

389/2020. (X.15.)

**Javaslat Beruházási megállapodások teljesítési határidejének meghosszabbítására,
késedelmes teljesítés tudomásulvételére** **ZÁRT ÜLÉS**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságának
389/2020. (X.15.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

**Beruházási megállapodások teljesítési határidejének meghosszabbításáról, késedelmes
teljesítés tudomásulvételéről**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) tudomásul veszi a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca szám alatti, 38,16 m² alapterületű, 1 szobás komfortos lakás felújítására bérlővel 2019. február 20-án kötött Beruházási megállapodás alapján a munkálatok késedelmes elvégzését, egyúttal hozzájárul az elvégzett munkálatok bérleti díjba történő beszámításához az eredeti megállapodásban foglalt feltételekkel.
- 2.) tudomásul veszi a Budapest VIII. kerület, Nagy Templom u. szám alatti, 27,6 m² alapterületű, 1 szobás komfortos lakás felújítására bérlővel 2019. január 14-én kötött Beruházási megállapodás alapján a munkálatok késedelmes elvégzését, egyúttal hozzájárul az elvégzett munkálatok bérleti díjba történő beszámításához az eredeti megállapodásban foglalt feltételekkel.
- 3.) tudomásul veszi a Budapest VIII. kerület, Práter u. szám alatti, 29,2 m² alapterületű, 1 szobás összkomfortos lakás felújítására bérlővel 2018. augusztus 22-én kötött Beruházási megállapodás alapján a munkálatok késedelmes elvégzését, egyúttal hozzájárul az elvégzett munkálatok bérleti díjba történő beszámításához az eredeti megállapodásban foglalt feltételekkel.
- 4.) tudomásul veszi a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. szám alatti, 50,1 m² alapterületű, 1 szobás komfortos lakás felújítására bérlővel 2017. október 11-én kötött Beruházási megállapodás alapján a munkálatok késedelmes elvégzését, egyúttal hozzájárul az elvégzett munkálatok bérleti díjba történő beszámításához az eredeti megállapodásban foglalt feltételekkel.
- 5.) tudomásul veszi a Budapest VIII. kerület, Orczy út szám alatti, 28 m² alapterületű, 1 szobás összkomfortos lakás felújítására bérlővel 2018. január 6-án kötött Beruházási megállapodás alapján a munkálatok késedelmes elvégzését, egyúttal hozzájárul az elvégzett munkálatok bérleti díjba történő beszámításához az eredeti megállapodásban foglalt feltételekkel.
- 6.) tudomásul veszi a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. szám alatti, 31,55 m² alapterületű, egy szobás, komfortos lakás felújítására bérlővel 2018. augusztus 6-án kötött Beruházási megállapodás alapján a munkálatok késedelmes

elvégzését, egyúttal hozzájárul az elvégzett munkálatok bérleti díjba történő beszámításához az eredeti megállapodásban foglalt feltételekkel.

- 7.) tudomásul veszi a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor u. szám alatti, 26,88 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos lakás felújítására bérlővel 2018. szeptember 7-én kötött Beruházási megállapodás alapján a munkálatok késedelmes elvégzését, egyúttal hozzájárul az elvégzett munkálatok bérleti díjba történő beszámításához az eredeti megállapodásban foglalt feltételekkel.
- 8.) felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t az elszámoláshoz szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: az 1-7.) pont esetében 2020. október 15., a 8.) pont esetében 2020. november 15.