

# JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

**Készült:** Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének **2026. február 26-án (csütörtök) 9.00 órától** a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as tárgyalójában megtartott **1. rendes** üléséről

**Napirend 8. pontja:** **Javaslat a 2026. évi közbeszerzési terv elfogadására**  
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: *Sátly Balázs alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**31/2026. (II. 26.) számú határozata**

(12 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)

**a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2026. évre vonatkozó közbeszerzési tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42. § (1) bekezdése szerint;
2. felkéri a polgármestert, hogy a Kbt. 43. § (2) bekezdés a) pontja szerint gondoskodjon a közbeszerzési terv közzétételéről.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont esetében: 2026. február 26.  
a 2. pont esetében: 2026. március 31.

**A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság:** Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

**dr. Törőcsik Edit Julianna s. k.**  
jegyző



**Pikó András s. k.**  
polgármester

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:  
Kiadva: Budapest, 2026. március 2.

**dr. Törőcsik Edit Julianna**  
jegyző  
nevében és megbízásából

**Kerekesné Füzi Zsuzsanna**  
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda  
irodavezető

# Józsefvárosi Önkormányzat

2026. évi közbeszerzési terve

1. verzió

	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett id pontja	Szerz és teljesítésének várható id pontja
1.	A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló épületek részleges felújítása	6 db önkormányzati bérház épületszerkezeti felújítása (tet , függ folyosó felújítások)	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2026. február	2026. december
2.	Térfigyel rendszer modernizációja	20 db térfigyel kamera cseréje, adatátviteli rendszer fejlesztése	Uniós eljárásrend	Nyílt eljárás	2026. március	2027. június
3.	Önkormányzati bérlakások felújítás	80-100 db önkormányzati bérlakások felújítása	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2026. március	2029. szeptember

4.	Jázmin utcai játszótér felújítása	Bp. VIII. Töm u. - Fűvészkert u. - Jázmin u. által határolt közterület komplex megújítása. Átépítésre kerül a meglévő játszótér, a környező járdaszakaszok és megújításra kerül a terület közvilágítási hálózata. A beavatkozási terület nagysága 1800 m <sup>2</sup> .	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2026. június	2027. május
5.	Földgáz beszerzés	6 db intézményi telephelyre földgáz szerződés megkötése	Uniós eljárásrend	Keretmegállapodás alapján versenyújranyitás	2026. június	2027. október
6.	Práter utca 75. szám alatt épületben lakások felújítása	2 db önkormányzati bérlakás teljeskörű felújítása és csatolása	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2026. május	2027. május

7.	Dankó utca megújítása	<p>Budapest VIII. kerület, Dankó utca komplex közterületi megújítása a Mátyás tér és a Kálvária tér közötti szakaszon. Az érintett utcaszakasz on a teljes pályaszerkezet elbontásra és átépítésre kerül, új zöldfelületek kerülnek kialakításra és megújul a közvilágítás hálózat. A Magdolna utca és a Kálvária tér közötti szakaszon kiváltásra kerül a meglévő vízvezeték. A beavatkozási terület nagysága 5370 m<sup>2</sup>.</p>	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményel induló)	2026. november	2028. június
----	-----------------------	--	---------------------	--	----------------	--------------

8.	Német utca megújítása	<p>Budapest VIII. kerület, Német utca komplex közterületi megújítása a Rákóczi tér és a Horváth Mihály tér közötti szakaszon. Az érintett utcaszakasz on a teljes pályaszerkezet elbontásra és átépítésre kerül, új zöldfelületek kerülnek kialakításra és megújul a közvilágítás hálózat. A József utca és a Horváth Mihály tér közötti szakaszon kiváltásra kerül a meglév vízvezeték. A beavatkozási terület nagysága 3928 m<sup>2</sup>.</p>	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2026. november	2028. június
----	-----------------------	--	---------------------	---	----------------	--------------

9.	Práter utca külső szakaszának megújítása	Budapest VIII. kerület, Práter utca komplex közterületi megújítása a Szigony utca és az Illés utca közötti szakaszon. Az érintett utcaszakaszon a teljes pályaszerkezet elbontásra és átépítésre kerül, új zöldfelületek kerülnek kialakításra és megújul a közvilágítás hálózat. A beavatkozási terület nagysága 6415 m <sup>2</sup> .	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2026. december	2028. június
----	--	---	---------------------	---	----------------	--------------