

401/2020. (X.29.)

***Javaslat az Új Teleki téri Piac területén csomagátvételi automata telepítéséhez
történő bérbeadási hozzájárulásra***

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságának
401/2020. (X.29.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(Tematikai blokkban történt a szavazás.)**

**bérbeadási hozzájárulás az Új Teleki téri Piac területén csomagátvételi automata
telepítéséhez**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul** az Új Teleki téri Piac területéhez tartozó, annak Karácsony Sándor utca felőli 4-es számú főbejárata melletti, árkádsor alatti, mintegy 3,15 m² nagyságú terület csomagátvételi automata telepítése céljából történő bérbeadásához az Alza.hu Kft. részére (székhely: 1134 Budapest, Róbert Károly körút 54-58., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-286873, adószám: 25745849-2-41; képviselő: Jan Moudrik ügyvezető) határozatlan időre, az alábbi feltételek szerint:
 - a) Bérleti díj 45.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj összeget köteles megfizetni az Önkormányzat számára.
 - b) A szerződés megszűnése esetén a Bérleti díj a területet csereelhelyezés és pénzügyi térítés igénye nélkül köteles kiüríteni, továbbá köteles az eredeti állapot helyreállítására.
 - c) Bérleti díj az első havi bérleti díjjal egyidejűleg, legkésőbb a terület birtokba vételétől kéthavi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadékot köteles megfizetni Bérbeadó részére átutalás útján, a területbérleti szerződésből eredő fizetési kötelezettségei és esetleges kártérítési kötelezettségei biztosítésként.
 - d) A Bérleti díj köteles a Bérleményt tiszta, rendezett állapotban tartani és a Bérleményt a területbérleti szerződés szerint a piaccsarnok nyitvatartási idejében üzemeltetni.
- 2.) felkéri a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont tekintetében 2020. október 29., 2.) pont tekintetében 2020. november 12.