

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
42/2015. (X.29.) önkormányzati rendelete**

**a talajterhelési díj helyi szabályairól\***

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében, továbbá a 26. § (4) bekezdésében, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** E rendelet hatálya Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közigazgatási területén azon természetes és jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre terjed ki, akik helyi vízgazdálkodási engedély alapján a környezet terhelésével járó anyagot – szennyvizet – bocsátanak a talajba (a továbbiakban: kibocsátó).

**2. §** Annak a kibocsátónak, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá, és helyi vízgazdálkodási hatósági engedélyezés alapján szennyvízelhelyezést - ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is – alkalmaz, talajterhelési díjfizetési kötelezettsége keletkezik.

**3. §<sup>1</sup>** (1) A talajterhelési díj mértékét a talajterhelési díjnak a külön jogszabály szerint meghatározott alapja, az egységdíj, valamint Budapest VIII. kerület közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzós szorzata határozza meg az 1. függelékében rögzítettek szerint.

(2) Annak a talajterhelési díj fizetésre kötelezett kibocsátónak, akinek az ingatlanán a vízfogyasztás nem mérhető, a talajterhelési díjfizetési alapot a 2. mellékletben foglalt átalánnyal kell megállapítani.

**4. §** A kibocsátónak a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjfizetési kötelezettséget a kibocsátónak kell megállapítania és bevallania a tárgyévet követő év március 31-ig az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon.

**5. §** A kibocsátónak a fizetendő díjat a Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat talajdíj terhelési beszedési számlájára kell megfizetni a tárgyévet követő év március 31-ig.

**6. §** E rendelet alkalmazásában:

1. Helyi vízgazdálkodási hatósági engedély és az annak alapján végzett szennyvíz elhelyezés kifejezésen a vízgazdálkodásról szóló törvényben és a vízgazdálkodási jogkör gyakorlásáról szóló Korm. rendben meghatározottakat kell érteni;

2. Területérzékenységi szorzó alatt a környezetterhelési díjról szóló törvény valamint a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló KvVM rendeletben meghatározottakat kell érteni.

---

<sup>□</sup> Egységes szerkezetben a módosító 59/2015.(XII.04.) önk. rendelettel,

<sup>1</sup> Módosította az 59/2015.(XII.04.) önk. rendelet 1. §, hatályos 2016. január 4-től.

7. § (1) E rendelet 2016. január 01-jén lép hatályba.

(2) A díjfizetési kötelezettségről szóló bevallást első ízben 2016. január 1-től 2016. december 31-ig terjedő időszakokra kell benyújtani 2017. március 31-ig.

(3)<sup>2</sup> E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló 28/2014 (VII.01.) önkormányzati rendelet 16. § (2) bekezdése az alábbi e) ponttal egészül ki:

„[(2) Az Alap bevételi forrásai:]

e) a környezetterhelési díjról szóló törvényben meghatározott talajterhelési díjből származó bevétel.”

---

<sup>2</sup> Rendelkezései beépítve a 28/2014.(VII.01.) önkormányzati rendeletbe.

1. melléklet a 42/2015. (X.29.) önkormányzati rendelethez

**BEVALLÁS**  
talajterhelési díj megállapításához

**1. A díjfizető (kibocsátó) adatai:**

Neve (cégneve): \_\_\_\_\_

Születési helye: \_\_\_\_\_,

Ideje:  év     hó     nap

Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_

Adóazonosító jele:

Statisztikai számjele:  -  -  -

Lakóhelye:  \_\_\_\_\_ város, község

\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em \_\_\_\_\_ ajtó

Levelezési címe:  \_\_\_\_\_ város, község

\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em \_\_\_\_\_ ajtó

Pénzügyi számlaszáma:  -  -

Telefonszáma: \_\_\_\_\_, e-mail címe: \_\_\_\_\_

**2. A díjfizetéssel érintett ingatlan adatai:**

Címe:  város, község

\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em \_\_\_\_\_ ajtó

Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**3. Az ingatlan tulajdonosának adatai (Akkor kell kitölteni, ha nem azonos a díjfizetővel.)**

Neve (cégneve): \_\_\_\_\_

Születési helye: \_\_\_\_\_ Ideje: \_\_\_\_\_

Anyja neve: \_\_\_\_\_

Levelezési címe:  város, község

\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em \_\_\_\_\_ ajtó

**4. A díjfizetéssel kapcsolatos adatok (20...01.01-től 20...12.31-ig terjedő időszakra)**

1. Teljes évi vízfogyasztás (vízmérő / átalány alapján) \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

2. A locsolásra felhasznált vízmennyiség \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

3. Szennyvízszállításra feljogosított szervezet által igazoltan elszállított szennyvíz együttes mennyisége (számlákkal igazolva): \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

