

310/2020. (VII. 16.)

310/2020. (VII. 16.) sz. KT határozat

**Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. szám alatti önkormányzati lakás  
méltányosságból történő bérbeadásáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) rendkívüli élethelyzetére tekintettel, hozzájárul a hrsz.-ú, Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. szám alatti, alapterületű, egy szobás, komfortos komfortfokozatú, rendeltetésszerű használatra alkalmas, beköltözhető állapotú lakás – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve – szociális, komfortos, jelenleg összegű lakbérfizetési kötelezettséggel történő bérbeadásához részére, hat hónap határozott időre szólóan azzal a feltétellel, hogy a bérlő az ingatlant nem veheti meg, és nem cserélheti tovább.

A határozott idejű bérleti szerződés lejártát követően, a lakás ismételt bérbeadásáról – erre irányuló benyújtott kérelme alapján – a Képviselő-testület jogosult dönteni, amennyiben a kérelmező a hatályos jogszabályban foglalt feltételeknek megfelel.

- 2.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: az 1.) pont esetében: 2020. július 16.

a 2.) pont esetében: 2020. július 31.