

## Budapest VIII. kerület, Alföldi - Vay Ádám és Népszínház utcai kereszteződésének humanizációja

### Tervezési program

#### 1. Előzmények

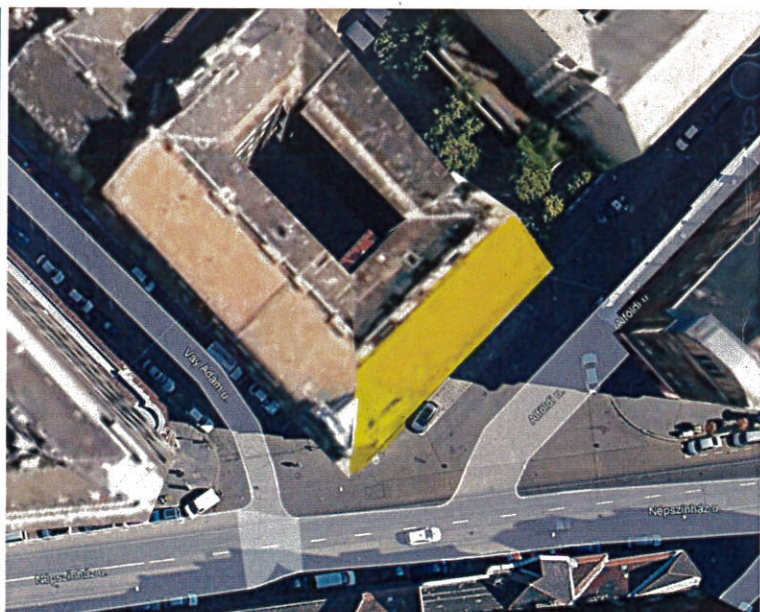
A Józsefvárosi Önkormányzat a 2020-ban kezdte meg a Népszínház utcai csomópontok közlekedésbiztonsági felülvizsgálatát. Jelen tervezési program helyszínétől pár utcányira 2021-ben készült el a Kiss József utca Népszínház utca kereszteződésének megújítása, mely az eddigi tapasztalatok alapján beváltotta a hozzá fűzött reményeket.

A tárgyi kereszteződés ideiglenes jelleggel 2020-ban már módosításra került, zárt korlátsor került kihelyezésre mely a jövőbeni kialakításhoz nyújt támpontot teszt jelleggel. A Népszínház utca Kiss József utcai átalakított kereszteződéséhez hasonlóan az Alföldi - Vay Ádám utcai kereszteződés végleges megújítására is szükség van. Jelen tervezési program ezen módosítás véglegesítésének műszaki és tervezési paramétereit határozza meg.

#### 2. Tervezett beavatkozás

A tervezési terület jellemzője, hogy a három utca találkozásánál az indokolatlanul nagy kanyarodási sugarak miatt feleslegesen széles gépjárműforgalmú útburkolatok alakulnak ki. A torkolat ésszerű, a gyalogos forgalom dominanciáját célzó szerkesztése során elérhető lenne, hogy a kietlen hősziget helyén zöldfelület és a lakosság számára vonzóbb városi tér alakuljon ki, melynek pozitív esztétikai hozadékán kívül klímajavító hatása is van.

Az e-közmű térképen megfigyelhető, hogy a terület közművekkel kevésbé érintett a nyugati oldalon. A leendő zöldfelület kialakítása az ehhez köthető fatelepítések erre az oldalra való pozicionálása a megvalósíthatóság szempontjai szerint nagyobb valószínűséggel vihető sikerre. Ezzel együtt szükséges megvizsgálni az Alföldi utca forgalmának Kun utca felé történő egyirányúsításának terveit. A zöldfelület egyik ökológiai rétege lehet a kialakított zöldfelület esőkertként való megfogalmazása. Az esőkert kialakításához az Alföldi utca keleti oldalán található épület tetővizét lehet felhasználni. Az ereszcatorna 400m<sup>2</sup> tetőfelület vizét tudná összegyűjteni.



### 3. Tervezési terület



- Bp. VIII. Vay Ádám utca Népszínház utcai kereszteződése (hrsz.: 34763)
- Bp. VIII. Alföldi utca Népszínház utcai kereszteződése (hrsz.: 34728)
- Bp. VIII. Népszínház utca Vay Ádám és Alföldi utcai kereszteződése (hrsz.: 34775/2)

### 4. A tervezési feladat

Tervezési program:

1. utas munkarész
  - A tér járda szintbe emelése.
  - Áthaladó autós forgalom számára kitűzött terület minimalizása.
  - Török bolt számára parkolóhely biztosítása
2. tájépítészeti zöldfelület növelési feladatok:
  - Zöldfelület növelése.
  - Lehetséges helyeken fatelepítések. Javasolt a fatelepítések zöldfelületbe integrálása. A lehetőségekhez képest minél több fa kiültetése szükséges.
  - Kialakult tér védelme alternatív módon, úgy, hogy a tér Népszínház utcán szabad gyalogos keresztforgalmát nem zavarja (pl. „U” korlátok mellőzendők)
  - Futtatott zöldfalak építése, a fenntartható üzemeltetés figyelembevételével
  - Esőkert kialakítása
    - Járda burkolatok vizének gyűjtése
    - Környező épületek csapadékvizének használata
    - Gépkocsi forgalmú utak vizének használata (Bárczy féle olajfogó után)
3. közmű munkarész:
  - Járda burkolatok vizének gyűjtése
  - Környező épületek csapadékvizének használata, szikkasztása
  - vízkiállítás kiépítése
4. Automata öntözés kiépítése

A területen közvilágítás áttervezésre előreláthatólag nincs szükség. A videokamera rendszer áttervezése nem tervezett.

## 5. Tervfajták

Mindkét tervezési ütem esetén az alább tervfajták elkészítése a feladat, külön dokumentálva.

Egyesített engedélyezési és kiviteli terv	A vonatkozó törvényi és kamarai, illetve a szakhatóságok, közműszolgáltatók előírásainak megfelelő tervdokumentáció, tételes árazatlan és tervezői árazott költségvetés (a szakágankénti tételes költségvetéseket egy dokumentumban kell összefoglalni)
---	---

## 6. Tervszállítás, engedélyek, határidők

Tervfajta	Szállítási határidő a szerződés aláírásától számítva	Példányszám
Egyesített engedélyezési és kiviteli terv	30 nap	3 pld papír, 1 pld elektronikus
A megvalósításhoz szükséges tulajdonosi, kezelői, szakhatósági és közműszolgáltatói hozzájárulások beszerzése	60 nap	A beszerzett hozzájárulásokban foglaltak szerint javított tervlapok és költségvetések 3 pld. papír, 1 pld elektronikus

A megvalósításhoz szükséges tulajdonosi, kezelői, szakhatósági és közműszolgáltatói hozzájárulások beszerzésének határideje nem kötbérterhes

## 7. Számlázási feltételek

Tervező a szerződés teljesítése során három részszámlát nyújthat be:

Részszámla száma	Számla benyújtás feltétele	Számla összege (a tervezési díj %-ában)
1. részszámla	Egyesített engedélyezési és kiviteli terv leszállítása	70%
2. részszámla	A megvalósításhoz szükséges hozzájárulások leszállítása	30%

