

INNOBER-WAVE KFT

Budapest

Baross tér 2.

1087

Fővárosi Vízművek Zrt.

Mérnökszolgálati Osztály

Ügyintéző: Steer Ildikó

Telefon: 465-2693

E-mail cím: ildiko.steer@vizmuvek.hu

E-közmű azonosító: 169838564

Tárgy: Budapest, VIII. kerület Tömő utca (Leonardo da Vinci utca - Szigony utca) útépités egyesített terv (Munkaszám: 2/2021/T)

KÖZMŰNYILATKOZAT

Tisztelt Tervező(k)!

A rendelkezésünkre bocsátott tervdokumentáció alapján kijelentjük, hogy az alábbi feltételekkel járulunk hozzá a tárgyi munkához:

- A tervezett építés **érinti** az üzemeltetésünkben lévő víznyomócső-hálózatot.
- Jelen nyilatkozatunk az aláírásunktól számított **két évig érvényes**.
- A tervben feltüntetett közműadatok hiánytalan egyezősége, a közművekkel való szükség szerinti egyeztetés, a terv kivitelezhetősége és a szabványok előírásának maradéktalan betartása a tervező felelőssége.
- **A hiánypótlásban kért keresztaszelvények** alapján megállapítható, hogy **a tervezett fák a vízvezeték fölé kerülnek**, a vízvezeték palástja és a gyökérterelő fólia között minimum 0,7-0,8 m vízszintes védőtávolság sem tartható, **így a DN 100 öntöttvas és DN 300 azbesztcement vízvezeték átépítése szükséges a beruházás terhére.**
- **Előbbieket alapján a vízvezeték kiváltási tervet kérjük Társaságunkhoz benyújtani szíveskedjenek.**
- **Tájékoztatásul közöljük, hogy tárgyi munkákra csak a vízcsőhálózati munkák elkészültét követően kerülhet sor.**
- A munkavégzés a területileg illetékes Hálózatüzemeltetési kirendeltség szakfelügyelete, irányítása mellett végezhető el, melyet a kivitelezés megkezdése előtt 1 hónappal, írásban kell megrendelni.
- Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy szakfelügyelet hiányában nem tudunk hozzájárulni a műszaki átadás-átvételhez; továbbá ha a kivitelező a szakfelügyeletünk hiányában jelentős mértékben megzavarja egy közérdekű üzem működését (például Társaságunk által üzemeltetett víziközmű sérülését okozza), az megvalósítja a Btk. 323. § szerinti esetkört, és hatósági eljárást von maga után.

A területileg illetékes Hálózatüzemeltetési kirendeltség (Belvárosi HÜK)

Belvárosi HÜK

Vezetője: Kikilai Gábor, Címe: Budapest X. kerület Ihász utca 29.

Telefon: +36 (1) 465-2491, Mobil: +36 (30) 942-3466, E-mail: gabor.kikilai@vizmuvek.hu

