

385/2020. (X.15.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti, földszinti, 35194/0/A/2-4 helyrajzi számú, bérleti joggal terhelt, nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésére

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságának
385/2020. (X.15.) számú határozata
(0 igen, 8 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti, földszinti, 35194/0/A/2-4 helyrajzi számú, nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyásáról

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:

- 1.) *felmentést ad az ingatlan-nyilvántartásban 35194/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti, 17 m² alapterületű és a 35194/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII., Horváth Mihály tér 16. szám alatti, 16 m² alapterületű, nem lakás célú helyiségekre fennálló bérleti szerződés határozott időtartamára vonatkozó elidegenítést kizáró ok alól.*
- 2.) *hozzájárul az eladási ajánlat bérelő, Horváth Mihály tér Kft. (székhely: 1204 Budapest, Mártírok útja 290.; adószám: 25406836-2-43; cégjegyzékszám: 01-09-273357; képviseli: Asaf Samet) részére történő kiküldéséhez az ingatlan-nyilvántartásban a 35194/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti, 17 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában a forgalmi értékbecslésben meghatározott 8.400.000 Ft összegű vételár közlése mellett.*
- 3.) *hozzájárul az eladási ajánlat bérelő, Horváth Mihály tér Kft. (székhely: 1204 Budapest, Mártírok útja 290.; adószám: 25406836-2-43; cégjegyzékszám: 01-09-273357; képviseli: Asaf Samet) részére történő kiküldéséhez az ingatlan-nyilvántartásban a 35194/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti, 16 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában a forgalmi értékbecslésben meghatározott 8.370.000 Ft összegű vételár közlése mellett.*
- 4.) *felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2-3.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.*

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2020. október 15.