4. A talajterhelési díj alapja (1. sor csökkentve a 2, 3 sorok összegével): \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

5. A talajterhelési díj mértéke: 1200Ft/ m<sup>3</sup>

6. Területérzékenységi szorzó: 1,5

**7. Fizetendő talajterhelési díj: 4. sor\*5. sor\*1,5 \_\_\_\_\_ Ft**

**5. A kibocsátónak a díjkötelezettséggel kapcsolatos egyéb közlendője, nyilatkozata:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.**

\_\_\_\_\_  év  hó  nap \_\_\_\_\_  
adózó vagy képviselője aláírása

**Átalány meghatározása annak a talajterhelési díj fizetésére kötelezett kibocsátónak,  
akinek az ingatlanán a vízfogyasztás nem mérhető**

Beépített ingatlanok (telkek)

1. udvari csappal	40 l/fő/nap
2. épületen belüli, de lakáson kívüli közös vízcsappal	60 l/fő/nap
3. mint 1.2., de lakáson kívüli közös vízöblítéses WC-vel	75 l/fő/nap
4. épületen belüli, lakáson belüli vízcsappal	65 l/fő/nap
5. mint 1.4., de épületen belüli, lakáson kívüli közös vízöblítéses WC-vel	80 l/fő/nap
6. épületen belüli, lakáson belüli vízcsappal és vízöblítéses WC-vel	95 l/fő/nap
7. épületeken belüli, lakáson belüli vízcsapokkal, vízöblítéses WC-vel, hagyományos fűtésű (fürdőhengeres) fürdőszobával	120 l/fő/nap
8. mint 1.7., de hagyományos fűtésű helyett ,egyedi, éjszakai áramfelvételes vízmelegítővel	150 l/fő/nap
9. mint 1.8., de központi melegvíz-ellátással,illetőleg nem korlátozott fűtésű egyedi vízmelegítővel	180 l/fő/nap
10. házikert locsolás az ingatlan beépítetlen területe, de legfeljebb az ingatlan terület 50%-ának alapulvételével	1 l/m <sup>2</sup> /nap
11. gépkocsimosás (tömlővel)	400 l/szgek/hó

<sup>3</sup> Beiktatta az 59/2015.(XII.04.) önk. rendelet 1. §, hatályos 2016. január 4-től.

1. függelék a 42/2015. (X.29.) önkormányzati rendelethez

A talajterhelési díj alapja: a szolgáltatott vagy egyedi vízbeszerzés esetében a méréssel igazolt felhasznált, illetve mérési lehetőség hiányában az átalány alapján meghatározott víz mennyisége, csökkentve a külön jogszabály szerinti locsolási célú felhasználásra figyelembe vett víz mennyiségével.

A talajterhelési díj egységdíjának mértéke: 1200 Ft/m<sup>3</sup>

A területérzékenységi szorzó: Budapest Főváros VIII. kerület közigazgatási területére: 1,5

A talajterhelési díj mértékét a talajterhelési díj alapja, az egységdíj, valamint a település közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzó az alábbiak szerint határozza meg:

$$\text{TTD} = \text{E} \times \text{A} \times \text{T}$$

ahol:

**TTD**: a fizetendő éves talajterhelési díj,

**E**: egységdíj (Ft/m<sup>3</sup>)

**A**: a díjfizetési alap (m<sup>3</sup>)

**T**: a település közigazgatási területére vonatkozó, a felszín alatti víz állapota szempontjából megállapított területérzékenységi szorzó.

## **INDOKOLÁS**

### **Általános indokolás**

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény rendelkezései szerint a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos megállapítási, bevallási, befizetési, ellenőrzési, adatszolgáltatási, eljárási szabályokat a fővárosban a kerületi önkormányzat rendeletben állapítja meg.

### **Részletes indokolás**

#### 1. §-hoz

A rendelet személyi és tárgyi hatályáról rendelkezik.

#### 2 – 4. § -hoz

Meghatározza az önkormányzat illetékességi területén alkalmazandó díj mértékét, mely a környezetterhelési díjról szóló törvény által megállapított egységdíj és a területérzékenységi szorzó értékének szorzata. A talajterhelési díj megállapítása önadózással történik. A fizetendő díj összegét a kibocsátónak kell megállapítania és bevallania a rendelkezésben foglalt határidőn belül.

#### 5. §-hoz

A díj megfizetésének határidejéről rendelkezik, mely a tárgyévet követő év március 31. napja.

#### 6. §-hoz

Értelmező rendelkezéseket tartalmaz.

#### 7. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.