- Tájékoztatjuk Önöket arról, hogy munkakezdés bejelentés, vízvezetékek esetleges fesztelenítése, munkaterület átadás, ill. műszaki átadás - átvétel ügyében a területileg illetékes HÜK kirendeltségünk az illetékes.
- Az Útügyi Műszaki Előírások Műszaki leírása a felszíni szerelvényeink építési-kivitelezési munka közbeni védelmét, megjelölését és a szintbehelyezéseket külön tárgyalja.
- A kivitelező **négy héttel** az utépítési munka kezdési időpontját megelőzően — az utépítési munkálatok terhére — **írásban rendelje meg a felszíni szerelvényeink átvizsgálását** a területileg illetékes Hálózatüzemeltetési kirendeltség (HÜK) vezetőjétől. A levizsgálást követően elvégezzük a szükséges javításokat, cseréket és pótlásokat. Az utépítési munka végeztével pedig a szerelvényeink meglétének és működőképességének ellenőrzése érdekében közösen kell lejárni a területet. **Mindezek hiányában nem tudunk hozzájárulni a műszaki átadás-átvételhez.**
- Elvi nyilatkozat kérelmének, bekötővezeték létesítésének vagy bekötés megszüntetésének, vízmérőaknák átépítésének, tűzvízellátás biztosításának stb. ügyében szíveskedjenek megkeresni Társaságunk Műszaki Ügyfélszolgálati Csoportját.
- A kivitelezés megkezdése előtt minden esetben a vízvezetékek kézi feltárása szükséges szakfelügyeletünk jelenlétében.
- Fenntartjuk a jogunkat arra, hogy a feltárási eredmények ismeretében a vízvezetékek és létesítményeik védelmére, átépítésére tegyünk előírást, melynek a beruházás terhére kell eleget tenni.
- **A kivitelezés során kérjük az MSZ 7487:21 szabványban megadott védőtávolságok és előírások betartását.**
- **A kivitelezés során fokozott gondossággal kell eljárni**, a vízvezetékek nyomvonalán és azok szerelvényein még ideiglenes jelleggel sem lehet földet tárolni, azaz folyamatosan biztosítani szükséges a mindenkori megközelítés és működtetés lehetőségét, valamint a védelmet.
- A kivitelezés ideje alatt az állagmegóvás érdekében gondoskodni kell a vízvezetékek, vízbekötések védelméről, amit előzetesen egyeztetni kell a szakfelügyelővel.
- **Az utépítés ideje alatt a burkolat teherelosztó hatása megszűnik. A munkagépek által keltett talajfeszültségek jóval nagyobb csőigénybevételt jelentenek a normál viszonyokhoz képest, ezáltal jelentősen megnő a csőtörések veszélye. Az érintett területen dinamikus hatásokra különösen érzékeny vezetékeink üzemelnek. Új pályaszerkezet kialakítása során a vízvezetékek és bekötések megóvása érdekében a kivitelezés teljes időtartama alatt minimálisan megtartandó földtakarás/védőtávolság: göv, ill. KPE anyagú vezeték fölött 0,8 m, míg azbesztcement (ac), öntöttvas (öv), PVC, ill. Sentab anyagú vezeték fölött 1,0 m. Amennyiben a szükséges földtakarás/védőtávolság nem biztosított, a vezeték(ek) — a beruházás terhére történő — kiváltása szükséges.**
- Nem engedélyezünk dinamikus hatásokkal járó gépi tömörítést (pl. vibrohenger használatát) a kivitelezés során. A megfelelő tömörítés érdekében többretegű, kisméretű motoros kézi lapvibrátorral (Wackerral) történő munkavégzéshez járulunk hozzá.
- A vízvezetékek fölött **nem engedélyezünk** a jelenlegi terepszinthez viszonyított **± 30 cm-nél nagyobb mértékű útpályaszint-változtatást.**

