft):	nettó: Ft
	Áfa: Ft
	bruttó: Ft

[Keltezés]

.....  
[cégszerű aláírás]

**Nyilatkozat**

**A „Szociális és lakhatási helyzettel és a közbiztonsággal kapcsolatos kérdőíves kutatás a Magdolna és az Orczy negyedben” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban**

Alulírott ..... társaság (Ajánlattevő), melyet képvisel:

.....

**az alábbi nyilatkozatot tesszük:**

Nem állnak fenn velünk szembe az alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet Ajánlattevő, aki:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a beszerzési eljárásban, vagy korábbi beszerzési

eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett beszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

g) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ga) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

gb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

gc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni részzel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

i) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el.

[Keltezés]

.....  
(cégszerű aláírás)

**Ajánlattételi Nyilatkozat**

**A „Szociális és lakhatási helyzettel és a közbiztonsággal kapcsolatos kérdőíves kutatás a Magdolna és az Orczy negyedben” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban**

Alulírott ..... mint a(z) ..... Ajánlattevő (székhely: .....)  
..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után ezennel kijelentem, hogy:

1. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitélt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van az ajánlattételi felhívással vagy annak mellékletével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
2. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertesnek ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, továbbá az ajánlattételi felhívásban, annak mellékleteiben rögzített szolgáltatást ajánlatban meghatározott díjért szerződésszerűen teljesítjük.
3. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a beszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a beszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
4. Kijelentjük, hogy az Önkormányzat klímavédelmi intézkedési tervét megismertük, a szerződés teljesítése során az intézkedési tervben foglaltaknak megfelelően járunk el.

[Keltezés]

.....  
(cégszerű aláírás)

**Titoktartási nyilatkozat**

**A „Szociális és lakhatási helyzettel és a közbiztonsággal kapcsolatos kérdőíves kutatás a Magdolna és az Orczy negyedben” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban**

1. Alulírott ....., mint a ..... ajánlattevő (székhely: .....)  
..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) nyertességem esetén tudomásul veszem, hogy az „Szociális és lakhatási helyzettel és a közbiztonsággal kapcsolatos kérdőíves kutatás a Magdolna és az Orczy negyedben” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban foglalt feladataim ellátása során a tudomásomra jutott, bizalmasnak tekintett információkat titokként kezelem, azokat illetéktelen személynek nem adom át, nem teszem hozzáférhetővé, nem hozom illetéktelen személy vagy a nyilvánosság tudomására.
2. Vállalom, hogy a bizalmas információkat vagy azok részeit magam vagy illetéktelen személyek hasznára nem alkalmazom, abból felhatalmazás nélkül más bizalmas információt nem készítek, felhatalmazás nélkül az adatot nem másolom, nem sokszorosítom, abból kivonatot nem készítek, illetve ezek tartalmának rögzítésére semmiféle technikai vagy más eszközt nem alkalmazok.
3. Tudomásul vettem, hogy a bizalmas információt tartalmazó adathordozót a megismerési jog megszűnésekor (pl. szerződésben foglaltak teljesítése, a munkáltatóval fennálló jogviszonyom megszűnése stb.) ajánlatkérők részére köteles vagyok átadni.
4. Tudomásul vettem, hogy a titoktartási kötelezettség a szerződés lejáratát követően is a vonatkozó jogszabályban meghatározott ideig, de legalább öt évig terhel.
5. Tudomásul vettem, hogy a nyilatkozatban foglaltak megszegése miatt ajánlatkérők kártérítési és/vagy egyéb igényt érvényesíthetnek velem szemben.

[Keltezés]

.....  
cégszerű aláírás

*Az ajánlattételi felhívás 5. sz. melléklete*

**Szerződés tervezet**

**[külön dokumentumban csatolva]**