

## Kiegészítő tájékoztatás

2022.04.11.

**A „Józsefvárosi Óvodák Napsugár tagóvodája épületének felújítására és átalakítására vonatkozó tervek elkészítése Gyermek Átmeneti Otthona befogadása céljából” tárgyú közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban**

Ajánlattevő feladatát képezi az **épület jelenlegi állapotának rögzítése, felmérése;** (pinceszinten 60m<sup>2</sup>, földszinten és első emeleten cca 300-300 m<sup>2</sup>, mindösszesen 660 m<sup>2</sup>+lapostető)

- építészeti felmérési terv és állapotrögzítő dokumentáció
- szerkezeti szakértés a jelenlegi állapot leírásával, szükséges feltárásokkal helyreállítás nélkül
- épületgépészeti felmérés (fűtési rendszer, strangok, mérőhelyek, betápok, kontingensek)
- elektromos felmérés (világítás, erősáramú vezetékek, mérőhelyek, elosztószekrények, kontingensek)
- tűzvédelmi adottságok (tűzcsap, tűzjelző)

amelyre Ajánlatkérő a jóváhagyási tervezési szakaszban legalább 15 napot biztosít.

A tervezéssel összefüggésben szükségessé váló **településképi jóváhagyás/engedély** beszerzése Ajánlattevő feladata, erre Ajánlatkérő a jóváhagyási tervezési szakaszban legalább 15 napot biztosít.

Az ajánlattétel során a tűzvédelmi tervezést is magába foglaló ajánlatot kell adni.

A kiegészítő tájékoztatással egyidejűleg az 5.3-as mellékletet (Napsugár Tagóvoda 2010-ben készült, tervezett bővítéséhez összeállított építési engedélyezési tervdokumentáció előtervét) töröljük.