- **Kiemelt helyen hívják fel a kivitelező figyelmét a mind gyakoribbá váló szerelvényleburkolások elkerülésére, és a szerelvények működtetését lehetővé tevő alapozások építésére.**
- Amennyiben meglévő tűzcsap a tervezett szegély vonalába vagy útpályába esik, úgy azt a beruházás terhére szakfelügyelő jelenlétében, földfeletti kivitelben a közúti előírásoknak megfelelő helyre kell telepíteni.
- A földalatti tűzcsapok földfelettivé történő átépítése vagy földfeletti tűzcsap áthelyezése, tűzcsap kivezetésének módosítása (kivezetés rövidítés/hosszabbítás) ügyében kérjük a területileg illetékes Hálózatüzemeltetési Kirendeltségünk (HÜK) megkeresését és előírásuk betartását, **erről terv benyújtása Társaságunkhoz– jóváhagyás céljából – nem szükséges.**
- Amennyiben meglévő vízvezeték-szerelvény a tervezett szegély, forgalomcsillapító küszöb, csomóponti kiemelés, körforgalom vonalába esik, úgy azt a tárgyi beruházás terhére át kell építeni.
- A meglévő terepszinthez viszonyítva 30 cm-t meghaladó mélységű árok/szikkasztóárok esetén (fagyveszély miatt) a gázbekötésekkel egyező módon (az árok megszakításával) kérjük biztosítani a víz-bekötővezetékek védelmét. Amennyiben ez nem megoldható, az árokfenék alatti 80 cm-es takarással történő átépítést írunk elő a bekötés teljes hosszára (a vezetéknek a mérő után elhelyezendő visszacsapó szeleppel bezárólag), a beruházás költségére.
- Min. 0,6 m vízszintes védőtávolságot kell tartani a vízvezető árok válla és a vízcső tokjának palástja között; a kulé kavics szikkasztóágy vagy szikkasztókút, szikkasztó-, víznyelőakna vagy szikkasztóágy széle (drain blokk) és a vízcső tokjának palástja között pedig min.1,0 m-t.
- **Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a vízcsövek fölé tilos telepíteni pollert, kandelábert, folyókát, víznyelőt, vízvezető árkot, parkolásgátló oszlopot, korlátot, fát, közúti jelzőtábla vagy közvilágítási oszlop alapját stb. A kivitelezés megkezdése előtt minden esetben le kell egyeztetni ezek helyeit a HÜK szakfelügyelőjével.**
- **A meglévő vízvezeték fölött lévő zöldfelületekre vonatkozó előírásaink:**
 - a szegélyezés max. 15 cm kiállású szegélyelemekkel történhet;
 - vízvezeték védősávja fölé max. 50–60 cm magasra növő növények ültethetők;
 - a Fővárosi Vízművek Zrt. csak a szegélyfal helyreállítását és a földvisszatöltést vállalja esetleges vízcsőtörés, meghibásodás, üzemzavar-elhárítás esetén, a növényzet helyreállítását nem.
- Fatelepítések, fapótlások esetében kérjük figyelembe venni a „Zöldinfrastruktúra füzetek 4. – Városi fák és közművek kapcsolata – Tervezési útmutató” irányelveit, mely letölthető a <http://budapest.hu/Lapok/Kiemelt-fejlesztési-célok,-kézikönyvek.aspx> menüpontja alatt.
- **Csak az alábbi feltételek betartása mellett járulunk hozzá fa/bokor kivágásához, telepítéséhez:**
 - tuskókiszedést megelőzően szakfelügyeletet végző kollégáink jelenlétében rá kell ásnia a meglévő vízvezetésekre, de kizárólag kézi földmunkával;
 - fenntartjuk a jogot arra, hogy a szakfelügyeletet végző munkatársunk a kutatóárkos ráadás eredményének függvényében előírásokat tegyen a vízvezeték és bekötővezetékeinek védelmére;
 - minimum 2,0 m vízszintes védőtávolság tartása szükséges a vízvezeték tokjának és a telepíteni tervezett fa törzsének palástja között;

- **gyökerterelő fólia esetén a vízvezeték palástja és a gyökerterelő fólia között minimum 0,7-0,8 m vízszintes védőtávolság betartása szükséges a vízvezetékek üzemeltetésének, a vízvezetékekhez történő mindenkori hozzáférhetőségének biztosítása érdekében.**
- Az alépítményeket úgy kell kialakítani, hogy a vízvezeték szerelvényeinek megközelítése minden esetben lehetséges legyen, azaz ki kell építeni a szerelvények megvédését (pl. kiemelt szegéllyel).
- Fenntartjuk a jogot, hogy amennyiben a munkálatok során előre nem látható okok miatt további munkák szükségesek a vízcsövek, bekötések állagának megóvása érdekében, úgy ezek alapján meghatározott előírásokat is tegyünk, melyeknek szintén a beruházás terhére kell eleget tenni.
- **A vízcső és bekötővezetékeinek, létesítményeinek a munkálatok alatt és az azt követő egy éven belül minden előírásunk betartása mellett — a tárgyi beruházásra visszavezethető — sérülése esetén a kivitelező a felelős, az anyagi károkozásból származó költségek nem terhelhetik Társaságunkat.**

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy engedély nélkül TILOS vezet vételezni a közterületi tűzcsapokról. A vízvételéhez szükséges engedély beszerzésének ügyében forduljanak ügyfélszolgálati irodánkhoz.

Kérjük, hogy szíveskedjenek csatolni jelen nyilatkozatunkat a kiviteli tervdokumentációhoz.

Budapest, 2022.01.26.

Tisztelettel:

Tóth Zsolt
mérnökszolgálati osztályvezető

Kiss György
mérnökszolgálati osztályvezető-helyettes