

354/2020. (IX.23.)

**Javaslat Beruházási megállapodások teljesítési határidejének meghosszabbítására,
késedelmes teljesítés tudomásulvételére** **ZÁRT ÜLÉS**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságának
354/2020. (IX.23.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

**Beruházási megállapodások teljesítési határidejének meghosszabbításáról, késedelmes
teljesítés tudomásulvételéről**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) tudomásul veszi a Budapest VIII. kerület, Kálvária u. szám alatti, 46 m² alapterületű, 1 szobás komfortos lakás felújítására bérlővel 2016. december 14-én kötött Beruházási megállapodás alapján a munkálatok késedelmes elvégzését, egyúttal hozzájárul az elvégzett munkálatok bérleti díjba történő beszámításához az eredeti megállapodásban foglalt feltételekkel.
- 2.) tudomásul veszi a Budapest VIII. kerület, Práter u. szám alatti, 71,8 m² alapterületű, 2 szobás komfortos lakás felújítására bérlővel 2016. július 13-án kötött Beruházási megállapodás alapján a munkálatok késedelmes elvégzését, egyúttal hozzájárul az elvégzett munkálatok bérleti díjba történő beszámításához az eredeti megállapodásban foglalt feltételekkel.
- 3.) tudomásul veszi a Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér szám alatti, 27,2 m² alapterületű, 1 szobás komfortos lakás felújítására bérlővel 2017. január 11-én kötött Beruházási megállapodás alapján a munkálatok késedelmes elvégzését, egyúttal hozzájárul az elvégzett munkálatok bérleti díjba történő beszámításához az eredeti megállapodásban foglalt feltételekkel.
- 4.) tudomásul veszi a Budapest VIII. kerület, Hock J. u. szám alatti, 22,3 m² alapterületű, 1 szobás komfortos lakás felújítására bérlővel 2017. január 11-én kötött Beruházási megállapodás alapján a munkálatok késedelmes elvégzését, egyúttal hozzájárul az elvégzett munkálatok bérleti díjba történő beszámításához az eredeti megállapodásban foglalt feltételekkel.
- 5.) tudomásul veszi a Budapest VIII. kerület, Bródy S. u. szám alatti, 30,2 m² alapterületű, 1 + fél szobás, félkomfortos lakás felújítására bérlővel 2016. december 15-én kötött Beruházási megállapodás alapján a munkálatok késedelmes elvégzését, egyúttal hozzájárul az elvégzett munkálatok bérleti díjba történő beszámításához az eredeti megállapodásban foglalt feltételekkel.
- 6.) tudomásul veszi a Budapest VIII. kerület, Szeszgyár u. szám alatti, 27 m² alapterületű, 1 szobás félkomfortos lakás felújítására bérlővel 2016. december 19-én kötött Beruházási megállapodás alapján a munkálatok késedelmes elvégzését, egyúttal hozzájárul az elvégzett munkálatok bérleti díjba történő beszámításához az eredeti megállapodásban foglalt feltételekkel.

- 7.) tudomásul veszi a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. szám alatti, 34,61 m² alapterületű, 1 szobás komfortos lakás felújítására bérlővel 2016. december 21-én kötött Beruházási megállapodás alapján a munkálatok késedelmes elvégzését, egyúttal hozzájárul az elvégzett munkálatok bérleti díjba történő beszámításához az eredeti megállapodásban foglalt feltételekkel.
- 8.) felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, az elszámoláshoz szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: az 1-7.) pont esetében 2020. szeptember 23., a 8.) pont esetében 2020. október 31.